

INMOBILIARIA RUBIO LOZADA INMORULSA S.A.

RUC: 1790809374001

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

Me es grato poner a consideración de ustedes, el presente informe económico.

Consideraciones Generales

Es necesario mencionar los aspectos importantes que marco el año 2012:

Con más de 10 años de dolarización el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) presentó la inflación anual que se fijó en el 4.16% apreciando una baja en relación a la del año 2011 que fue el 5.41%.

El valor de la canasta familiar se ubicó en \$595.70, frente al ingreso familiar de \$545.07, es decir el 91.50% de la canasta familiar se cubre con el ingreso familiar.

Esperando que estos indicadores mejoren para promover al ahorro y consumo.

También, nos preparamos para las elecciones de presidente, vicepresidente, asambleístas y parlamentario Andino. Todos los partidos y movimientos políticos elaboran ya los planes y programas de campaña para atraer a los electores.

Aspectos Administrativos

Debo mencionar a todos los accionistas que en el ejercicio económico 2012. No habido cambios en lo que se refiere a los aspectos administrativos.

Adquisiciones

Durante este año la empresa no ha realizado compras significativas de Activos Fijos.

Obligaciones Laborales y Tributarias

A pesar de no operar la empresa está cumpliendo a todas las disposiciones de los socios durante el ejercicio económico, ha cumplido con todas sus obligaciones laborales con sus empleados, los mismos que se encuentran al día en todos sus pagos y beneficios, así también ha cumplido con todas las disposiciones de carácter tributario-legal, llámense estos Impuestos al Valor Agregado, Retenciones en la Fuente, anticipos del Impuesto a la Renta, contribución a la Superintendencia de Compañías. Etc.

Para finalizar, quiero dejar constancia de mi profundo agradecimiento personal, a todos los señores Accionistas, así como; a todos y cada uno de los ejecutivos y empleados de la compañía que con su trabajo diario permiten el buen desenvolvimiento de la empresa. Espero haber cumplido a cabalidad la misión encomendada.

Atentamente,



Freddy R. Rubio Lozada
Liquidador Principal