
**INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1
DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.**
Presente.-

Estimados miembros de la Junta General de accionistas de la compañía AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A., en cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías en su Art. 263, y en base a la atribución que el mismo cuerpo legal confiere a esta Junta en su Art. 231, a continuación presento el informe de actividades correspondiente al ejercicio fiscal del año 2017 en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía.

ENTORNO EMPRESARIAL Y ECONÓMICO

Todos sabemos, que la situación económica del país ha sido extremadamente difícil desde el año 2015, debido a la reducción del precio del petróleo, los bajos precios de las materias primas, la apreciación del dólar, además de los efectos del terremoto de abril del 2016 y al no contar con recursos líquidos suficientes, se recurrió a financiamiento externo e interno.

Varios analistas mencionan que durante el año 2017 ha existido una leve recuperación económica que se puede ver con un incremento de depósitos, aunque superior al de los créditos, e incluso mayores ventas. Sin embargo, hay varios factores de riesgo a futuro.

En el primer trimestre del año hubo un buen desempeño del consumo de hogares (3,6%) y las exportaciones (2,7%), las importaciones que son negativas para el crecimiento, también crecieron de manera importante al llegar a 6,1%, las exportaciones tuvieron mejor desempeño por el Acuerdo con la Unión Europea (UE).

Para los expertos habrá baja del gasto público debido a la falta de acceso al crédito.

Durante el primer trimestre hubo importante gasto público por el tema electoral, que entre enero y marzo del 2017 el gasto total del presupuesto sumó \$ 5.798 millones, es decir, 21,3% más que en el mismo periodo del 2016.

La publicación *Análisis Semanal* indicó que tanto el Fondo Monetario Internacional (FMI) ha previsto una contracción de la economía ecuatoriana por falta de acceso al crédito y calcula que la contracción se daría en el 2018.

ASPECTO OPERATIVO

Autoventas Way W Amador Y S.A. (la "Compañía") es una empresa constituida en la ciudad de Ibarra mediante escritura pública del 13 de febrero de 1986, su inscripción en el Registro Mercantil se realizó el 24 de marzo del mismo año, bajo el número 326 y 22.

El 12 de febrero de 2015, la Junta General Universal de Accionistas aprobó el cambio de objeto social y reforma íntegra de los estatutos de la Compañía, misma que fue inscrita en el Registro Mercantil con fecha 20 de abril de 2015. Su actividad consiste en actividades de sociedades de cartera, es decir, unidad tenedora de activos de un grupo de empresas filiales (con participación de control en su capital social) y cuya actividad principal consiste en la propiedad del grupo.

En 2015 la Compañía adquirió a Singo del Eclipse la compañía Vallejo Araujo S.A. Con la finalidad de instrumentar la transacción y garantizar las obligaciones adquiridas por la Compañía, el 30 de julio del 2015 se constituyó el Fideicomiso Mercantil de Administración y Garantía VASA en el cual el Constituyente es Autoventas Way W Amador Y S.A. y el Beneficiario Signo del Eclipse.

La prosperidad de la compañía depende la prosperidad de las compañías en donde se mantiene inversiones en acciones, es así que durante el año 2017 se obtuvo dividendos de la Compañía Vallejo Araujo S.A. por \$1.444.493 y desde la compañía IMBAUTO S. A. \$154.111; recursos que le permitieron a la compañía cumplir con todas sus obligaciones corrientes.

En el presente ejercicio, al igual que en años anteriores, se acataron las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas, de igual forma se cumplieron todas las disposiciones legales establecidas por la ley.

RESULTADOS DEL EJERCICIO FISCAL 2017

Luego de un breve detalle de la economía del Ecuador y algunos detalles importantes de la operación de la compañía expongo los resultados obtenidos durante el ejercicio fiscal 2017:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

	2017	2016
Ingresos	1,714,752	1,077,087
Costos de operación	<u>(441,025)</u>	<u>(141,590)</u>
Utilidad operacional	1,273,727	935,497
Otros gastos, neto	(9)	(59,899)
Gastos financieros	<u>(463,886)</u>	<u>(493,419)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	809,832	382,179
Impuesto a la renta	<u>(2,085)</u>	<u>(4,985)</u>
Utilidad neta y resultado integral del año	<u><u>807,747</u></u>	<u><u>377,194</u></u>

Los ingresos principales de la compañía son los dividendos provenientes de las inversiones en acciones, durante el año 2017 se obtuvo ingresos por este concepto por \$1.598.604.

La compañía tiene otros ingresos que corresponden a arriendos de activos fijos y de inversión que durante el año ascienden a \$116.148.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA 2017

ACTIVO	2017	2016
Activos corrientes		
Efectivo y bancos	41,818	1,616
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	53,930	167,419
Otras cuentas por cobrar	100,917	100,575
Impuestos por recuperar	<u>32,460</u>	<u>9,481</u>
Total activos corrientes	<u>229,125</u>	<u>279,091</u>
Activos no corrientes		
Inversiones en acciones	21,076,274	21,076,274
Propiedades de inversión	<u>1,387,861</u>	<u>1,408,060</u>
Total activos no corrientes	<u>22,464,135</u>	<u>22,484,334</u>
TOTAL ACTIVO	<u>22,693,260</u>	<u>22,763,425</u>
	PASIVO Y PATRIMONIO	
	2017	2016
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar a proveedores	2,454	14,433
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	810,679	1,747,960
Otras cuentas por pagar	627,150	293,513
Impuestos por pagar	<u>1,218</u>	<u>155</u>
Total pasivos corrientes	<u>1,441,501</u>	<u>2,056,061</u>
Pasivos no corrientes		
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	231,737	262,089
Otras cuentas por pagar	<u>11,224,000</u>	<u>11,457,000</u>
Total pasivos no corrientes	<u>11,455,737</u>	<u>11,719,089</u>
TOTAL PASIVO	<u>12,897,238</u>	<u>13,775,150</u>
	PATRIMONIO	
Capital	1,519,422	1,519,422
Reservas	614,648	533,873
Resultados acumulados	<u>7,661,952</u>	<u>6,934,980</u>
Total patrimonio	<u>9,796,022</u>	<u>8,988,275</u>
	<u>22,693,260</u>	<u>22,763,425</u>

AUTOVENTAS WAY, registra un patrimonio al 31 de diciembre del 2017 de USD\$9.796.022 (2016: USD\$8.988.275,88); se realizó la respectiva apropiación del 10% de Reserva Legal para el año 2017 conforme la Ley.

El Activo Total de la empresa asciende a **USD\$22.693.260** (2016: USD\$22.763.425,02); se refleja una baja respecto del año anterior debido a la provisión de **USD\$101.037** de cuentas comerciales incobrables de partes relacionadas; además, rubros más importantes que se pueden destacar son: Inversiones en acciones y Propiedades de Inversión.

El pasivo de la empresa asciende a **USD\$12.897.328** (2016: USD\$13.775.149,14); de los cuales el rubro más importante es la cuenta por pagar a la compañía Signo del Eclipse por la compra de las acciones Vallejo Araujo S.A.; obligación que se está cancelando conforme el acuerdo y pagaré firmado en octubre 2016.

DESTINO DE UTILIDADES

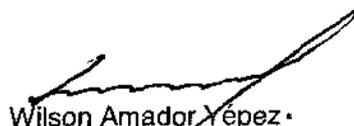
La utilidad neta de la compañía luego de las deducciones de Ley y conforme lo estipula la aplicación de NIIF para obtener los resultados integrales ascienden a **USD\$807.747**; saldo disponible para los accionistas.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL

Agradecemos a la Junta General todo el respaldo y la confianza recibida durante todo el año y, aspiramos a seguir con el mismo ahínco de siempre durante el siguiente año.

Tanto la información financiera como sus respectivos balances al 31 de diciembre del 2017, y anexos, se encuentran a disposición de los señores accionistas.

Atentamente,



Wilson Amador Yépez
GERENTE GENERAL
AUTOVENTAS WAY W AMADOR Y S.A.