



RUASA S.A.

**INFORME DEL DIRECTORIO Y LA GERENCIA
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE RUALES SAMANIEGO, RUASA S.A.
EJERCICIO ECONOMICO 2012**

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones legales y lo establecido en los estatutos sociales de la compañía, la administración presenta a ustedes el informe económico del ejercicio correspondiente al año 2012. El informe contiene un análisis de los acontecimientos y resultados del año en mención e incluye las previsiones para el año 2.013.

SITUACIÓN DEL ENTORNO:

En el 2012 la economía ecuatoriana creció 4.82%. El crecimiento se sustentó en la estabilidad y alto precio del petróleo en el mercado internacional y la continuidad de la política pública de realizar ingentes inversiones en los sectores de la construcción, vialidad y salud.

La inflación terminó en el 4,16%, cifra que se considera alta para una economía dolarizada y que fue superior a la de nuestros países vecinos (Colombia 2,44% y Perú 2,65%).

En el ámbito político, el año 2012 fue un año de elevada confrontación alimentada por las denuncias de la oposición sobre el acaparamiento de poderes del actual gobierno y su tolerancia con los actos de corrupción de sus funcionarios. El gobierno utilizó todos los medios de difusión posibles para atacar a sus oponentes y promover sus obras.

Se destacan algunas cifras económicas como el crecimiento del PIB per cápita a \$ 4.750, el incremento de las exportaciones 7,1%, la reducción del desempleo al 5,04% y un precio promedio del petróleo cercano a los 100 dólares.

LA EMPRESA

Ruasa S.A ha visto limitados sus ingresos provenientes de asesorías por la reducción de presupuestos de sus principales clientes. Sin embargo, los rendimientos de las empresas inmobiliarias y comerciales en las que Ruasa ha adquirido acciones fueron nuevamente muy positivos. A lo largo del 2012 se trabajó con los asesores externos contratados preparando la información para que cumpla los requerimientos y fechas exigidos por los entes de control en lo referente a la presentación de información contable bajo las normas Nifffs. Los resultados de esta nueva valoración se ven reflejados en los balances de situación de nuestra empresa con los ajustes requeridos en los principales activos de la empresa.

Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor:

De acuerdo a la resolución 04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías publicada el 10 de marzo del 2004, la empresa debe exponer sobre el estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor. La empresa no maneja ni comercializa marcas propias pero se asegura de garantizar la autenticidad de los ítems producidos por las empresas a las que presta sus servicios profesionales, revisando que éstas tengan legalizados y actualizados los registros de las marcas de su propiedad.

RESULTADOS

Se presentan en las hojas adjuntas los balances de situación y de resultados de la empresa.



RUASA S.A.

ANALISIS DE LOS RESULTADOS:

Resultados financieros:

De los Balances y el Estado de Pérdidas y Ganancias adjuntos se desprende que la empresa generó una utilidad neta de \$ 137.669,94 dólares.

Los ingresos provinieron de ingresos no operacionales y fueron de \$ 158.978,07 dólares siendo el principal rubro los dividendos recibidos de las empresas en las que tiene participación accionaria.

Los Gastos administrativos compuestos por honorarios, servicios, depreciaciones y otros gastos fueron de 19.807,79 dólares.

Adicionalmente, se generaron egresos no operativos por \$ 1.500,34 dólares.

Cuentas del Balance:

Cuentas del Activo.- Se analizarán las cuentas más representativas:

Caja y Bancos:

Dispuso al 31 de diciembre de \$ 1.054,07 dólares en caja y bancos.

Inversiones:

La empresa mantiene inversiones en bancos reconocidos. Al 31 de diciembre esta cuenta dispone de \$ 207.648,62 dólares.

Cartera:

Cuentas por Cobrar:

Al 31 de diciembre la compañía no tenía pendiente cartera por cobrar a clientes.

Inversiones en acciones:

Al cierre del ejercicio, existe un valor de \$ 958.301,24 dólares en inversiones en acciones de compañías, valores actualizados de acuerdo a las empresas donde mantenemos participación accionarial.

Cuentas del Pasivo:

Documentos y Cuentas por Pagar: Al 31 de diciembre el saldo de esta cuenta es de \$ 117.232,98 dólares.

Índices Financieros:

Los índices obtenidos presentan una situación muy saludable de la empresa. El nivel de endeudamiento (total de pasivos con terceros / total de Activo) de 0.08, el apalancamiento (total de pasivo / patrimonio) de 0.09 y una razón corriente (activo corriente/pasivo corriente) de 1.84 permiten estimar que la empresa está en capacidad de afrontar períodos de crisis y superarlos adecuadamente.

PERSPECTIVAS PARA EL 2013

El panorama del año 2013 no es claro a nivel mundial. La comunidad europea continúa su proceso de ajustes que no le permiten alcanzar niveles de confianza y de crecimiento adecuados. Estados Unidos continúa sus programas de ajuste.

En Ecuador, las previsiones gubernamentales presentan cifras de crecimiento superiores al 4% e inflación proyectada del 4,5%. El gobierno, luego de su abrumador triunfo en las elecciones de febrero pasado, podrá manejar con control total incluso el poder legislativo al contar con más del



RUASA S.A.

Previsiones para Ruasa en el 2013

Seguiremos buscando alternativas de inversión en empresas rentables del país en las que podamos intervenir y aportar nuestra experiencia. Esperamos resultados similares a los del presente año en las empresas en las que hemos invertido.

Para concluir, señores accionistas, quiero expresarles mi agradecimiento por la confianza y apoyo depositados en los ejecutivos de Algomoda lo cual no hace sino comprometernos de una mayor manera en conseguir los objetivos de crecimiento de la empresa y su proyección internacional en los años venideros.

De los señores accionistas.

Quito, abril del 2013


Guadalupe Ruales Samaniego
GERENTE