

INMOBILIARIA RUBIO LOZADA INMORULSA S. A.

RUC: 1790809374001

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

Me es grato poner a consideración de ustedes, el presente informe económico.

Consideraciones Generales

Considero importante mencionar los aspectos de orden nacional de mayor relevancia que marcó el año 2014:

Ecuador registró una inflación anual de 3,67% en el año 2014 frente al 2,70% del año 2013, según el último reporte del Índice de Precios al Consumidor (IPC), publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC).

En el año 2014 la canasta básica se ubicó en 646,30 dólares, mientras el ingreso familiar mensual con 1,6 perceptores es de 634,67 dólares. En diciembre del año 2013, la Canasta Básica llegó a 620,86 dólares con un ingreso familiar de 593,60 dólares.

Esperando que estos indicadores mejoren el ahorro y consumo.

Para proteger a la industria nacional ante las devaluaciones monetarias en varios países del mundo, el presidente Eco. Rafael Correa aplica las salvaguardias a las importaciones de varios productos.

Aspectos Administrativos

Como es de conocimiento de los accionistas la empresa todavía no ha tenido movimientos operativos en el ejercicio económico 2014. No habido cambios en lo que se refiere a los aspectos administrativos. Esperando que el año 2015 se pueda gestionar la reapertura de la misma.

Adquisiciones

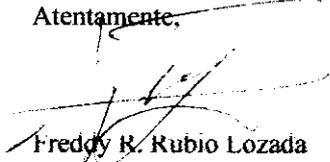
Durante este año la empresa no ha realizado compras significativas de Activos Fijos.

Obligaciones Laborales y Tributarias

A pesar de no operar la empresa está cumpliendo a todas las disposiciones de los socios durante el ejercicio económico, ha cumplido con todas sus obligaciones laborales con sus empleados, los mismos que se encuentran al día en todos sus pagos y beneficios, así también ha cumplido con todas las disposiciones de carácter tributario-legal, llámense estos Impuestos al Valor Agregado, Retenciones en la Fuente, anticipos del Impuesto a la Renta, contribución a la Superintendencia de Compañías. Etc.

Para finalizar, quiero dejar constancia de mi profundo agradecimiento personal, a todos los señores Accionistas, así como; a todos y cada uno de los ejecutivos y empleados de la compañía que con su trabajo diario permiten el buen desenvolvimiento de la empresa. Espero haber cumplido a cabalidad la misión encomendada.

Atentamente,



Freddy R. Rubio Lozada
Liquidador Principal