

RUASA S.A.

INFORME DEL DIRECTORIO Y LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE RUALES SAMANIEGO, RUASA S.A. EJERCICIO ECONOMICO 2011

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones legales y lo establecido en los estatutos sociales de la compañía, la administración presenta a ustedes el informe económico del ejercicio correspondiente al año 2011. El informe contiene un análisis de los acontecimientos y resultados del año en mención e incluye las previsiones para el año 2.012.

SITUACIÓN DEL ENTORNO:

La economía ecuatoriana creció en el 2011 el 7,5% de acuerdo a datos gubernamentales. Este crecimiento se debió principalmente a la política pública de realizar inversiones millonarias en el sector de la construcción, vialidad y salud y el altísimo gasto. La inflación terminó en el 5,41% a fines de año, cifra que representó un incremento del 63% en relación a la inflación del año.

El crecimiento de la economía, la reducción del desempleo y subempleo y una mejora progresiva en varios campos sociales como la vialidad, salud y educación son datos relevantes del año 2011.

Internacionalmente, en el año 2011 se profundizaron los problemas por el mal manejo económico de varios países de la comunidad europea que enfrentaron cifras de endeudamiento, desempleo y crisis bancaria críticas que pusieron en peligro a la zona euro y la continuidad de este sistema económico. Se presentan a continuación algunos indicadores relevantes que reflejan el estado de la economía del país.

INDICADORES ECONÓMICOS RELEVANTES

	2010	2011	VAR.
PIB NOMINAL	57,978	65,945	13.74%
PIB REAL	24,983	26,608	6.50%
PIB/cápita	4,082	4,578	12.2%
Crecimiento Real Economía	3.58%	6.50%	81.6%
Crecim. Sector Comercial	4.11%	4.40%	7.1%
INFLACIÓN	3.33%	5.41%	62.5%
EXPORTACIONES	17,490	22,292	27.5%
IMPORTACIONES	20,591	24,286	17.9%
BALANZA COMERCIAL	(3,101)	(1,994)	-35.7%
REMESAS EXTERIOR	2,374	2,460	3.6%
DEUDA EXTERNA	13,819	14,479	4.8%
PRIVADA	5,197	4,506	-13.3%
PÚBLICA	8,622	9,973	15.7%
DESEMPLEO	6.10%	5.07%	-16.9%
SUBEMPLEO	47.10%	44.22%	-6.1%
SALARIO MÍNIMO SECTORIAL	240.00	264.00	10.0%
RIESGO PAÍS	928.00	842.00	-9.3%
RESERVA DE LIBRE DISPOS.	2,622.0	2,957.0	12.8%

Previsiones Banco Central del Ecuador



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

30 MAYO 2012

**OPERADOR 10
QUITO**

RUASA S.A.

LA EMPRESA

Ruasa S.A. se desempeñó dentro de este ambiente de crecimiento pero no logró concretar la venta de sus servicios profesionales por reducciones de presupuesto de sus clientes. Sin embargo, los rendimientos de las empresas inmobiliarias y comerciales en las que Ruasa ha adquirido acciones fueron positivos. La empresa continuó con el programa de implementación de Niffs de acuerdo a las disposiciones de entes de control de acuerdo a la disposición de la Junta de Accionistas realizada el 26 de marzo del 2011.

Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor:

De acuerdo a la resolución 04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías publicada el 10 de marzo del 2004, la empresa debe exponer sobre el estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor. La empresa no maneja ni comercializa marcas propias pero se asegura de garantizar la autenticidad de los ítems producidos por las empresas a las que presta sus servicios profesionales, revisando que éstas tengan legalizados y actualizados los registros de las marcas de su propiedad.

RESULTADOS

Se presentan en las hojas adjuntas los balances de situación y de resultados de la empresa.

ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS:

Resultados financieros:

De los Balances y el Estado de Pérdidas y Ganancias adjuntos se desprende que la empresa generó una utilidad neta de \$ 146.395,00 dólares.

Los ingresos provinieron de ingresos no operacionales y fueron de \$ 166.610,12 dólares siendo el principal rubro los dividendos recibidos de las empresas en las que tiene participación accionaria.

Los Gastos administrativos compuestos por honorarios, servicios, depreciaciones y otros gastos fueron de 18.216,01 dólares

Adicionalmente, se generaron egresos no operativos por \$ 1.999,11 dólares.

Cuentas del Balance:

Cuentas del Activo.- Se analizarán las cuentas más representativas:

Caja y Bancos:

Dispuso al 31 de diciembre de \$ 19.405,93 dólares en caja y bancos.

Inversiones:

La empresa mantiene inversiones en bancos reconocidos. Al 31 de diciembre esta cuenta dispone de \$ 180.870 dólares.

Cartera:

Cuentas por Cobrar:

Al 31 de diciembre la compañía no tenía pendiente cartera por cobrar a clientes.

Inversiones en acciones:

Al cierre del ejercicio, existe un valor de \$ 111.966,61 dólares en inversiones en acciones de compañías.

Cuentas del Pasivo:



RUASA S.A.

Documentos y Cuentas por Pagar: Al 31 de diciembre el saldo de esta cuenta es de \$ 109.222,65 dólares.

Préstamos por pagar: Se encuentra contabilizado el valor de \$ 12.000 dólares.

Índices Financieros:

Los índices obtenidos presentan una situación muy saludable de la empresa. El nivel de endeudamiento (total de pasivos con terceros / total de Activo) de 0.4, el apalancamiento (total de pasivo / patrimonio) de 0.68 y una razón corriente (activo corriente/pasivo corriente) de 1.6 permiten estimar que la empresa está en capacidad de afrontar períodos de crisis y superarlos adecuadamente.

PERSPECTIVAS PARA EL 2012

El panorama del año 2012 se presenta incierto a nivel mundial. La situación económica de varios países de la comunidad europea no es positiva por lo que se prevé una desaceleración importante en la demanda de este importante mercado mundial que ha tomado medidas duras de ajuste para superar la crisis.

En Ecuador, las previsiones gubernamentales presentan cifras de crecimiento superiores al 5% e inflación proyectada del 4,4%. Es preocupante la alta dependencia del país a los ingresos provenientes de la venta de petróleo y a los créditos externos principalmente de China. Al ser un año de elecciones, la situación económica podrá agravarse por el ambiente de confrontación política que sigue imperando en nuestro país.

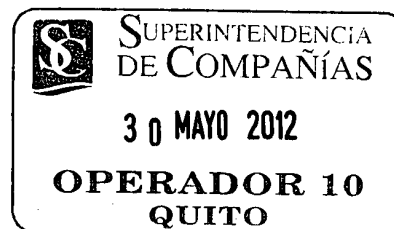
Previsiones para Ruasa en el 2012

Seguiremos buscando alternativas de inversión en empresas rentables del país en las que podamos intervenir y aportar nuestra experiencia. Esperamos resultados similares a los del presente año en las empresas en las que hemos invertido.

Para concluir, señores accionistas, quiero expresarles mi agradecimiento por la confianza y apoyo depositados en los ejecutivos de Algomoda lo cual no hace sino comprometernos de una mayor manera en conseguir los objetivos de crecimiento de la empresa y su proyección internacional en los años venideros.

De los señores accionistas.


Guadalupe Ruales Samaniego
GERENTE



RUASA S.A.
Estado de Situación Comparativo
Al 31 de Diciembre de 2011

	2010	Diciembre 2011	Variación	%
CORRIENTES				
Bancos	\$ 8,923.05	\$19,405.93		
Inversiones	\$ 20,029.17	\$180,870.00		
Cuentas por Cobrar	\$ 27,128.00	\$0.00		
Impuestos Anticipados	\$ 646.98	\$5,980.85		
Total Activo Corriente	\$56,727.20	\$206,256.78	\$149,529.58	263.59%

FIJOS				
Muebles y Enseres	\$ 8,098.01	\$0.00		
Depreciación	-\$ 6,572.87	\$0.00		
Equipo de Computación	\$ 4,201.28	\$0.00		
Depreciación	-\$ 2,877.08	\$0.00		
Total Activo Fijo	\$2,849.34	\$0.00	-\$2,849.34	-100.00%

OTROS				
Seguros Anticipados	\$ 33.61	\$30.06		
Inversiones en Acciones	\$ 12,038.61	\$111,966.61		
Total Otros Activos	\$12,072.22	\$111,996.67	\$99,924.45	827.72%

TOTAL DEL ACTIVO	\$71,648.76	\$318,253.45	\$246,604.69	344.19%
-------------------------	--------------------	---------------------	---------------------	----------------

PASIVOS

CORRIENTES				
Cuentas por Pagar	\$11,157.65	\$109,222.65		
Proveedores por Pagar	\$616.23	\$2,715.72		
Impuestos por Pagar	\$112.21	\$157.41		
Préstamos por Pagar	\$12,000.00	\$12,000.00		
Dividendos por Pagar	\$5,000.00	\$ 5,000.00		
Total Pasivo	\$28,886.09	\$129,095.78	\$100,209.69	346.91%

PATRIMONIO

Capital	\$800.00	\$800.00		
Reserva Legal	\$803.48	\$803.48		
Reserva de Capital	\$4,832.81	\$4,832.81		
Resultados Acumulados	\$13,335.23	\$36,326.38		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$22,991.15	\$146,395.00		

Total Patrimonio	\$42,762.67	\$189,157.67	\$146,395.00	342.34%
-------------------------	--------------------	---------------------	---------------------	----------------

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$71,648.76	\$318,253.45	\$246,604.69	344.19%
----------------------------------	--------------------	---------------------	---------------------	----------------

Cuadre	\$0.00	\$0.00		
---------------	---------------	---------------	--	--



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

30 MAYO 2012

**OPERADOR 10
QUITO**

Guadalupe Ruales Samaniego
GUADALUPE RUALES SAMANIEGO
GERENTE GENERAL

Carlos Miranda
CARLOS MIRANDA
CONTADOR

RUASA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
De Enero 1 - Diciembre 31 de 2011

	Diciembre 2010	Diciembre 2011	Variación	%
INGRESOS OPERACIONALES	\$ 3,317.94	\$ 0.00	-\$ 3,317.94	-100.00%
Comisión sobre ventas	\$ 3,317.94	\$ 0.00	-\$ 3,317.94	-100.00%
GASTOS DE ADMINISTRACION	\$ 6,605.63	\$ 18,216.01	\$ 11,610.38	175.76%
Honorarios	\$ 326.09	\$ 706.52	\$ 380.43	116.66%
Materiales y Suministros	\$ 0.00	\$ 2,605.06	\$ 2,605.06	100.00%
Servicios Condominio	\$ 3,816.00	\$ 4,106.00	\$ 290.00	7.60%
Servicio Vigilancia	\$ 0.00	\$ 276.00	\$ 276.00	100.00%
Mantenimiento de Activos	\$ 0.00	\$ 7,463.25	\$ 7,463.25	100.00%
Depreciaciones	\$ 1,099.38	\$ 884.25	-\$ 215.13	-19.57%
Amortizaciones	\$ 723.83	\$ 649.83	-\$ 74.00	-10.22%
Gastos de Representación	\$ 0.00	\$ 539.52	\$ 539.52	100.00%
Impuesto Predial	\$ 316.23	\$ 164.66	-\$ 151.57	-47.93%
Impuesto Patente Municipal	\$ 245.81	\$ 628.69	\$ 382.88	155.76%
Impuesto 1.5 x 1000	\$ 37.16	\$ 64.14	\$ 26.98	72.60%
Superintendencia de Compañías	\$ 29.63	\$ 50.87	\$ 21.24	71.68%
Trámites Judiciales	\$ 8.93	\$ 77.22	\$ 68.29	764.73%
Multas	\$ 2.57	\$ 0.00	-\$ 2.57	-100.00%
OTROS NO OPERACIONALES	\$ 26,278.84	\$ 164,611.01	\$ 138,332.17	526.40%
INGRESOS	\$ 26,532.37	\$ 166,610.12	\$ 140,077.75	527.95%
Dividendos Recibidos	\$ 26,503.20	\$ 159,275.39	\$ 132,772.19	500.97%
Intereses Ganados en Inversiones	\$ 29.17	\$ 6,178.73	\$ 6,149.56	100.00%
Utilidad en Venta de Acciones	\$ 0.00	\$ 1,156.00	\$ 1,156.00	100.00%
GASTOS	\$ 253.53	\$ 1,999.11	\$ 1,745.58	688.51%
Gastos Bancarios	\$ 29.62	\$ 34.02	\$ 4.40	14.85%
Recuperacion De Gastos	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	
Gastos No Deducibles	\$ 223.91	\$ 1,965.09	\$ 1,741.18	100.00%
UTILIDAD (PERDIDA) NETA AI	\$ 22,991.15	\$ 146,395.00	\$ 123,403.85	536.75%


GUADALUPE RUALES SAMANIEGO
REPRESENTANTE LEGAL



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

3 n MAYO 2012

OPERADOR 10
QUITO

\$ 0.00


CARLOS MIRANDA
CONTADOR GENERAL