

Quito, 31 marzo de 2009

Señores
Accionistas de
ALCODIS S. A.
Presente

Señores Accionistas:

En cumplimiento de disposiciones estatutarias y legales y en mi calidad de Representante Legal Gerente General de ALCODIS S. A., presento a ustedes el informe anual respecto al estado de situación y de actividades correspondiente al ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre de 2008.

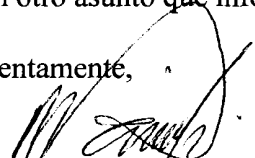
Importante anotar que asumí la gerencia general recién en diciembre 12 de dicho año, por lo que mi informe se limitará a informar que una vez que Santiago Hermosa logró eficientemente la terminación de todos los trámites legales de aprobación de planos y de declaratoria de propiedad horizontal para la propiedad que tenemos en el cantón Salcedo de la provincia del Cotopaxi, he iniciado los trámites del préstamo que permita realizar la ejecución de las obras de mejoramiento, ampliación y conversión a CENTRO ARTESANAL SALCEDO.

Como ustedes conocen, al estar en proceso de desarrollo el proyecto CENTRO ARTESANAL SALCEDO, únicamente hemos incurrido en gastos y consecuentemente los resultados son negativos. El patrimonio disminuyó en US \$ 11.588.90 quedando al cierre del ejercicio 2008 en la suma de US \$ 63.547.54

Igualmente conocen que a finales de año comprometimos la compra de la hacienda Santa Isabel en el cantón Mejía de la provincia de Pichincha. Sobre esta propiedad les informo que ya alcanzamos la división legal en macro lotes y posteriormente al conseguir el financiamiento adecuado será para el desarrollo de diversos proyectos de vivienda o galpones industriales.

Sin otro asunto que informar, quedo

Atentamente,



Miguel Pareja García
Gerente General

