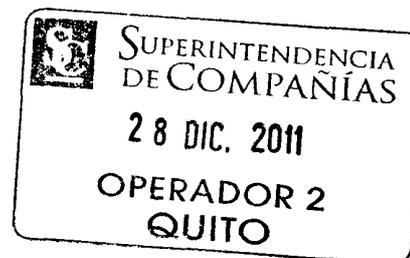


**INFORME DE LABORES DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPANIA A
LOS ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA ENAGUI S.A.
EJERCICIO FISCAL 2009**

Quito DM, Marzo 20 del 2010

Señores:
ACCIONISTAS
Ciudad.-



Dando cumplimiento al Art. 433 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92-1-4-3-0013 de dicha entidad de control, pongo en conocimiento a los señores socios el informe de mi gestión, correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el primero de enero al treinta y uno de diciembre del dos mil nueve.

En este año hemos facturado USD 9.600 al año lo que esperamos que para los próximos años incrementemos en un 100%. En el caso concreto de las actividades de la Compañía, esta continúa en planes de formar una alianza con un socio estratégico para llevar a cabo los proyectos inmobiliarios.

El resumen de los estados financieros se presenta a continuación:

A continuación se resumen los principales componentes de los estados financieros.

1. Activos Corriente

Estos suman US\$15.360,68 que esta compuesto principalmente de la siguiente manera: Bancos US\$1.680,50; Cuentas por cobrar US\$9.881,91; Impuestos a favor de la Compañía US\$3.496,46; y seguros prepagados US\$ 301,81.

2. Activos No Corrientes

Esta compuesto principalmente por los activos sujetos de arrendamiento, y otros activos diferidos como adecuaciones edificios.

Activos Fijos	US\$ 59.882,99
Activos Diferidos	US\$ <u>22.112,16</u>
Total	US\$ 81.995,15

3. Pasivos Corrientes

Esta compuesto principalmente por los siguientes rubros:

Proveedores	US\$22.190,83
Cías Relacionadas	US\$28.347,36

4 Patrimonio

Alcanza la suma de US\$ 46.817,64, y en el que consta la perdida del periodo por 6.252,25 .

5 Resultados

Como se menciona en la primera parte de este informe, en este período se facturó 9.600 y gastos de 15.856,76 teniendo una pérdida de 6.252,25, se espera en el próximo año aumentar la facturación en un 100% el mismo que nos dará un resultado positivo.

Sin más la Gerencia General agradece a los Señores Accionistas, esperando de esta forma haber cumplido con el delicado encargo de administrar la Compañía, reitero mis agradecimientos por la confianza consignada, y me suscribo de ustedes.


Ricardo Enrique Aguilar
Gerente General

