

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE SOCIEDAD AGROPECUARIA JARAMILLO ARGUELLO S.A. -SAGROJA S.A.

Santo Domingo, 13 de marzo de 2020

Señores Accionistas:

Cumpliendo con lo dispuesto en los estatutos de SAGROJA S.A. y en la Ley de Compañías me es grato presentar a su consideración el informe sobre las actividades cumplidas por la Compañía durante el año 2019 y su situación financiera al cierre del año.

1. ANTECEDENTES

Inmobiliaria Jaramillo Arguello S.A. INMOJASA, se constituyó el 17 de Abril de 1986, con -escritura otorgada ante el Dr. Jorge Machado Cevallos. Con fecha 25 de Junio del 2009 mediante escritura pública otorgada ante el Dr. Gonzalo Ramón Chacón, Notaria Décimo Sexta, por decisión de la Junta General Universal de Accionistas se cambió su denominación a SOCIEDAD AGROPECUARIA JARAMILLO ARGUELLO "SAGROJA" S.A. La Superintendencia de compañías, mediante resolución No. 09.Q.I.J. 002889 con fecha 16 de Julio del 2009 autorizó el cambio de denominación y el cambio de domicilio a la ciudad de Santo Domingo de los Tsáchilas, resolución que se inscribió en el Registro Mercantil de Santo Domingo el 07 de Septiembre del 2009. El Capital social de la Compañía autorizado y pagado a la fecha es de \$ 2.000,00 (Dos Mil Dólares 00/100)

1. INFORME

El principal acontecimiento del año 2019 ha sido la puesta en marcha del Feedlot con una capacidad máxima de 250 animales. La terminación de la construcción, la compra de nueva maquinaria, la siembra de maíz y su cosecha e ensilaje, y la determinación de las dietas y búsqueda de los proveedores para la compra de los alimentos, ocuparon las gran parte de los esfuerzos del personal durante el año. Se realizaron varias mejoras en la infraestructura de la hacienda de las cuales se destacan la construcción de 2 puentes, el cambio de la cubierta de la casa de hacienda y la instalación de un sistema para el manejo de la aguas servidas y el levantamiento digital de la hacienda. Continuaron los incrementos de costos de producción, especialmente los relacionados a mano de obra, costos de repuestos, aceites, mantenimiento de maquinaria, insumos agropecuarios, etc. Y el precio de los productos que SAGROJA vende, es decir ganado, tuvieron incrementos

pequeños y en menor proporción al de los aumentos de costos.

Se espera la continuación de nuevas inversiones este año con el objetivo de mejorar la productividad, especialmente en el mejoramiento de pastos y el control de manejo de la ganadería.

Las actividades normales de SAGROJA S.A., es decir mantenimiento del ganado en adecuadas condiciones de sanidad animal, mantenimiento de corrales, cercos, potreros, sembríos e infraestructura de vivienda, fueron realizados en forma continua y eficiente, lo que ha permitido su adecuada conservación y dentro de los planes y programas definidos.

En cuanto al balance de situación y al estado de pérdidas y ganancias comparativas entre los años 2018 y 2019, se presentan cambios significativos, especialmente por el incremento de las ventas de madera rolliza, fruto de la explotación del bosque de pinos de la Hacienda Jatunloma, propiedad de SAGROJA, que no registra costo histórico, lo que aumenta el margen de contribución, dando una utilidad no propia de la actividad ganadera. Para el año 2020 no se prevé un ingreso significativo por la venta de madera.

Con el uso del Feedlot, este año proyectamos aumentar el volumen de ventas de la ganadería, tanto por cantidad de animales, por peso animal y mejor precio promedio por mayor porcentaje de animales en categoría E.

En lo relacionado con las obligaciones tributarias con el SRI, Municipio, Superintendencia de Compañías y otras entidades públicas, así como los pagos a proveedores, informo que han sido atendidos dentro de los plazos establecidos, y que por lo tanto SAGROJA se encuentra totalmente al día en su cumplimiento.

En forma cronológica puedo afirmar que las gestiones administrativas, laborales y legales se han cumplido normalmente y que las disposiciones de la Junta General de Accionistas han sido cumplidas con exactitud.

Con esta oportunidad agradezco a los señores accionistas por la confianza dispensada, así como a los trabajadores que con su esfuerzo y apoyo han permitido el cumplimiento de los objetivos del año 2019.



Miguel Andrés Hidalgo
Gerente General

SOCIEDAD AGROPECUARIA JARAMILLO ARGUELLO S.A.
-SAGROJA S.A.