

INMOBILIARIA DAMMEN S.A.
Av. 6 de Diciembre 6599 y Av. Río Coca
Telf. No. 2462-333 2462-332
Quito – Ecuador

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA, INMOBILIARIA
DAMMEN S.A., EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2008**

En la ciudad de Quito, a los doce días del mes de enero del 2009, cumpló con informar que la compañía Inmobiliaria Dammen S.A., durante el año 2008, ha mantenido sus Ingresos Anuales de usd \$60.000,00 (sesenta mil 00/100 dólares), por concepto de: Alquiler de Bienes Inmuebles, facturados a la compañía Alpacific S.A. Este año hubo un ingreso adicional correspondiente a la facturación de dietas de Fibroacero.

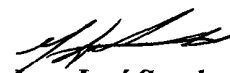
Los mencionados Ingresos han generado una Utilidad Neta de usd \$22.839,18, Base Imponible para el cálculo del Impuesto a la Renta año 2008, una vez descontados estos valores ha quedado como resultado una Utilidad a disposición de los Socios de usd \$17.119,88, que serán pagados durante el ejercicio económico del año 2009 de acuerdo a la liquidez de la compañía. Además el valor de impuesto a la renta a pagar lo cancelaremos con las retenciones en la fuente realizadas por Alpacific S.A. Y Fibroacero, durante el año 2008, valor de \$4.920,00 y dos anticipos del Impuesto a la renta por usd \$691,86 y la diferencia con débito bancario del Banco Produbanco.

Cabe mencionar que para el año 2008 ya no se hace la Reserva Legal, ya que con el valor registrado llegó al 50% del Capital Pagado en el año 2006.

El departamento propiedad de la compañía esta en libros con la correspondiente depreciación. Para el próximo año recomiendo revisar los efectos de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Sin más información de relevancia a poner en consideración, solo me resta el agradecer por la confianza depositada en mi labor como Gerente General de Inmobiliaria Dammen S.A.

Atentamente,


Ing. José Sperber
Gerente General

