

COMREIVIC

INFORME DE GERENCIA

AÑO 2011



Señores
Accionistas
Comreivic S.A.:

Estimados Señores:

Adjunto encontrarán un breve análisis Gerencial de los resultados obtenidos por Comreivic por el año terminado el 31 de diciembre del 2011.

Atentamente,

Ing. Julio Hidalgo B.
Gerente General
Comreivic



COMREIVIC S.A.
ESTADO RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
EXPRESADO EN MILES US DOLARES

Ventas	23,267
Costo de ventas	16,940
Margen bruto	6,327
Gastos administrativos y ventas	4,213
Utilidad en operación	2,114
Otros ingresos y gastos	(315)
Utilidad antes de impuestos	1,799
Participación a trabajadores	270
Impuesto a la renta	395
Total	665
Resultado neto	1,134



BALANCES GENERALES

ACTIVOS	Nota	2.010	2.011
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y bancos	1	86,831	70,924
Cuentas por cobrar	2	6,562,309	6,534,912
Inventarios	3	5,703,223	10,109,969
Otras cuenta por cobrar	4	624,041	983,379
Total activo corriente		<u>12,976,404</u>	<u>17,699,185</u>
ACTIVO FIJO:			
	5		
Terrenos y edificaciones		617,961	1,430,232
Vehículos		160,539	207,768
Muebles y enseres		140,151	215,739
Equipos de computación		42,592	90,833
Equipos de oficina		9,092	15,391
Equipos y vehículos para alquiler		339,955	339,955
Herramientas		28,105	28,105
Construcciones en curso		307,305	1,235,077
Total activos		<u>1,645,700</u>	<u>3,563,101</u>
Menos depreciación acumulada		164,336	215,902
Propiedades y equipos, neto		<u>1,481,364</u>	<u>3,347,198</u>
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO			
(Filial Perú)	6	<u>2,390,884</u>	<u>4,367,197</u>
TOTAL		<u><u>16,848,652</u></u>	<u><u>25,413,580</u></u>



<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>Nota</u>	<u>2.010</u>	<u>2.011</u>
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones bancarias	7	4,188,022	4,235,340
Proveedores	8	2,690,408	5,487,707
Impuesto a la renta	9	108,106	192,190
Participación trabajadores	9	179,783	277,303
Otras cuentas por pagar	10	778,240	565,893
Total pasivos corriente		7,944,559	10,758,433
PROVISION JUBILACION Y DESAHUCIO	11	325,149	325,149
PASIVOS LARGO PLAZO	12	366,920	4,805,136
PATRIMONIO:			
Capital social		1,125,360	1,352,360
Reserva facultativa		1,864,292	1,864,292
Reserva de capital		469,992	469,992
Reserva legal		397,040	471,511
Aportes futuras capitalizaciones		2,263,059	2,182,837
Utilidades retenidas		1,347,567	2,017,810
Utilidad del ejercicio		744,715	1,166,060
Total patrimonio		8,212,024	9,524,862
TOTAL		16,848,652	25,413,580



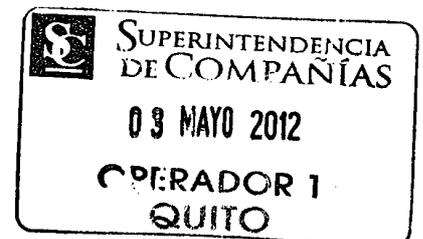
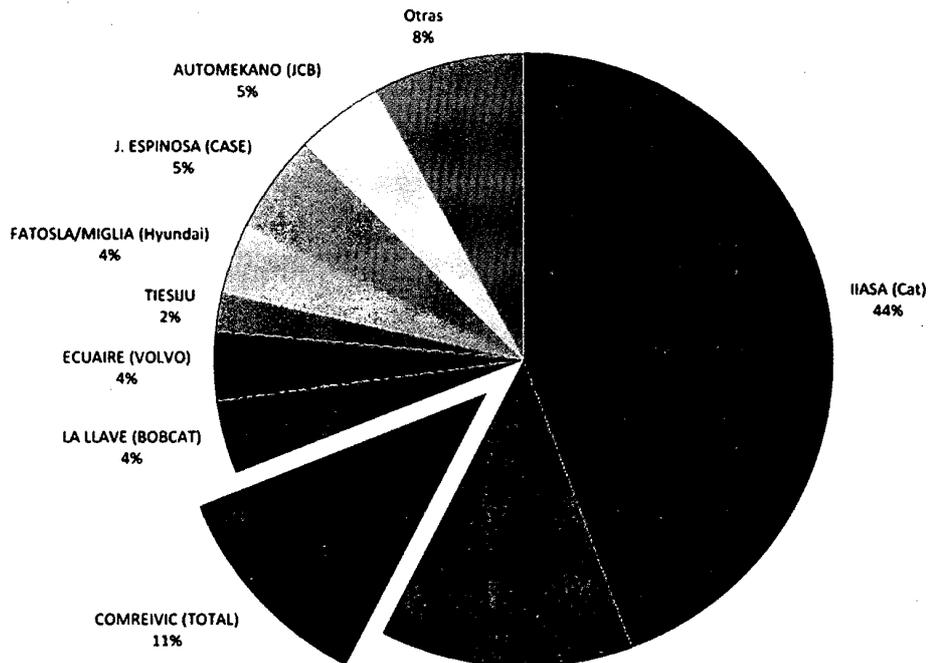
1. ANALISIS DE LAS VENTAS

Al Durante el año 2011, la compañía ha incrementado un 17% de sus ventas con relación al año 2010, de acuerdo con el siguiente detalle:

Maquinaria	16,257
Repuestos	5,402
Automotores	848
Servicio técnico	333
Intereses por financiamiento	250
Comisiones ventas directas	168
Otros	9
Total	23,267

Desde el finales del año 2010, hemos iniciado con buenos resultado, las ventas y promociones de nuestro vehículos IVECO, con lo que se espera obtener un mayor incremento de ventas para el año 2011 y 2012.

MARKET SHARE AÑO 2011



2. ANALISIS DE COSTOS

Durante el año 2011, existió un incremento de costos por el volumen de ventas realizadas. Hubo un incremento de precios de los inventarios sobre todo de DOOSAN.

3. ANALISIS DE GASTOS ADMINISTRATIVOS

Durante el año 2011, ha existido una disminución de gastos con relación al año pasado, debido a gestiones y optimizaciones realizadas por la Gerencia Administrativa Financiera.

4. INVERSIONES EN PERU

Durante el año 2010 y hasta finales del 2011, se ha impulsado el crecimiento de Comreivic SAC del Perú, Han existido multiples visitas de la Gerencia General, Gerencia Financiera y Auditoría Interna, en relación a que se ha terminado la construcción de las instalación de la empresa, así como del nuevo sistema contable, lo que nos permitirá incrementar nuestra ventas y rentabilidad.

5. INVERSIONES EN ECUADOR

Durante el año 2011, se concluyó la construcción de las nuevas oficinas de la Compañía, así como el Showroom y talleres de la línea IVECO. Para el año 2012, se ha iniciado la compra de nuevos terrenos en Guayaquil para los patios, talleres y área de exhibición de IVECO.

6. ANALISIS DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

En esta cuenta se registra el valor por pagar por concepto de utilidades a trabajadores, el cual de conformidad con disposiciones legales, debe ser calculado de la utilidad neta del ejercicio, es decir restando de los ingresos generados, todos los costos y gastos generados dentro de la operación de la compañía para ese año. Concluyendo que los cálculos son correctos y se sujetan a disposiciones legales emitidas por el Ministerio de Relaciones Labores y Servicio de Rentas Internas.

7. ANALISIS DEL IMPUESTO A LA RENTA

En esta cuenta se registra el valor por pagar por concepto de impuesto a la renta . De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades después del consignar el valor de participación a trabajadores.



8. APLICACIÓN DE LAS NIFF

Durante el año 2011, se concluyó tras un arduo trabajo de la implantación de las NIFF, con los ajustes a las cuentas de Clientes, Terrenos y Beneficios Sociales a Largo Plazo. El cual incrementó el valor de nuestro patrimonio.

