REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1.999 **No.** 0 0049391

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: Inmobiliaria Yolar S.A.	02	RUC: 1 7 9 0 7 6 2 7 2 6 0 0 1	03	EXPEDIENTE: 4 5 6 7 9
04	PROVINCIA: Pichincha	05	CANTON: Quito	06	CIUDAD: Quito
07	PARROQUIA: Chaupicruz				
08	CALLE: Carlos Darwin	09	NUMERO: 217	10	TELEFONO: 4 3 1 3 1 8 / FAX:
11	INTERSECCION: Calle B	12	EDIFICIO C. COMERCIAL: Edificio	13	PISO,DEPTO,OFICINA: Piso
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: Administración de Bienes Raices	15	COD. ACTIV.: 8 5 1 0 1	16	EMAIL:
17	REPRESENTANTE LEGAL: Yolanda de Zavala	18	CEDULA: 1 7 0 1 2 2 3 0 9 9	19	CARGO: Gerente
20	PERSONAL OCUPADO — DIRECCION: ; ADMINISTRACION: ; PRODUCCION: ; OTROS:	21	AUDITOR EXTERNO:		R.N.A.E.:

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

		MONEDA EXTRANJERA			
		Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	*Valor Cta en Sucres al* 31 de Diciembre C	*Total Cta en Sucres al* 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD				
CAJA-BANCOS	301			22.892.747	22.892.747
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
OTRAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361			9.342.146	9.342.146
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401			4.037.174	4.037.174
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
Yolanda G. de Zavala	Ecuatoriana	170122309-9		800.000
Laura P. Zavala Gonzalez	Ecuatoriana	170116890-6		800.000
Juan Zavala York	Ecuatoriano	170659817-2		800.000
María del C. Zavala Gonzalez	Ecuatoriana	170426256-5		800.000
María Belén Zavala Gonzalez	Ecuatoriana	170659815-6		800.000
			TOTAL	4.000.000

15 JUL. 2005
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
José Garzón
C.A.U.

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	05	02

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790718147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96