

INMOBILIARIA NUEVOS TECHOS SANUTE S.A.

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL

PERIODO 1º. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

Señores Socios:

Hemos terminado un año muy complicado enfrentando un escenario completamente diferente a lo habitual.

I. DESEMPEÑO GENERAL:

En cuanto a los resultados, la compañía logro la aprobación de la Superintendencia de Compañías para su reactivación.

Por el momento, nos encontramos en un vacío legal debido a que cualquier banco no concede la apertura de una cuenta corriente o de ahorros para realizar el único pedido por parte de la Superintendencia de Compañías que es el incremento del capital pagado a 800 dólares americanos (actualmente la compañía tiene registrado un capital pagado de 240 dólares). Por el otro lado, la Superintendencia de Compañías no procede con la autorización final hasta que no se entregue una cuenta de integración de capital con los valores mínimos requeridos para operar.

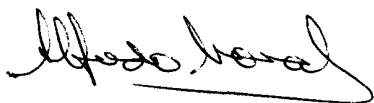
Esperamos que estos inconvenientes ya sean resueltos antes del mes de agosto.

Ingresos – Egresos - Utilidad

No ha operado comercialmente hasta que le otorguen la autorización.

II. DESEMPEÑO COMERCIAL:

A pesar de estar en esta vacío legal, se logro una alianza estratégica con el grupo Wesco para comercializar y representar a todos los productos del grupo que estén directamente relacionados con la construcción. Estos productos no serán vendidos al por menor, sino que serán grandes grupos constructores los que se conviertan en clientes.



Alfredo Morales B.
Liquidador - Gerente General

Quito, marzo 18 del 2011

