



**KRESTON**  
AS ECUADOR

**SIERRAZUL S. A.**

**Estados Financieros**

Al 31 de diciembre del 2017  
(Con cifras comparativas del 2016)

Con el Informe de los Auditores Independientes

**SIERRAZUL S. A.**

Índice a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2017

---

<b><u>Índice</u></b>	<b><u>Páginas No.</u></b>
Informe de los Auditores Independientes	1
Estado de Situación Financiera	4
Estado de Resultados Integral	5
Estado de Cambios en el Patrimonio	6
Estado de Flujos de Efectivo	7
Notas a los Estados Financieros	8

**Abreviaturas usadas:**

US\$	-	Dólares de los Estados Unidos de América
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	-	Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía	-	SIERRAZUL S. A.

---



## Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas y Administración de:  
**SIERRAZUL S.A.**

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **SIERRAZUL S.A.** que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **SIERRAZUL S.A.** al 31 de diciembre del 2017, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### Fundamentos de la Opinión.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad bajo estas normas se describen con más detalle en la sección de Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de **SIERRAZUL S.A.** de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA por sus siglas en inglés) y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión de auditoría.

### Asuntos de énfasis

- Los estados financieros adjuntos fueron preparados sobre la base de que **SIERRAZUL S.A.** seguirá como un negocio en marcha Tal como se explica más ampliamente en la nota 1 a los estados financieros, la posición financiera, liquidez y rentabilidad de la Compañía al 31 de diciembre del 2017 se encuentra afectada significativamente presenta deficiencia en el capital de trabajo ha incurrido en una pérdida neta de US\$63,585, los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en US\$63,041 y el flujo de efectivo en operación es negativo en US\$54,845, ocasionado principalmente porque sus ingresos no le han permitido hacer frente a sus costos y gastos de operación y la continuidad de las operaciones depende de las resoluciones y estrategias que tomen los accionistas respecto del negocio. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación o clasificación de los montos de activos, o de los montos y clasificación de pasivos, que podrían resultar de esta incertidumbre.
- La Compañía realiza estimaciones significativas para determinar las obligaciones por beneficios post-empleo del personal (jubilación patronal y bonificación por desahucio) de conformidad con lo establecido en la NIC 19 (modificada). Las principales hipótesis de valoración se describen en la Nota 13 a los estados financieros. Al estimar las hipótesis, la Compañía recibe el asesoramiento de un perito actuarial independiente. Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía utilizó como tasa de descuento de las obligaciones por beneficios post-empleo, los rendimientos del mercado de los bonos empresariales de alta calidad que se emiten en los Estados Unidos de América. En consecuencia los cambios en las hipótesis de valoración de dichas obligaciones pueden tener un impacto financiero material en la Compañía.



Av. Amazonas 31-23 y Azuay Edificio Copladi, Tercer piso Casilla 17-17-386 Quito- Ecuador  
Phone +593 2 2279358 \* +593 2 2255928



Kennedy Norte, Av. Miguel H. Alcívar y Nahim Isaías, Edificio Torres del Norte, Torre B, piso 4, Of. 407 Guayaquil- Ecuador  
Phone + 593 4 2687397\* + 593 4 2687347 [www.krestonecuador.com](http://www.krestonecuador.com)

## Otro asunto

Los estados financieros de **SIERRAZUL S.A.**, por el año terminado al 31 de diciembre del 2017 constituyen los primeros estados financieros auditados. Se incluyeron las cifras del año terminado al 31 de diciembre del 2016 únicamente para efectos comparativos y en cumplimiento a los requerimientos de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

## Información Presentada en Adición a los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría. Se espera que dicha información sea puesta a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En vinculación con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.

Una vez que leamos el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto a los Encargados del Gobierno de la Compañía.

## Asuntos claves de auditoría

Los asuntos claves de auditoría son aquellos asuntos que, de acuerdo a nuestro criterio profesional, fueron aquellos asuntos de mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estos asuntos significativos fueron tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros durante la ejecución de nuestra auditoría y para formarnos nuestra opinión sobre los estados financieros en su conjunto, y no expresamos una opinión de estos asuntos, para cada asunto clave de auditoría.

Hemos cumplido con las responsabilidades descritas en el párrafo de responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros de nuestro informe, incluso en relación con estos asuntos.

## Responsabilidad del Auditor para la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o por error, y emitir nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre va a detectar errores materiales cuando existan. Errores pueden surgir por fraude o error y se considera material si, individualmente o en conjunto, puede esperarse razonablemente que influyen en las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre la base de los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Adicionalmente:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de **SIERRAZUL S.A.**
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de **SIERRAZUL S.A.** para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

#### **Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los Estados Financieros**

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, así como del control interno que la Administración de la Compañía considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores importantes debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados, salvo que la Administración se proponga liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

La Administración y los Encargados del Gobierno son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la Compañía.

#### **Informe sobre otros requerimientos legales**

Nuestro informe adicional sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía como agente de retención y percepción establecido en la Resolución del Servicio de Rentas Internas NAC-DGERCGC15-00003218 se emite por separado.

  
**KRESTON AS Ecuador Cia. Ltda.**  
**SC-RNAE No. 643**

  
**Felipe Sánchez M.**  
**Representante Legal**

Quito, 25 de abril del 2018.

SIERRAZUL S. A.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre del 2017

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Notas	31 de diciembre de	
		2017	2016
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activos Corrientes:</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	1,125	2,521
Otras cuentas por cobrar		-	5,110
Activos por impuestos corrientes	8	<u>279</u>	<u>315</u>
<b>Total activos corrientes</b>		<u>1,404</u>	<u>7,946</u>
<b>Activos no corrientes:</b>			
Propiedad, maquinaria, muebles y equipo y total de activos no corrientes	7	<u>183,824</u>	<u>142,901</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u>185,228</u>	<u>150,847</u>
<b>PASIVOS</b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Cuentas por pagar comerciales		4,747	799
Pasivo por impuestos corrientes	8	36	1,170
Préstamos con partes relacionadas	5	53,449	-
Obligaciones acumulados	9	<u>6,213</u>	<u>7,876</u>
<b>Total pasivos corrientes</b>		<u>64,445</u>	<u>9,845</u>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Obligaciones por beneficios definidos y total pasivo no corriente	11	<u>6,606</u>	<u>4,036</u>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<u>71,051</u>	<u>13,881</u>
<b>PATRIMONIO</b>			
	12		
Capital social		3,000	3,000
Reserva legal		1,500	1,500
Reserva de Capital		31,077	31,077
Resultados acumulados		<u>78,599</u>	<u>101,389</u>
<b>Total patrimonio</b>		<u>114,177</u>	<u>136,966</u>
<b>TOTAL</b>		<u>185,228</u>	<u>150,847</u>

Ing. Iván Valdivieso  
Gerente General

Dr. Isabel Mosquera  
Contadora General

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

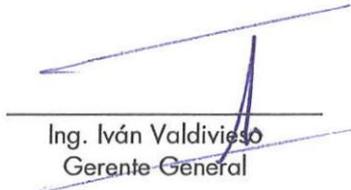
SIERRAZUL S. A.

Estado de Resultado Integral

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2017

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		<u>31 de diciembre de,</u>	
	Notas	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ingresos:			
Ingresos operacionales	13	<u>167</u>	<u>81,610</u>
Gastos:			
Gastos administrativos	14	<u>(62,403)</u>	<u>(73,399)</u>
Pérdida (utilidad) antes de impuesto a la renta		<u>(62,236)</u>	<u>8,211</u>
Impuesto a la renta, corriente		<u>(1,349)</u>	<u>(2,061)</u>
Impuesto diferido		<u>-</u>	<u>(400)</u>
Pérdida (utilidad) del año		<u>(63,585)</u>	<u>5,750</u>
Otro Resultado integral		<u>(537)</u>	<u>(602)</u>
Pérdida (utilidad) integral del ejercicio		<u>(64,122)</u>	<u>5,148</u>

  
Ing. Iván Valdivieso  
Gerente General

  
Dra. Isabel Mosquera  
Contadora General

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

SIERRAZUL S. A.

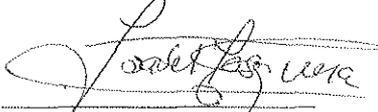
Estado de Cambios en el Patrimonio

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2017

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2015	3,000	1,500	31,077	96,596	132,173
Otro Resultado Integral				(602)	(602)
Corrección de errores				(355)	(355)
Resultado del ejercicio				5,750	5,750
Saldos al 31 de diciembre de 2016	3,000	1,500	31,077	101,389	136,966
Otro Resultado Integral				(537)	(537)
Revalorización de activos fijos				41,332	41,332
Resultado del ejercicio				(63,585)	(63,585)
Saldos al 31 de diciembre de 2017	<u>3,000</u>	<u>1,500</u>	<u>31,077</u>	<u>78,599</u>	<u>114,177</u>

  
 Ing. Iván Valdivieso  
 Gerente General

  
 Dra. Isabel Mosquera  
 Contadora General

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

SIERRAZUL S. A.

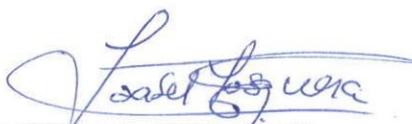
Estado de Flujos de Efectivo

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2017

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación:</b>		
Efectivo recibido de clientes y otros	5,277	76,501
Efectivo pagado a empleados, proveedores y otros	<u>(60,122)</u>	<u>(76,853)</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	<u>(54,845)</u>	<u>(352)</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</b>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo y efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>-</u>	<u>(879)</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>		
Aumento préstamos compañías relacionadas y efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de financiamiento	<u>53,449</u>	<u>(957)</u>
Disminución neto del efectivo y equivalentes de efectivo durante el período	(1,396)	(2,188)
Saldos al inicio del año	<u>2,521</u>	<u>4,709</u>
Saldos al final del año	<u><u>1,125</u></u>	<u><u>2,521</u></u>

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Iván Valdivieso  
Gerente General

  
\_\_\_\_\_  
Dra. Isabel Mosquera  
Contadora General