

Quito, 20 de marzo del 2008

INFORME DE COMISARIO AÑO 2007

Dando cumplimiento con los estatutos y reglamentos de la compañía, en mi calidad de comisario, presento a ustedes señores accionistas el informe sobre las actividades desarrolladas dentro del período 2007 y su correspondiente balance. Situación que se refleja en el Balance

La empresa al no cumplir con el objetivo social y funciones principales para el cual fue creada, no ha desarrollado ninguna actividad económica. Razones por las cuales se ha procedido con los trámites de disolución y liquidación de la compañía. Y encontrándose inmersa en una de las causales de disolución, recomiendo se proceda con el mencionado trámite.

Los resultados del ejercicio económico 2.007, arrojaron pérdida, la misma que corresponde a la depreciación de los activos fijos que posee la empresa. Los accionistas han tomado la decisión de proceder a la liquidación voluntaria de la misma.

Revisados los Libros sociales, contables y sus correspondientes balances, documentos legales y anexos dentro de la muestra tomada y alcance que me compete de los Estados Financieros de la Empresa Arcabienes Inmobiliaria S.A. y que se explican en los párrafos precedentes, dando cumplimiento a lo establecido en el Art.279 (ex 321) de La Ley de Compañías. INFORMO:

Los Estados Financieros concuerdan con las cifras registradas en los libros Contables.

La empresa mantiene un adecuado sistema de control interno que se extiende a todas las áreas Contables y de Administración.

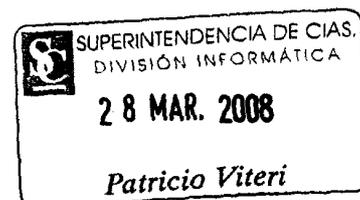
En lo que a mi materia me compete los resultados de las pruebas realizadas no revelan situaciones de incumplimiento de las normas legales.

Los estados financieros están a disposición de los señores accionistas, reflejan razonablemente la situación de la empresa, y se encuentran preparados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Agradezco a los señores accionistas la oportunidad brindada.

Atentamente:

Lcda. Pizar Robles G.
Comisario



Quito, 20 de marzo del 2008

INFORME DE LIQUIDADORA AÑO 2007

Dando cumplimiento con los estatutos y reglamentos de la compañía, tengo a bien informarles señores accionistas sobre las actividades desarrolladas dentro del periodo 2007 y su correspondiente balance.

La Empresa Arcabienes Inmobiliaria S.A. se encuentra sin actividad y tampoco cumple con el objetivo para el cual fue creada, no está desarrollando ninguna actividad económica, comercial o de servicio desde el año 2004, sin generar ingresos, pero si gastos con los Organismos de Control. La empresa se encuentra en trámites de disolución y liquidación según resolución No. 06.Q.IJ.004211.

Los estados financieros están a disposición de los señores accionistas, reflejan razonablemente la situación de la empresa, y se encuentran preparados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Agradezco a los señores accionistas la oportunidad brindada

Atentamente;


~~Ing. Nancy Velasco Calvopiña~~
Liquidadora

