

CONTENIDO:

1. Informe de Comisario

Balance General

Estado de Resultados

2. Información suplementaria

Opinión

Principales índices financieros

Gráfico de Du pont

A los señores Accionistas y Miembros del Directorio de

"LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C. A."

"LAVCA"

Quito 30 de marzo de 2016

1. He revisado los estados financieros de Latinoamericana de Vehículos C. A. "LAVCA", que comprenden el estado de situación financiera del ejercicio económico correspondiente entre el 1 de enero y el 31 de Diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

2. La Administración de Latinoamericana de Vehículos "LAVCA" es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's), y del control interno adecuado y suficiente para permitir que la preparación de los estados financieros estén libres de distorsiones significativas debido a fraude o error.

3. Mi responsabilidad es expresar una opinión respecto de las cifras presentadas en estos estados y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad, los mismos que han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados PCGA. Esta revisión comprendió la aplicación de procedimientos y pruebas que evidencien que las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros no contengan exposiciones y errores significativos. La revisión también incluyó el análisis de los informes de los Auditores Externos de la Compañía al 31 de diciembre del 2015. Considero que la evidencia obtenida es una base suficiente para expresar una opinión en los términos requeridos por normas legales antes mencionadas.

4. En mi opinión los estados financieros arriba mencionados sustentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera y los resultados de las operaciones de LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C. A. "LAVCA" Al 31 Diciembre de 2015, y están debidamente registrados y soportados contablemente de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's).

5. Los libros de actas y expedientes de Juntas Generales de Accionistas y Directorio, así como los libros sociales se llevan y se conservan de acuerdo con las disposiciones establecidas por la Ley. El listado de accionistas está actualizado, con la información que dispone la empresa, al 31 de diciembre de 2015.

6. He dado cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías, la resolución 92.143.0014 de la Superintendencia de Compañías y el Artículo 31 de la

escritura de constitución de la empresa y, de acuerdo con lo requerido por dichas normas legales informe que:

a. Las cifras presentadas en los estados financieros al 31 diciembre de 2015, concuerdan con los libros de contabilidad de la empresa a esa fecha y han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados PCGA.

b. La Gerencia de LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C. A. "LAVCA", es la única responsable por el diseño y operación del sistema de control interno contable. Mi revisión de los estados financieros incluyó una evaluación del control interno, el cual analizado en su conjunto, proporciona seguridades suficientes y necesarias a la Administración de la Compañía para desarrollar su función.

c. En lo que es materia de mi competencia, los análisis efectuados no revelaron situaciones que se consideren incumplimientos significativos de normas legales, reglamentarias, estatutarias y de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio, por parte de la Administración de la Compañía. El cumplimiento de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como los criterios de aplicación de dichas normas, son responsabilidad de la administración de la compañía. Tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.

d. Respecto a las disposiciones del artículo 279 de la Ley de Compañías, no se ha recibido denuncias ni ha llegado a mi conocimiento algún asunto de importancia que deba ser informado.

7. Este informe de Comisario se emite exclusivamente para información y uso de los accionistas y Administración de la Compañía y para su presentación a la Superintendencia de Compañías del Ecuador en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control, y no debe ser utilizado para otros propósitos.

Ing. Eduardo Valencia
COMISARIO

Balance General
Del 1ro. de Enero al 31 de Diciembre del 2015

ACTIVO	2015	%
ACTIVO CORRIENTE		
Activo Disponible (Caja Bancos)	922.661	5,49%
Inversiones Temporales	1.540.731	9,16%
Cuentas por Cobrar clientes	2.450.640	14,57%
Cuentas por Cobrar empleados	9.679	0,06%
Anticipos a Proveedores	212.067	1,26%
Cuentas por Cobrar terceros	153.146	0,91%
Impuestos Anticipados	137.998	0,82%
Activo Realizable	5.271.092	31,34%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	10.698.013	63,60%
ACTIVO FIJO		
Terrenos	2.762.688	16,42%
Edificios	3.176.651	18,89%
Equipo y herramientas	38.084	0,23%
Vehículos	130.194	0,77%
Muebles y enseres	67.106	0,40%
Equipos electrónicos	180.484	1,07%
Equipo de oficina Matriz	35.184	0,21%
Bienes inmuebles	174.258	1,04%
Construcciones en proceso	0	0,00%
(-) Depreciación Acumulada	-707.330	-4,21%
TOTAL ACTIVO FIJO NETO	5.857.319	34,82%
OTROS ACTIVOS		
Activo Diferido	1.534	0,01%
Clientes a Largo Plazo	263.465	1,57%
TOTAL OTROS ACTIVOS	264.999	1,58%
TOTAL ACTIVO	16.820.331	100,00%
PASIVO Y PATRIMONIO		
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Acreedores laborales	465.190	2,77%
Interés Créditos directos	9.446	0,06%
Préstamos a corto plazo	1.490.347	8,86%
Proveedores nacionales	3.262.265	19,39%
Anticipos de clientes	127.664	0,77%
Dividendos por pagar a accionistas	14.086	0,08%
Otras cuentas por pagar	212.019	1,26%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	5.581.017	33,18%
PASIVO NO CORRIENTE		
Jubilación patronal	69.303	0,41%
Provisión por Desahucio	31.777	0,19%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	101.080	0,60%
OTROS PASIVOS		
Documentos por pagar largo plazo	553.144	3,29%
Impuestos diferidos	126.444	0,75%
TOTAL OTROS PASIVOS	679.587	4,04%
TOTAL PASIVO	6.361.685	37,82%
PATRIMONIO		
Capital social	7.400.000	43,99%
Reservas	293.985	1,75%
Adopción NII's por primera vez	1.494.470	8,88%
Resultados	284.952	1,69%
Otros resultados integrales	11.024	0,07%
Utilidad / pérdida	974.215	5,79%
TOTAL PATRIMONIO	10.458.647	62,18%
PASIVO Y PATRIMONIO	16.820.331	100,00%

Estado de Pérdidas y Ganancias
Del 1ro. de Enero al 31 de Diciembre del 2015

CUENTAS		TOTAL		Relación		Vtas brutas	
VENTAS BRUTAS		50.583.590		100,00%			
Venta de Vehículos		44.283.332		87,54%			
Venta de Repuestos		6.300.258		12,46%			
(-) DEVOLUCIONES		4.175.324		8,25%			
Devoluciones vehículos		3.651.719		7,22%			
Devoluciones Repuestos		523.605		1,04%			
(-) DESCUENTOS		1.560.318		3,08%			
Descuentos vehículos		897.026		1,77%			
Descuentos Repuestos		663.292		1,31%			
VENTAS NETAS		44.847.948		100,00%			
Venta Netas Vehículos		39.734.587		88,60%			
Venta Netas Repuestos		5.113.361		11,40%			
COSTO DE VENTAS		40.265.840		89,78%			
Costo Venta de Vehículos		36.308.366		80,96%			
Costo de Venta de Repuestos		3.957.474		8,82%			
UTILIDAD BRUTA		4.582.108		10,22%			
GASTOS OPERATIVOS		4.623.832		10,31%			
Gastos administrativos		995.983		2,22%			
Gastos de ventas vehículos		2.831.555		6,31%			
Gastos de ventas repuestos		796.295		1,78%			
UTILIDAD OPERATIVA		(41.724)		-0,09%			
OTROS INGS./EGRS. NO OPERACIONALES		1.290.992		2,88%			
Ingresos no operacionales		1.408.144		3,14%			
Egresos no operacionales		117.153		0,26%			
UTILIDAD NETA DEL PERIODO		1.249.267		2,79%			

"LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C. A."
"LAVCA"
INFORMACION SUPLEMENTARIA
Al 31 de diciembre de 2015

OPINION

1. Los administradores de "LAVCA" han cumplido satisfactoriamente con las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como con las resoluciones de la Junta general de Accionistas y del Directorio.
2. Me han prestado suficiente colaboración para el desarrollo de mis funciones de Comisario, habiendo dado cumplimiento a los requerimientos de la Ley de Compañías en lo referente a estas funciones.
3. Los libros contables, actas de juntas y directorio, correspondencia y demás soportes, se llevan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.
4. La custodia y conservación de los bienes de Latinoamericana de Vehículos C. A. "LAVCA" es adecuada.
5. El control interno que mantiene la compañía es apropiado y le permite tener un razonable grado de seguridad de que los activos están salvaguardados contra pérdidas o mal uso, y que las transacciones están debidamente controladas y registradas.

PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS



PRINCIPALES INDICES FINANCIEROS

ANO 2015

INDICES DE LIQUIDEZ	VALOR
Razón Corriente	1,92
Capital de Trabajo	5.116.996
Solvencia	62%
Endudamiento	38%

INDICES RENTABILIDAD	VALOR
Margen Bruto	10,22%
Margen Operativo	-0,09%
Margen Neto	2,79%
Rendimiento de los activos (ROA)	7,43%
Rendimiento Patrimonial (ROI)	11,94%

INDICES DE ACTIVIDAD	VALOR
Rotación del Inventario de vehículos	8
Días de Inventario de vehículos	44
Rotación Ctas x Cobrar vehículos	22
Días de Ctas x Cobrar vehículos	17
Rotación Ctas x Pagar vehículos	13
Días de Ctas x Pagar vehículos	27
Ciclo de Conversión del Efectivo	
Rotación del Inventario Repuestos	5
Días de Inventario de Repuestos	78
Rotación Ctas x Cobrar Repuestos	7
Días de Ctas x Cobrar Repuestos	49
Rotación Ctas x Pagar Repuestos	11
Días de Ctas x Pagar Repuestos	32
Ciclo de Conversión del Efectivo	
	95

Rotación de los activos	2,67
Rotación del Capital de Trabajo	8,76

GRAFICO DU PONT

GRAFICO DE ANALISIS DU PONT

LATINOAMERICANA DE VEHICULOS C.A

"Enero Diciembre "

2014	2015
------	------

2014	2015
------	------

2014	2015
------	------

2014	2015
------	------

