

## **ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA INMOSEPAC S.A.**

### **I.- Lugar y Fecha:**

En la ciudad de Quito, en las oficinas de la Compañía, situadas en la Avenida Colón No. 1480 en el Edificio Paco, sexto piso, hoy 31 de marzo de 2014.

### **II.- Socios:**

En virtud de la invitación realizada por el Gerente de la Compañía, Sr. Pablo Andrés Iturralde Holguín, se reúnen los socios de la compañía de acuerdo al siguiente detalle:

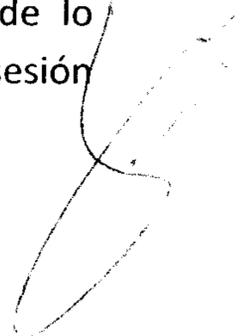
NOMBRE SOCIO	CAPITAL US\$	% ACCIONES/VOTOS
IMPAC S.A.	349.08	49.40%
MARTINEZ COBO LUIS ERNESTO	92.56	8.29%
SEVILLA NARANJO GONZALO ABELARDO	94.64	8.31%
SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS C.A. SEMAICA	176	16.98%
<b>TOTALES</b>	<b>712.28</b>	<b>82.98%</b>

### **III.- Declaratoria e Instalación:**

Los asistentes deciden por unanimidad constituirse en Junta Universal de Socios para conocer y decidir acerca del orden del día propuesto por el Gerente de la Compañía.

Los Socios presentes, representando el 82.98% del capital pagado, al amparo de lo previsto en los artículos 119 y 238 de la Ley de Compañías se declaran instalados en sesión de Junta General Universal de Socios.

*PA*



**IV.- Presidencia y Secretaría:**

Actúa como presidente su titular señor Ingeniero Gonzalo Abelardo Sevilla Naranjo y actúa como Secretario Ad Hoc el Sr. Pablo Andrés Iturralde Holguín.

**VI.- Orden del Día:**

La Gerencia solicita que, si hay acuerdo unánime, se constituyan en Junta general Universal de Socios, para conocer y decidir acerca de los siguientes asuntos:

1. Conocimiento del Informe del Gerente por el ejercicio 2013 y resolución acerca del mismo.
2. Lectura del Informe de Comisario por el ejercicio 2013 y resolución acerca del mismo.
3. Conocimiento y resolución sobre los Estados Financieros y demás anexos del ejercicio económico 2013 y destino de los beneficios sociales.
4. Nombramiento de Comisario 2013.

**VII.- Deliberaciones y Resoluciones.-**

El Presidente declara formalmente instalada la Junta, su desarrollo es el siguiente:

1. Conocimiento del Informe del Gerente por el ejercicio 2013 y resolución acerca del mismo.

El Gerente en virtud del primer punto del orden del día, da lectura a su informe, el cual es aprobado por unanimidad.

2. Lectura del Informe de Comisario por el ejercicio 2013 y resolución acerca del mismo.

Por Secretaría se da lectura del informe presentado por el Comisario de la Compañía por el ejercicio económico de 2013, el cual es aprobado por unanimidad.

3. Conocimiento y resolución sobre los Estados Financieros y demás anexos del ejercicio económico 2013.

Con relación al tercer punto del orden del día, los asistentes deciden por unanimidad aprobar los Estados Financieros y Anexos por el ejercicio económico 2013, con la abstención del Gerente como es de Ley.

PAI

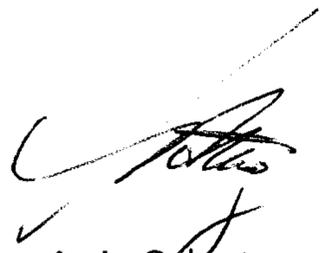
4. Nombramiento de Comisario

Se resuelve nombrar al Ing. Nicolai Ramírez como comisario para el año 2013.

VII.- Clausura y Aprobación.-

Por concluido el orden del día, el Presidente concede un receso para la redacción de la presente Acta. Reinstalada la Junta a las diez horas cuarenta y cinco minutos con la presencia de las mismas personas indicadas al inicio, el Presidente dispone que se de lectura a la presente Acta, la que es aprobada por unanimidad.

Se levanta la sesión a las once horas. En constancia firman todos los asistentes, el Presidente y la Secretaría que certifica, en Quito a los 31 días del mes de marzo de 2014.



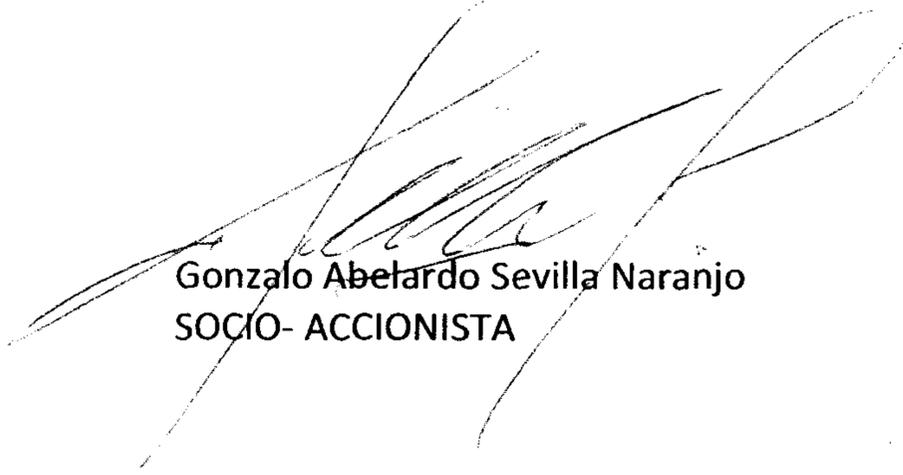
Narciso Attia Galante  
IMPAC S.A.



Esteban Sevilla Quintana  
SEMAICA



Ernesto Martínez Cobo  
SOCIO- ACCIONISTA



Gonzalo Abelardo Sevilla Naranjo  
SOCIO- ACCIONISTA