INTECA C.A.

Señores
Accionistas de
Inmobiliaria Terán Camacho C:A: Inteca
Ciudad

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento las disposiciones estatutarias y legales vigentes pongo a su consideración en Informe de la gestión administrativa y sus resultados, correspondiente al ejercicio fiscal terminado el 31 de diciembre del 2010.

Entorno General del País

El año que terminó tuvo factores fundamentales que influyeron definitivamente en la economía y en los entornos político y social del país; el resultado de la dolarización y el manejo fiscal de la economía.

El proceso de dolarización de la economía nacional concluyó definitivamente, dejando un grave problema debido entre otros factores al alto índice de inflación, a pesar de que el dato oficial quiere hacer aparecer un índice menor. Los altos costos de los servicios públicos y principalmente de la energía eléctrica han bajado la competitividad de la industria ecuatoriana frente a los mercados vecinos, especialmente de Colombia, donde el costo de la energía es solamente una fracción del local. Esto ha conllevado a una recesión en el área industrial, lo que a no dudarlo tendrá como resultado el cierre de empresas y el consecuente incremento del desempleo.

Nuestra operación en el año 2010:

Durante el año que analizamos la empresa tuvo ingresos de US. $36.105.25 y egresos por US. $33.912.46 dejando por lo tanto una utilidad de US. $2.192.79

De los señores Accionistas

Atentamente,

Patricio Terán Camacho
Gerente

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
03 OCT. 2011
OPERADOR 2
QUITO

Quito: Av. 10 Agosto N37-288 y José de Villalengua * Edif. INTECA, Mezzanine-M19 -Telfs.: 2277-666/2277-853/2277-678/2277-837 * Fax: 2450-756
P.O. Box: 17-01-1138 * E-mail: pteran@iseyco.com

INTECA C.A.

INFORME DE LA ADMINISTRACION DE INTECA C.A. AL DIRECTORIO Y A LOS ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2010

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias, a continuaciòn cumplo con informales sobre la situaciòn de Inteca C.A., correspondiente al ejercicio fiscal 2010.

SITUACION GENERAL DEL PAIS

Frente a la situaciòn del ejercicio econòmico anterior lo vivido en el año 2010 se ha consolidando la situación de dolarización. El aumento de costos no afecta a la Compañía en forma mínima.

LA EMPRESA EN EL MERCADO.- La empresa reactivo su actividad económica.

SITUACION DE LA EMPRESA.- La Empresa continúa con el arrendamiento de inmuebles. Se ha programado y se viene programando el valor del nuevo inmueble que la Junta General de Socios decidió el 20 de enero del 2010.

PERSPECTIVAS.- En este año sus perspectivas están casi en su totalidad logradas.

RESULTADOS.- El resultado del año arroja una utilidad de US. $2.192.79

VARIOS.- La administraciòn declara haber cumplido con todas sus obligaciones, tanto estatutarias como legales asì como con el pago de sus obligaciones, fiscales y municipales.

Atentamente,

PATRICIO TERAN CAMACHO
GERENTE

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
03 OCT. 2011
OPERADOR 2
QUITO

Quito: Av. 10 Agosto N37-288 y José de Villalengua * Edif. INTECA, Mezzanine-M19 -Telfs.: 2277-666/2277-853/2277-678/2277-837 * Fax: 2450-756
P.O. Box: 17-01-1138 * E-mail: pteran@iseyco.com