

45673

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA JARAMILLO ARGUELLO – INMOJASA

Quito, 19 de abril del 2007

SEÑORES ACCIONISTAS:

Cumpliendo con lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía, me es grato presentar a su consideración el Informe sobre las actividades cumplidas por INMOJASA durante el año 2006 y su situación financiera al cierre del año.

1. ANTECEDENTES

INMOBILIARIA JARAMILLO ARGUELLO S.A., INMOJASA, se constituyó el 17 de abril de 1986, con escritura otorgada ante el Dr. Jorge Machado Cevallos. El objeto social de la Compañía está centrado en actividades agrícolas y ganaderas, para lo cual está autorizada a realizar toda clase de actividades vinculadas a su objetivo. Su capital autorizado y pagado es actualmente de DOS MIL DOLARES (\$2.000,00).

2. EL PAÍS Y SU ECONOMIA

El año 2006 constituyó el séptimo año en el que el país se desenvuelve bajo el sistema de dolarización. El crecimiento de la economía fue de un 3.5%. Sin embargo la inflación disminuyó significativamente y alcanzo niveles del 2.87%.

La tasa de desempleo se situó en el 9.8%. Las tasas de interés siguen siendo, en dólares, excesivamente altas y se ubican alrededor del 12%.

En el año 2006 ha habido un mejoramiento de los precios de palmito y de barraganete, así como un aumento de la productividad por las mejores lluvias. El ganado también mejoró de precio aunque no significativamente,

...2

Dentro del entorno descrito las operaciones y actividades de INMOJASA se desarrollaron satisfactoriamente en el marco de las perspectivas y planes definidos.

En cuanto a los Balances y Estados de Pérdidas y Ganancias comparativos entre los años 2005 y 2006; no se encuentra cambios significativos.

En forma cronológica puedo afirmar que las gestiones administrativas, laboral y legal se han cumplido normalmente y que las disposiciones de la Junta General Universal de Accionistas han sido cumplidas con exactitud.

Con esta oportunidad agradecemos a los señores accionistas por la confianza dispensada.



Ing. Víctor Jaramillo A.
GERENTE GENERAL
INMOJASA S.A.