

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA JARAMILLO ARGUELLO - INMOJASA**

Quito, 21 de abril de 2009

SEÑORES ACCIONISTAS:

Cumpliendo con lo dispuesto en los estatutos de la Compañía, me es grato presentar a su consideración el Informe sobre las actividades cumplidas por INMOJASA durante el año 2008 y su situación financiera al cierre del año.

1.- ANTECEDENTES

INMOBILIARIA JARAMILLO ARGUELLO S.A., INMOJASA, se constituyó el 17 de Abril de 1986, con escritura otorgada ante el Dr. Jorge Machado Cevallos. El objeto social de la Compañía esta centrado en actividades agrícolas y ganaderas, para lo cual esta autorizada a realizar toda clase de actividades vinculadas a su objetivo. Su capital autorizado y pagado es actualmente de DOS MIL DOLARES (US \$ 2.000,00).

2.- ENTORNO POLITICO Y ECONOMICO

Durante el año 2008 la economía ecuatoriana disfrutó de los precios históricamente mas altos que haya tenido el petróleo, así mismo los precios de la mayoría de los productos de importación se incrementaron significativamente, aumentándose considerablemente las reservas del País. No obstante en el tercer trimestre y hasta el final del año se presentaron graves deterioros en todos lo rubros antes indicados, pero manteniéndose un aumento muy importante de los costos de producción y especialmente de los insumos agrícolas y ganaderos, los cuales se mantienen hasta el día de hoy.

La cifra del crecimiento de economía proporcionada por el Banco Central del Ecuador fue del 5.3%. Sin embargo la inflación casi llego a los dos dígitos.

Dentro del entorno descrito las operaciones de Inmojasa se desarrollaron satisfactoriamente y dentro de los planes y programas definidos.

En cuanto a los Balances de Estado de Perdidas y Ganancias comparativos en los años 2006 y 2007, no se encuentran cambios significativos.

En forma cronológica puedo afirmar que las gestiones administrativas, laboral y legal se han cumplido normalmente y que las disposiciones de la Junta General Universal de Accionistas han sido cumplidas con exactitud.

Con esta oportunidad agradecemos a los señores accionistas por la confianza dispensada.


Ing. Vinicio Jaramillo A.
**GERENTE GENERAL
INMOJASA**

