

A los señores Accionistas y Miembros del Directorio de

LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C.A.

"LAVCA"

Quito 22 de Abril de 2019

He revisado los estados financieros de **LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C.A.**, que comprenden el estado de situación financiera del ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de Diciembre del 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

La Administración de **LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C.A.**, es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad, y del control interno adecuado y suficiente para permitir que la preparación de los estados financieros estén libres de distorsiones significativas debido a fraude o error.

Mi responsabilidad es expresar una opinión respecto de las cifras presentadas en estos estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad, los mismos que han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados PCGA. Esta revisión comprendió la aplicación de procedimientos y pruebas que evidencien que las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros no contengan exposiciones y errores significativos. Considero que la evidencia obtenida es una base suficiente para expresar una opinión en los términos requeridos por normas legales antes mencionadas.

En mi opinión los estados financieros arriba mencionados sustentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera y los resultados de las operaciones de **LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C.A.**, al 31 Diciembre de 2018, y están debidamente registrados y soportados contablemente de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad.

Los libros de actas y expedientes de Juntas Generales de Accionistas y Directorio, así como los libros sociales se llevan y se conservan de acuerdo con las disposiciones establecidas por la Ley. El listado de accionistas está actualizado, con la información que dispone la empresa, al 31 de diciembre de 2018.

He dado cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías, la resolución 92.1.43.0014 de la Superintendencia de Compañías y el artículo correspondiente a las atribuciones del Comisario de **LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C.A.** de la escritura de constitución y, de acuerdo con lo requerido por dichas normas legales informo que:

Las cifras presentadas en los estados financieros al 31 diciembre de 2018, concuerdan con los libros de contabilidad de la empresa a esa fecha y han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados PCGA.

La Gerencia de **LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C.A.**, es la única responsable por el diseño y operación del sistema de control interno contable. Mi revisión de los estados financieros incluyó una evaluación del control interno, el cual analizado en su conjunto, proporciona seguridades suficientes y necesarias a la Administración de la Compañía para desarrollar su función.

En lo que es materia de mi competencia, los análisis efectuados no revelaron situaciones que se consideren incumplimientos significativos de normas legales, reglamentarias, estatutarias y de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio, por parte de la Administración de la Compañía. El cumplimiento de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como los criterios de aplicación de dichas normas, son responsabilidad de la administración de la compañía. Tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes

Respecto a las disposiciones del artículo 279 de la Ley de Compañías, no se ha recibido denuncias ni ha llegado a mi conocimiento algún asunto de importancia que deba ser informado.

Este informe de Comisario se emite exclusivamente para información y uso de los accionistas y Administración de la Compañía y para su presentación a la Superintendencia de Compañías del Ecuador en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control, y no debe ser utilizado para otros propósitos.



Ing. Com. Eduardo Valencia
COMISARIO

LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C.A.

INFORMACION SUPLEMENTARIA

Al 31 de diciembre de 2018

OPINION

Los administradores de **LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C.A.**, han cumplido satisfactoriamente con las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como con las resoluciones de la Junta general de Accionistas y del Directorio.

Me han prestado suficiente colaboración para el desarrollo de mis funciones de Comisario, habiendo dado cumplimiento a los requerimientos de la Ley de Compañías en lo referente a éstas funciones.

Los libros contables, actas de juntas y directorio, correspondencia y demás soportes, se llevan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

La custodia y conservación de los bienes de **LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C.A.**, es adecuada.

El control interno que mantiene la compañía es apropiado y le permite tener un razonable grado de seguridad de que los activos están salvaguardados contra pérdidas o mal uso, y que las transacciones están debidamente controladas y registradas.



Balance General
Al 31 de Diciembre del 2018

ACTIVO	U\$D	%	PASIVO Y PATRIMONIO	U\$D	%
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO		
Caja - Bancos	1.598.103	9,52%	PASIVO CORRIENTE	260.548	1,55%
Inversiones Temporales	1.020.364	6,08%	Acreedores laborales	1.061	0,01%
Cuentas por Cobrar clientes	2.472.954	14,73%	Préstamos a corto plazo	122.039	0,73%
Cuentas por Cobrar empleados	3.694	0,02%	Proveedores nacionales	3.116.110	18,56%
Anticipos a Proveedores	9.336	0,06%	Anticipos de clientes	125.861	0,75%
Cuentas por Cobrar terceros	353.364	2,10%	Otras cuentas por pagar	1.797.001	10,70%
Impuestos Anticipados	214.154	1,28%	TOTAL PASIVO CORRIENTE	5.422.619	32,29%
Activo Realizable	5.082.985	30,27%			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	10.754.952	64,05%	PASIVO NO CORRIENTE		
ACTIVO FIJO			Jubilación patronal	121.672	0,72%
Terrenos	2.762.688	16,45%	Provisión por Desahucio	52.986	0,32%
Edificios	3.456.429	20,58%	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	174.658	1,04%
Equipo y herramientas	31.431	0,19%			
Vehículos	77.665	0,46%	OTROS PASIVOS		
Muebles y enseres	44.292	0,26%	Impuestos diferidos	102.783	0,61%
Equipos electrónicos	57.825	0,34%	TOTAL OTROS PASIVOS	102.783	0,61%
Equipo de oficina Matriz	26.283	0,16%	TOTAL PASIVO	5.700.061	33,94%
Construcciones en proceso	261.825	1,56%			
(-) Depreciación Acumulada	-989.484	-5,89%	PATRIMONIO		
TOTAL ACTIVO FIJO NETO	5.728.954	34,12%	Capital social	7.400.000	44,07%
OTROS ACTIVOS			Reservas	418.912	2,49%
Activo Diferido	2.743	0,02%	Adopción NIIF's por primera vez	1.494.470	8,90%
Clientes a Largo Plazo	306.075	1,82%	Ut. / Perd. ejercicio anterior / corriente	1.746.076	10,40%
TOTAL OTROS ACTIVOS	308.818	1,84%	Otros resultados Integrales	33.205	0,20%
			TOTAL PATRIMONIO	11.092.663	66,06%
TOTAL ACTIVO	16.792.724	100,00%	PASIVO Y PATRIMONIO	16.792.724	100,00%



Estado de Pérdidas y Ganancias
Del 1ro. de Enero al 31 de Diciembre del 2018

Cuentas	TOTAL	%
VENTAS BRUTAS	47.085.990	107,25%
Venta de Vehículos	42.564.227	96,95%
Venta de Repuestos	4.521.763	10,30%
(-) DEVOLUCIONES	4.871.489	11,10%
Devoluciones vehiculos	4.621.562	10,53%
Devoluciones Repuestos	249.927	0,57%
(-) DESCUENTOS	2.618.687	5,96%
Descuentos vehiculos	2.141.815	4,88%
Descuentos Repuestos	476.872	1,09%
OTRAS VENTAS NETAS	1.551.876	4,07%
Otras Ventas Vehículos	1.521.873	3,99%
Otras Ventas Repuestos	30.004	0,08%
VENTAS NETAS	39.595.814	103,89%
Venta Netas Vehículos	35.800.850	93,94%
Venta Netas Repuestos	3.794.964	9,96%
COSTO DE VENTAS	37.261.961	97,77%
Costo Venta de Vehículos	34.329.310	90,08%
Costo de Venta de Repuestos	2.932.651	7,69%
UTILIDAD BRUTA	3.885.729	10,20%
GASTOS OPERATIVOS	3.918.058,0	10,28%
Gastos administrativos	632.052	1,66%
Gastos de ventas vehiculos	2.640.555	6,93%
Gastos de ventas repuestos	645.451	1,69%
UTILIDAD OPERATIVA	(32.329)	-0,08%
OTROS INGS./EGRS. NO OPERACIONALES	206.526	0,54%
Ingresos no operacionales	288.947	0,76%
Egresos no operacionales	82.421	0,22%
UTILIDAD NETA DEL PERIODO	174.198	0,46%