

INFORME DE GERENCIA

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:

Cúmplenle presentar a su consideración el siguiente informe relacionado con el Ejercicio económico del año 2019 de la empresa INMOBILIARIA YOLAR S.A.

Los resultados que arrojan según los estados financieros obtenidos al término del 31 de Diciembre del año 2019 son:

	al 31 Dic 2019
Estado de Resultados integral, ingresos Obtenidos	150.081.00
- Costos y Gastos	146.319.87
= Utilidad del Bruta del Ejercicio 2019	3.761.13
- Participación a Trabajadores	564.17
= Utilidad Gravable del Ejercicio 2019	3.196.96

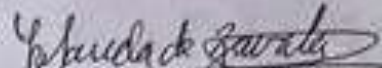
En comparación con el Ejercicio Económico 2018, Inmobiliaria Yolar al término del Ejercicio 2019, tuvo un incremento en sus ventas, generando una utilidad del 0.025% sobre el total de sus ingresos.

INMOBILIARIA YOLAR S.A. por la naturaleza del negocio como es la administración y mantenimiento de Bienes Raíces, genera gastos importantes para que las propiedades estén siempre en buenas condiciones, para su correcto arrendamiento, estos se incrementan constantemente con el alza del costo de materiales, insumos y servicios utilizados.

En lo que corresponde a las obligaciones que se generan con el Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, Ministerio de Relaciones Laborales y con Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, impuestos y tasas han sido cubiertos dentro de los plazos establecidos.

Agradezco por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,


Armenis Yolanda González Rey
Gerente