

Quito, 18 de marzo de 2014

INFORME GERENTE GENERAL AÑO 2013

Dando cumplimiento con los estatutos y reglamentos de la compañía Arcabienes Inmobiliaria S.A., tengo a bien informarles a los señores socios sobre las actividades desarrolladas dentro del periodo correspondiente al año 2013.

El objetivo social principal de la compañía es la comercialización, compra, venta, distribución, representación e importación de toda clase de zapatos y accesorios y los demás que constan en su respectiva escritura de constitución y estatuto con una duración de 50 años.

Entorno Económico:

El crecimiento de la economía en el año 2013 fue alrededor del 4.0%. Teniendo en cuenta que hubo un déficit de US\$5.059,7 millones, de acuerdo con las cifras publicadas por el Ministerio de Finanzas al 31 de diciembre del 2013, en cuanto a los recursos devengados de la ejecución presupuestaria.

Este alto déficit según el Estado se debe a que hubo una alta inversión en obra pública. Y que para el 2014 se prevé una inversión pública del 10% del PIB, situación en la cual el Estado asume la responsabilidad de ser motor de la economía.

El precio del barril del petróleo, cerró al 31 de diciembre del 2013 con un valor promedio 94.86 dólares, es decir con un incremento del 4.2% con respecto al año 2012.

Para el año 2014 el Ejecutivo estableció un presupuesto del precio del barril del crudo en 86,4 dólares, esto es 1,5 dólares más que el año fiscal previo.

En lo Laboral a diciembre del año 2013 la tasa de desempleo a nivel urbano se ubicó en un 4.9% en comparación al año 2012 que termino con una tasa del 5.04%.

La inflación acumulada del año 2013 fue del 2.7% frente a 4.16% registrado al cierre del año del 2012 que significa que el poder adquisitivo de la población se incrementó.

En el año 2013 hasta diciembre se recaudó por impuestos USO 12.758 millones aproximadamente USD 1.494 millones más que el año 2012 que se recaudo 11.264 millones lo que representa un incremento para el estado en un 13.26%.

Para el año 2014, el PIB de la nación prevé crecer económicamente un 4% impulsado por el sector de la construcción, el petróleo seguirá siendo uno de los pilares importantes de la economía ecuatoriana.

Las medidas adoptadas por el gobierno de turno y limitaciones en las importaciones por las salvaguardias establecidas en nuestro producto como es el calzado, el pago de impuestos a la salida de divisas, costo en etiquetados y otros ha ocasionado aumento

en los costos de los productos y tiempo, asumiéndonos en parte los mismos y disminuyendo el margen de utilidad, tratando de mantener un precio razonable de mercado:

Resultados Periodo Económico

La empresa tuvo decrecimiento y pérdida ocasionada por la depreciación de los bienes inmuebles en **42,241.83** Ocasionando una pérdida para este año por **13,971.16** Sugiere se proceda a facturar y cobrar los arriendos de los locales que ocupa la empresa Arcaworld Representaciones S.A. la única actividad que realiza es la administración y arriendo de dos locales más no de los locales de su propiedad.

Los estados financieros están a disposición de los señores socios, reflejan razonablemente la situación de la empresa y se encuentran preparados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Agradezco a los señores socios la oportunidad brindada y espero cumplir todas las expectativas depositadas en mi gestión.

Atentamente,



Sra. Rosario Reyes Meza
GERENTE GENERAL