

Quito, Marzo 30 del 2.012

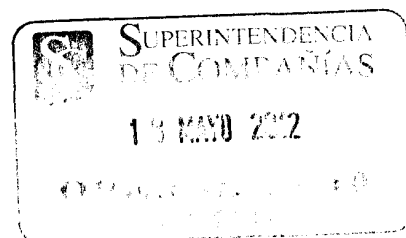
"COMOHOGAR S.A."

INFORME DEL PRESIDENTE EJECUTIVO – EJERCICIO ECONOMICO 2.011

Señores Accionistas de COMOHOGAR S.A.

De conformidad con lo establecido en el Estatuto Social, y cumpliendo con lo que dispone la Superintendencia de Compañías me permite poner a vuestra consideración, el **Informe Anual** de la Empresa, por el ejercicio económico del **2.011**.

- 1.- La compañía fundamentalmente fue creada y así han venido operando, como **empresa líder en servicios** de venta de **mercadería para el hogar**, brindando productos de línea blanca, audio y video, cristalería, regalos, menaje, lencería, alfombras, adornos navideños, maletas, muebles, y artículos deportivos. Toda la mercadería que se oferta, ha servido para marcar la diferencia entre los negocios de la misma línea en el país.
- 2.- Las metas y objetivos se cumplieron, las **ventas fueron del 101,10%** respecto al presupuesto, el **resultado del ejercicio** se cumplió en el **mismo porcentaje** debido especialmente a retraso en la reapertura local Sukasa-Jardin por remodelación. Se apertura 1 nuevo local de: - TODOHOGAR CITY MALL, que inicio su operación el 27-October-2011.
- 3.- Hemos dado total cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
- 4.- Como es norma y comportamiento de la compañía durante este ejercicio económico, **ha cumplido todas las obligaciones laborales** con sus empleados, encontrándose al día en cuanto a sus beneficios; consecuentemente no ha tenido ningún conflicto laboral o legal y las relaciones obrero-patronales han sido optimas bajo las normas y preceptos laborales.
- 5.- Este ejercicio económico comparativamente con el anterior, ha sido satisfactorio, se pudo superar el presupuesto de **ventas en 1,10%**, sin embargo las mismas tuvieron un incremento del **6,88% respecto del año anterior**, mejoro en **1,27% nuestro margen de utilidad**.
- 6.- La situación financiera de la compañía **al 31 de Diciembre del 2.011** fue halagadora, la **utilidad neta del ejercicio asciende a \$ 8'634.840,62 dólares**.
- 7.- **Los gastos se incrementaron en 15,92%** de los cuales los **financieros** que representan el **7,70% subieron en 21,67%** respecto del año anterior, por el incremento en Compras y por consiguiente el Inventario.



- 8.- **Se mantuvo el capital en \$ 31'000.000 dólares**, según consta en escritura de aumento de capital inscrita en el registro mercantil con el No. 053972 de 31 de Diciembre del 2.008.
- 9.- La compañía ha cumplido con todas las obligaciones que le corresponden de conformidad con la Ley de Propiedad Intelectual, así como los derechos de autor consagrados en la misma ley.
- 10.- Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), tomando como periodo de transición 1-Enero-2010 y 31-Diciembre-2010

De esta manera he proporcionado a ustedes el informe del desarrollo de la compañía durante el año 2.011.

No me queda sino, agradecer la confianza depositada.



Richard Uquillas Ordoñez
PRESIDENTE EJECUTIVO
"COMOHOGAR S.A."

