

INFORME DE COMISARIO

Quito, 06 de Abril del 2015

SEÑORES

**ACCIONISTAS DE COMPAÑÍA RUALES SAMANIEGO, RUASA S.A.
PRESENTE.-**

Señores

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario elegido por la Junta General de Accionistas, pongo en consideración de ustedes el análisis de los estados financieros del año 2014.

Para la revisión de los estados financieros se realizaron pruebas selectivas sobre los anexos y soportes de los libros contables.

OPINION

1. *Al final del periodo fiscal 2014 los Estados Financieros preparados por la empresa, presenta una situación financiera aceptable. Las operaciones realizadas en el ejercicio fiscal que termina en esta fecha, han sido elaborados bajo los principios de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y reflejan fielmente las cifras asentadas en sus libros.*
2. *El personal administrativo ejecutan las disposiciones requeridas para el cumplimiento de leyes, estatutos, reglamentos y actos delegados por la Junta General de Accionistas.*
3. *Conforme al Art.321 de la Ley de Compañías, la empresa con fecha 28 de Octubre de 2014 contrató los servicios profesionales para realizar la Auditoría externa al Economista Hidrovo Portilla Alonso Esaú con Registro Nacional de Auditores Externos No.SC.RNAE-339*

OPERACIÓN Y SITUACION

La empresa tuvo ingresos provenientes de dividendos por inversiones en compañías en el año 2014 por 177.466,46 dólares.

Generó ingresos no operativos provenientes de intereses y ventas de activos por \$ 68.689,60 dólares. Dentro de estos rubros, los accionistas autorizaron la venta de acciones que se mantenían en otras empresas generando una utilidad

de \$ 57.689,60 en la venta producto de un precio 57% superior al valor de compra de las mismas.

Los gastos de operación se desglosan en honorarios, comisiones, depreciaciones, mantenimientos, impuestos y otros y representaron 21.015,89 dólares.

Los gastos no operacionales representan un egreso neto de \$ 14.820,59 dólares.

El estado de resultados determinó una utilidad de \$ 204.760,08 dólares 51% superiores a los registrados en el 2013

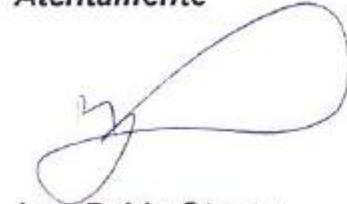
Los índices financieros se reflejan de la siguiente manera:

INDICES	AÑO 2013	AÑO 2014
LIQUIDEZ	6.77	426.3
APALANCAMIENTO	0,07	0,07

Los índices reflejan conceptos de operación, funcionamiento, planeación y dirección de la empresa muy buenos.

Agradezco a los señores accionistas la oportunidad dada y declaro haber recibido toda la colaboración para la realización de mi trabajo.

Atentamente



Ing. Pablo Stacey
COMISARIO