

Quito, Marzo 27 del 2.009

“COMOHOGAR S.A.”

INFORME DEL PRESIDENTE EJECUTIVO – EJERCICIO ECONOMICO 2.008

Señores Accionistas de COMOHOGAR S.A.

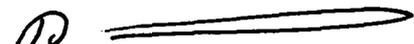
De conformidad con lo establecido en el Estatuto Social, y cumpliendo con lo que dispone la Superintendencia de Compañías me permite poner a vuestra consideración, el **Informe Anual** de la Empresa, por el ejercicio económico del **2.008**.

- 1.- La compañía fundamentalmente fue creada y así han venido operando, como **empresa líder en servicios** de venta de **mercadería para el hogar**, brindando productos de línea blanca, audio y video, cristalería, regalos, menaje, lencería, alfombras, adornos navideños, maletas, muebles, artículos deportivos y computación. Toda la mercadería que se oferta, ha servido para marcar la diferencia entre los negocios de la misma línea en el país.
- 2.- Las metas y objetivos se cumplieron, las **ventas fueron del 109,06%** respecto al presupuesto, el **resultado del ejercicio** se cumplió en el **113,71%** debido especialmente a las ventas locales nuevos año completo, por otro lado **los gastos** tuvieron un **decremento del 4,95%** de lo presupuestado. Se apertura 1 nuevo local: -TODOHOGAR RECREO, que inicio su operación el 13-Septiembre-2008.
- 3.- Hemos dado total cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
- 4.- Como es norma y comportamiento de la compañía durante este ejercicio económico, **ha cumplido todas las obligaciones laborales** con sus empleados, encontrándose al día en cuanto a sus beneficios; consecuentemente no ha tenido ningún conflicto laboral o legal y las relaciones obrero-patronales han sido optimas bajo las normas y preceptos laborales.
- 5.- Este ejercicio económico comparativamente con el anterior, ha sido satisfactorio, se pudo superar el presupuesto de **ventas**, las mismas tuvieron un incremento del **15.44% respecto del año anterior**, desmejoro en **0.58% nuestro margen de utilidad**.
- 6.- La situación financiera de la compañía **al 31 de Diciembre del 2.008** fue halagadora, la **utilidad neta del ejercicio asciende a \$ 6'167.908,41 dólares**.
- 7.- **Los gastos se incrementaron en 13,18%** de los cuales los **financieros** que representan el **17,42% subieron en 37,28%** respecto del año anterior, por el incremento en Compras por nuevos locales, las tasas de interés, y la nueva operación con la Corporación Interamericana de Inversiones.

- 8.- **Se aumento el capital a \$ 31'000.000 dólares** conforme a lo dispuesto en la Junta de Accionistas del 28 de Marzo del 2.008, según consta en escritura de aumento de capital inscrita en el registro mercantil con el No. 053972 de 31 de Diciembre del 2.008.
- 9.- La compañía ha cumplido con todas las obligaciones que le corresponden de conformidad con la Ley de Propiedad Intelectual, así como los derechos de autor consagrados en la misma ley.

De esta manera he proporcionado a ustedes el informe del desarrollo de la compañía durante el año 2.008.

No me queda sino, agradecer la confianza depositada.



Richard Uquillas Ordoñez
PRESIDENTE EJECUTIVO
"COMOHOGAR S.A."