

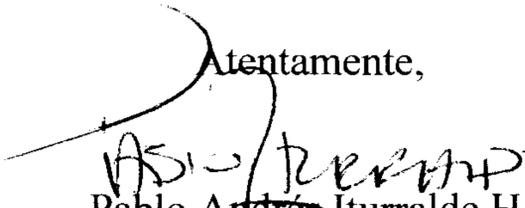
INFORME DE LABORES DEL GERENTE GENERAL POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2013

Señores Accionistas

En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, pongo en su conocimiento el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2013 realizado por la Administración de la compañía:

- Durante el año se ha trabajado intensamente en las mejoras del edificio PACO, se ha dado énfasis en la seguridad con la que cuenta cada piso del edificio, se ha procedido a mejorar las instalaciones tanto en los subsuelos como en la parte exterior e interna del edificio, de igual manera arreglar los ascensores y promover el cambio de los mismos. Pero no llega a ser lo esperado para lo cual se seguirá trabajando para mejorar. En adición a lo antes descrito estamos trabajando para mejorar el funcionamiento de los ascensores, y el transformador eléctrico el cual ya necesita una renovación.
- La administración ha ejercido sus funciones en apego a las disposiciones de la Ley de Compañías y de sus estatutos sociales, así como de los lineamientos establecidos por la Junta General.
- La empresa ha mantenido al día el pago de los impuestos fiscales así como ha presentado todas las declaraciones que la ley le impone, encontrándose al día en sus obligaciones tanto con el fisco como con su órgano de control.
- La contabilidad de la empresa ha sido manejada en base a los principios de general aceptación.
- Los estados financieros han sido elaborados en base a las disposiciones legales y a los principios contables vigentes. Cualquier duda o aclaración que los señores accionistas requieran sobre las cuentas serán absueltas personalmente por los miembros de la administración en la sesión de Junta que los conozca.
- Debo informar adicionalmente que no se ha presentado ningún problema laboral ni legal que constituya una contingencia que afecta a los intereses de la empresa y que deban ser tratados por la Junta.

Atentamente,


Pablo Andrés Iturralde H.

GERENTE GENERAL
Inmobiliaria Inmosepac S.A.