

SEÑORES ACCIONISTAS DE MARRAQUECH S.A.

Quito, DM, 22 de febrero de 2010

45522

INFORME DE COMISARIO

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

MARRAQUECH S.A. realizó su actividad de Promotora de Bienes inmuebles del Conjunto Portobello 1ra Etapa durante el año 2009.

2. CUMPLIMIENTO DE NORMAS

Se han revisado y cumplido durante el proceso de la promoción:

- a) Normas Legales
- b) Normas Tributarias
- c) Normas Reglamentarias
- d) Normas Laborales

3. OPINION FINANCIERA

Este punto estratégico financiero demuestra que el proyecto está en su etapa de desarrollo económico. Sin embargo, su posición financiera se verá una vez que se termine de comercializar los bienes así como el cumplimiento de las obligaciones y financieras contraídas para el efecto.

4. RECOMENDACIONES

Una vez realizado el análisis de las operaciones realizadas en el 2009 me permito recomendar lo siguiente:

- a) Mejorar las políticas implementadas.

5. PROYECCIONES

La empresa con la presente administración pretende:

- a) Buscar una rentabilidad aceptable.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes señores Accionistas.

Atentamente,


Srta. Jeny Ruiz

Comisario

