



**FARMACIAS Y COMISARIATOS DE  
MEDICINAS S.A. FARCOMED**

**ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**

**31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

**INDICE**

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros separados



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas

Farmacias y Comisariatos de Medicinas S.A. FARCÓMED

Quito, 21 de abril del 2014

1. Hemos auditado los estados financieros separados que se acompañan de Farmacias y Comisariatos de Medicinas S.A. FARCÓMED, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2013 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### *Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros separados*

2. La Administración de Farmacias y Comisariatos de Medicinas S.A. FARCÓMED es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros separados basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.



Farmacias y Comisariatos de Medicinas S.A. - FARCOMED  
Quito, 21 de abril del 2014

*Opinión*

4. En nuestra opinión, los estados financieros separados arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Farmacias y Comisariatos de Medicinas S.A. FARCOMED al 31 de diciembre del 2013 y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

*Asunto que requiere énfasis*

5. Como se indica en la Nota 2.1, la Compañía también prepara, de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estados financieros consolidados al 31 de diciembre del 2013, los cuales se presentan en forma separada de estos estados financieros. Adicionalmente como se indica en la Nota 1, la Compañía es una subsidiaria de la Corporación Grupo Fybeca S.A. razón por lo cual, los estados financieros adjuntos y los de sus subsidiarias están incorporados en los estados financieros consolidados de su controladora preparados de acuerdo con NIIF y sobre los cuales se emite un informe de auditoría por separado.

*PricewaterhouseCoopers*

No. de Registro en la Superintendencia  
de Compañías: 011

*Carlos R. Cruz*

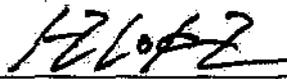
Carlos R. Cruz  
Representante Legal  
No. de Licencia Profesional: 25984

**FARMACIAS Y COMISARIATOS DE MEDICINAS S.A. – FARCOMED**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

<u>Activos</u>	<u>Nota</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	10,411,760	9,490,394
Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento		127,121	127,121
Documentos y cuentas por cobrar			
Comerciales	7	7,615,316	9,840,890
Compañías relacionadas	20	6,731,972	4,641,905
Anticipos proveedores y otros	9	4,293,193	6,145,686
Empleados		385,217	654,949
Inventarios	8	44,686,984	40,568,426
Impuestos anticipados	18	1,197,808	632,676
<b>Total activos corrientes</b>		<b>75,349,371</b>	<b>72,162,047</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos fijos	10	66,526,623	59,463,363
Propiedades de inversión	11	11,048,388	-
Activos intangibles	12	5,782,211	10,841,583
Inversiones disponibles para la venta e inversiones en acciones	13	2,738,199	2,276,578
Impuesto diferido	18	13,757	-
Otros activos no corrientes	9	1,024,151	986,483
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>86,132,729</b>	<b>73,568,007</b>
<b>Total activos</b>		<b>161,482,100</b>	<b>145,670,054</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Ing. Luis Enrique Coloma  
Gerente General

  
Jan-Delf Von Spreckelsen  
Gerente Corporativo de  
Planeación y Finanzas

  
Ing. Alexandra Zurita  
Subgerente de Contabilidad

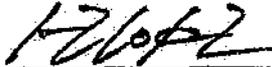
  
Gabriela Tupuna  
Contadora

**FARMACIAS Y COMISARIATOS DE MEDICINAS S.A. FARCÓMED**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

<b>Pasivos y Patrimonio</b>	<b>Nota</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
<b>Pasivos corrientes</b>			
Obligaciones financieras	14	27,984,543	23,235,025
Emisión de obligaciones	15	2,351,485	2,470,362
Documentos y cuentas por pagar			
Proveedores	16	49,768,902	43,598,939
Compañías relacionadas por pagar	20	11,676,978	6,041,213
Otras cuentas por pagar	17	2,197,651	2,213,058
Impuestos por pagar	18	825,601	1,033,040
Beneficios sociales	19	1,331,247	1,796,739
Empleados por pagar		131,860	745,900
Programas de lealtad		662,757	725,754
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>96,931,024</b>	<b>81,860,030</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Obligaciones financieras	14	20,737,514	14,815,005
Emisión de obligaciones	15	7,137,473	9,224,423
Obligaciones sociales	21	3,575,561	3,873,129
Impuestos diferidos	18	-	94,133
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>31,450,548</b>	<b>28,006,690</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>128,381,572</b>	<b>109,866,720</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado	22	20,697,400	20,697,400
Reserva legal		5,487,205	4,892,947
Reserva facultativa		151,724	151,724
Resultados acumulados		6,764,199	10,061,263
<b>Total patrimonio</b>		<b>33,100,528</b>	<b>35,803,334</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>161,482,100</b>	<b>145,670,054</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Ing. Luis Enrique Coloma  
Gerente General

  
Ing. Alexandra Zurita  
Subgerente de Contabilidad

  
Jan-Delf Von Spieckelsen  
Gerente Corporativo de  
Planeación y Finanzas

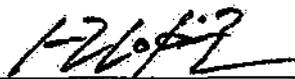
  
Gabriela Tupuna  
Contadora

**FARMACIAS Y COMISARIATOS DE MEDICINAS S.A. FARCOMED**

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

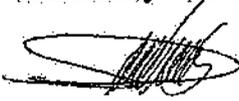
	Nota	2013	2012
Ingresos por venta de productos		238,014,862	252,462,456
Ingresos por prestación de servicios		<u>15,747,263</u>	<u>16,039,763</u>
		273,762,125	268,502,219
Costo de ventas	24	<u>(204,687,798)</u>	<u>(198,662,436)</u>
<b>Utilidad bruta</b>		<u>69,074,327</u>	<u>69,839,783</u>
Gastos de administración y ventas	24	(75,878,589)	(70,746,678)
Otros gastos operacionales		(775,686)	(858,000)
Otros ingresos operacionales	25	<u>16,388,237</u>	<u>12,240,368</u>
<b>Utilidad operacional</b>		8,808,289	10,475,473
Ingresos financieros		101,654	732,941
Gastos financieros		<u>(4,447,888)</u>	<u>(3,466,579)</u>
<b>Utilidad antes de impuesto a la renta</b>		<u>4,462,055</u>	<u>7,741,835</u>
Impuesto a la renta	18	<u>(2,165,246)</u>	<u>(1,619,183)</u>
<b>Utilidad neta</b>		<u>2,296,809</u>	<u>6,122,652</u>
Otros resultados integrales			
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del ejercicio			
Utilidad en inversiones disponibles para la venta		487,066	-
Nuevas mediciones de los planes de beneficio a los empleados - Pérdidas actuariales		<u>(138,361)</u>	<u>(180,076)</u>
Otros resultados integrales totales		348,705	(180,076)
<b>Utilidad neta y resultado integral del año</b>		<u>2,645,514</u>	<u>5,942,576</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Ing. Luis Enrique Coloma  
Gerente General

  
Ing. Alexandra Zurita  
Subgerente de Contabilidad

  
Jan-Delf Von Spreckelsen  
Gerente Corporativo de  
Planeación y Finanzas

  
Gabriela Tupuna  
Contadora

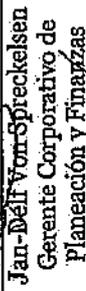
**FARMACIAS Y COMISARIATOS DE MEDICINAS S.A. FARCOMED**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

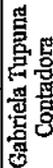
	Reservas		Resultados Acumulados		Total
	Capital suscrito y pagado	Facultativa	Por la aplicación inicial de NIIF	Resultados	
Saldos al 1 de enero del 2013	20,697,400	151,724	4,118,469	11,931,645	40,598,952
Resoluciones de la Junta de Accionistas del 27 de marzo del 2012:					
Apropiación para reserva legal	-	1,193,133	-	(1,193,133)	-
Dividendos declarados	-	-	-	(10,738,194)	(10,738,194)
Utilidad neta del año	-	-	-	6,122,652	6,122,652
Otros resultados integrales	-	-	-	(150,076)	(150,076)
Saldos al 31 de diciembre del 2012	20,697,400	151,724	4,118,469	5,942,794	35,803,384
Resoluciones de la Junta de Accionistas del 26 de marzo del 2013:					
Apropiación para reserva legal	-	594,258	-	(594,258)	-
Dividendos declarados	-	-	-	(5,348,320)	(5,348,320)
Utilidad neta del año	-	-	-	2,296,809	2,296,809
Otros resultados integrales	-	-	-	348,705	348,705
Saldos al 31 de diciembre del 2013	20,697,400	151,724	4,118,469	2,645,730	39,100,528

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Ing. Luis Enrique Coloma  
Gerente General

  
Jan-Delf Von-Spreckelsen  
Gerente Corporativo de  
Planeación y Finanzas

  
Ing. Alejandra Zurita  
Subgerente de Contabilidad

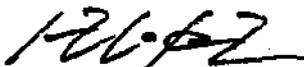
  
Gabriela Tupuna  
Contadora

**FARMACIAS Y COMISARIATOS DE MEDICAMENTOS S.A. FARCOMED**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Nota	2013	2012
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación:</b>			
Utilidad antes del impuesto a la renta		4,462,055	7,741,835
<b>Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:</b>			
Depreciación	10	3,531,030	1,115,912
Amortización intangibles	11	1,027,820	753,675
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	7	472,089	223,241
Provisiones varias	18	7,460,618	5,644,925
Provisión para jubilación patronal y desahucio	20	914,343	344,821
		<u>17,867,955</u>	<u>15,824,409</u>
<b>Cambios en activos y pasivos:</b>			
Cuentas por cobrar comerciales		1,753,485	(1,216,066)
Empleados por cobrar		269,732	(151,744)
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas		(2,090,067)	(510,758)
Anticipos a proveedores y otros		1,852,493	(3,684,449)
Impuestos anticipados		(578,289)	(431,142)
Inventarios		(4,018,558)	(2,589,115)
Activos intangibles		4,031,552	(1,227,113)
Otros activos no corrientes		(37,668)	(691,905)
Proveedores, empleados y otras cuentas por pagar		(1,920,102)	525,885
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		5,635,765	1,853,766
Programas de lealtad		(62,997)	(160,874)
Impuestos por pagar		(2,466,818)	(2,610,666)
Provisiones por beneficios a empleados		(1,815,764)	(1,667,349)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>18,420,719</u>	<u>3,262,879</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Disminución de inversiones mantenidas hasta su vencimiento		-	1,242,713
Adiciones de activo fijo, neto	10	(9,594,290)	(13,254,540)
Adiciones de propiedades de inversión		(11,048,388)	-
Revalorización de inversiones disponibles para la venta		25,445	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(20,617,233)</u>	<u>(12,011,827)</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>			
Préstamos con instituciones financieras		10,672,027	5,151,153
Disminución (Incremento) de emisión de obligaciones		(2,205,827)	11,694,785
Pago de dividendos	22	(5,348,320)	(10,738,194)
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		<u>3,117,880</u>	<u>6,107,744</u>
Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo		921,366	(2,641,204)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>9,490,394</u>	<u>12,131,598</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año		<u>10,411,760</u>	<u>9,490,394</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



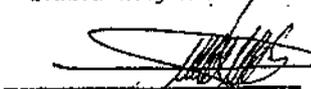
Ing. Luis Enrique Coloma  
Gerente General



Ing. Alexandra Zurita  
Subgerente de Contabilidad



Jan-Delf Von Spreckelsen  
Gerente Corporativo de  
Planeación y Finanzas



Gabriela Tupuna  
Contadora