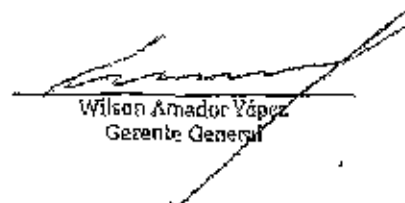


AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Notas	2015	2014
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	3,017	2,972
Cuentas por cobrar comerciales	6	13,602	300
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	20	169,924	177,569
Otras cuentas por cobrar	7	116,908	419
Impuestos por recuperar	13	2,982	20,463
Total activos corrientes		306,433	301,723
Inversiones en acciones	10	21,768,177	7,580,129
Equipos y vehículos	8	-	29,408
Propiedades de inversión	9	1,861,325	(1,881,538)
Total activos no corrientes		23,629,502	9,491,062
Total activos		23,935,935	9,692,785

Las notas explicativas apenas son parte integrante de los estados financieros separados.


 Wilson Amador Váquez
 Gerente General

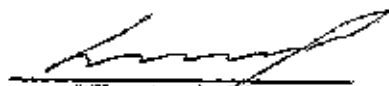

 Fernanda Naranjo
 Contadora

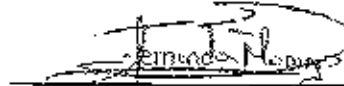
AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

**ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

PASIVO Y PATRIMONIO	Notas	2015	2014
Pasivos corrientes			
Préstamos y obligaciones financieras	11	15,764	14,231
Cuentas por pagar a proveedores		40,895	10,361
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	20	23,000	508,097
Otras cuentas por pagar	12	304,342	4,343
Impuestos por pagar	13	1,084	63,379
Total pasivos corrientes		585,085	602,410
Pasivos no corrientes			
Préstamos y obligaciones financieras	11	-	15,612
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	20	3,124,269	1,500,589
Otras cuentas por pagar	12	11,615,602	102,600
Total pasivos no corrientes		14,739,769	1,618,791
Total pasivos		15,324,854	3,221,111
Patrimonio			
Capital	15	1,519,422	1,519,422
Aportes futuras capitalizaciones	15	-	1,843,680
Reservas	16	496,154	197,845
Resultados acumulados	16	6,599,505	3,810,727
Total patrimonio		8,611,081	7,371,674
Total pasivo y patrimonio		23,935,935	9,692,785

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados.


Wilson Amador Yépez
Gerente General


Fernanda Naranjo
Contadora

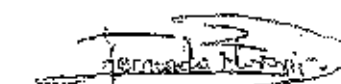
AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

**ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos	17	8,338,374	290,551
Costos de operación	18	<u>(80,350)</u>	<u>(88,467)</u>
Utilidad operacional		8,258,024	202,084
Otros (gastos) ingresos, neto	19	(167,956)	1,187,297
Gastos financieros, neto	20	<u>(100,484)</u>	<u>(96,319)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		8,989,614	1,293,062
Impuesto a la renta	24	<u>(6,307)</u>	<u>(64,759)</u>
Utilidad neta y resultado integral del año		<u>8,983,307</u>	<u>1,228,303</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados.


Wilson Amador Velep
Gerente General


Fernanda Naranjo
Contadora

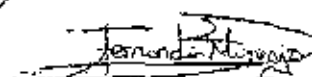
AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

**ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO ,
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Órdenes de venta explicaciones	Reservas		Reservaciones acumuladas		Total
			Reserva legal	Reserva facultades	Reserva de capital	Reservados	
Saldo al 1 de enero de 2014	1,519,422	2,125,080	24,960	89	3,454,244	351,007	7,434,702
Apropiación de reserva	-	-	123,830	-	-	(123,830)	-
Saldo de aportes suplementarios de capital (Nota 16)	-	(1,300,000)	-	-	-	(7)	(9,900,000)
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	-	1,258,403	1,258,403
Saldo al 31 de diciembre de 2014	1,519,422	825,080	124,790	89	3,454,244	1,556,183	7,402,874
Apropiación de reserva	-	-	208,309	-	-	(208,309)	-
Saldo de aportes suplementarios de capital (Nota 16)	-	(1,842,400)	-	-	-	-	(1,842,400)
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	-	2,087,081	2,087,081
Saldo al 31 de diciembre de 2015	1,519,422	-	333,099	89	3,454,244	3,435,255	8,491,989

Las notas explicativas forman parte integrante de los estados financieros separados.


Wilson Amador Lopez
Gerente General


Fernando Rosendo
Contador

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Dólares	2015	2014
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad antes de impuestos de la renta		2,889,444	1,295,162
Más (menos) pérdidas o ganancias reconocidas que no representan movimiento de efectivo:			
Incremento de cuentas por cobrar en operación	4	709	2,204
Pérdida en venta de inversiones en acciones	11	45,337	-
Utilidad en venta de propiedades de inversión	9	-	(1,027,484)
Depreciación de equipos y vehículos	6	387	7,846
Depreciación de propiedades de inversión	8	20,203	21,543
		<u>3,075,887</u>	<u>516,437</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar		(34,002)	(46,079)
Cuentas por cobrar y comisiones reconocidas		(12,890)	-
Otras cuentas por cobrar		(36,459)	46,164
Impuestos por recuperar		17,441	(29,032)
Impuestos		31,534	6,487
Otras cuentas por pagar		(2,987,400)	(2,248)
Cuentas por pagar y partes relacionadas		1,316,587	(1,212,133)
Impuestos por pagar		(4,463)	-
Pagos de impuestos		-	(6,463)
		<u>11,276,490</u>	<u>(1,236,742)</u>
Flujo de efectivo a la suma		<u>3,064,727</u>	<u>(720,305)</u>
Efectivo al 1 de enero		<u>16,871</u>	<u>(1,249,540)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Venta de equipos y vehículos	8	21,203	-
Venta de propiedades de inversión	9	-	(267,484)
Adquisición de inversiones en acciones	11	(1,048,004)	-
Venta de inversiones en acciones	10	44,769	(849,604)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(1,026,992)</u>	<u>(1,117,088)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Pago de aperturas estructurales de capital	6	(1,423,080)	-
Dividendos recibidos		3,304,496	-
Efectivo pagado en préstamos y obligaciones financieras	11	(11,674)	(10,582)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>1,869,732</u>	<u>(17,582)</u>
Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		<u>44</u>	<u>(1,915)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>2,972</u>	<u>4,887</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año		<u>3,016</u>	<u>2,972</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados.

Wilson Amador Vélez
Gerente General

Fernanda Narango
Contadora

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución y operaciones

Autoventas Way W Amador Y S.A. (la "Compañía") es una empresa constituida en la ciudad de Ibarra mediante escritura pública del 13 de febrero de 1986, su inscripción en el Registro Mercantil se realizó el 24 de marzo del mismo año, bajo el número 326 y 22.

El 16 de febrero de 2015, la Junta General Universal de Accionistas aprobó el cambio de objeto social y reforma íntegra de los estatutos de la Compañía, misma que fue inscrita en el Registro Mercantil con fecha 20 de abril de 2015. Su actividad consiste en actividades de sociedades de cartera, es decir, unidad tenedora de activos de un grupo de empresas filiales (con participación de control en su capital social) y cuya actividad principal consiste en la propiedad del grupo.

Autoventas Way W Amador Y S.A. mantiene acciones o derechos fiduciarios en subsidiarias o asociadas como se detalla a continuación:

Subsidiaria	Objeto	País de origen	2015	2014
Valdecorona VASA	Administración de acciones de Valdecorona S.A.	Ecuador	80%	8%
Indauto S.A.	Comercialización de vehículos y repuestos automotores de las marcas Chevrolet	Ecuador	97%	97%
Infra's Rent a Car S.A.	Flota de vehículos	Ecuador	35.68%	79.08%
Grupo del Norte S.A. GRUNORSA (1)	Importación, distribución y comercialización de llantas y neumáticos	Ecuador	0%	0%
Dismarkhub Services Empresariales	Prestación de servicios especializados de finanzas, contabilidad, corporativas y legal	Ecuador	99.94%	8%
Dismarkhub S.A.	Alquileres, promoción, ventas y eventos, comunicación y relaciones públicas	Ecuador	98.88%	8%
Infabos S.A.	Administración y gestión de empresas	Ecuador	99.94%	0%
Credimétrica S.A. (2)	Servicios Financieros	Ecuador	0%	17%

- (1) La Junta General de Accionistas realizada el 30 de julio del 2014, decidió fusionar por absorción Grupo del Norte S.A. Grunorsa con Dismarkhub S.A. con la finalidad de desarrollar mayores opciones de negocios y optimizar gastos y procesos administrativos de ambas Compañías. Por lo que en el año 2015 las inversiones que la compañía absorbida mantenía (11,484 acciones por un costo de US\$187,000) pasan a formar parte del paquete accionario de la compañía Dismarkhub S.A.

Con fecha 24 de diciembre de 2015, la Compañía vende a The Way Investments LLC 11,484 acciones que mantenía en la compañía Dismarkhub S.A. (costo de US\$187,000) a un precio de venta de US\$21,818 generando una pérdida de US\$165,183, que se incluye como otros ingresos.

- (2) En 2015, la Compañía realiza la venta de 699,998 acciones que mantenía la Compañía en la asociada Credimétrica S.A. a un costo de US\$116,853.

1.2 Situación económica del país

A partir de 2014 la disminución sustancial en el precio del petróleo ha afectado la economía del país, cuyos impactos, entre otros, han sido los siguientes: disminución de depósitos en el sector financiero, incremento en los índices de desempleo, incremento en los índices de morosidad en la cartera de crédito

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

de las entidades financieras así como la restricción en el acceso a líneas de crédito en los bancos a nivel nacional.

El petróleo constituye la principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado lo que ha generado importantes reajustes a dicho presupuesto en el año 2015 y una disminución del mismo para el año 2016. Adicionalmente, la devaluación de otras monedas con respecto al dólar de los Estados Unidos de América, moneda de uso legal en el Ecuador, ha tenido un impacto negativo en las exportaciones no petroleras del país.

En la actualidad las autoridades económicas están diseñando diferentes alternativas para hacer frente a estas situaciones, tales como: priorización de las inversiones, incrementar la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, disminución del gasto corriente, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), entre otras medidas. Así también, ha mantenido el esquema de restricción de importaciones a través salvaguardas y derechos arancelarios con el fin de mejorar la balanza comercial, aspecto que debe ir desmontándose en el 2016.

La Administración de la Compañía considera que la situación antes indicada ha originado efectos en las operaciones de la Compañía tales como: Limitaciones en créditos de las instituciones financieras en el Ecuador que podría afectar a la Compañía en el caso de requerir acceder a nuevos créditos. Ante lo cual la Administración está adoptando las siguientes medidas: reducir gastos y analizar la estructura de ingresos que le permitirán afrontar las situaciones descritas en la Nota 4.1 y continuar operando en forma rentable.

1.3 Fideicomiso Mercantil de Administración y Garantía VASA

En 2015 la Compañía adquirió a Singo del Eclipse la compañía Vallejo Araujo S.A. Con la finalidad de instrumentar la transacción y garantizar las obligaciones adquiridas por la Compañía, el 30 de julio del 2015 se constituyó el Fideicomiso Mercantil de Administración y Garantía VASA en el cual el Constituyente es Autoventas Way W Amador Y S.A. y el Beneficiario Singo del Eclipse.

Son obligaciones del Constituyente las siguientes:

- Prestar a la Fiduciaria toda la colaboración que fuera necesaria para el cumplimiento de las instrucciones impartidas en virtud del contrato.
- Notificar a la Fiduciaria de cualquier cambio que se produjere en la información que fuere proporcionada con ocasión de la suscripción del contrato, en lo relativo a la dirección y más datos necesarios para notificaciones y/o sobre cualquier hecho o circunstancia que puedan afectar al desarrollo del contrato.
- Notificar dentro de un término máximo de cinco días por escrito a la Fiduciaria y al Beneficiario y respecto de sus acreencias, sobre cualquier hecho relevante que pudiere menoscabar los bienes fideicomitidos.
- Remitir a la Fiduciaria cualquier documentación que fuera relevante para la correcta administración del Fideicomiso.
- Asumir al Fideicomiso en la propiedad de los bienes fideicomitidos.
- Prestar todas las facilidades para que se puedan efectuar inspecciones por parte de la Fiduciaria, los avaluadores o de terceros designados por aquella.
- Cumplir con los términos del contrato.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

1.4. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros separados por el año terminado el 31 de diciembre del 2015 han sido emitidos con la autorización del Gerente General con fecha 25 de abril de 2016 y serán aprobados por la Junta General de Accionistas en una fecha posterior.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros separados. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2015 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación de estados financieros separados

Los presentes estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros se han preparado básicamente bajo el criterio del costo.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

Además, Autoventas Way W Amador Y prepara, de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015, los cuales se presentan en forma separada de estos estados financieros.

Estas son de aplicación obligatoria en la presentación de los estados financieros de la Compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

Norma	Tema	Aplicación y vigencia para ejercicios iniciados a partir de
NIF II	Entendido relativo a la adquisición de una participación en una operación conjunta "Acuerdos conjuntos".	1 de enero 2016
NIF X, NIF XI y NIF XII	Enmiendas a este grupo de Normas, que clarifican ciertos aspectos sobre la preparación y presentación de estados financieros consolidados y acerca de la opción del método del valor patrimonial pro porción en entidades que no son entidades de inversión.	1 de enero 2016
NIF I	Enmiendas a la NIF I, revelaciones relacionadas con materialidad, diligencia y secciones, notas y otros revelando e integriles.	1 de enero 2016
NIF IX y XI	Enmiendas a estas Normas relacionadas con los métodos de depreciación y amortización.	1 de enero 2016
NIF IX y XI	Enmiendas a estas Normas relacionados con las plantas (activo biológico) y otros de finos y su inclusión como parte del activo "Propiedades, planta y equipo".	1 de enero 2016
NIF XI y NIF XII	Enmiendas relacionadas con la venta o la adquisición de bienes entre las inversiones o su actividad o negocio conjunto.	1 de enero 2016
NIF XII	Enmienda que trata de la inclusión del método de valor patrimonial pro porción (NIF P) para la valoración de inversiones.	1 de enero 2016
NIF XI	Publicación de la norma "Cuentas de Diferencias de Actividades Regulatorias".	1 de enero 2016
NIF XI	Mejoras que clarifican ciertos temas de clasificación entre pasivos.	1 de julio 2016
NIF XI	Mejoras que modifican lo relacionado a las revelaciones de los cambios de prestación de servicios y las revelaciones requeridas para los estados financieros intermedios.	1 de julio 2016
NIF XI	Mejoras que clarifican el modo de determinar la tasa de descuento para las obligaciones por bonos de post-empresas.	1 de julio 2016
NIF XI	Mejoras que clarifican lo relacionado con la información revelada en el reporte intermedio y las referencias hechas en el mismo.	1 de julio 2016
NIF XI	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de las cuentas con los clientes", esta norma reemplazará a la NIF XI y II.	1 de enero 2017
NIF XI	Publicación de la norma "Estados financieros", en la empresa.	1 de enero 2018

La Administración de la Compañía, estima que la adopción de las normas, interpretaciones, enmiendas y mejoras antes descritas no tendrán un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

2.2 Moneda funcional y moneda de presentación -

Las partidas en los estados financieros se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Compañía. Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

2.3 Activos y pasivos financieros

2.3.1. Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento", "activos financieros disponibles para la venta" y "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía mantuvo activos financieros en "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros". Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

(a) Préstamos y cuentas por cobrar

Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar a compañías relacionadas y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

(b) Otros pasivos financieros

Representados en el estado de situación financiera por los préstamos y obligaciones financieras, cuentas por pagar a proveedoras, cuentas por pagar a compañías relacionadas y otras cuentas por pagar. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.3.2. Reconocimiento y medición inicial y posterior:

(a) Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometen a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

(b) Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de "valor razonable a través de pérdidas y ganancias". Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

(c) Medición posterior

- (a) Préstamos y cuentas por cobrar:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método del interés efectivo, menos una estimación por deterioro, en los casos aplicables. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:
- i) Cuentas por cobrar comerciales:** corresponden a los montos adeudados por clientes por la mercadería vendida o por los servicios prestados en el curso normal de los negocios. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Se registran a su costo amortizado.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los intereses de los préstamos comerciales son calculados usando el método de interés efectivo. Los intereses pendientes de cobro se presentan netos en el rubro "Cuentas y documentos por cobrar comerciales" y se reconocen conforme su devengamiento en el estado de resultados integrales en el rubro "Gasto financiero neto" cuando se ha establecido el derecho de la Compañía a percibir su pago.

- ii) **Cuentas por cobrar a compañías relacionadas:** correspondientes principalmente a saldo por recuperar de compañías relacionadas que se liquidan mayoritariamente en el corto plazo (hasta 60 días), por lo tanto su valor en libros no difiere significativamente de su costo amortizado. En aquellos casos que los plazos establecidos de pago son mayores a 90 días, se miden al costo amortizado, el cual se calcula reconociendo un interés implícito con base en tasas de mercado.
 - iii) **Otras cuentas por cobrar:** representada principalmente por otros deudores que se liquidan en el corto plazo. Se registran al valor del desembolso realizado que es el equivalente a su costo amortizado, pues no generan intereses.
- (b) **Otros pasivos financieros:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:
- i) **Préstamos y obligaciones financieras:** posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los intereses pendientes de pago se presentan en el rubro "Préstamos y obligaciones" y se registran en el estado de resultados integrales en el rubro "Gastos financieros, neto".
 - ii) **Cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar:** son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que son pagaderas en plazos menores a 60 días.
 - iii) **Cuentas por pagar a compañías relacionadas:** corresponden a saldos con compañías relacionadas, se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que son mayoritariamente pagaderas en plazos menores a 60 días. En caso de que los plazos pactados de pago sean mayores a 90 días, se miden al costo amortizado, el cual se calcula reconociendo un interés implícito con base en tasas de mercado.

2.3.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa al final de cada periodo la existencia de evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus activos financieros cuando existe evidencia objetiva de no ser capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan, como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo ("eventos de pérdida") que tienen un impacto sobre los flujos de efectivo estimados del activo financiero o grupo de activos financieros, que pueden ser estimados confiablemente.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor o emisor que podrían obligar a la Compañía a otorgar concesiones al deudor o emisor, el incumplimiento significativo del contrato, el incumplimiento de pagos o mora en el pago de intereses o del principal, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y/o información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros, se consideran indicadores de que los activos financieros se han deteriorado.

El monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales. Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la Compañía requirió el registro de provisiones por deterioro de cuentas por cobrar comerciales (Nota 6).

2.3.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfirió el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del mismo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado.

2.4 Inversiones en subsidiarias y asociadas

Una subsidiaria es una entidad que es controlada por la Compañía, por lo cual ésta última está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre aquella.

Una asociada es una entidad sobre la cual la Compañía tiene influencia significativa, sin llegar a tener el control ni el control conjunto de la misma; es decir, poder de intervenir en las decisiones de las políticas financieras y operacionales.

Las inversiones en subsidiarias y asociadas se reconocen por el método del costo en los estados financieros separados.

2.5 Equipos y vehículos

Los equipos y vehículos son registrados al costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en los resultados integrales cuando son incurridos.

Los programas de computación adquiridos, los cuales están integrados a la funcionabilidad de los equipos relacionados, son capitalizados como parte de esos equipos.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

Quando partes significativas de un elemento de equipos y vehículos poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

La depreciación de otros activos fijos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes y considerando su valor residual. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de estos activos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros. Los elementos de equipos y vehículos se deprecian desde la fecha en la cual están listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la cual el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

Las vidas útiles estimadas de equipos y vehículos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Muebles y equipos de oficina	10
Equipos de cómputo	3
Vehículos	5
Equipos y herramientas	10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, equipos y vehículos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en el rubro "Otros (gastos) ingresos, netos".

Quando el valor en libros de un activo de equipos y vehículos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.6 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso o abastecimiento de bienes o servicios o para propósitos administrativos.

Las propiedades de inversión se registran al costo menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a adquisición de la propiedad de inversión. El costo de activos construidos por la Compañía incluye el costo de los materiales, la mano de obra directa, y cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para lo previsto.

Cualquier ganancia o pérdida por la venta de una propiedad de inversión (calculada como la diferencia entre la utilidad neta obtenida de la disposición y el monto en libros del elemento) se reconoce en resultados integrales.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

2.7 Deterioro de activos no financieros (equipos, vehículos y propiedades de inversión)

Los activos se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro; si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor en libros incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados integrales como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros. En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre del 2015 y del 2014, no se han reconocido pérdidas por deterioro de activos no financieros.

2.8 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

2.8.1 Impuesto a la renta corriente

La Compañía no genera impuesto a la renta en lo relacionado a su actividad económica de tenencia de acciones, participaciones o derechos en sociedades, así como la totalidad de los ingresos provenientes de esta actividad son exentos; sin embargo, la Compañía genera ingresos por concepto de arrendamiento de bienes inmuebles, los cuales la Administración Tributaria considera como ingresos gravados para efectos de pago de impuesto a la renta, por lo que la Compañía determina un anticipo de impuesto a la renta mínimo por esta actividad económica.

Se encuentra en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo. Durante los años 2015 y 2014 la Compañía registró como gasto de impuesto a la renta corriente el valor determinado como anticipo mínimo, debido a que éste fue mayor al impuesto causado.

AUTOVENTAS WAY WAMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

3.8.2 Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros y sus correspondientes bases tributarias. No se reconoce impuesto a la renta diferido por las diferencias temporarias que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afecta la utilidad o pérdida financiera ni gravable.

La medición del impuesto diferido refleja las consecuencias tributarias que se derivan de la forma en que la Compañía espera, a la fecha del estado de situación financiera, recuperar o liquidar el valor registrado de sus activos y pasivos.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplique al momento de la reversión de las diferencias temporarias de acuerdo a la ley de impuesto a la renta promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha de reporte.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados y consecuentemente se presentan en el estado de situación financiera por su importe neto si existe un derecho legal de compensar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con el impuesto a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributaria o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias trasladables a ejercicios futuros y diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que estén disponibles ganancias gravables futuras contra las que puedan ser utilizados. El activo por impuesto diferido es revisado en cada fecha de reporte y es reducido en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados serán realizados.

3.9 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros son también revelados como pasivos contingentes, a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota.

No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

2.10 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por el arriendo de los bienes inmuebles en el curso normal de las operaciones. Los ingresos se muestran netos de IVA, rebajas y descuento otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan a hacia la compañía, cuando estos pueden ser medidos con fiabilidad y considerando el grado de devengado de arriendo a la final del periodo sobre el que se informa. Los ingresos procedentes del arrendamiento se reconocen en forma lineal de arrendamiento.

Los ingresos por dividendos se reconocen en los estados financieros en el periodo en el que los dividendos hayan sido aprobados por los accionistas de la Compañía que los distribuye.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- El deterioro de los activos de la Compañía se evalúa con base en las políticas y lineamientos descritos en la Nota 2.7.
- La estimación de vidas útiles, valor residual y el deterioro de equipos y vehículos se efectúan según se describe en las Notas 2.5.

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1. Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros tales como: riesgo de mercado (incluye: riesgo de precio y concentración y riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgos de la Compañía. Los departamentos de crédito y finanzas son los encargados de desempeñar dichas funciones que les han sido otorgadas por el directorio y/o gerencia general. Dichos departamentos identifican, evalúan y administran

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

los riesgos en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. La Junta de accionistas proporciona guías y principio para la administración general de riesgos así como las políticas para cubrir áreas específicas, tales como el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez y el riesgo de mercado.

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites.

Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo de la Compañía a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si su marco de administración de riesgo es apropiado respecto a los riesgos a los que se enfrenta la Compañía.

4.2 Riesgos de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio o tasas de interés, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

Riesgo de moneda

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar americano y las transacciones que realiza la Compañía son en esa moneda, por lo tanto, la administración estima que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda no es relevante.

Riesgo de tasas de interés

Este riesgo está asociado a las tasas de interés variable de las obligaciones contraídas por la Compañía y que por lo mismo generan incertidumbre respecto a los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros. El endeudamiento a tasas variables expone a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre sus flujos de efectivo.

La Administración considera que la exposición a los cambios en dichas tasas no tiene un impacto significativo en los estados financieros de la Compañía, pues no presentan mayor volatilidad. La tasa activa referencial es determinada de acuerdo con lo previsto por el Banco Central del Ecuador en 9.12% (8.19% en el año 2014). Debido a lo expuesto, no se realiza un análisis de sensibilidad.

4.3 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

Cientes

La Compañía mantiene políticas para el otorgamiento de créditos directos y aceptación de clientes, relacionadas con: límites de crédito, capacidad de endeudamiento fuente de repago, central de riesgos, comportamiento de pago, garantías, antigüedad, seguimiento, cobranzas y deterioro, en los casos aplicables.

Para las operaciones de crédito otorgadas por la Compañía, la cobertura de provisiones se muestra a continuación:

	2015	2014
Crédito vencidos	16,108	2,506
Provisión por incobrabilidad	(2,506)	(2,206)
	<u>13,602</u>	<u>300</u>
Cobertura de provisión por incobrabilidad	16%	88%

Cuentas por cobrar a compañías relacionadas

La Administración de la Compañía considera que los saldos por cobrar a partes relacionadas no requieren una estimación por deterioro.

Efectivo y equivalentes de efectivo

La Compañía mantenía efectivo y equivalentes de efectivo por US\$9,017 al 31 de diciembre de 2015 (2014: US\$2,972), que representan su máxima exposición al riesgo de crédito por estos activos. El efectivo y equivalente de efectivo son mantenidos substancialmente con bancos e instituciones financieras que están calificadas AAA- y AA-, según agencias calificadoras registradas en la Superintendencia de Bancos y Seguros del Ecuador.

Banco	Calificación	Calificador
Banco Internacional	AAA-/AAA-	PCE Pacific S.A. Bank Watch Ratings
Banco Pichincha	AAA-/AAA-	Soc. Cal. Riesgo Latinoamericana SCR.LA - Bank Watch Ratings
Banco Pacifico	AAA-/AAA-	Soc. Cal. Riesgo Latinoamericana SCR.LA - Bank Watch Ratings

4.4 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Administración para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

La Compañía monitorea el nivel de entradas de efectivo de las cuentas por cobrar comerciales junto con las salidas de efectivo esperadas para préstamos y obligaciones financieras, cuentas por pagar a proveedores y cuentas por pagar a compañías relacionadas.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

La Compañía no mantiene instrumentos derivados. El cuadro siguiente analiza los pasivos financieros de la Compañía agrupados sobre la base del período restante a la fecha del estado de situación hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

	Valor Contable	Flujos contractuales			
		Total	Menos de 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Más de 12 meses
2015					
Préstamos y obligaciones financieras	13,764	13,764	13,764	-	-
Cuentas por pagar a proveedores	40,895	40,895	40,895	-	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	3,147,069	3,147,069	-	-	3,147,069
	<u>3,201,728</u>	<u>3,201,728</u>	<u>54,659</u>	<u>-</u>	<u>3,147,069</u>
2014					
Préstamos y obligaciones financieras	20,843	20,843	1,634	19,209	13,610
Cuentas por pagar a proveedores	10,361	10,361	10,361	-	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	2,008,686	2,008,686	-	308,000	1,700,686
	<u>2,049,890</u>	<u>2,049,890</u>	<u>12,005</u>	<u>327,209</u>	<u>1,714,296</u>

4.3 Riesgo de capitalización

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas y beneficios a otros grupos de interés; conservar la confianza de los inversionistas y acreedores y sustentar el desarrollo futuro de sus negocios. El capital se compone del patrimonio total.

El índice deuda neta - patrimonio de la Compañía al término del período del estado de situación financiera era el siguiente:

	2015	2014
Préstamos y obligaciones financieras (neto y largo plazo)	23,764	24,943
Cuentas por pagar a proveedores	40,895	81,361
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	3,147,269	2,008,686
Deuda neta por pagar	3,212,928	2,115,990
Activo líquido y equivalente de capital	(3,017)	(2,072)
Deuda neta	3,209,911	2,113,918
Patrimonio	86,118	7,271,474
Índice deuda/patrimonio	375%	291%

(1) Corresponde principalmente a la deuda originada en la compra de Vallejo Araujo S.A.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
 (Expresado en dólares estadounidenses)

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Efectivo en caja	162	55
Bancos locales	<u>3,855</u>	<u>3,917</u>
	<u>3,017</u>	<u>3,972</u>

6. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Terceros	16,108	2,506
Provisión por incobrabilidad	<u>(2,506)</u>	<u>(2,506)</u>
	<u>13,602</u>	<u>000</u>

El movimiento de la provisión por incobrabilidad, es el siguiente:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Saldo inicial	2,506	-
Adiciones	<u>300</u>	<u>2,506</u>
	<u>2,506</u>	<u>2,506</u>

La antigüedad de los saldos de clientes a la fecha de estado de situación financiera es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Vigentes	-	-
Vencidos:		
Más de 180 días	<u>16,108</u>	<u>2,506</u>
	<u>16,108</u>	<u>2,506</u>

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de las otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

	2015	2014
Intermétrica Internacional Limited (i)	116,908	-
Otras	-	419
	<u>116,908</u>	<u>419</u>

- (i) Corresponde a la cuenta por cobrar por la venta 699,998 acciones que mantenía la Compañía en la asociada Credimétrica S.A. a un costo de US\$116,853.

8. EQUIPOS Y VEHÍCULOS

Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2015 y 2014:

	Equipos electrónicos	Equipos de computación	Maquinos y vehículos	Veículos	Total
Al 1 de enero de 2014					
Costo	3,490	3,793	3,174	35,777	46,234
Depreciación acumulada	(1,490)	(3,793)	(3,174)	(19,596)	(28,053)
Valor en libros al 1 de enero de 2014	-	-	-	16,181	16,181
Adquisiciones 2014	-	-	-	-	-
Costo - Depreciación del año	-	-	-	(7,836)	(7,836)
Valor en libros al 31 de diciembre de 2014	-	-	-	8,345	8,345
Al 31 de diciembre de 2015					
Costo	3,490	3,793	3,174	35,777	46,234
Depreciación acumulada	(1,490)	(3,793)	(3,174)	(27,321)	(35,658)
Valor en libros	-	-	-	8,456	8,456
Adquisiciones 2015	-	-	-	-	-
Venta (costo)	-	-	-	(37,330)	(37,330)
Venta (depreciación)	-	-	-	8,772	8,772
Costo - Depreciación del año	-	-	-	(28,558)	(28,558)
Valor en libros al 31 de diciembre de 2015	-	-	-	-	-
Al 31 de diciembre de 2015					
Costo	3,490	3,793	3,174	35,777	46,234
Depreciación acumulada	(1,490)	(3,793)	(3,174)	(27,321)	(35,658)
Valor en libros	-	-	-	8,456	8,456

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

9. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

El movimiento y los saldos de las propiedades de inversión se presentan a continuación:

	<u>Terrenos</u>	<u>Edificio</u>	<u>Total</u>
Al 1 de enero de 2014			
Costo	2,428,629	1,455,290	3,883,919
Depreciación acumulada	-	(1,202,188)	(1,202,188)
Valor en libros al 1 de enero de 2014	2,428,629	253,102	2,681,731
Movimientos 2014			
Venta (1)	(780,000)	-	(780,000)
Gasto - depreciación del año	-	(20,203)	(20,203)
Valor en libros al 31 de diciembre de 2014	1,648,629	232,899	1,881,528
Al 31 de diciembre de 2014			
Costo	1,648,629	1,455,290	3,103,919
Depreciación acumulada	-	(1,222,391)	(1,222,391)
Valor en libros	1,648,629	232,899	1,881,528
Movimientos 2015			
Gasto - depreciación del año	-	(20,203)	(20,203)
Valor en libros al 31 de diciembre de 2015	1,648,629	212,696	1,861,325
Al 31 de diciembre de 2015			
Costo	1,648,629	1,455,290	3,103,919
Depreciación acumulada	-	(1,242,594)	(1,242,594)
Valor en libros	1,648,629	212,696	1,861,325

- (1) El 22 de diciembre de 2014, la Compañía vendió un terreno ubicado en el sector urbano de la parroquia de Atantquí, cantón Antonio Ante, provincia de Imbabura; por un valor de US\$1,967,880 a La Plazashopp S.A., generando una utilidad por US\$1,187,880 incluida en el rubro de "Otros ingresos (gastos), neto".

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía mantiene propiedades de inversión entregados en garantía por las obligaciones bancarias contratadas. Ver Nota 22.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

10. INVERSIONES EN ACCIONES

Un detalle de las inversiones o derechos fiduciarios en subsidiarias o asociadas es como sigue:

Entidad	Porcentaje de participación en el capital (%)		2013	2014
	2013	2014		
Fideicomiso VASA	100%	0%	14,948,403	-
Imbauto S.A.	97%	97%	6,476,274	6,476,274
Inka's Rent A Car S.A.	36%	64%	291,903	886,600
Granofsa S.A.	0%	99%	-	187,002
Backoffice Servicios Empresariales	99.99%	0%	9,999	-
Backbox S.A.	99.99%	0%	709	-
Infabona S.A.	99.99%	0%	709	-
Credimetrica S.A.	0%	29%	-	110,853
			<u>21,768,177</u>	<u>7,580,129</u>

Las inversiones corresponden a acciones en entidades participadas y están registradas al costo; ninguna de las acciones son cotizadas públicamente y, en consecuencia, no se dispone de precios de cotización publicados.

En el año 2015 la Compañía recibió dividendos de Imbauto S.A. por US\$3,220,496 incluido en el rubro ingresos.

El derecho a voto de la Compañía en cada una de las entidades en las cuales tiene acciones, es igual al porcentaje de participación que posee. Un resumen de las principales actividades y operaciones de dichas compañías se presenta a continuación:

- Fideicomiso VASA - el 16 de marzo del 2015 se celebró un contrato de compra de 5,451,000 de acciones equivalentes al 100% de las acciones de la Compañía Vallejo Araujo S.A. entre la Compañía SIGNO DEL ECLIPSE S.A. y Autoventas Way W Amador Y S.A., misma que fue aprobada con fecha 24 de julio de 2015 por la Superintendencia de Control y Poder de Mercado. El precio convenido fue de US\$15,000,000, de los cuales US\$3,000,000 fueron cancelados en efectivo a la firma del contrato y la diferencia a crédito pagadero hasta el año 2023, para lo cual se suscribió un pagaré. Ver Nota 12.

Como garantía de las acciones emitidas, se creó el "Fideicomiso VASA" con el 100% de las acciones representativas de capital de la Compañía Vallejo Araujo S.A.

- Imbauto S.A. se constituyó en la ciudad de Ibarra en agosto del año 1986. Las operaciones y actividades de la Compañía corresponden principalmente a la comercialización de vehículos y repuestos automotrices de la marca Chevrolet.
- Inka's Rent A Car Ecuador S.A. fue constituida el 28 de enero de 2013 en la ciudad de Quito - Ecuador. Su objetivo principal es la renta o alquiler de vehículos automotores.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

En el año 2014, Autoventas Way W Amador Y S.A. vende a Imbauto S.A., 3,510 acciones en la compañía Inka's Rent a Car S.A. (equivalentes al 70% del paquete accionario) por un valor total de US\$800,000, quedando pendiente de cobro al 31 de diciembre del 2014 US\$508,097. En diciembre de 2015, Imbauto S.A. recibió como parte de pago 2,235 acciones en la mencionada compañía para compensar los haberes pendientes por US\$508,097.

- Grupo de Norte S.A. Grunorsa, se constituyó en Ibarra en diciembre de 1991. Su principal objetivo es la comercialización de llantas.

La Junta General de Accionistas realizada el 30 de julio del 2014, decidió fusionar por absorción Grupo del Norte S.A. Grunorsa con Dismarklub S.A con la finalidad de desarrollar mayores opciones de negocios y optimizar gastos y procesos administrativos de ambas Compañías. Por lo que en el año 2015 las inversiones que la compañía absorbida mantenía (11,484 acciones por un costo de US\$187,000) pasan a formar parte del paquete accionario de la compañía Dismarklub S.A. (Otra entidad relacionada)

- Con fecha 24 de diciembre de 2015, la Compañía vende a The Way Investments LLC 11,484 acciones que mantenía en la compañía Dismarklub S.A. (costo de US\$187,000) a un precio de venta de US\$21,818 generando una pérdida de US\$165,183, que se incluye como otros ingresos.
- En 2015, la Compañía realiza la venta de 699,998 acciones que mantenía la Compañía en la asociada Credimétrica S.A. a un costo de US\$116,853.

11. PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS

Un resumen de los préstamos y obligaciones financieras al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

	Tasa de interés nominal	Año de venceimiento	Valor nominal en US\$15 al 31 de diciembre	
			2015	2014
Préstamos con garantías:				
Banco Internacional	11.28%	2016	15,612	20,356
Intereses por pagar			151	387
			<u>15,764</u>	<u>20,743</u>
Pasivos corrientes			15,764	44,211
Pasivos no corrientes			-	15,612
			<u>15,764</u>	<u>59,823</u>

Un detalle de las garantías entregadas para el cumplimiento de los préstamos y obligaciones financieras se describe en la Nota 22.

AUTOVENTAS WAY WAMADOR Y S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

12. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un detalle de las otras cuentas por pagar es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Signo del Eclipse S.A. (1)	12,000,000	-
Provisión de gastos años anteriores	102,500	102,500
Otros	17,342	4,342
	<u>12,119,842</u>	<u>106,842</u>
Pasivos corrientes	504,342	4,342
Pasivos no corrientes	<u>11,615,500</u>	<u>102,500</u>
	<u>12,119,842</u>	<u>106,842</u>

(1) Corresponde al precio convenido por la compra de las acciones de Vallejo Araujo S.A. para lo cual se suscribió un pagaré pagadero hasta el año 2023. Ver Nota 10.

13. IMPUESTOS POR RECUPERAR Y POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 los impuestos corrientes se componen de:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Activo:		
Credito tributario IVA	-	5,238
Credito tributario IVA retenciones	750	-
Retenciones de impuesto a la renta	<u>2,223</u>	<u>12,555</u>
	<u>2,973</u>	<u>17,793</u>
Pasivo:		
Impuesto al valor agregado	916	1,373
Retenciones de IVA	75	129
Retenciones de impuesto a la renta	93	302
Impuestos a la renta	-	63,573
	<u>1,084</u>	<u>65,377</u>

14. IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE

El gasto de Impuesto a la renta se compone únicamente por el impuesto a la renta corriente. Un detalle de la composición del impuesto a la renta es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Impuesto a la renta corriente	<u>6,527</u>	<u>64,759</u>

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

14.1 Conciliación tributaria

La tasa corporativa de impuesto a la renta es el 22%. A continuación se detalla la determinación del impuesto sobre los años terminados al 31 de diciembre:

	2015	2014
Utilidad antes de participación trabajadores	2,989,614	1,293,062
Participación trabajadores	-	-
Resultado antes de impuesto a la renta	2,989,614	1,293,062
Más (Menos):		
Ingresos exentos (1)	(3,320,496)	(1,187,880)
Gasto no deducible (2)	176,087	3,331
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	3,830	138,940
Utilidad Gravable	148,935	261,452
Impuesto a la renta causado	-	37,263
Anticipo determinado (3)	6,327	69,373
Ajuste (4)	-	1,186
Impuesto a la renta estimado	6,327	64,739

- (1) En el año 2015, la Compañía recibió dividendos de Imbauto S.A. por US\$3,220,496. En el año 2014 corresponde a ganancia en venta de propiedades de inversión (Nota 19).
- (2) En el año 2015, US\$165,183 corresponde a la pérdida por venta de acciones (Nota 19) y la diferencia corresponde principalmente a gastos efectuados sin comprobantes autorizados.
- (3) En el año 2015, la Compañía no genera impuesto a la renta en lo relacionado a su actividad económica de tenencia de acciones, participaciones o derechos en sociedades, así como la totalidad de los ingresos provenientes de esta actividad son exentos; sin embargo, la Compañía genera ingresos por concepto de arrendamiento de bienes inmuebles, los cuales la Administración Tributaria considera como ingresos gravados para efectos de pago de impuesto a la renta, por lo que la Compañía determina un anticipo de impuesto a la renta mínimo por esta actividad económica.
- (4) Corresponde al ajuste por declaración sustitutiva de Impuesto a la renta del año 2011.

14.2 Reformas tributarias

En diciembre del 2014 fue publicada la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal y su respectivo Reglamento, en los cuales se establecen reformas al Código Orgánico Tributario, a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, al Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones y a la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria, que rigen a partir de enero de 2015.

Las principales reformas que afectan a la Compañía son:

- Establecimiento de límites para la deducibilidad de los gastos incurridos por: i) regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría prestados por partes relacionadas del exterior; ii) promoción y publicidad; y, iii) remuneraciones pagadas a los ejecutivos.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

- Condicionantes para la deducibilidad de valores registrados por deterioro de activos financieros correspondientes a créditos incobrables generados en el ejercicio fiscal y originados en operaciones del giro ordinario del negocio.
- Las ganancias obtenidas por sociedades o personas naturales no residentes en el Ecuador producto de la enajenación de acciones y otros derechos representativos de capital, se encuentran sometidos al pago de Impuesto a la renta en un porcentaje del 22%.
- Si el accionista de la Compañía reside en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición, la tarifa de Impuesto a la renta será del 25%, y en el caso de que su participación sea mayor al 50%, dicha tarifa será del 25% sobre todos los ingresos de la Compañía.
- La tasa de retención en la fuente en remesas a paraísos fiscales será del 35%.
- El Impuesto a la Salida de Divisas (ISD) se causa en las operaciones de acreditación, depósito, cheque, transferencia o giro hacia el exterior y el pago se efectúa cuando se produzca cualquier mecanismo de extinción de obligaciones.

La Administración de la Compañía ha evaluado dichas reformas y considera que el impacto de los aspectos relacionados con cambios tributarios para el año 2015, entre otros, no tendrán un impacto significativo.

1.3 Precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un Anexo de operaciones con partes relacionadas siempre y cuando se hayan efectuado operaciones con sus compañías relacionadas domiciliadas en el exterior o locales en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$3 millones, y un informe de precios de transferencia, si tal monto es superior a US\$15 millones. Se incluye como partes relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio del 2016 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente, exige que en su declaración de Impuesto a la Renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

Para el año 2015, la Compañía no está alcanzada para la presentación del informe en el año 2016, sin embargo la Administración para su análisis interno, considerando que las transacciones son similares a las de años anteriores, considera que no habrá impacto sobre la provisión de Impuesto a la renta del año 2015.

1.4.4 Situación fiscal

Los años 2012 al 2015 están sujetos a una posible fiscalización por parte de las autoridades tributarias.

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

15. CAPITAL SOCIAL Y APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Capital social

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2015 y 2014 comprende 1,519,422 acciones ordinarias de valor nominal US\$1 cada una. Las acciones de la Compañía no presentan restricciones para el pago de dividendos o devoluciones de capital. La Compañía no cotiza sus acciones en la bolsa de valores.

Aportes para futuras capitalizaciones

Los aportes para futuras capitalizaciones corresponden a aportaciones recibidas en años anteriores por parte de los accionistas de la Compañía.

El 1 de octubre de 2014, la Junta General de Accionistas reconoce y aprueba el traslado a una cuenta por pagar al accionista Amador Yépez Wilson Ernesto por el valor de US\$1,300,000 reconocidos anteriormente como Aporte futuras capitalizaciones, este valor será cancelado en el plazo de 5 años y devenga una tasa de interés anual del 8.50%.

El 5 de diciembre de 2015, la Junta General Extraordinaria de Accionistas resuelve enviar los aportes de los accionistas al pasivo reconocidos anteriormente como Aporte Futuras Capitalizaciones, este valor será cancelado conforme los acuerdos a los que se llegue con cada uno de los accionistas en el futuro. La Compañía reconocerá los intereses correspondientes imputables a esta deuda.

16. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

16.1 Legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

16.2 Resultados acumulados de aplicación inicial de NIIF

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren, utilizado en absorber pérdidas o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

16.3 Resultados acumulados

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

17. INGRESOS

Los ingresos ordinarios se componen de lo siguiente:

	2015	2014
Dividendos recibidos (1)	3,220,496	-
Arriendos (2)	135,096	291,616
Percepciones y descuentos	(17,118)	(1,065)
	<u>3,338,374</u>	<u>290,551</u>

(1) En el año 2015 la Compañía recibió dividendos de Imbauto S.A. los cuales fueron cancelados en el mes de diciembre de 2015.

(2) Corresponde a los contratos de arrendamiento para el uso de instalaciones con Banco Pichincha S.A. y Wilson Ernesto Amador Yépez.

18. COSTOS POR NATURALEZA

Los gastos operacionales agrupados de acuerdo con su naturaleza son los siguientes:

	2015	2014
Beneficios sociales e indemnizaciones	-	35
Depreciaciones propiedades, planta y equipo	20,800	28,049
Honorarios	32,180	24,117
Impuestos y contribuciones	13,603	16,930
Seguros y reaseguros	6,479	11,502
Agua, energía, luz y telecomunicaciones	1,217	2,271
Mantenimiento	1,988	756
Deterioro	300	-
Gestión	-	113
Otros	1,682	4,616
	<u>38,530</u>	<u>58,467</u>

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

19. OTROS (GASTOS) INGRESOS, NETO

Un resumen de los otros ingresos/gastos son de la siguiente manera:

	2015	2014
Pérdida en venta de inversiones	(153,183)	-
(Pérdida) utilidad en venta de equipos y vehículos	(2,440)	1,187,880
Otros	(332)	(583)
	<u>(155,955)</u>	<u>1,186,707</u>

20. GASTOS FINANCIEROS, NETO

Los ingresos y costos financieros se componen de la siguiente manera:

	2015	2014
Ingresos ganados	-	4,367
Gastos por intereses y comisiones bancarias	(2,783)	(4,390)
Intereses pagados a partes relacionadas (Nota 21.1)	(97,669)	(96,226)
	<u>(100,452)</u>	<u>(96,249)</u>

21. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

21.1 Transacciones con partes relacionadas

El resumen de las principales transacciones con partes relacionadas es el siguiente:

	2015						
	Ingresos pagados	Compras	Ingresos por servicios	Intereses cobrados	Dividendos recibidos	Venta de acciones	Total
Imbauto S.A.	-	257	7,457	-	3,420,496	808,097	(1) 4,276,207
La Plaza Shop S.A.	-	-	-	34,000	-	-	34,000
The Way Investments LLC	-	-	-	-	-	24,819	(2) 24,819
Wilson Ernesto Amador Yepes	97,669	-	-	-	-	-	97,669
Total	<u>97,669</u>	<u>257</u>	<u>7,457</u>	<u>34,000</u>	<u>3,420,496</u>	<u>832,916</u>	<u>4,372,799</u>

	2014						
	Ingresos pagados	Compras	Ingresos por servicios	Intereses cobrados	Compras de acciones (1)	Venta de acciones (2)	Total
Imbauto S.A. (3)	69,158	-	-	-	-	-	69,158
Imbauto S.A.	-	269	47,500	-	800,000	-	847,778
La Plaza Shop S.A.	-	-	-	4,167	-	1,407,880	1,412,047
Santiago Felipe Amador Villalba (4)	-	-	100,000	-	-	-	100,000
Theofilik Jose Amador Villalba (4)	-	-	30,000	-	-	-	30,000
Wilson Ernesto Amador Yepes	97,139	-	-	-	-	-	97,139
Total	<u>166,297</u>	<u>269</u>	<u>177,500</u>	<u>4,167</u>	<u>800,000</u>	<u>1,407,880</u>	<u>2,653,903</u>

- (1) En el año 2014, a Imbauto S.A. vende a Autoventas Way W Amador Y S.A., 3,510 acciones en la compañía Inka's Rent a Car S.A. (equivalentes al 70% del paquete accionario) por un valor total de US\$800,000, quedando pendiente de cobro al 31 de diciembre del 2014 US\$508,097. En

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

diciembre de 2015, Imbauto S.A. recibió como parte de pago 2,235 acciones en la mencionada compañía para compensar los haberes pendientes por US\$508,097.

- (2) Con fecha 24 de diciembre de 2015, la Compañía vende a The Way Investments LLC 11,484 acciones que mantenía en la compañía Dismarklub S.A. (costo de US\$187,000) a un precio de venta de US\$21,818 generando una pérdida de US\$165,183.
- (3) Corresponde al pago de interés por el préstamo recibido de Dismarklub S.A. suscrito el 18 de octubre de 2013 por un valor de US\$725,000 a una tasa de interés del 8.50%, dicho préstamo se canceló en su totalidad en el mes de noviembre de 2014.
- (4) En el año 2014 fue suscrito un contrato de arrendamiento operativo de un inmueble ubicado en las calles Flores y Sucre de la ciudad de Ibarra. El valor del contrato por el arrendamiento del año 2014 es de US\$100,000. El inmueble descrito excluye una oficina, la cual, separadamente es arrendada al señor Thaufik Amador, el valor del contrato por el arrendamiento del año 2014 es de US\$30,000. Al 31 de diciembre de 2015 no se renovó el mencionado contrato.
- (5) Ver Nota 8.

21.2 Saldos con partes relacionadas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 un resumen de los saldos con compañías relacionadas resultantes de las transacciones antes indicadas como sigue:

	2015					
	Activos corrientes			Pasivos corrientes		No corriente Otros pasivos por pagar (12)
	Comerciales	Otros cuentas por cobrar	Total	Comerciales	Otros cuentas por pagar	
Amador Yopez Wilson	-	-	-	-	-	2,810,548
Amador Villalba Wilson Xavier	-	-	-	-	-	66,253
Amador Villalba Santiago	113,000	-	113,000	-	-	96,792
Amador Villalba Tirsoffik	33,000	-	33,000	-	-	37,841
Amador Villalba Salazar	2,506	-	2,506	-	-	-
Amador Villalba Ramirez	-	-	-	-	-	66,253
Manny Villalba	-	-	-	-	-	11,739
La Plasmadora S.A.	-	-	-	-	23,000	-
The Way Investments LLC	-	21,818	21,818	-	-	-
	148,506	21,818	169,324	-	23,000	3,124,390

AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

	2014					
	Activos corrientes			Pasivos corrientes		No corriente
	Comerciales	Otras cuentas por cobrar	Total	Comerciales	Otras cuentas por pagar	Otras cuentas por pagar (2)
Imbauto S.A.	-	-	-	-	508,097 (1)	-
Amador Yopex Wilson	-	-	-	-	-	1,238,548
Amador Villalba Wilson Navier	-	-	-	-	-	55,400
Amador Villalba Santiago	100,000	-	100,000	-	-	82,551
Amador Villalba Tzauck	30,000	-	30,000	-	-	37,801
Amador Villalba Salasawa	-	-	-	-	-	59,000
La Blackshopp S.A.	-	47,569	47,569	-	-	11,737
	130,000	47,569	177,569	-	508,097	1,385,596

- (1) Al 31 de diciembre de 2014, corresponde a saldo pendiente de pago a Imbauto S.A. por la compra de acciones de Inka's Rent a Car S.A. por un valor total de US\$800,000.
- (2) Corresponde a saldos por pagar a accionistas a una tasa de interés anual del 8.50%, no tienen plazos definidos de pago, pero son exigibles por parte del acreedor en cualquier momento.

22. GARANTÍAS

A la fecha del estado de situación financiera la Compañía para garantizar el cumplimiento de sus préstamos y obligaciones financieras así como de sus compañías relacionadas mantiene en garantía lo siguiente:

Beneficiario	Garantía	Valor neto en libros
Banco Internacional	Hipotecarias sobre Edificios Príncipe	466,800
Banco Internacional	Hipotecario sobre Terrenos Santiago del Rey	472,772
Banco Bolivariano	Hipotecario sobre terrenos ubicados en la Av. Víctor Gómez Jureday Av. Luis Almeida detrás del Edificio Príncipe	70,000
Banco Pichincha	Hipotecario Terreno Flores y Sucre	411,010

23. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron otros eventos a los divulgados en notas y que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros separados o que requieran revelación.
