

45513

**AUTOVENTAS WAY W.
AMADOR Y. S.A.**

Archivo General
05.05.04

Estados Financieros
Años terminados en Diciembre 31, 2004 y 2003
Con Informe de los Auditores Independientes



BDO Stern Cía. Ltda.
Auditores

Avenida Amazonas N21-276 y Carrión,
Edificio Londres Piso 5
Telf: (593 2) 254-4024 Fax: (593 2) 223-2621
P.O. Box: 17-11-5058 CCI
Quito - Ecuador
Web Site: www.bdo-ecuador.com

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de
Autoventas Way W. Amador Y. S.A.
Ibarra, Ecuador

1. Hemos auditado los balances generales que se adjuntan de Autoventas WAY W. Amador Y. S.A., al 31 de diciembre de 2004 y 2003 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
2. Hemos efectuado nuestras auditorías de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestras auditorías proporcionan una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Autoventas WAY W. Amador Y. S.A., al 31 de diciembre de 2004 y 2003, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2004, se emite por separado.

Marzo 11, 2005
RNAE No. 193

Nancy Gaveta - Socia
RNC -21.874

9 de Octubre 100 y Malecón,
Edificio La Previsora Piso 25 Oficina 2505
Telf: (593 4) 256-5394 Fax: (593 4) 256-1433
P.O. Box: 09-01-3493
Guayaquil - Ecuador

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Balances Generales

(Expresados en dólares)

Diciembre 31,	2004	2003
Activos		
Activos corrientes:		
Efectivo	36,482	67,464
Cuentas por cobrar (Nota A)	520,412	650,204
Inventarios (Nota B)	96,065	101,353
Total activos corrientes	652,959	819,021
Propiedad, muebles y equipos (Nota C)	4,528,295	4,630,958
Inversiones permanentes (Nota D)	1,359,916	1,089,916
	6,541,170	6,539,895
Pasivos y patrimonio de los accionistas		
Pasivos corrientes:		
Documentos y cuentas por pagar (Nota E)	686,410	698,672
Obligaciones con los trabajadores (Nota F)	38,949	24,309
Impuesto a la renta (Nota G)	26,161	23,957
Gastos acumulados por pagar	6,028	6,028
Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota H)	141,486	126,588
Total pasivos corrientes	899,034	879,554
Pasivo a largo plazo (Nota H)	282,538	390,847
Total pasivos	1,181,572	1,270,401
Patrimonio de los accionistas:		
Capital social (Nota I)	11,304	11,304
Capital adicional (Nota J)	2,454,243	2,454,243
Aportes para futura capitalización	4,861	4,861
Reserva legal (Nota K)	10,493	10,493
Reserva facultativa (Nota L)	95	95
Reserva por valuación (Nota M)	4,082,583	4,082,583
Pérdidas acumuladas (Nota N)	(1,203,981)	(1,294,085)
Total patrimonio de los accionistas	5,359,598	5,269,494
	6,541,170	6,539,895

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Estados de Resultados

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003
Ingresos:		
Ventas de llantas y lubricantes	1,161,175	884,293
Concesiones y arriendos Centro Comercial la Plaza	555,440	374,653
Servicios de taller Tecnicentro	13,430	36,659
	1,730,045	1,295,605
Costo de ventas:		
Costo de ventas llantas y lubricantes	1,073,418	794,268
Costo de ventas servicios de taller	16,121	17,166
	1,089,539	811,434
Utilidad bruta en ventas	640,506	484,171
Gastos de administración y ventas	536,864	367,092
Utilidad en operación	103,642	117,079
Otros (gastos) ingresos:		
Ingresos financieros	1,648	314
Gastos financieros	(70,055)	(92,924)
Otros ingresos	116,818	85,170
Otros egresos	(5,878)	(1,618)
	42,533	(9,058)
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	146,175	108,021
Participación a trabajadores (Nota F)	29,910	16,911
Impuesto a la renta (Nota G)	26,161	23,957
Utilidad neta	90,104	67,153
Utilidad neta por acción	0.32	0.24
Promedio ponderado del número de acciones en circulación	282,594	282,594

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Estados de Evolución del Patrimonio

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003
Capital social		
Saldo inicial y final	11,304	11,304
Capital adicional		
Saldo inicial y final	2,454,243	2,454,243
Aportes para futura capitalización		
Saldo inicial y final	4,861	4,861
Reserva legal		
Saldo inicial	10,493	3,306
Apropiación de utilidades	-	7,187
Saldo final	10,493	10,493
Reserva facultativa		
Saldo inicial y final	95	95
Reserva por valuación		
Saldo inicial y final	4,082,583	4,082,583
Pérdidas acumuladas		
Saldo inicial	(1,294,085)	(1,347,852)
Apropiación a reserva legal	-	(7,187)
Ajustes años anteriores	-	(6,199)
Utilidad neta	90,104	67,153
Saldo final	(1,203,981)	(1,294,085)
Total patrimonio de los accionistas	5,359,598	5,269,494

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	1,633,143	1,244,231
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1,508,669)	(986,137)
Impuesto a la renta pagado	(23,957)	(6,614)
Intereses recibidos	116,818	314
Intereses pagados	(70,055)	(59,584)
Otros (gastos) ingresos, netos	(4,230)	83,552
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	143,050	275,762
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedad, muebles y equipos	(7,178)	(226)
Pago por aumento de inversiones permanentes	(135,000)	-
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión	(142,178)	(226)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo pagado por pasivo a largo plazo	(20,949)	(117,835)
Efectivo (pagado) por préstamos de accionistas y terceros	(10,905)	(130,387)
Efectivo neto (utilizado) en actividades de financiamiento	(31,854)	(248,222)
(Disminución) aumento neto de efectivo	(30,982)	27,314
Efectivo al inicio del año	67,464	40,150
Efectivo al final del año	36,482	67,464

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Conciliaciones de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto Provisto por las Actividades de Operación

(Expresadas en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003
Utilidad neta	90,104	67,153
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciación	109,841	111,396
Provisión para cuentas incobrables	34,591	7,430
Provisión para participación a trabajadores e impuesto a la renta	56,071	40,868
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento en cuentas por cobrar	(126,191)	(120,628)
Disminución en inventarios	5,288	25,497
Aumento en documentos y cuentas por pagar	12,573	154,178
Aumento en gastos acumulados por pagar	-	593
Disminución en obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta	(39,227)	(10,725)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	143,050	275,762

ACTIVIDADES DE INVERSION Y FINANCIAMIENTO QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSOS DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2004, la Compañía adquirió inversiones permanentes, encontrándose pendiente de cancelar 135,000.

Al 31 de diciembre de 2004, la Compañía compensó proveedores del exterior con cuentas por pagar accionistas por 311,060.

Al 31 de diciembre de 2004, la Compañía compensó cuentas por cobrar con cuentas por pagar entre compañías relacionadas por 27,986 y cuentas por cobrar con cuentas por pagar accionistas por 158,006

Al 31 de diciembre de 2004, la Compañía compensó sus cuentas por cobrar accionistas con pasivo a largo plazo por 34,800.

Al 31 de diciembre de 2004 y 2003, la Compañía castigó cuentas irrecuperables con la provisión acumulada para cuentas incobrables por 4,836 y 17,823 respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2003, la Compañía compensó cuentas por cobrar con cuentas por pagar entre compañías relacionadas por 45,220.

Al 31 de diciembre de 2003, la Compañía compensó sus cuentas por cobrar compañías relacionadas con las cuentas por pagar al Señor Wilson Amador por 32,953

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Políticas de Contabilidad Significativas

Descripción del negocio	<p>Autoventas WAY W. Amador Y. S.A., fue constituida el 13 de febrero de 1986, en la ciudad de Ibarra - Ecuador. Su objetivo principal es la compra, venta, representación, distribución, importación, exportación y en general comercialización de toda clase de maquinarias e implementos agrícolas e industriales; de toda clase de automotores, repuestos, partes, combustibles, lubricantes y grasas; así como también podrá realizar todo tipo de operaciones civiles, mercantiles, financieras, laborales y de cualquier índole, pudiendo inclusive participar en otras empresas o negocios.</p>
Bases de presentación	<p>La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).</p> <p>Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión para cuentas incobrables, la depreciación de propiedad, muebles y equipo, la amortización de otros activos y los pasivos por impuesto a la renta y participación de los trabajadores. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.</p> <p>Durante el año 2002 se emitieron las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) de la 18 a la 27, relacionadas fundamentalmente con el tratamiento de inversiones temporales y permanentes, utilidades por acción, activos intangibles, contingencias, deterioro de activos, entre las principales.</p>
Inventarios	<p>Los inventarios de llantas y lubricantes se encuentran valorados a sus costos históricos. El costo de ventas se determina por el método promedio.</p> <p>Los inventarios están valuados al costo o al valor neto de realización, el menor. El valor neto de realización es el precio de venta en el curso normal del negocio, menos los costos para poner las existencias en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución. El costo se determina sobre la base de un promedio ponderado.</p>
Propiedad, muebles y equipos	<p>La propiedad, muebles y equipos se encuentran registrados a su costo reexpresado (para los bienes adquiridos hasta el 31 de marzo de 2000), y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha).</p>

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Políticas de Contabilidad Significativas

El terreno y edificio del Centro Comercial "Plaza Center Shopping" se encuentra registrado a valor de mercado, mediante el avalúo realizado por un perito calificado.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de los activos, son las siguientes:

Activos	Tasas
Edificios	5%
Equipo de oficina	10%
Muebles y enseres	10%
Instalaciones	10%
Herramientas	10%
Vehículos	20%
Equipo de computación	20% y 33%

Otros activos Los rubros de otros activos se encuentran registrados a su costo reexpresado (para los activos registrados hasta el 31 de marzo de 2000) y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha).

Inversiones permanentes Corresponden a inversiones en terrenos y bienes inmuebles que no son utilizados por la Compañía u otra empresa del grupo. Están registrados a sus costos históricos.

Utilidad por acción La Compañía determina la utilidad neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por Acción". Según este pronunciamiento las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad o pérdida neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

De acuerdo con la ley ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, las acciones comunes son consideradas vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

A. Cuentas por cobrar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Cientes	415,476	301,449
Cuentas por cobrar accionistas	4,207	205,628
Cuentas por cobrar La Plaza	51,704	63,742
Compañías relacionadas (Nota O)	22,921	9,463
Impuesto a la renta y retenciones en la fuente	35,892	48,609
Impuesto al Valor Agregado	3,550	-
Cheques protestados	8,549	18,472
Empleados (1)	1,087	888
Otras	12,008	7,180
	555,394	655,431
Menos provisión acumulada para cuentas incobrables	34,982	5,227
	520,412	650,204

(1) Al 31 de diciembre de 2004 y 2003, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía y sus trabajadores.

El movimiento de la provisión acumulada para cuentas incobrables, fue como sigue:

	2004	2003
Saldo inicial	5,227	15,620
Provisión del año	34,591	7,430
Castigos	4,836	17,823
Saldo final	34,982	5,227

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

B. Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Inventario de llantas	82,350	90,719
Inventario de lubricantes	6,641	3,473
Inventario de accesorios	7,074	7,161
	96,065	101,353

C. Propiedad, muebles y equipos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Terrenos	3,067,509	3,067,509
Centro Comercial "Plaza Center Shopping"	1,949,236	1,942,257
Edificios	6,446	6,446
Adecuaciones e instalaciones	13,581	13,581
Muebles y enseres	16,983	16,983
Vehículos	5,918	7,519
Equipo de computación	2,974	3,359
Equipo de oficina	4,749	4,749
Herramientas	30,043	30,043
	5,097,439	5,092,446
Menos depreciación acumulada	569,144	461,488
	4,528,295	4,630,958

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento de propiedad, muebles y equipos, fue como sigue:

	2004	2003
Costo ajustado:		
Saldo inicial	5,092,446	5,125,715
Compras	7,179	226
Reclasificaciones	-	(33,495)
Bajas	2,185	-
Saldo final	5,097,440	5,092,446
Depreciación acumulada ajustada:		
Saldo inicial	461,488	383,587
Gasto del año	109,841	111,396
Reclasificaciones	-	(33,495)
Bajas	2,185	-
Saldo final	569,144	461,488

D. Inversiones permanentes

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Inversiones en bienes inmuebles:		
Casa Flores y Sucre	103,967	103,967
Finca Santiago del Rey (Nota H (2))	258,904	258,904
Terreno Finca Santiago del Rey (Nota H (3))	270,000	-
Terreno Tulcán	56,388	56,388
Hacienda El Cabuyal (Nota H (1))	625,834	625,834
Construcción en Proceso La Frontera	43,537	43,537
Palcos Barcelona	1,286	1,286
	1,359,916	1,089,916

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

E. Documentos y cuentas por pagar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Documentos por pagar	314,211	311,060
Proveedores	269,783	147,529
Compañías relacionadas (Nota O)	69,092	223,973
Retenciones en la fuente	16,183	4,909
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	1,624	424
Otros	15,517	10,777
	686,410	698,672

F. Obligaciones con los trabajadores

El movimiento de las obligaciones con los trabajadores, fue como sigue:

	2004	2003
Participación trabajadores: (1)		
Saldo inicial	16,911	5,836
Provisión del año	29,910	16,911
Pagos efectuados	16,911	5,836
Saldo final	29,910	16,911
Beneficios sociales:		
Saldo inicial	7,398	5,673
Provisión del año	12,057	9,312
Pagos efectuados	10,416	7,587
Saldo final	9,039	7,398
	38,949	24,309

(1) De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

G. Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre de 2004 y 2003, ha sido calculada aplicando la tasa del 25% Y 15% respectivamente

El Servicio de Rentas Internas en el literal b) del Art. 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 325 del Mayo 14 de 2001, dispuso que a partir del año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

La Compañía ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales hasta el año 1996 (inclusive).

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Utilidad según libros antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	146,175	108,021
Más gastos no deducibles	53,227	4,719
Menos amortización de pérdidas	28,808	-
Base para la participación a trabajadores	170,594	112,740
15% participación a trabajadores	29,910	16,911
Utilidad después de participación a trabajadores	140,684	95,829
Total impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	26,161	23,957

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento del impuesto a la renta, fue como sigue:

	2004	2003
Saldo inicial	23,957	6,614
Provisión del año	26,161	23,957
Pagos efectuados	8,684	6,614
Compensación con retenciones	15,273	-
Saldo final	26,161	23,957

H Pasivo a largo plazo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2004	2003
Banco del Pichincha C.A.		
Préstamo por US\$423,986 al 16% de interés anual, con pagos mensuales y vencimiento en mayo de 2005. (1)	27,583	86,785
Banco del Internacional		
Préstamo por US\$200,000 al 12% de interés anual, con pagos mensuales y vencimiento en junio de 2006. (2)	108,931	176,318
Préstamo por US\$135,000 al 12% de interés anual, con pagos mensuales y vencimiento en junio de 2006. (3)	105,640	-
	242,154	263,103
Menos porción corriente del pasivo a largo plazo	141,486	126,588
	100,668	136,515
Otros acreedores (4)	181,870	254,332
	282,538	390,847

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Los vencimientos del pasivo a largo plazo, son los siguientes:

Años	Valor	Valor
2005	-	98,016
2006	91,833	38,499
2007	8,835	-
sin vencimiento	181,870	254,332
	282,538	390,847

- (1) Este préstamo está garantizado con hipoteca abierta a favor del Banco del Pichincha C.A. sobre la Hacienda el Cabuyal, (Nota D) Casa Parque Pedro Moncayo y bienes inmuebles propiedad de los accionistas (Casa Ciudadela Jardín-Ibarra).
- (2) Este préstamo está garantizado con una hipoteca abierta a favor del Banco Internacional S.A. sobre la Finca Santiago del Rey (Nota D).
- (3) Al 31 de diciembre de 2004, el préstamo esta garantizado con una hipoteca abierta a favor del Banco Internacional S.A., sobre la Finca Santiago del Rey.
- (4) Para el año 2004, incluye un préstamo de accionistas por 179,210, el cual no genera intereses y no tiene fecha de vencimiento, préstamos de terceros por 181,870, los cuales generan intereses del 14% anual y no tienen fecha de vencimiento.

Para el año 2003, incluye un préstamo de accionistas por 16,897, el cual no genera intereses y no tiene fecha de vencimiento, préstamos de terceros por 237,435, los cuales generan intereses del 14% anual y no tienen fecha de vencimiento.

- I. Capital social** Está constituido al 31 de diciembre de 2004 y 2003 por 282.594 acciones comunes, ordinarias, autorizadas, suscritas y en circulación, de valor nominal de 0.04 centavos de dólares cada una.
- J. Capital adicional** Corresponde a los saldos deudores y/o acreedores de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización.

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

-
- El saldo acreedor de la cuenta capital adicional podrá ser capitalizado, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, y de la compensación contable del saldo deudor de la cuenta reserva por valuación o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.
- K. Reserva legal** La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de su utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.
- Al 31 de diciembre de 2004 y 2003, la Compañía ya cuenta con lo requerido por la Ley.
- L. Reserva facultativa** Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que constan en acta de junta general de accionistas.
- M. Reserva por valuación** Se registra como contrapartida de los ajustes a valor de mercado de propiedad, muebles y equipos, según Resolución No.00.Q.ICI.013 de fecha 10 de agosto de 2000 emitida por la Superintendencia de Compañías. En el año 2002 se realizó el avalúo a valor de mercado del terreno y el edificio del Centro Comercial "Plaza Center Shopping".
- Para el año 2004 y 2003, el saldo acreedor de esta cuenta no puede distribuirse como dividendos en efectivo, tampoco cancelar la parte insoluta del capital suscrito, pudiendo ser objeto de capitalización en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere.
- N. Pérdidas acumuladas** La Ley de Régimen Tributario Interno y el Reglamento General de Aplicación del Impuesto a la Renta permite amortizar las pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes, a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad gravable del ejercicio.

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

O. Transacciones con compañías relacionadas	Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fueron como sigue:		
	Diciembre 31,	2004	2003
Cuentas por cobrar (Nota A):			
	Gassa S.A.	4,075	3,875
	Belritop S.A.	5,651	5,588
	Grunorsa S.A.	13,195	-
		<u>22,921</u>	<u>9,463</u>
Documentos y cuentas por pagar (Nota E):			
	Imbauto S.A.	10,764	168,867
	Grunorsa S.A.	30,781	27,559
	Motores Internacionales S.A. - Moinsa	27,547	27,547
		<u>69,092</u>	<u>223,973</u>

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Años terminados en Diciembre 31,	2004	2003	
Imbauto S.A.			
Ventas:			
	Llantas, lubricantes y arriendos	13,364	28,533
Compras:			
	Lubricantes	30,385	36,774
Préstamos:			
	En efectivo	-	152,529
		<u>43,749</u>	<u>217,836</u>

Estas transacciones han sido efectuadas en condiciones equiparables a otras de igual naturaleza realizadas con terceros.

Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- P. Contratos** **Contrato de Distribución Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A.**
- Con fecha 20 de marzo de 2000, se suscribe un contrato de distribución entre Autoventas Way W. Amador Y. S.A. y la Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A., con una vigencia de 2 años, el objeto principal es el de establecer un compromiso, donde la Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A. autoriza a Autoventas Way W. Amador Y. S.A. para vender llantas, tubos y defensas General Tire, nacionales e importadas de auto, camionetas, camión agrícola y equipo caminero y concede el derecho de distribuidor en las Provincias de Imbabura y Carchi.
- Este contrato no ha sido renovado para el año 2004.
- Q. Garantías otorgadas** La Compañía para garantizar las operaciones y el fiel cumplimiento del contrato de distribución con la Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A., mantiene una hipoteca abierta sobre bienes inmuebles pertenecientes a la compañía relacionada Grupo del Norte S.A. Grunorsa, este contrato ha sido firmado el 20 de marzo de 2000.
- R. Eventos subsecuentes** Entre el 31 de diciembre de 2004 y la fecha de preparación de este informe (Marzo 11 de 2005) no se han producido eventos que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
-