

Quito, 24 de enero del 2008

Señores Socios

ELIOR DESARROLLO E INVERSIONES CIA. LTDA.

Presente.-

De mi consideración :

Una vez culminado el ejercicio económico del año dos mil siete, y dando cumplimiento a la Ley y los Estatutos Sociales, pongo a su consideración el presente Informe de Gerencia, para su conocimiento y aprobación, en los siguientes puntos :

1. CONSIDERACIONES DE CARÁCTER GENERAL

La crisis de los años 1999 y 2000, sigue repercutiendo el desarrollo productivo del País.- Si bien es cierto, en los años 2001 a 2006, ha existido una mejor confianza empresarial, pero todavía ELIOR Desarrollo e Inversiones Cía. Ltda. no ha emprendido nuevos proyectos, y peor aún las inversiones en acciones en las compañías relacionadas, que es la actividad principal de la empresa, tienen graves problemas financieros.- En resumen, los resultados siguen siendo negativos .-

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

La gerencia ha cumplido con todas las disposiciones, tanto de la Junta General de Socios.-

3. PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

La Empresa, como ha sido tónica de años anteriores, ha tratado de reducir los gastos administrativos, pero de todas maneras existe obligaciones que cumplir, los mismos que han sido solventados por el socio único.-

La empresa, cuenta con un área de oficinas que no han sido aprovechadas ya que la compañía está prácticamente paralizada y no tiene personal administrativo y peor aún personal operativo.

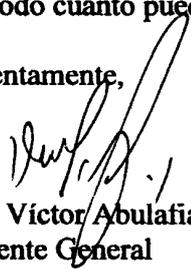
Elior Desarrollo e Inversiones, está cumpliendo a cabalidad todas las obligaciones, tanto con las instituciones del Estado, como es el S. R. I., Superintendencia de Compañías, Municipios, etc., y demás acreedores operacionales.-

4. RECOMENDACIONES PARA LA JUNTA GENERAL

Espero que la situación económica del País ha sido transitoria, y que en un poco tiempo, la economía se desarrolle y se normalice, a fin de que la Empresa salga a flote.-

Es todo cuanto puedo informar.-

Atentamente,


Ing. Victor Abulafia
Gerente General



Quito, 23 de enero del 2008

Señores Socios

ELIOR DESARROLLO E INVERSIONES CIA. LTDA.

Presente.-

De mis consideraciones :

En mi calidad de Fiscalizador, he procedido al estudio de los Estados Financieros del ejercicio económico del año dos mil siete, pudiendo manifestar que la Administración de la Compañía ha cumplido con todas las normas legales, reglamentos y estatutos.-

Así mismo se ha realizado una revisión con las resoluciones que constan en actas, las cuales ha cumplido de acuerdo a la oportunidad de cada una de ellas.

En general, por parte de la administración de la Empresa, se ha prestado toda la ayuda necesaria para el ejercicio de mi función de fiscalizador.

Haciendo un análisis de los libros sociales he llegado a la conclusión de que, tanto las actas de junta, el libro de acciones y accionistas, comprobantes y la contabilidad en general, se llevan y se conservan de acuerdo con las disposiciones legales pertinentes para cada caso.- Además me permito informar que todos los bienes de la sociedad y de terceros se encuentran bajo la responsabilidad de la administración.-

Después de efectuar un análisis sobre la situación en los estados financieros y sus correspondientes registros de la contabilidad, reflejan la situación real de la Compañía. Los resultados obtenidos del ejercicio dos mil siete, son negativos, ya que no existe ingresos operacionales significativos, y los gastos fijos supera éstos.

La compañía está prácticamente paralizada, ya que no existe ingresos de operación.

Es todo cuanto informo en honor a la verdad.-

Atentamente,



FISCALIZADOR