



BDO Stern Cía. Ltda.
Auditores

Avenida Amazonas N21-252 y Carrión,
Edificio Londres, Piso 5
Telfs.: (593-2) 254-4024 / 254-4263
Fax: (593-2) 223-2621
P.O. Box: 17-11-5058 CCI • Quito - Ecuador
Web Page: www.bdostern.com

45490

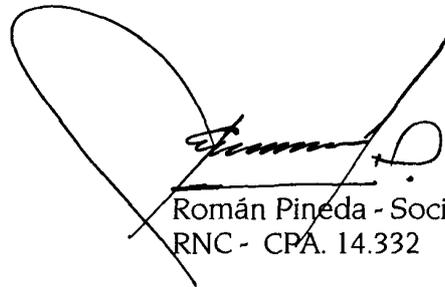
Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de
Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta "IANCEM"
Ibarra, Ecuador

1. Hemos auditado los balances generales que se adjuntan del Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta IANCEM, al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestras auditorías proporcionan una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera del Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta IANCEM, al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Tal como se menciona en la Nota S, según Resolución No. 06.Q.ICI-004, se dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), son de aplicación obligatoria a partir del 1 de enero de 2009 por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros. La Compañía prepara sus Estados Financieros sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

9 de Octubre 100 y Malecón
Edificio La Previsora, Piso 25 Oficina 2505
Telf.: (593-4) 256-5394 • Fax: (593-4) 256-1433
P.O. Box: 09-01-3493
Guayaquil - Ecuador

5. Tal como se menciona en la nota Q, literal e, a los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre de 2007, la Compañía al no haberse dado un acuerdo sobre la totalidad del Contrato que venía negociando con el comité Ejecutivo del Comité de Empresa de los trabajadores de la misma, "CETIAM", amparada en lo que dispone el Art. 321 y siguientes del Código del Trabajo, con fecha 28 de mayo de 2004, presentó ante el señor Director Regional del Trabajo la correspondiente Reclamación Laboral; y el Tribunal, conforme lo dispone el artículo antes mencionando, resolvió sobre los puntos en desacuerdo, mediante la correspondiente sentencia dictada el 25 de junio del 2004 y su aplicación del 8 de julio del 2004; con fecha 11 de diciembre de 2007, el Tribunal Superior de Conciliación y Arbitraje, declara la nulidad procesal de todo lo actuado, quedando la causa en estado de notificación a las partes.
6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2007, se emite por separado.

Febrero 01, 2008
RNAE No. 193Román Pineda - Socio
RNC - CPA. 14.332

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

Balances Generales

(Expresados en dólares)

Diciembre 31,		2007	2006
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo		165,310	497,708
Cuentas por cobrar	(Nota A)	1,746,671	853,260
Inventarios	(Nota B)	1,754,470	958,805
Gastos pagados por anticipado		32,321	116,139
Total activos corrientes		3,698,772	2,425,912
Propiedad, planta y equipos	(Nota C)	11,263,327	7,896,225
Cultivo de caña	(Nota D)	1,291,218	544,969
Inversiones permanentes		5,852	4,834
Cargos diferidos	(Nota E)	130,949	145,739
		16,390,118	11,017,679
Pasivos y patrimonio de los accionistas			
Pasivos corrientes:			
Obligaciones financieras	(Nota F)	-	500,000
Cuentas por pagar	(Nota G)	1,277,986	648,700
Obligaciones con los trabajadores	(Nota H)	167,706	215,557
Impuesto a la renta	(Nota I)	90,159	63,716
Porción corriente del pasivo a largo plazo	(Nota J)	1,490,617	470,834
Total pasivos corrientes		3,026,468	1,898,807
Pasivo a largo plazo	(Nota J)	6,342,252	2,585,578
Jubilación patronal	(Nota K)	616,093	517,275
Total pasivos		9,984,813	5,001,660
Patrimonio de los accionistas:			
Capital social	(Nota L)	6,000,000	5,300,000
Reserva legal	(Nota M)	40,860	95,490
Reserva de capital	(Nota N)	-	39,210
Utilidades retenidas	(Nota O)	364,445	581,319
Total patrimonio de los accionistas		6,405,305	6,016,019
		16,390,118	11,017,679

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

Estados de Resultados

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2007	2006
Ventas netas	12,302,981	12,703,307
Costo de ventas	10,004,779	10,365,967
Utilidad bruta en ventas	2,298,202	2,337,340
Gastos de administración y ventas	1,582,908	1,513,310
Utilidad en operación	715,294	824,030
Otros (gastos) ingresos :		
Ingresos (gastos) financieros, netos	(36,598)	(20,475)
Otros (egresos) ingresos, netos	(90,336)	158,506
	(126,934)	138,031
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	588,360	962,061
Participación a trabajadores	89,600	154,876
Impuesto a la renta	(90,159)	(161,275)
Utilidad neta	408,601	645,910
Utilidad neta por acción	0.08	0.13
Promedio ponderado del número de acciones en circulación	5,358,333	5,075,000

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

Estados de Evolución del Patrimonio

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2007	2006
Capital social		
Saldo inicial	5,300,000	5,000,000
Aumento de capital (Nota L)	700,000	300,000
Saldo final	6,000,000	5,300,000
Reserva legal		
Saldo inicial	95,490	65,813
Apropiación de utilidades retenidas	24,841	64,591
Aumento de capital (Nota L)	(79,471)	(34,914)
Saldo final	40,860	95,490
Reserva de capital		
Saldo inicial	39,210	39,210
Aumento de capital (Nota L)	(39,210)	-
Saldo final	-	39,210
Utilidades retenidas		
Saldo inicial	581,319	265,086
Aumento de capital (Nota L)	(581,319)	(265,086)
Transferencia a reserva legal	(45,173)	(64,591)
Actualización de las inversiones permanentes	1,017	-
Utilidad neta	408,601	645,910
Saldo final	364,445	581,319
Total patrimonio de los accionistas	6,405,305	6,016,019

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2007	2006
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	11,327,671	12,333,468
Efectivo pagado a proveedores	(10,560,337)	(10,586,111)
Impuesto a la renta pagado	(63,716)	-
Intereses pagados	(39,795)	(39,330)
Otros ingresos (gastos), netos	14,222	165,491
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	678,045	1,873,518
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedad, planta y equipos	(3,894,899)	(4,216,190)
Adiciones en cultivo de caña	(1,249,766)	(696,401)
Pago por cargos diferidos	(164,135)	(53,243)
Efectivo recibido de la venta de propiedad, planta y equipos	-	19,643
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(5,308,800)	(4,946,191)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo recibido por obligaciones financieras	4,355,747	3,014,680
Pago por jubilación patronal	(57,390)	(77,082)
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	4,298,357	2,937,598
(Disminución) neta de efectivo	(332,398)	(135,075)
Efectivo al inicio del año	497,708	632,783
Efectivo al final del año	165,310	497,708

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

**Conciliaciones de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto
Provisto por las Actividades de Operación**

(Expresadas en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2007	2006
Utilidad neta	408,601	645,910
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciación	527,797	516,825
Amortización	178,925	28,440
Amortización interzafra	-	82,955
Provisión para jubilación patronal	156,208	91,683
Provisión para participación a trabajadores e impuesto a la renta	179,759	316,151
Utilidad en venta de propiedad, planta y equipos	-	(14,416)
Bajas de propiedad, planta y equipos	-	2,546
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento en cuentas por cobrar	(913,744)	(369,839)
(Aumento) disminución en inventarios y gastos pagados por anticipado	(208,330)	568,701
Aumento en cuentas por pagar y gastos acumulados por pagar	549,996	73,086
Disminución en obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta	(201,167)	(68,524)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	678,045	1,873,518

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

**Conciliaciones de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto
Provisto por las Actividades de Operación**

(Expresadas en dólares)

**ACTIVIDADES DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO
QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSOS DE EFECTIVO**

Al 31 de diciembre de 2007, la Compañía aumentó el capital social en 700,000, mediante la capitalización de la reserva legal por 79,471, reserva de capital por 39,210 y de utilidades retenidas del año 2006 por 581,319.

La Compañía durante el año 2007 y 2006, transfirió 503,517 y 609,743 respectivamente, de cultivo de caña a inventarios, para el proceso de producción.

Al 31 de diciembre de 2006, la Compañía aumentó el capital social en 300,000, mediante la capitalización de la reserva legal por 34,914 y de utilidades retenidas del año 2005 por 265,086.

Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta IANCEM

Políticas de Contabilidad Significativas

Descripción del negocio

El Ingenio Azucarero del Norte Compañía Mixta IANCEM, fue constituida el 18 de diciembre de 1985, en la ciudad de Ibarra Ecuador. Su objetivo principal es el cultivo, promoción e industrialización de la caña de azúcar a fin de obtener toda su gama de productos y subproductos; y la comercialización nacional e internacional de dichos productos y subproductos; así como de otros que se pueden obtener en base de los mismos la fabricación, comercialización y distribución, adicionalmente podrá celebrar todo tipo de actos y contratos directamente relacionados con las líneas de actividades descritas, por lo que le es permitido importar toda clase de maquinaria, parte, piezas y materia prima necesarias para la industrialización de la caña de azúcar.

Bases de presentación

La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la depreciación de propiedad, planta y equipos, la amortización de cargos diferidos, la provisión para jubilación patronal y los pasivos por impuesto a la renta, participación a trabajadores y jubilación patronal. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Inventarios

Los inventarios de materia prima, materiales, repuestos y accesorios se encuentran valorados a sus costos históricos o al valor neto de realización. El valor neto de realización es el precio de venta en el curso normal del negocio, menos los costos para poner las existencias en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución. La porción corriente de cultivo de caña transferida a inventarios es valorada al costo al momento de su ingreso al proceso de producción.

Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta IANCEM

Políticas de Contabilidad Significativas

El costo no excede al valor de mercado. El costo de ventas se determina por el método estándar.

Los inventarios incluyen productos en proceso e insumos los mismos que están valuados al costo estándar.

Propiedad, planta y equipos La propiedad, planta y equipos se encuentran registrados a su costo reexpresado (para los bienes adquiridos hasta el 31 de Marzo de 2000) y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha).

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de estos activos, son las siguientes:

Activos	Tasas
Edificios	5%
Maquinaria agrícola	10%
Maquinaria y equipo de fábrica y herramienta	10%
Muebles y enseres	10%
Equipo de oficina	10%
Instalaciones y redes	10%
Laboratorio	10%
Vehículos	20%
Equipo de computación	33,33%

Cultivo de caña Corresponde a los cultivos de caña los mismos que incluyen inversiones en terrenos, costo de mano de obra directa y mantenimiento de los cultivos de caña.

Los costos son acumulados durante un período de 18 a 20 meses, tiempo en el cual está listo para ser cosechados, estos costos son transferidos a inventarios, luego a producción y a ventas en el estado de resultados, en la fecha del corte.

Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta IANCEM

Políticas de Contabilidad Significativas

Cargos diferidos Los rubros de cargos diferidos se encuentran registrados al costo de adquisición. Incluye principalmente gastos de licencias de computación y certificado por venta de energía eléctrica, los cuales son amortizados en línea recta en períodos de 5 y 10 años, respectivamente.

Provisión para Jubilación patronal Se registran de acuerdo a un estudio actuarial practicado por un perito independiente.

Utilidad por acción La Compañía determina la utilidad neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por Acción". Según este pronunciamiento las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad o pérdida neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

De acuerdo con la ley ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, las acciones comunes son consideradas vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

A. Cuentas por cobrar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Anticipos	1,080,968	333,829
Funcionarios y empleados	67,472	91,753
Retenciones en la fuente	96,119	-
Préstamos a cañicultores	321,715	216,318
Impuesto al Valor Agregado	57,225	107,826
Otras	123,172	103,534
	(1) 1,746,671	853,260

(1) Durante los años 2007 y 2006, la Compañía no ha realizado provisión para cuentas incobrables.

B. Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Inventarios productos terminados	65	47,141
Inventarios en proceso	46,416	-
Combustibles y lubricantes	19,300	20,864
Repuestos y accesorios	898,877	824,758
Insumos de producción	30,088	44,092
Otros inventarios	7,008	7,851
Medicinas	2,535	6,767
Inventario de melaza	6	-
Importaciones en tránsito	750,175	7,332
	1,754,470	958,805

Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

C. Propiedad, planta y equipos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Terrenos (1)	136,682	136,682
Edificios (2)	784,919	784,919
Instalaciones	6,572,533	498,456
Equipo de oficina	32,771	32,771
Vehículos	77,940	75,659
Maquinaria y equipo de fábrica (3)	5,096,999	5,783,596
Muebles y enseres	188,056	175,388
Equipos de computación	307,497	276,064
Herramientas	391,718	372,600
Construcciones en proceso	777,292	713,523
Maquinaria y equipo en tránsito	-	3,048,092
Activos en proceso	1,594,335	202,510
Instalaciones y redes eléctricas	191,567	190,520
Otros activos	75,156	53,093
Laboratorio entomológico	9,839	9,839
Maquinaria agrícola	398,592	395,792
	16,635,896	12,749,504
Menos depreciación acumulada	5,372,569	4,853,279
	11,263,327	7,896,225

El movimiento de la propiedad, planta y equipos, fue como sigue:

	2007	2006
Costo ajustado:		
Saldo inicial	12,749,504	8,588,318
Compras	3,894,899	4,216,190
Bajas	(8,507)	(10,904)
Ventas	-	(44,100)
Saldo final	16,635,896	12,749,504

Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	2007	2006
Depreciación acumulada		
ajustada:		
Saldo inicial	4,853,279	4,383,685
Gasto del año	527,797	516,825
Bajas	(8,507)	(8,358)
Ventas	-	(38,873)
<hr/>		
Saldo final	5,372,569	4,853,279

- (1) Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Compañía mantiene hipotecada la Hacienda Tababuela por 269,17 y 746,17 hectáreas, con un avalúo comercial por 3,455,790 y 5,294,070, respectivamente, para garantizar sus obligaciones financieras (Ver Nota J, numeral (1) y (2)) .
- (2) Al 31 de diciembre de 2006 y 2007 La Compañía mantiene hipotecado los edificios del área administrativa por 2,351,341, en base a un avalúo comercial para garantizar sus obligaciones financieras (Ver nota J, numeral (1 y 2)).
- (3) Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Compañía mantiene una prenda industrial sobre el turbo generador por 749,540 y 638,085, en base a un avalúo comercial para garantizar sus obligaciones financieras (Ver nota J, numeral (2)).

D. Cultivo de caña Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	2007	2006
Diciembre 31,		
Plantaciones de caña	(1) 1,291,218	544,969
<hr/>		
	1,291,218	544,969

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento de cultivo de caña, fue como sigue:

	2007	2006
Costo:		
Saldo inicial	544,969	458,311
Adiciones	1,249,766	696,401
Transferencia a inventarios	(503,517)	(609,743)
	1,291,218	544,969

(1) Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Compañía mantiene hipotecada la Hacienda Tababuela por 186.16 y 746,17 hectáreas, con un avalúo comercial de 2,233,920 y 5,294,070 respectivamente, para garantizar sus obligaciones financieras (Ver Nota J, numeral (1) y (2)).

E. Cargos diferidos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	2007	2006
Diciembre 31,		
Licencias y certificaciones	357,812	193,677
	357,812	193,677
Menos amortización acumulada	226,863	47,938
	130,949	145,739

El movimiento de cargos diferidos, fue como sigue:

	2007	2006
Costo ajustado:		
Saldo inicial	193,677	140,434
Adiciones	164,135	53,243
	357,812	193,677

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

		2007	2006
Amortización acumulada:			
Saldo inicial		47,938	19,498
Amortización del año		178,925	28,440
Saldo final		226,863	47,938
F. Obligaciones financieras	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
	Diciembre 31,	2007	2006
Banco Internacional S.A.:			
	Préstamo que devengan un interés anual de 9%, con vencimiento en 180 días. (1)	-	500,000
		-	500,000
	(1) Préstamos garantizados con Hipotecas sobre la Hacienda Tababuela, (ver Nota C, numeral (1) y Nota D, numeral (1)).		
G. Cuentas por pagar	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
	Diciembre 31,	2007	2006
Proveedores		1,092,405	577,844
Impuesto al valor agregado		28,843	31,282
Dividendos por pagar		4,323	4,372
Anticipo de clientes		92,075	1,415
Otras cuentas por pagar		34,409	11,533
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		25,931	22,254
		1,277,986	648,700

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

H. Obligaciones con los trabajadores

El movimiento de las obligaciones con los trabajadores, fue como sigue:

	2007	2006
Beneficios sociales:		
Saldo inicial	60,681	64,726
Provisión del año	270,176	236,469
Pagos efectuados	(252,751)	(240,514)
Saldo final	78,106	60,681
Participación a trabajadores:		
Saldo inicial	(1) 154,876	64,479
Provisión del año	89,600	154,876
Pagos efectuados	(154,876)	(64,479)
Saldo final	89,600	154,876
	167,706	215,557

(1) De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de la utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

I. Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2007 y 2006, ha sido calculada aplicando la tasa del (25% y 15%) por cada año, sobre las utilidades reinvertidas, respectivamente.

El Servicio de Rentas Internas en el literal b) del Art. 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 325 de Mayo 14 de 2001, dispuso que a partir del año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

La Compañía ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales hasta el año 2002 (inclusive).

Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta IANCEM

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Utilidad según libros antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	588,360	962,061
Más gastos no deducibles	8,973	70,444
Base para la participación a trabajadores	597,333	1,032,505
15% participación a trabajadores	89,600	154,876
Utilidad después de participación a trabajadores	507,733	877,629
Base imponible sobre utilidades reinvertidas	367,741	581,320
Impuesto a la renta afectado por el 15%	55,161	87,198
Base imponible sobre utilidades no reinvertidas	139,992	296,309
Impuesto a la renta afectado por el 25%	34,998	74,077
Total impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	90,159	161,275

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento del impuesto a la renta, fue como sigue:

	2007	2006
Saldo inicial	63,716	-
Provisión del año	90,159	161,275
Pagos efectuados	(63,716)	-
Compensación con retenciones	(178,017)	(97,559)
<hr/>		
(Saldo final por cobrar) Saldo final por pagar	(87,858)	63,716

J. Pasivo a largo plazo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Banco Do Brasil:		
Préstamos con un interés calculados a tasa libor + 0,5% anual sobre saldos, con vencimiento hasta junio de 2010.	(1) 296,948	417,554
Banco del Pacífico S.A.:		
Préstamo con vencimiento en noviembre de 2011.	(3) 1,792,246	2,096,384
Préstamo con un interés anual de 9,08%, con vencimiento en noviembre de 2012.	(2) 400,000	400,000
Préstamo con un interés anual de 9,93%, con vencimiento en diciembre de 2012.	(2) 300,000	-
Préstamo con un interés anual de 9,84%, con vencimiento en mayo de 2013.	(2) 1,150,000	-
<hr/>		
Suman y pasan	3,939,194	2,913,938

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Diciembre 31,	2007	2006
Suman y vienen	3,939,194	2,913,938
Banco Internacional S.A.:		
Préstamo con un interés anual de 9%, con vencimiento en septiembre de 2011.	(2) 121,487	142,474
Préstamo con un interés anual de 11%, con vencimiento en septiembre de 2010.	(2) 2,150,000	-
Préstamo con un interés anual de 2,2%, con vencimiento en enero de 2012.	(2) 1,322,188	-
Banco Internacional S.A.:		
Información no disponible.	300,000	-
	7,832,869	3,056,412
Menos porción corriente del pasivo a largo plazo	1,490,617	470,834
	6,342,252	2,585,578

Los vencimientos del pasivo a largo plazo, son los siguientes:

Años	2007	2006
2008	-	727,937
2009	2,035,035	663,163
2010	1,738,066	584,296
2011	1,759,938	515,212
2012	758,533	94,970
2013	50,680	-
	6,342,252	2,585,578

Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta IANCEM

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

(1) Esta operación se encuentra garantizado con hipoteca abierta sobre los bienes inmuebles de la Compañía por 269,17 y 746,17 hectáreas de la Hacienda Tababuela con un avalúo comercial por US\$3,455,790 y 5,294,070 respectivamente, situación que se genera debido a que el Banco del Pacífico garantiza el pago al Banco Do Brasil por las obligaciones contraídas con el proveedor del exterior (Ver Nota D, numeral (1) y Nota C, numeral (1) y (2)).

(2) Esta operación se encuentra garantizando con hipoteca abierta sobre los bienes inmuebles de la Compañía por 477 hectáreas de la Hacienda Tababuela en calidad de garantía con un avalúo comercial por US\$4,189,621 y una prenda industrial sobre un turbo generador avaluado en US\$749,540 y US\$638,085 (Ver Nota D, numeral (1) y Nota C, numeral (1), (2) y (3)).

Adicionalmente la Compañía cuenta con la prenda industrial de la línea de procesamiento de azúcar.

(3) La Compañía no dispone de la información relacionado con el interés que devenga este préstamo a largo plazo.

K. Jubilación patronal

El movimiento de la provisión para jubilación patronal y desahucio, fue como sigue

Diciembre 31,	2007	2006
Jubilación patronal:		
Saldo inicial	517,275	502,674
Provisión del año	156,208	91,683
Pagos	(57,390)	(77,082)
	616,093	517,275

L. Capital social

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 está constituido por 6,000,000 y 5,300,000 de acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación a valor nominal de US\$1 cada una, respectivamente, e incluye 213 acciones en tesorería.

Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta IANCEM

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Con fecha 14 de septiembre de 2007, mediante escritura pública y la inscripción en el registro mercantil de Ibarra el 7 de noviembre de 2007, la Compañía aumentó el capital social en 700,000, mediante la capitalización de utilidades retenidas por 581,319, reserva legal por 79,471 y reserva de capital por 39,210.

Con fecha 7 de noviembre de 2006, mediante escritura pública la Compañía aumento de capital social en 300,000, mediante la capitalización de la reserva legal por 34,914 y de utilidades del año 2005 por 265,086.

M. Reserva legal La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

N. Reserva de capital El saldo acreedor de esta cuenta no puede distribuirse como dividendos en efectivo, tampoco cancelar la parte insoluble del capital suscrito, pudiendo ser objeto de capitalización en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere.

O. Utilidades retenidas El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

P. Garantías **Banco del Pacífico S.A.:**

Al 31 de diciembre de 2007, la Compañía tiene como garantía hipotecaria de 83,01 hectáreas y 186.16 hectáreas de terreno de la hacienda Tababuela por 1,221,870 y 2,233,920 respectivamente, adicionalmente cuenta con una prenda industrial de la línea de procesamiento de azúcar y del turbo generador por 2,500,000 y 749,540 respectivamente

Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta IANCEM

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La Compañía contrató una hipoteca abierta de 269,17 hectáreas de la Hacienda Tababuela, por un avalúo comercial por 3,455,790, de una línea de crédito por 2,468,421, situación que se generó debido a que el Banco del Pacífico garantiza el pago al Banco Do Brasil por las obligaciones contraídas con el proveedor del exterior.

Banco Internacional S.A.:

Al 31 de diciembre de 2007, la Compañía cuenta con una garantía prendaria el caldero del bagazo y maquinarias y equipos por 700,000 y 924,000, respectivamente.

La Compañía contrató una hipoteca abierta de 477 hectáreas de la Hacienda Tababuela con un avalúo comercial por 4,189,621 en calidad de garantía de una línea de crédito por 2,992,586 y una prenda industrial sobre un turbo generador avaluado en 638,085, de una línea de crédito por 455,775.

Q. Contratos

a) INDUSTRIA ACERO DE LOS ANDES

El objeto del contrato es la fabricación y montaje de recipientes y estructuras del área de evaporación para el proyecto de ampliación del Ingenio, por 515.000; se entregara un anticipo del 40%, y el 40% será cancelado por avance mensual de trabajos en el taller, con la presentación de planillas, el 20% restante será cancelado contra entrega de obra a satisfacción de la Compañía.

b) METAL CONSTRUCCIONES TACHO

El objeto del contrato es suministro y montaje de estructura metálica para tacho de 300 HL, según planos enviados por el departamento técnico de IANCEM, por 69.024, se entregara un anticipo del 70%, el 15% al inicio del montaje y 15% restante contra entrega de la obra.

Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta IANCEM

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

c) CALSER S.A.

El objeto de contrato es el suministro de materiales y fabricación de un sobrecalentador de vapor adicional para el caldero, por 68.425, será entregado un anticipo del 40% y la diferencia contra presentación de documentos de la mercadería.

d) INGENIERIA DE FÁBRICAS

El objeto del contrato es montaje sobre un calentador de vapor adicional al existente en el caldero, por 21.600, será entregado el 50% de anticipo, y la diferencia a la firma del acta entrega recepción a satisfacción de la Compañía.

e) CONTRATO COLECTIVO

Con fecha 11 de diciembre de 2007, el tribunal Superior de Conciliación y Arbitraje, declara la nulidad procesal de todo lo actuado, quedando la causa en estado de notificación a las partes.

La Compañía de Economía Mixta IANCEM, al no haberse dado un acuerdo sobre la totalidad del Contrato que venía negociando con el Comité Ejecutivo del Comité de Empresa de los trabajadores de la misma, "CETIAM", amparada en lo que dispone el Art. 321 y siguientes del Código del Trabajo, con fecha 28 de mayo del 2004, presentó ante el señor Director Regional del Trabajo la correspondiente Reclamación Laboral, señalando con precisión las cláusulas materia del Contrato en negociación, con determinación de aquellas sobre las que no existió acuerdos; y, el Tribunal, conforme lo dispone el artículo antes mencionando, resolvió sobre los puntos en desacuerdo, mediante la correspondiente sentencia dictada el 25 de junio del 2004 y su ampliación del 8 de junio del 2004, sentencia que se encuentra ejecutoriada y que conforme lo disponen los artículos 238 y 496 del Código del Trabajo, la Resolución del Tribunal de Conciliación y Arbitraje tiene el mismo efecto generalmente obligatorio que los contratos colectivos de trabajo.

Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta IANCEM

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Para conocimiento de los señores trabajadores, la sentencia dictada por el Tribunal de Conciliación y Arbitraje, Tribunal que fue integrado por representantes de los trabajadores y de la empresa y presidida por el señor Director Regional del Trabajo, dispone que en el Contrato Colectivo, se recojan íntegramente los acuerdos alcanzados entre el equipo negociador del IANCEM y el comité ejecutivo del CETIAN, en las diferentes reuniones de negociación del contrato desde octubre del 2003 hasta mayo del 2004; y, las resoluciones propiamente dichas de la referida sentencia ejecutoriada.

Los beneficios económicos sociales que confiere la empresa a sus organizaciones clasistas guardarán relación proporcional con el número de socios de cada una de ellas. (Acuerdo de las partes; acta de 14 de octubre del 2003 y sentencia ejecutoriada dictada por el Tribunal de Conciliación y Arbitraje del 25 de junio del 2004 y su ampliación de 8 de julio del 2004).

La empresa se compromete a entregar a cada uno de sus trabajadores un folleto impreso con el contenido del Contrato Colectivo de Trabajo.

Todas las obligaciones, beneficios y derechos de este Contrato Colectivo tendrán plena vigencia desde la resolución de esta Reclamación, salvo aquellos que el Contrato Colectivo establezca una fecha diferente.

Cuando la planta industrial alcance las condiciones técnicas y operativas que le permitan mantener períodos de producción superiores a los cuales se replanteará de común acuerdo la ejecución de las Asambleas Generales de Trabajadores que contempla la cláusula 9 del presente Contrato Colectivo, a fin de no paralizar las actividades productivas.

**Ingenio Azucarero del Norte
Compañía de Economía Mixta IANCEM**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Una vez en las cláusulas 13, 58 (14) y 59 (58) de este Contrato Colectivo se han reconocido todos los elementos y se han incorporado los acuerdos constantes en las Actas Transaccionales de 30 de abril de 1997; 18 de julio del 2001; 19 de septiembre del 2002; y, 30 de diciembre del 2002, en los que a cada una respectiva; por esta incorporación tales Actas quedan sin efecto, sin que esto constituya o pueda interpretarse como renuncia de derechos, sino más bien en una forma expresa y clara, quedan incorporados al presente Contrato Colectivo.

**R. Precios de
Transferencia**

Mediante Decreto Ejecutivo No.2430, del Suplemento del Registro Oficial No.494, del 31 de diciembre del 2004, se establece que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, de acuerdo con el artículo 4 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán en las oficinas del Servicio de Rentas Internas el Anexo de Precios de Transferencia referente a sus transacciones con estas partes, dentro de los 5 días siguientes a la fecha de declaración, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 58 del Reglamento, en la forma y con el contenido que establezca el Servicio de Rentas Internas mediante Resolución General, en función de los métodos y principios establecidos en los artículos del Suplemento.

Al respecto la Directora del Servicio de Rentas Internas con fecha diciembre 30 del 2005 emitió la resolución NAC DGER 2005-0640 publicada en el Registro Oficial No.188 del 16 de enero del 2006, en la cual se establece que los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un monto acumulado superior a 300,000.00 dólares, deben presentar el anexo y el informe integral de precios de transferencia en los plazos determinados en Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.

Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta IANCEM

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

-
- S. Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera** Con fecha 4 de septiembre del 2006, mediante R.O. No. 348, se publicó la Resolución No. 06.Q.ICI-004, que resuelve en su artículo 2, disponer que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías para el registro, preparación y presentación de los estados financieros a partir del 1 de enero de 2009.
- La convergencia de los estados financieros a la normativa internacional (NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera), busca homologar los estados financieros de las compañías con la normativa local.
- Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Compañía preparó sus Estados Financieros sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- T. Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador** En el Tercer Suplemento del Registro Oficial No. 242, del 29 de diciembre de 2007, se publicó la "LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA EN EL ECUADOR", la misma que introduce importantes reformas al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno (LRTI) y otros cuerpos legales.
- U. Eventos subsecuentes** Entre el 31 de diciembre de 2007 y la fecha de preparación de nuestro informe (Febrero 01 de 2008) no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
-