



Factura: 002-003-000061203



20201701021D00219

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20201701021D00219

Ante mí, NOTARIO(A) MARIA LAURA DELGADO VITERI de la NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA , comparece(n) MARCIA IRENE VACA CASTILLO portador(a) de CÉDULA 1000756955 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en QUITO, REPRESENTANDO A HAYMARKET & UK CAPITAL LIMITED (sociedad extranjera) en calidad de APODERADO(A) GENERAL; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede FORMULARIO DE REGISTRO DE SOCIEDADES DE INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 11 DE FEBRERO DEL 2020, (15:08).

MARCIA IRENE VACA CASTILLO
CÉDULA: 1000756955





REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: EDIFICIOS EDIDESA SA

EXPEDIENTE: 45647

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS

IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
0907901342	08/03/2019	MACKLIFF PEÑA SEIDY SORAYA	GERENTE GENERAL

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION: SE-G-00002702

NOMBRE: HAYMARKET & UK CAPITAL LIMITED

MOTIVO: TRANSFERENCIA DE ACCIONES

DIRECCIÓN: 71-75 SHELTON STREET, COVENT GARDEN, LONDON, UNITED KINGDOM,

AÑO / FECHA: 05/01/2016

NACIONALIDAD: INGLATERRA

SOCIEDAD REMISA: NO

COTIZA EN BOLSA: NO

3. DATOS DE LOS APODERADOS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	CORREO ELECTRONICO
1000756955	VACA CASTILLO MARCIA IRENE	CEDULA	ECUADOR	AVENIDA REPÚBLICA DEL SALVADOR N35-126 Y SUECIA, OFICINA 406	mvaca@fccig.com.ec

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

No	IDENTIFICAC.	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	ESTADO CIVIL	CORREO ELECTRONICO	COTIZA BOLSA
1.	ASE-A-0000097	DARWIN INVESTMENTS LIMITED	OTRO / ACCIONIST	ISLAS VIRGENES BRITANICAS	TORTOLA, ROAD TOWN, TRIDENT CHAMBERS,		cvmanagement@morimor.com	NO
1.1.	7562028619433	KLEIN SUSSMAN DANIEL JACQUES	PASAPORT	SUIZA	C/O DOMAINE DU ROC 1, APT 6, CHEMIN EN	CASADO	mvaca@fccig.com.ec	NO
1.2.	7561565916920	VITERI REYES CARMEN ELENA	PASAPORT	SUIZA	C/O DOMAINE DU ROC 1, APT 6, CHEMIN EN	CASADO	mvaca@fccig.com.ec	NO
2.	ASE-A-0000096	CONDOR GLOBAL VENTURES LIMITED	OTRO / ACCIONIST	ISLAS VIRGENES BRITANICAS	CRAIGMUIR CHAMBERS, ROAD TOWN, TORTOLA		cvmanagement@morimor.com	NO
2.1.	SE-Q-00001655	ANTOR FOUNDATION	SOCIEDAD EXTRANJE	LIECHTENSTEIN	HEILIGKREUZ 6 9490 VADUZ		michael.best@paicolex.ch	NO
2.1.1.	ASE-G-0002737	KLEIN ANDRES JONATHAN	OTRO / ACCIONIST	SUIZA	ABA KOBNER	CASADO	mvaca@fccig.com.ec	NO
2.2.	SE-Q-00001656	RAMOR FOUNDATION	SOCIEDAD EXTRANJE	LIECHTENSTEIN	HEILIGKREUZ 6 9490 VADUZ		michael.best@paicolex.ch	NO
2.2.1.	ASE-G-0002738	KLEIN ROBERTO ISAAC	OTRO / ACCIONIST	SUIZA	MESHEK	CASADO	mvaca@fccig.com.ec	NO
2.3.	SE-Q-00001654	MASOR FOUNDATION	SOCIEDAD EXTRANJE	LIECHTENSTEIN	HEILIGKREUZ 6 9490 VADUZ		michael.best@paicolex.ch	NO
2.3.1.	ASE-Q-0004062	KLEIN MARTIN ALEJANDRO	OTRO / ACCIONIST	SUIZA	RAMAT HASHARON HABOSEM	CASADO	mvaca@fccig.com.ec	NO



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

FIRMA DEL SECRETARIO, ADMINISTRADOR, FUNCIONARIO DE LA
SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO

NOMBRE: MARCELA INEVE VAN CASTILLO

No. IDENTIFICACIÓN: 100075695-J

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

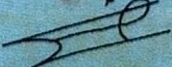


CÉDULA DE CIUDADANÍA*PCD
No. 100075695-5
APELLIDOS Y NOMBRES
VACA CASTILLO MARCIA IRENE
LUGAR DE NACIMIENTO
IMBABURA IBARRA SAORARIO
FECHA DE NACIMIENTO **1953-06-12**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERA**



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO**
E4443V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VACA JORGE HUMBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CASTILLO MARIA EUGENIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2013-04-24
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-24

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

Ministerio de Salud Pública del Ecuador
Dirección Nacional de Discapacidades

CARNÉ DE PERSONA CON DISCAPACIDAD

Apellidos: VACA CASTILLO
Nombres: MARCIA IRENE
CC: 1000756955

- Tipo de discapacidad: **FÍSICA**
- Porcentaje de discapacidad: **42 %**
- Grado de discapacidad: **MODERADO**



¡La capacidad sobra cuando existen oportunidades!

El portador del presente carné tiene acceso a los derechos consagrados en la Constitución de la República del Ecuador, convención sobre los derechos de las personas con discapacidad y su protocolo facultativo y beneficios determinados en la Ley Orgánica de Discapacidades y su reglamento.

Emitido por: **NARANJO BURGOS EDWIN MARCELO**
Fecha de emisión: **28/11/2014**
Fecha de caducidad: **25/09/2018**




[Handwritten signature]
C.F. 100075695-5

NOTARÍA VIGESIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las COPIAS que anteceden en ... fojas son CERTIFICACIÓN (es) DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL.
Quito,

11 FEB 2020

Notaría 21 Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARÍA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO

Notaría 21
Abg. María Laura Delgado Viteri



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1000756955

Nombres del ciudadano: VACA CASTILLO MARCIA IRENE

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/IMBABURA/IBARRA/SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VACA VALENCIA JORGE HUMBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CASTILLO MARIA EUGENIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE ABRIL DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: KATHERINE HERRERA SALGADO - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 203-301-52081



203-301-52081

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

Notaría 21
Abg. María Laura Delgado Viteri



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1000756955

Nombre: VACA CASTILLO MARCIA IRENE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FÍSICA 42%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 11 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: KATHERINE HERRERA SALGADO - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 202-301-52128



202-301-52128



APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)	
1. Country: Pays / Pais:	United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland
This public document Le présent acte public / El presente documento público	
2. Has been signed by a été signé par ha sido firmado por	Christopher Gerard Higgins
3. Acting in the capacity of agissant en qualité de quien actúa en calidad de	Notary Public
4. Bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de y está revestido del sello / timbre de	The Said Notary Public
Certified Attesté / Certificado	
5. at à / en	London
6. the le / el día	24 January 2019
7. by par / por	Her Majesty's Principal Secretary of State for Foreign and Commonwealth Affairs
8. Number sous no / bajo el numero	APO-1274359
9. Seal / stamp Sceau / timbre Sello / timbre	10. Signature Signature Firma
	

This Apostille is not to be used in the UK and only confirms the authenticity of the signature, seal or stamp on the attached UK public document. It does not confirm the authenticity of the underlying document. Apostilles attached to documents that have been photocopied and certified in the UK confirm the signature of the UK official who conducted the certification only. It does not authenticate either the signature on the original document or the contents of the original document in any way.

If this document is to be used in a country not party to the Hague Convention of the 5th of October 1961, it should be presented to the consular section of the mission representing that country

To verify this apostille go to www.verifyapostille.service.gov.uk

WRITTEN RESOLUTIONS OF THE SOLE DIRECTOR

The undersigned, being the Sole Director of **HAYMARKET & UK CAPITAL LIMITED**, NOTING THAT it is in the best interests of the Company to grant a Power of Attorney to Mrs. **MARCIA IRENE VACA CASTILLO**, bearer of the passport no. **1000756955**,

1. The Company appoints Mrs. **MARCIA IRENE VACA CASTILLO**, bearer of the passport no. **1000756955**, to be its attorney pursuant to the draft instrument attached herewith.
2. The Sole Director of the Company be and hereby is authorized to execute the said Power of Attorney.

JUSTO REYNA
Sole Director

POWER OF ATTORNEY

issued by

HAYMARKET & UK CAPITAL LIMITED

(the "Company")

HAYMARKET & UK CAPITAL LIMITED, a limited Company, duly organized and existing under the Laws of England, with the No. 9371937, with registered address at 71-75 Shelton Street, Covent Garden, London, United Kingdom WC2H 9JQ, NOW HEREBY APPOINT Mrs. **MARCIA IRENE VACA CASTILLO**, bearer of the passport no. 1000756955, a POWER OF ATTORNEY as broad as may be required by law, to purchase, alienate, transfer, sell, lease, pledge, mortgage and encumber or dispose of in any way or manner, the movable or immovable, corporeal or incorporeal property of the Company; to accept, endorse, collect, deposit and transfer checks, notes and any other negotiable instruments in its name; to open and to manage any kind of bank account; to draw from accounts and bank deposits of the Company, be they checking accounts, time deposits, or against overdraft or any other kind of deposits; to issue notes, sign bills of exchange as drawer, acceptor, endorser or guarantor; to accept obligations, be they of a commercial or civil nature; to represent the Company in matters of disposition and administration, as well as in all affairs of management and situations in which the Company has an interest, also in general companies or joint ventures; to buy stock or shares of any kind in other companies; to take part in assemblies or meetings in order to make any kind of agreements, including agreements of constitution, transformation, increase of capital dissolution and liquidation of companies; to become the legal representative of the Company as plaintiff, defendant, third party or in any other form before any authorities, be they judicial, administrative, concerning labor, or any other nature; to subscribe documents wherein the Company may be involved as debtor or creditor; to make agreements using arbitrators or any other type of agreements whatsoever and to complete any act or enter into any contract that may be considered beneficial to the interests of the Company; since it is the intention of this Power of Attorney that it be exercised without any restriction.

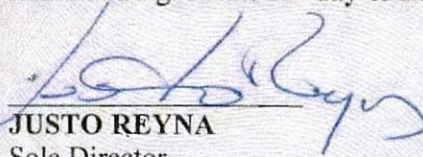
The herewith appointed Attorney is also authorized to use and exercise this Power on behalf of the Company in any part of the world including any country, state, colony, province, municipality or political subdivision of any country.

The Attorney-in-Fact shall furnish the UNDERSIGNED with any and all documents signed by the Attorney on behalf of the Company.

The Attorney does not have the Power to delegate his authority or to grant the powers hereby conferred to third persons. This Power of Attorney can be revoked at any time by the Director, and shall have a validity of two years from its date of issue, after

which date it will cease to have effect, unless renewed by resolution of the Sole Director.

Issued and signed this 21st day of December, 2018.


JUSTO REYNA
Sole Director



Traducción

HAYMARKET & UK CAPITAL LIMITED
("la Compañía")

RESOLUCIÓN ESCRITA DEL DIRECTOR ÚNICO

De conformidad con los Estatutos de la Compañía

El suscrito, siendo el Director Único de **HAYMARKET & UK CAPITAL LIMITED**, RECONOCIENDO QUE es en el mejor interés de la Compañía otorgar un Poder General a la Sra. **MARCIA IRENE VACA CASTILLO**, portadora del pasaporte no. **1000756955**,

POR ESTE MEDIO SE RESUELVE QUE:

1. La Compañía nombra a la Sra. **MARCIA IRENE VACA CASTILLO**, portadora del pasaporte no. **1000756955**, como su apoderada de conformidad con el instrumento adjunto a la presente.
2. El Director Único sea y por medio está autorizado a ejecutar dicho Poder General.

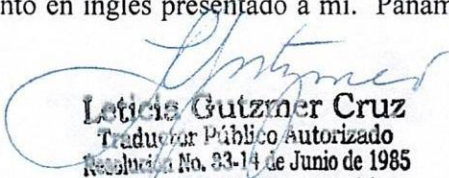
Fechado a los **21 días de diciembre de 2018**.

(Fdo. Ilegible)

JUSTO REYNA

Director Único

La suscrita, traductora pública autorizada, certifica que lo anterior es una traducción fiel y completa del documento en inglés presentado a mí. Panamá, 24 de diciembre de 2018.


Leticia Gutzmer Cruz
Traductora Pública Autorizada
Resolución No. 23-14 de Junio de 1985
Ministerio de Gobierno y Justicia



Traducción

PODER GENERAL

otorgado por

HAYMARKET & UK CAPITAL LIMITED

(la "Compañía")

HAYMARKET & UK CAPITAL LIMITED, una sociedad limitada, debidamente organizada y existente conforme a las leyes de Inglaterra, con el No. 9371937, dirección registrada en el 71-75 Shelton Street, Covent Garden, Londres, Reino Unido WC2H 9JQ, Inglaterra, POR ESTE MEDIO OTORGAMOS a la Sra. **MARCIA IRENE VACA CASTILLO**, portadora del pasaporte no. 1000756955, un PODER GENERAL tan amplio como en derecho sea necesario, para comprar, enajenar, transferir, vender, arrendar, pignorar, hipotecar y gravar o disponer en cualquier otra forma de los bienes muebles o inmuebles, corpóreos o incorpóreos de la Compañía; para recibir, endosar, cobrar, depositar y transferir cheques, órdenes de pago y cualquier otro documento negociable a su favor; para abrir y manejar cuentas bancarias de toda clase; para girar contra las cuentas y depósitos bancarios de la Compañía, ya sean corrientes, a plazo, de sobregiro o de cualquier otra clase; para otorgar pagarés, firmar letras de cambio como girador, aceptante, endosante o avalista; para aceptar obligaciones, sean comerciales o civiles; para representar a la Compañía tanto en los actos de administración y disposición como en todas las gestiones y actuaciones en que esté interesada y en relación con otras compañías regulares o accidentales; para comprar acciones o participaciones de compañías de cualquier naturaleza; para participar en asambleas o reuniones y llevar a cabo cualquier tipo de acuerdo, incluso los de constitución, transformación, aumento de capital, disolución y liquidación de compañías; para que asuma la representación legal de la Compañía ya fuere como demandante, demandada, tercerista o simple interesada ante cualesquiera autoridades sean éstas judiciales, administrativas, laborales o de otra índole; para suscribir documentos en que la Compañía sea parte como deudora o acreedora; para celebrar acuerdos mediante el uso de árbitros o cualquier otro tipo de acuerdo de la índole que fuere, y para llevar a cabo cualquier acto o celebrar cualquier contrato que considere conveniente a los intereses de la Compañía, ya que es la intención del presente Poder General que el mismo se ejerza sin restricción alguna.

Autorizo igualmente a la Apoderada aquí designada para usar y ejercer el presente Poder en nombre de la Compañía en cualquier lugar del mundo, inclusive, cualquier país, estado, colonia, provincia, municipalidad o subdivisión política de cualquier país.



La Apoderada deberá entregar al suscrito toda la documentación que la Apoderada firme en nombre de la Sociedad.

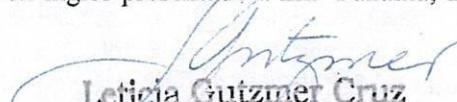
La Apoderada no está autorizada para delegar el presente mandato u otorgar a terceros los poderes que se confieren en la presente. El presente Poder podrá ser revocado en cualquier momento por el Director y será válido por dos años desde la fecha de su emisión, y dejará de tener efecto luego de esa fecha salvo renovación mediante resolución del Director Único.

Otorgado y firmado el **21 de diciembre de 2018**.

(Fdo. Ilegible)

JUSTO REYNA
Director Único

La suscrita, traductora pública autorizada, certifica que lo anterior es una traducción fiel y completa del documento en inglés presentado a mí. Panamá, 24 de diciembre de 2018.


Leticia Gutzmer Cruz
Traductor Público Autorizado
Resolución No. 83-14 de Junio de 1985
Ministerio de Gobierno y Justicia





El suscrito, GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ, Notario Público octavo del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-287-89,

CERTIFICO:

Que el presente escrito ha sido presentado, personalmente ante mí por su(s) firmante(s) por consiguiente dicha(s) firma(s) es auténtica.

14 ENE 2019

Panamá,

Licdo. GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ
Notario Público Octavo del Circuito de Panamá



APOSTILLE

Convention de La Haye du 5 octobre 1961

1. País: PANAMÁ

El presente documento Público

2. Ha sido firmado por Gilberto Cruz

3. quién actúa en calidad de: Notario

4. y está revestido del sello/timbre de: Notario Octavo

CERTIFICADO

5. EN PANAMÁ

6. el 14 ENE 2019

7. por DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

8. Bajo el numero: 2019-951

9. Sello/timbre 10. Firma: Rodriguez



Esta Autorización no implica responsabilidad en cuanto al contenido del documento



NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las COPIAS que anteceden en este folio son CERTIFICACION DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN COPIAS CERTIFICADAS

11 FEB 2020

Notaría 21^a Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTON QUITO

Notaría 21^a
Abg. María Laura Delgado Viteri