

Guayaquil, 9 de febrero del 2010

*Handwritten signature*  
4558

Señor:  
**RONALD FREDERIK SONNE KUSIJANOVIC**  
Ciudad. \_

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, cúpleme manifestarle que la Junta General de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA OPEN HOUSE S.A. IOH** celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo (a) a Usted para el cargo de **PRESIDENTE EJECUTIVO** de la misma, por el lapso de cinco años, con atribuciones, deberes y derechos que les confiere la Ley de Compañías y el estatuto social, encontrándose entre otras la de ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial individualmente, con amplias atribuciones dentro del marco legal estatutario.

La compañía **INMOBILIARIA OPEN HOUSE S.A. IOH** se constituyó mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Doctor Piero Aycart Vincenzini, el día 30 de Diciembre del 2009 e inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil de Samborondón el día 9 de Febrero del 2010.

Deseándole éxito en el desempeño de sus funciones, me suscribo muy atentamente.

*Handwritten signature of Jose Egas Valencia*  
**JOSE EGAS VALENCIA**  
**SECRETARIO AD-HOC**

Guayaquil, 9 de febrero del 2010

**RAZÓN:** Acepto desempeñar el cargo de **PRESIDENTE EJECUTIVO** de la compañía **INMOBILIARIA OPEN HOUSE S.A. IOH**, y declaro que me he posesionado en ésta misma fecha.

*Handwritten signature of Ronald Frederik Sonne Kusijanovic*  
**RONALD FREDERIK SONNE KUSIJANOVIC**  
**C.C. # 0912272531**

**Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Samborondón**

Bolívar y Sucre

**Número de Repertorio: 2010- 635**

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAMBORONDÓN, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):  
1.- Con fecha Veinticuatro de Febrero de Dos Mil Diez queda inscrito el acto o contrato NOMBRAMIENTO en el Registro de MERCANTIL de tomo 2 de fojas 538 a 540 con el número de inscripción 93 celebrado entre: ([OPEN HOUSE S.A. IOH en calidad de COMPAÑÍA]); en la calidad de Representante(s) Legal(es): ([SONNE KUSIJANOVIC RONALD con el cargo PRESIDENTE EJECUTIVO]).

  
Ab. Jorge Conejo Arias  
Registrador de la Propiedad .

