



BDO Stern Cía. Ltda.  
Auditores

Av. Amazonas 540 y Carrión  
Edificio Londres, 6to piso  
Telfs.: 544 024 / 544 263 / 552 271 Telefax: (593-2) 544 263  
P.O.Box: 17-11-5058 CCI Quito - Ecuador

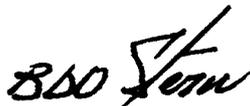
### Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de  
AUTOVENTAS WAY W. AMADOR Y. S.A.  
Ibarra, Ecuador

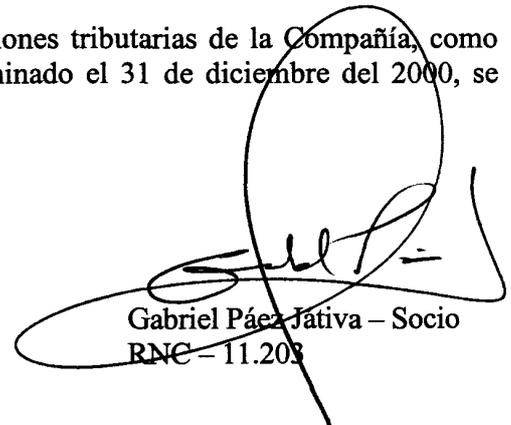
1. Hemos auditado el balance general que se adjunta de AUTOVENTAS WAY W. AMADOR Y. S.A., al 31 de diciembre del 2000 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 1999 fueron revisados por otros auditores, cuyo informe de fecha 17 de marzo del 2000 expresó una opinión sin salvedades
2. Excepto por lo que se menciona en los párrafos del tercero al sexto, efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas ecuatorianas de auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.
3. Al 31 de diciembre del 2000, la Compañía no nos proporcionó documentación suficiente y competente respecto a los valores registrados como inversiones en acciones en sus compañías relacionadas Gassa S.A., Moinsa S.A. y Grunorsa S.A. por US\$ 32,953. En razón de esta circunstancia, no nos fue posible satisfacernos de la razonabilidad del referido valor incluido en los estados financieros adjuntos.
4. Al 31 de diciembre del 2000, no ha sido conciliado el saldo por pagar con la compañía relacionada Grunorsa S.A., por un valor total de US\$24,960. En razón de esta circunstancia, no nos fue posible y determinar los efectos sobre los estados financieros adjuntos que podrían resultar si la conciliación respectiva se hubiera realizado.
5. Al 31 de diciembre del 2000, no nos han sido proporcionadas ciertas facturas de los meses de enero, marzo y abril correspondientes a la facturación de la concesión de locales del Centro Comercial Plaza. En razón de esta circunstancia, no nos fue posible satisfacernos de la razonabilidad de los valores registrados como ventas por US\$76,102 y otros ingresos por US\$51,067, incluidos en los estados financieros adjuntos.

6. En el mes de diciembre de 1999, la Compañía, tomando como base la Resolución No. 99-1-3-3-007 emitida con fecha 25 de agosto de 1999 por la Superintendencia de Compañías, registró a valor de mercado el terreno y el edificio del Centro Comercial La Plaza por US\$2,671,123, con base a un avalúo realizado con fecha 6 de abril de 1998. Al 31 de diciembre del 2000, el valor de los bienes inmuebles valuados en el año 1999, fue ajustado en US\$328,877, por considerar que el valor de mercado de estos bienes al 31 de diciembre del 2000 es de US\$3,000,000, registrando como contrapartida un ingreso por diferencial cambiario por US\$ 314,532 y reserva por valuación por US\$14,345, en lugar de afectar todo el valor a la cuenta patrimonial de reserva por valuación. En razón de estas circunstancias y al no contar con un avalúo actualizado y realizado por peritos calificados, no nos fue posible satisfacernos de la razonabilidad de los referidos valores incluidos en los estados financieros adjuntos.
7. Al 31 de diciembre del 2000, basados en nuestro análisis de las cuentas por cobrar, estimamos que se debió constituir una provisión adicional para cuentas incobrables por US\$26,372 correspondientes a cheques protestados desde el año 1996. El efecto de no constituir la mencionada provisión ha sido subvaluar la pérdida del ejercicio y la provisión para cuentas incobrables en el referido importe.
8. Al 31 de diciembre del 2000, la Compañía mantiene registrado como inversiones permanentes el valor de US\$1,089,916, correspondientes a bienes inmuebles improductivos, los mismos que por su naturaleza deben registrarse como parte de otros activos. El efecto de este registro ha sido sobrevalorar inversiones permanentes y subvaluar otros activos en el referido importe.
9. Al 31 de diciembre de 1999, la Compañía tomando como base la resolución No.99-1-3-3-0011, publicado en el Registro Oficial No.310 del 3 de noviembre de 1999, procedió a diferir la pérdida en cambio neta por US\$ 1,403,626 y amortizarla en un período de hasta cinco años. Al 31 de diciembre del 2000, la Compañía afectó a resultados US\$ 540,626 De acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, las pérdidas en cambio deben registrarse en los resultados del año en que se originan. El efecto del mencionado registro afectó los resultados del año y otros activos.
10. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes de haberse requerido alguno que pudieran haber sido determinados como necesarios sino hubieran existido las limitaciones mencionadas en los párrafos del tercero al sexto; y, excepto por los efectos sobre los estados financieros respecto a los asuntos mencionados en los párrafos del séptimo al noveno, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de AUTOVENTAS WAY W. AMADOR Y. S.A., al 31 de diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios y prácticas de contabilidad establecidos en el Ecuador.
11. El Tribunal Distrital de la ciudad de Guayaquil con fecha 13 de marzo del 2001, emitió un fallo a través del cual resolvió suspender en forma definitiva los efectos tributarios del Resultado por Exposición a la Inflación-REI derivado de la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad-NEC 17. El Servicio de Rentas Internas-SRI con fecha 19 de marzo del 2001, ha presentado la apelación correspondiente ante el Organismo Superior como es el Tribunal Constitucional, sin que hasta la fecha de nuestro informe se conozca el resultado de dicha apelación. La Compañía considera para efectos tributarios el Resultado por Exposición a la Inflación -REI por el año terminado el 31 de diciembre del 2000.

12. Las condiciones económicas que imperaron en el país durante el año 2000 han estado fuertemente influenciadas desde años anteriores por un proceso de deterioro progresivo caracterizado, entre otros, por altas tasas de inflación y devaluación del sucre, crisis generalizada del sistema bancario y financiero, acceso restringido a líneas internacionales de crédito y la fuerte caída de la actividad económica del país. En marzo 13 del 2000, el Congreso Nacional aprobó la Ley para la Transformación Económica del Ecuador, mediante la cual estableció el canje de sucres en circulación por dólares de Estados Unidos de América a una tasa de S/.25.000 por US\$1. Como se explica en las políticas de contabilidad significativas, las autoridades establecieron un proceso de conversión de los estados financieros al 31 de marzo del 2000 de sucres a dólares y a partir de esta fecha los registros contables se los mantienen en dólares. Con posterioridad al cambio de unidad monetaria, los precios de los bienes y servicios localmente continuaron un proceso de ajuste progresivo, lo cual ha determinado un incremento en el índice general de precios al consumidor del 41% durante el período comprendido entre el 1 de abril y el 31 de diciembre del 2000. Las autoridades estiman que el ritmo de ajuste de los precios y por lo tanto, el índice de inflación se reducirá gradualmente en los próximos meses al reacomodarse los precios relativos, al tiempo en que se prevé una recuperación de la actividad económica global del país, lo cual deberá estar acompañado por el fortalecimiento del sistema financiero nacional. Debido a estas situaciones no es posible establecer integralmente los efectos de estas condiciones sobre la evolución futura de la economía nacional y las consecuencias, si las hubiere sobre la posición económica y financiera de la Compañía y los resultados de sus operaciones futuras. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de estas circunstancias de incertidumbre.
13. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2000, se emite por separado.



Abril, 6 2001  
RNAE No. 193



Gabriel Páez Jativa – Socio  
RNC – 11.203

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Balance General

(Expresado en dólares)

Diciembre 31,	2000
<b>Activos</b>	
<b>Activo corriente:</b>	
Efectivo	34,346
Cuentas por cobrar (Nota A)	683,230
Inventarios (Nota B)	148,984
<b>Total activo corriente</b>	<b>866,560</b>
Propiedad, muebles y equipos (Nota C)	3,005,031
Inversiones permanentes (Nota D)	1,122,869
Otros activos (Nota E)	863,000
	<b>5,857,460</b>
<b>Pasivos y patrimonio de los accionistas</b>	
<b>Pasivo corriente:</b>	
Documentos y cuentas por pagar (Nota F)	1,445,331
Obligaciones con los trabajadores (Nota G)	3,885
Impuesto a la renta (Nota H)	2,778
Gastos acumulados por pagar	53,476
Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota I)	97,632
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>1,603,102</b>
Pasivo a largo plazo (Nota I)	977,639
<b>Patrimonio de los accionistas:</b>	
Capital social (Nota J)	11,304
Capital adicional (Nota K)	2,454,243
Aportes futuras capitalizaciones	4,861
Reserva legal (Nota L)	861
Reserva facultativa (Nota M)	94
Reserva por valuación (Nota N)	2,158,751
Pérdidas acumuladas (Nota O)	(1,353,395)
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>	<b>3,276,719</b>
	<b>5,857,460</b>

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Estado de Resultados

(Expresado en dólares)

<b>Año terminado en Diciembre 31,</b>	<b>2000</b>
Ventas de llantas y lubricantes	1,924,273
Costo de ventas de llantas y lubricantes	1,308,185
Utilidad bruta en ventas	616,088
Gastos de administración y ventas	(205,149)
<b>Utilidad en operación</b>	<b>410,939</b>
<b>Otros (gastos) ingresos:</b>	
Gastos financieros, netos	(203,872)
Diferencia en cambio	(714,078)
Resultados por exposición a la inflación (Nota P)	402,445
Otros ingresos	154,822
Otros egresos	(60,407)
	(421,090)
Pérdida antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	(10,151)
Participación trabajadores (Nota G)	(1,961)
Impuesto a la renta (Nota H)	(2,778)
<b>Pérdida neta</b>	<b>(14,890)</b>

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.

**Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.**

**Estado de Evolución del Patrimonio**

**(Expresado en dólares)**

<b>Año terminado en Diciembre 31,</b>	<b>2000</b>
<b>Capital social</b>	
Saldo inicial y final	11,304
<b>Capital adicional</b>	
Saldo inicial	-
Transferencia de reserva por revalorización del patrimonio	1,607,671
Transferencia de reexpresión monetaria	846,572
<b>Saldo final</b>	<b>2,454,243</b>
<b>Aportes para futuras capitalizaciones</b>	
Saldo inicial y final	4,861
<b>Reserva por revalorización del patrimonio</b>	
Saldo inicial	945,040
NEC No. 17	663,015
Ajustes reexpresión monetaria	(384)
Transferencia a capital adicional	(1,607,671)
<b>Saldo final</b>	<b>-</b>
<b>Reserva por valuación</b>	
Saldo inicial	2,144,406
Ajustes por valuación de bienes inmuebles	14,345
<b>Saldo final</b>	<b>2,158,751</b>
<b>Reserva legal</b>	
Saldo inicial	1,635
Ajustes reexpresión monetaria	(774)
<b>Saldo final</b>	<b>861</b>
<b>Reserva facultativa</b>	
Saldo inicial	-
Ajustes reexpresión monetaria	94
<b>Saldo final</b>	<b>94</b>
<b>Reexpresión monetaria</b>	
Saldo inicial	-
NEC No. 17	845,508
Ajustes cuentas patrimoniales	1,064
Transferencia a capital adicional	(846,572)
<b>Saldo final</b>	<b>-</b>
<b>Pérdidas acumuladas</b>	
Saldo inicial	(717,439)
NEC No. 17	(589,792)
Ajustes años anteriores	(31,274)
Pérdida neta	(14,890)
<b>Saldo final</b>	<b>(1,353,395)</b>
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>	<b>3,276,719</b>

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Estado de Flujos de Efectivo

(Expresado en dólares)

<b>Año terminado en Diciembre 31,</b>	<b>2000</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>	
Efectivo recibido de clientes	1,707,550
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1,289,481)
Intereses pagados	(203,872)
Otros ingresos, netos de gastos	94,415
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>308,612</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</b>	
Pago por compra de propiedad, muebles y equipos	(18,653)
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<b>(18,653)</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:</b>	
Efectivo recibido por obligaciones bancarias	92,177
Efectivo pagado por préstamos de accionistas y terceros	(373,262)
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento</b>	<b>(281,085)</b>
Incremento neto de efectivo	8,874
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	25,472
<b>Efectivo al final del período</b>	<b>34,346</b>

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.

## Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

### Conciliación de la Pérdida Neta con el Efectivo Neto Provisto por las Actividades de Operación

(Expresada en dólares)

<b>Año terminado en Diciembre 31,</b>	<b>2000</b>
<b>Pérdida neta</b>	(14,890)
<b>Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:</b>	
Depreciación	101,129
Amortización	525,259
Provisión para cuentas incobrables	2,916
Provisión para obligaciones con los trabajadores	4,033
Provisión para impuesto a la renta	2,778
Resultados por exposición a la inflación	(402,445)
Ajustes a propiedad planta y equipo por actualización avalúo	(314,532)
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>	
Aumento en cuentas por cobrar	(497,095)
Disminución en inventarios	156,980
Disminución en gastos pagados por anticipado	25,801
Aumento en cuentas por pagar	697,422
Aumento en gastos acumulados por pagar	22,202
Disminución en obligaciones con los trabajadores	(946)
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>308,612</b>

#### **ACTIVIDADES DE INVERSION** **QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSO DE EFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2000, la Compañía vendió su inversión en acciones en la Compañía Imbauto S.A. por 509,972, mediante la compensación de obligaciones financieras por pagar a accionistas.

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.

# **Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.**

## **Políticas de Contabilidad Significativas**

---

### **Descripción del negocio**

AUTOVENTAS WAY W. AMADOR Y. S.A., fue constituida el 13 de febrero de 1986, en la ciudad de Ibarra - Ecuador. Su objetivo principal es la compra, venta, representación, distribución, importación, exportación y en general comercialización de toda clase de maquinarias e implementos agrícolas e industriales; de toda clase de automotores, repuestos, partes, combustibles, lubricantes y grasas; así como también podrá realizar todo tipo de operaciones civiles, mercantiles, financieras, laborales y de cualquier índole, pudiendo inclusive participar en otras empresas o negocios.

### **Operaciones**

El Congreso Nacional expidió la Ley para la Transformación Económica del Ecuador, la cual fue publicada en el Registro Oficial No. 34 el 13 de marzo del 2000. Con la emisión de esta Ley, el Gobierno del Ecuador resuelve adoptar el modelo económico denominado "dolarización", que consiste en retirar los sucres de circulación y reemplazarlos con dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, en base al tipo de cambio de S/.25.000 por cada US\$1. Entre las principales reformas incluidas en la mencionada Ley se encuentra la conversión al 31 de marzo del 2000 de los saldos en sucres a US\$ dólares de acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No.17 y a partir del 1 de abril del 2000 mantener los registros contables de las empresas y personas obligadas a llevar contabilidad, en US\$ dólares.

Debido al cambio del modelo económico adoptado por el Gobierno del Ecuador, el balance general al 31 de diciembre del 2000 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo y sus notas explicativas, no pueden ser comparables con los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 1999.

### **Bases de presentación**

Los estados financieros adjuntos fueron preparados de conformidad con principios y prácticas de contabilidad establecidas en el Ecuador.

El balance general al 31 de diciembre del 2000 fue preparado bajo el esquema de dolarización, de conformidad con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC No.17. Esta norma fue aplicada a las partidas no monetarias de los estados financieros expresados en sucres a la fecha de transición marzo 31, 2000. La tasa establecida por el Banco Central del Ecuador fue de S/.25.000 por cada US\$1,00. Los rubros que conforman el estado de resultados y de flujos de efectivo no están sujetos a reexpresión monetaria.

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Políticas de Contabilidad Significativas

### Aplicación del esquema de dolarización

Mediante resolución SB-SC-SRI-01, emitida por la Superintendencia de Bancos, Superintendencia de Compañías y Servicios de Rentas Internas, el 13 de abril del 2000, se adopta la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17 "Conversión de estados financieros para efectos de aplicar la dolarización", mediante la cual las sociedades obligadas a llevar contabilidad, efectúan la conversión de las cifras contables de sucres a dólares de los Estados Unidos de América, bajo el siguiente procedimiento:

#### Reexpresión monetaria integral hasta la fecha de transición.

Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio de los accionistas, al 31 de marzo del 2000 (fecha de transición), fueron ajustados para la conversión de estados financieros a dólares, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, utilizando para ello, el índice de ajuste de inflación correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero del 2000 y el 31 de marzo del 2000, para dar efecto a los cambios en el poder adquisitivo del Sucre. El índice utilizado para dicho período fue del 32,81%. Para las adiciones durante el período de transición, se aplicó el índice proporcional. Los resultados de aplicar la corrección monetaria integral se registran en los resultados del período en la cuenta resultados por exposición a la inflación (REI). La utilidad o pérdida generada durante el período de transición no está sujeta a reexpresión en dicho período.

#### Índice especial de corrección de brecha.

Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio de los accionistas, al 31 de marzo del 2000, corregido por el índice de ajuste de inflación a la fecha de transición, se ajustó utilizando el índice especial de corrección de brecha, el cual surge de la variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación por el período comprendido entre el 31 de diciembre de 1991 o fecha de origen en caso de ser posterior y la fecha de transición. El efecto acumulado hasta el 31 de diciembre de 1999 del ajuste de las partidas no monetarias producto de la aplicación del índice especial de corrección de brecha y el efecto por el período comprendido entre el 1 de enero del 2000 y la fecha de transición, se registró en la cuenta patrimonial reexpresión monetaria y en la cuenta denominada resultado por exposición a la inflación (REI), respectivamente.

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Políticas de Contabilidad Significativas

### Conversión de estados financieros.

Los estados financieros al 31 de marzo del 2000, ajustados por los índices de reexpresión monetaria integral y el índice especial de corrección de brecha, hasta la fecha de transición se dividió para el tipo de cambio único de S/.25.000 por dólar, con lo cual se obtienen los estados financieros convertidos a dólares. Estos saldos constituyen la base para iniciar la contabilidad en dólares a partir del 1 de abril del 2000.

Un resumen de los índices especiales de corrección de brecha utilizados por la Compañía, fue como sigue:

Año terminado en diciembre 31	Indices especiales de corrección de brechas factor de ajuste (%)
1991	26,885
1992	40,358
1993	66,681
1994	85,672
1995	77,146
1996	80,657
1997	94,641
1998	86,282
1999	-
Saldos iniciales 2000	(3,597)

### **Flujos de efectivo y saldos iniciales**

Para la preparación del estado de flujos de efectivo y la determinación de los saldos iniciales de las partidas no monetarias, con el propósito de aplicar el esquema para la conversión de estados financieros, los saldos al 31 de diciembre de 1999, fueron convertidos al tipo de cambio único utilizado en la dolarización a la fecha de transición S/.25.000 por cada US\$1,00.

### **Partidas monetarias**

Las cuentas que conforman las partidas monetarias al 31 de marzo del 2000, expresadas en sucres han sido divididas para S/.25.000, obteniéndose saldos convertidos a dólares de los Estados Unidos de América.

### **Moneda Extranjera**

Los activos y pasivos en moneda extranjera están registrados a los tipos de cambio apropiados, vigentes a la fecha de cierre. La diferencia en cambio originada por la actualización de activos y pasivos en moneda extranjera es registrada contablemente en los resultados del ejercicio.

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Políticas de Contabilidad Significativas

---

### **Inventarios**

Al 31 de marzo del 2000, los inventarios de llantas y lubricantes se actualizaron aplicando a las existencias, el índice de ajuste de reexpresión monetaria integral y el índice especial de corrección de brecha, hasta la fecha de transición (31 de marzo del 2000). El valor así obtenido fue convertido a dólares utilizando un tipo de cambio único. Al 31 de diciembre del 2000, el costo no excede al valor de mercado.

El costo de ventas de los inventarios llantas y lubricantes se determina mediante el método promedio.

### **Propiedad, muebles y equipos**

Propiedad, muebles y equipos al 31 de marzo del 2000, fue ajustado aplicando el índice de ajuste de reexpresión monetaria integral y el índice especial de corrección de brecha hasta la fecha de transición.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Al 31 de marzo del 2000, el efecto del ajuste por la aplicación del proceso de NEC No.17 a propiedad, muebles y equipos se efectuó utilizando las siguientes bases:

- Los activos que se encontraban en propiedad de la Compañía al cierre del ejercicio anterior y su correspondiente depreciación acumulada, se actualizaron aplicando al costo ajustado a esa fecha, el ajuste integral de inflación y posteriormente el índice especial de corrección de brecha.
- Los activos adquiridos durante el período de transición y su correspondiente depreciación acumulada, se actualizaron en base a los índices proporcionales de corrección de brecha.

Los cargos por depreciación sobre los valores ajustados se llevan a resultados a partir del siguiente mes de la aplicación del esquema de dolarización.

## Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

### Políticas de Contabilidad Significativas

---

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

Activo	Tasas
Edificios	5%
Equipo de oficina	10%
Muebles y enseres	10%
Instalaciones	10%
Herramientas	10%
Vehículos	20%
Equipo de computación	20%

#### Otros activos

Los rubros de otros activos al 31 de marzo del 2000, fueron actualizados aplicando el índice de reexpresión monetaria integral y el índice especial de corrección de brecha hasta la fecha de transición (31 de marzo del 2000). Incluye principalmente obras de arte que mantiene la Compañía.

Por disposiciones de la Superintendencia de Compañías, al 31 de diciembre de 1999, la Compañía activó el diferencial cambiario, producto de la actualización de los activos y pasivos en moneda extranjera, el cual fue amortizado por US\$ 525,259, durante el año 2000.

#### Inversiones permanentes

Las inversiones permanentes al 31 de marzo del 2000, fueron actualizadas aplicando el índice de reexpresión monetaria integral y el índice especial de corrección de brecha hasta la fecha de transición.

La Compañía no ha procedido a consolidar sus inversiones en aquellas empresas cuya participación es mayor al 50%.

#### Provisión para jubilación patronal y desahucio

No se efectúan debido a que el personal que se encuentra en relación de dependencia tiene un promedio de dos años como parte de la Compañía.

---

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

### A. Cuentas por cobrar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2000
Cientes	300,582
Compañías relacionadas (Nota Q)	234,070
Cuentas por cobrar concesionarios La Plaza	76,081
Cuentas por cobrar accionistas	8,003
Cheques protestados	36,606
Anticipo del impuesto a la renta y retenciones en la fuente	16,736
Retenciones del IVA	18,281
Empleados (1)	968
Otras	3,791
	695,118
Menos provisión acumulada para cuentas incobrables	11,888
	683,230

(1) Al 31 de diciembre del 2000, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía y sus empleados.

El movimiento de la provisión acumulada para cuentas incobrables, fue como sigue:

	2000
Saldo inicial	8,972
Provisión del año	2,916
Saldo final	11,888

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

### B. Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2000
Inventario de llantas	104,325
Inventario de lubricantes	41,067
Inventario de accesorios	3,592
	<u>148,984</u>

### C. Propiedad, muebles y equipos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2000
Terrenos	1,347,582
Edificios	6,446
Muebles y enseres	15,082
Vehículos	58,208
Equipo de computación	15,105
Equipo de oficina	5,428
Herramientas	1,736
Centro Comercial La Plaza	1,751,933
	<u>3,201,520</u>
Menos depreciación acumulada	<u>196,489</u>
	<u>3,005,031</u>

El movimiento de propiedad, muebles y equipo, fue como sigue:

	2000
<b>Costo:</b>	
Saldo inicial	2,595,219
Compras	18,653
Reclasificación de inversiones permanentes	162,185
Ajustes por actualización avalúo de edificios y terrenos	317,785
NEC No. 17	107,678
	<u>3,201,520</u>

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2000

### Depreciación acumulada:

Saldo inicial	73,550
Gasto del año	101,129
NEC No. 17	32,902
Ajustes por actualización avalúo de edificios y terrenos	(11,092)

**Saldo final** 196,489

### D. Inversiones permanentes

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2000
Gassa S.A.	(1)	29,148
Moina S.A.	(1)	3,631
Grunorsa S.A.	(1)	174
Casa Flores y Sucre		103,967
Finca Santiago del Rey		258,904
Terreno Tulcán		56,388
Hacienda El Cabuyal		625,834
Construcción en Proceso La Frontera		43,537
Palcos Barcelona		1,286
		<b>1,122,869</b>

- (1) La Compañía al 31 de diciembre del 2000, no dispone de la información respecto al número de acciones, porcentaje de participación, costo de adquisición, valor nominal, razón por la cual no se efectuó el cálculo del valor patrimonial proporcional para presentar en libros el valor menor entre el costo ajustado y el valor patrimonial proporcional.

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

**E. Otros activos** Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	2000
Diferencia en cambio (1)	1,403,626
Menos amortización acumulada	1,403,626
	540,626
	863,000

- (1) Por disposiciones de la Superintendencia de Compañías al 31 de diciembre de 1999, la Compañía activó el diferencial cambiario producto de la actualización de los activos y pasivos en moneda extranjera, el cual fue amortizado por 525,259 durante el año 2000. En este período la Compañía no podrá distribuir utilidades acumuladas o del ejercicio a sus accionistas, hasta que se haya amortizado la totalidad del diferencial cambiario.

El movimiento de los otros activos, fue como sigue:

	2000
<b>Costo ajustado:</b>	
Saldo inicial	1,096,282
NEC No.17	307,344
Saldo final	1,403,626
	2000
<b>Amortización acumulada:</b>	
Saldo inicial	-
Gasto del año	525,259
NEC No.17	15,367
Saldo final	540,626

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

### F. Documentos y cuentas por pagar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2000
Documentos por pagar	967,237
Compañías relacionadas (Nota Q)	136,735
Proveedores	282,448
Retenciones en la fuente e IVA	49,854
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	978
Otros	8,079
	<b>1,445,331</b>

### G. Obligaciones con los trabajadores

De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

El movimiento de las obligaciones con los trabajadores, fue como sigue:

	2000
<b>Beneficios sociales:</b>	
Saldo inicial	798
Provisión del año	2,072
Pagos efectuados	946
<b>Saldo final</b>	<b>1,924</b>
<b>Participación trabajadores:</b>	
Saldo inicial	-
Provisión del año	1,961
<b>Saldo final</b>	<b>1,961</b>
	<b>3,885</b>

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

### H. Impuesto a la renta

Para el ejercicio fiscal 2000 se establece la tasa impositiva del 25% para sociedades y se reduce la tasa del impuesto a la circulación de capitales al 0,8%. La Ley para la Promoción de la Inversión y de la Participación Ciudadana derogó la vigencia del Impuesto a la Circulación de Capitales a partir del 1 de Enero del 2001.

La Compañía ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales hasta el año 1996 (inclusive).

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es como sigue:

Concepto	2000
Pérdida según libros antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	10,151
Más gastos no deducibles	23,223
Base para la participación a trabajadores	13,072
15% participación trabajadores	1,961
Utilidad después de participación a trabajadores	11,111
Base imponible	11,111
Impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	2,778

El movimiento del impuesto a la renta, fue como sigue:

	2000
Provisión del año	2,778
Pagos efectuados	-
	2,778

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

### I. Pasivo a largo plazo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2000
<b>Banco del Pacifico S.A.</b>	
Préstamo por US\$ 88,407, al 13,90% de interés anual, con pagos mensuales y vencimiento en mayo del 2004 (1)	79,629
Préstamo por US\$ 241,408, al 18% de interés anual, con pagos mensuales y vencimiento en junio del 2007 (1)	229,763
<b>Banco del Pichincha C.A..</b>	
Préstamo por US\$ 423,986 al 18% de interés anual, con pagos mensuales y vencimiento en mayo del 2005 (2)	369,934
	679,326
Menos porción corriente del pasivo a largo plazo	97,632
	581,694
Otros acreedores (3)	395,945
	977,639

El vencimiento de los pasivos a largo plazo son los siguientes:

Años	Valor
2001	101,293
2002	119,461
2003	140,914
2004	148,472
2005	90,078
2006	50,614
2007	28,494
	679,326

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (1) Este préstamo está garantizado con hipoteca abierta a favor del Banco del Pacífico S.A. sobre la Finca Santiago del Rey y el Centro Comercial La Plaza.
- (2) Este préstamo está garantizado con hipoteca abierta a favor del Banco del Pichincha C.A. sobre la Hacienda el Cabuyal, Casa Parque Pedro Moncayo, y bienes inmuebles propiedad de los accionistas (Casa Ciudadela Jardín-Ibarra).
- (3) Incluye un préstamo de accionistas por 390,617, el cual no genera intereses y no tiene fecha de vencimiento y 5,328 que corresponden a un crédito otorgado por Nestle a nombre del señor Wilson Amador.

### J. Capital social

Está constituido al 31 de diciembre del 2000 por 282.594 acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación, de valor nominal de mil sucres cada una.

De acuerdo con la resolución No.00.Q.IJ.008 de abril 24 del 2000, emitida por la Superintendencia de Compañías, la Compañía esta en proceso de reemplazar la denominación de sus acciones de sucres a dólares.

### K. Capital adicional

Para el año 2000, los saldos deudores o acreedores de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización, han sido transferidos a esta cuenta.

El efecto de la aplicación de la NEC No. 17 al 31 de marzo del 2000, fue como sigue:

	Reserva por revalorización del patrimonio	Reexpresión monetaria	Capital adicional
Saldo inicial	945,040		
Ajustes años anteriores	(384)	1,064	
Inventarios		16,087	
Propiedad, muebles y equipos		62,578	
Inversiones permanentes		775,911	
Patrimonio de los accionistas	663,015	(9,068)	
Transferencia a capital adicional	(1,607,671)	(846,572)	2,454,243
			<b>2,454,243</b>

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- L. Reserva legal** La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de su utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.
- M. Reserva facultativa** Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que constan en acta de accionistas.
- N. Reserva por valuación** Con fecha 24 de marzo de 1998, se realizó el avalúo del terreno y edificio del Centro Comercial La Plaza por el Arq. Fernando Arguello S., estableciéndose un valor de mercado de terrenos por 1,345,110, edificios y construcciones por 1,684,420 y equipos por 42,250.
- Este avalúo fue registrado por la Compañía en el mes de diciembre de 1999, por 2,671,123 y actualizado al 31 de diciembre del 2000 a 3,000,000.
- O. Pérdidas acumuladas** La Ley de Régimen Tributario Interno y el Reglamento General de Aplicación del Impuesto a la Renta permite amortizar las pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes, a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad neta del año.
- P. Resultado por exposición a la inflación** Se registra como contrapartida de los ajustes de la corrección monetaria integral a los estados financieros.
- El efecto de la aplicación de la corrección monetaria integral, se resume a continuación:

2000

Inventarios	(3,093)
Propiedad, muebles y equipos	12,198
Inversiones permanentes	165,518
Activos diferidos	291,977
Patrimonio de los accionistas	(64,155)

402.445

# Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

<b>Q. Transacciones con compañías relacionadas</b>	Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fueron como sigue:	
	Diciembre 31,	2000
	<b>Cuentas por cobrar (Nota A)</b>	
	Imbauto S.A.	219,959
	Gassa S.A.	666
	Motores Internacionales S.. – Moinsa	5,612
	Belritop S.A.	7,833
		<hr/>
		234,070
	Diciembre 31,	2000
	<b>Documentos y cuentas por pagar (Nota F)</b>	
	Imbauto S.A.	111,605
	Grupo Norte S.A.- Grunorsa.	24,960
	Motores Internacionales S.A. – Moinsa.	170
		<hr/>
		136,735
	Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:	
	Año terminado en diciembre 31,	2000
	<b>Ventas:</b>	
	Imbauto S.A.	
	Ventas de llantas y lubricantes	219,959
		<hr/>
		219,959

Estas transacciones han sido efectuadas en condiciones equiparables a otras de igual naturaleza realizadas con terceros.

# **Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.**

## **Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

---

### **R. Contratos**

#### **Contrato de Distribución Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A.**

Con fecha 20 de marzo del 2000, se suscribe un contrato de distribución entre Autoventas Way W. Amador Y. S.A. y la Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A., con una vigencia de 2 años, el objeto principal es el de establecer un compromiso, donde la Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A. autoriza a Autoventas WAY S.A. para vender llantas, tubos y defensas General Tire, nacionales e importadas de auto, camionetas, camión agrícola y equipo caminero y concede el derecho de distribuidor en las Provincias de Imbabura y Carchi.

### **S. Garantías otorgadas**

La Compañía para garantizar las operaciones y el fiel cumplimiento del contrato de distribución con la Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A., mantiene una hipoteca abierta sobre bienes inmuebles pertenecientes a la compañía relacionada Grupo del Norte S.A. Grunorsa, este contrato ha sido firmado el 20 de marzo 2000.

### **U. Eventos subsecuentes**

1. El Tribunal Distrital de la ciudad de Guayaquil con fecha 13 de marzo del 2001, emitió un fallo a través del cual resolvió suspender en forma definitiva los efectos tributarios del Resultado por Exposición a la Inflación-REI, derivado de la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad-NEC 17. El Servicio de Rentas Internas-SRI con fecha 19 de marzo del 2001, ha presentado la apelación correspondiente ante el Organismo Superior como es el Tribunal Constitucional, sin que hasta la fecha del informe de los auditores externos se conozca el resultado de dicha apelación.
2. Al 31 de enero del 2001, la Compañía ha registrado los siguientes ajustes y reclasificaciones que debieron ser incorporados al 31 de diciembre del 2000, como sigue:
  - Provisión para cuentas incobrables por 26,372.
  - Registro en otros activos de los bienes inmuebles improductivos por 1,089,916, clasificados como inversiones permanentes.

# **Autoventas WAY W. Amador Y. S.A.**

## **Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

---

Adicionalmente, la Compañía esta preparando la siguiente información a ser registrada durante el año 2001:

- Conciliación de las cuentas por pagar con la compañía relacionada Grunorsa S.A.
  - Legalización de las inversiones en acciones en las compañías relacionadas Gassa S.A., Moinsa S.A. y Grunorsa S.A.
  - Actualización del avalúo de los bienes inmuebles de la Compañía, incluido el terreno y edificio del Centro Comercial La Plaza.
-