# FLORES DEL AMAZONAS S.A.

# “AMAFLOR”

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

# RUC: 1090073830001

# EXPEDIENTE: 45308

# 31 DE DICIEMBRE DE 2016 vs. 2015

Notas a los estados financieros

## Contenido Pág.


NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA....3
NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN....4
NOTA 3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS....4
NOTA 4. CORRECCIÓN DE ERRORES – CAMBIOS DE POLÍTICAS....10
NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO....13
NOTA 6. ACTIVOS FINANCIEROS....13
NOTA 7. INVENTARIOS....14
NOTA 8. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS....14
NOTA 9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES....15
NOTA 10. OTROS ACTIVOS CORRIENTES....15
NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO....15
NOTA 12. PROPIEDADES DE INVERSION....17
NOTA 13. ACTIVOS BIOLOGICOS....17
NOTA 14. ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS....17
NOTA 15. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES....17
NOTA 16. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR....18
NOTA 17. OBLIGACIONES FISCALES....19
NOTA 18. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS....20
NOTA 19. ANTICIPO DE CLIENTES....20
NOTA 20. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR....21
NOTA 21. OTROS PASIVOS CORRIENTES....21
NOTA 22. PROVISIONES POR BENEFICIOS EMPLEADOS....21
NOTA 23. PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO....21
NOTA 24. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES....22
NOTA 25. CAPITAL....22
NOTA 26. RESERVAS....22
NOTA 27. OTROS RESULTADOS INTEGRALES....23
NOTA 28. RESULTADOS ACUMULADOS....23
NOTA 29. RESULTADO DEL EJERCICIO....23
NOTA 30. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS....24
NOTA 31. COSTO DE VENTAS....24
NOTA 32. OTROS INGRESOS....25
NOTA 33. GASTO DE VENTAS....25
NOTA 34. GASTO DE ADMINISTRACION....25
NOTA 35. GASTO FINANCIERO....26
NOTA 36. RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO....26
NOTA 37. PARTES RELACIONADAS....26
NOTA 38. PRECIOS DE TRANSFERENCIA....27
NOTA 39. RIESGOS....28
NOTA 40. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA....28
NOTA 41. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS....29

*NIC 1.10(e)*

# *NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA*

*NIC 1.138(a)* La Compañía Flores del Amazonas S.A., "AMAFLOR", se constituyó legalmente mediante escritura pública el 11 de julio de 1985, ante la Dra. Ximena Moreno de Solines, Notaria Segunda del Distrito Metropolitano de Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Ibarra con el número 58, el 08 de agosto del mismo año.

*NIC 1.51(a)-(c)-(d) (e)*

La compañía FLORES DEL AMAZONAS S.A. AMAFLOR aumentó su capital en US$ 600,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Sexto del Distrito Metropolitano de Quito el 4 de junio del 2001. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No 01.Q.I.J.3608.

El capital a esa fecha se establece en US$ 1.000,00 dólares de los estados unidos de Norteamérica y está divido en 100 acciones de US$ 10 cada una.

FLORES DEL AMAZONAS S.A. AMAFLOR aumentó su capital en USD $ 49.000,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica ; y, reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Tercero del cantón Quito el 22 de diciembre de 2008, y fueron aprobados por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No 09.Q.IJ.001455 de 7 de Abril de 2009.

En virtud de la presente escritura pública la compañía reforma el artículo sexto del Estatuto Social, referente al capital social, de la siguiente manera: "ARTICULO SEXTO.- Del Capital Social de la compañía es de CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA. Dividido en cinco mil acciones nominativas y ordinarias de Diez dólares cada una..".

Mediante escritura pública otorgada el 4 de mayo de 2009 ante el Notario Tercero del cantón Quito, se establece la PRORROGA DEL PLAZO DE DURACION y CAMBIO DE DOMICILIO; REFORMA DE ESTATUTOS Y SU PUBLICACION, y la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No 09.Q.I.J.002684 de 1 de julio de 2009 aprueba la misma, fijando EL CAMBIO DE DOMICILIO DE FLORES DEL AMAZONAS S.A. AMAFLOR DE LA CIUDAD DE IBARRA A LA PARROQUIA TAPÍAPAMBA, CANTON URCUQUI, PROVINCIA DE IMBABURA; Y, LA REFORMA DE SUS ESTATUTOS.

Con fecha 9 de octubre del 2012, ante la Notaría Segunda del Cantón Quito, de la Dra. Paola Delgado Loor; se realiza la Escritura de Cambio de domicilio y reforma de estatutos y; se inscribe en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe, el 13 de marzo del 2013 en el Tomo 55, Repertorio 114, Partida 58; Resolución No. SC.IJ.DJCPTE.Q.12.006740 del Sr. Intendente de Compañías de Quito, de fecha 26 de diciembre del 2012.

La compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Directorio, Presidente y el Gerente General, este último ejercerá la representación legal de la Compañía en todo acto judicial y extrajudicial; los integrantes de la administración ejercerán sus funciones por un período de dos años. Las operaciones societarias de la compañía son controladas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, y las tributarias por el Servicio de Rentas Internas.

Los estados financieros pertenecen individualmente a la Compañía Flores del Amazonas S.A. "AMAFLOR" por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2016 .

*NIC 1.138 (b)*

La compañía tiene por objeto social, las siguientes actividades:

a) La explotación agroindustrial, ganadera y forestal en todos sus aspectos, especialmente de cultivo de toda clase de flores, frutas, hortalizas, plantas ornamentales y otras especies ornamentales incluyendo el estudio, experimentación y creación de variedades nuevas, lo mismo que la producción, la compra y la venta de semillas, plantas madres, esquejes y cualquier otro producto hortícola, frutícola o floral;

b) La importación de maquinaria y repuestos requeridos para la explotación ,así como toda clase de insumos y material vegetal que deba utilizar la compañía y la exportación de productos, sean éstos naturales o industrializados;

b) Podrá ejercer comisión y representación de personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras.

Para el cumplimiento de su objetivo la compañía podrá realizar todo acto o contrato de tipo civil o mercantil, permitidos por el Código de Comercio, el Código Civil y la Ley de Compañías.

*NIC 1.112(a)*

# NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN

## (a) Declaración de cumplimiento

*NIC 1.16*

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2016 de la compañía han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF/NIC completas**).

*NIC 10.17*

Los estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas el 29 de marzo de 2017.

## (b) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de las siguientes partidas materiales incluidas en el estado de situación financiera:

*NIC 1.118*

La propiedad planta y equipo está al valor de revalorización menos la depreciación acumulada.

## (c) Moneda funcional y de presentación

*NIC 1.51(d), (e)*

Estos estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la Compañía. Toda la información es presentada en dólares con redondeo a dos decimales.

## (d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las **NIIF/NIC completas** requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

*NIC 1.112(a), 117(a)*

# NOTA 3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, y han sido aplicadas consistentemente por la Compañía.

## (a) Instrumentos financieros

*NIC 39*

La empresa tiene los siguientes activos financieros no derivados: activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta el vencimiento y préstamos y partidas por cobrar.

*NIC 7.46*

### Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en efectivo, depósitos a la vista y certificados de inversión a corto plazo de gran liquidez menores a 3 meses de vencimiento.

*NIC 39.44*

Cuando la empresa utilice la contabilidad de la fecha de liquidación para un activo que sea posteriormente medido al costo amortizado, el activo se reconocerá inicialmente por su valor razonable en la fecha de contratación

Los otros pasivos se componen de préstamos y obligaciones, sobregiros bancarios, deudores comerciales y otras cuentas por pagar.

## (b) Propiedad, Planta y Equipo

*NIC 16.73(a)*

### * Reconocimiento y Medición

*NIC 16.30*

Con excepción de los terrenos, edificaciones, equipo de riego e instalaciones agrícolas, valorado a valor razonable, las partidas de propiedad, planta y equipo son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

*NIC 16.16*

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.
El costo de activos construidos por la propia entidad incluye lo siguiente:
• el costo de los materiales y la mano de obra directa;
• cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto;
• cuando la Compañía tiene una obligación de retirar el activo o rehabilitar el lugar, una estimación de los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados; y
• los costos por préstamos capitalizados.

*NIC 16.45*

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separados (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

*NIC 16.41, 71*

Cualquier ganancia o pérdida de la venta de un elemento de propiedad, planta y equipo (calculada como la diferencia entre la utilidad obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento) se reconoce en resultados.

VALUACIÓN

La empresa determinó el tratamiento contable de propiedad planta y equipo de acuerdo a la NIC 16, donde al menos una vez al año se deberá conciliar los saldos en libros con los respectivos inventarios físicos.

Con excepción de los terrenos, edificaciones, equipo de riego e instalaciones agrícolas sobre los cuales se realizará un avalúo por un perito calificado, ( cada 5 años), los activos se valúan al costo menos pérdidas por deterioro y menos la depreciación acumulada.

Los activos se deprecian aplicando el método de línea recta, de acuerdo a la vida útil y considerando el valor residual estimado para cada grupo de activos.

Las mejoras se activan si es que cumplen con los requisitos de la NIC 16 y, las reparaciones y mantenimientos se reconocen en resultados en el período en el que se efectúan.

Los costos de financiamiento se adicionan al valor de los activos si son atribuibles a la adquisición, construcción o producción del mismo que cumple las condiciones mencionadas para su calificación (aquel que requiere, necesariamente de un período de tiempo sustancial antes de estar listo para sus uso o para la ventas, NIIF 23), la diferencia de cambio no es reconocida como costo.

El IASB decidió que las plantas productoras deben contabilizarse de la misma forma como propiedad, planta y equipo en la NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo, ya que su funcionamiento es similar al de fabricación. En consecuencia, las modificaciones que se incluyen dentro del alcance de la NIC 16, en lugar de la NIC 41.

### * Depreciación

*NIC 16.73(b)*

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian usando el método lineal en resultados con base en las vidas útiles estimadas de cada componente y considerando el valor residual de cada activo.

El terreno no se deprecia.

*NIC 16.55*

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

*NIC 16.30,31*

Posterior al reconocimiento de un activo, la Compañía registrará los elementos de propiedad planta y equipo de acuerdo al modelo del costo o del modelo de revaluación de acuerdo a la fiabilidad y al tipo y naturaleza del activo registrado.

*NIC 16.35 (b)*

Cuando se revalúe un elemento de propiedad planta y equipo, la depreciación acumulada se elimina del importe bruto del activo, y se re-expresa el importe neto resultante hasta alcanzar el importe revaluado del activo.

*NIC 16.73(c)*

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos de las partidas significativas de propiedad, planta y equipo son las siguientes:

*NIC 16.51*

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

*NIC 16.51*

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

### (c) Propiedades de inversión

*NIC 40.75(a)*

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos. Las propiedades de inversión se valorizan al costo al reconocimiento inicial y posteriormente a valor razonable con los cambios reconocidos en resultados. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de la propiedad de inversión. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto y los costos por préstamos capitalizados.

*NIC 16.41, 71*

Cualquier ganancia o pérdida por la venta de una propiedad de inversión (calculada como la diferencia entre la utilidad neta obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento) se reconoce en resultados.

Cuando se vende una propiedad de inversión que se clasificó anteriormente como propiedad, planta y equipo, cualquier monto relacionado incluido en la reserva de revaluación se transfiere a las ganancias acumuladas.

*NIC 40.60*

Cuando el uso de un inmueble cambia, se reclasifica como propiedad, planta y equipo, su valor razonable a la fecha de reclasificación se convierte en su costo para su posterior contabilización.
Otros arrendamientos son arrendamientos operacionales y no son reconocidos en el estado de situación financiera de la Compañía.

### (d) Inventarios

*NIC 2.6*

Materiales o suministros para ser consumidos en el proceso productivo o para la prestación de servicios.

*NIC 2.36(a)*

Los inventarios se valorizan al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método promedio ponderado, e incluye los desembolsos en la adquisición de inventarios, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales. En el caso de los inventarios producidos y de los productos en proceso, los costos incluyen una parte de los costos generales de producción.

### (e) Deterioro

*NIC 39,63 64*

La Compañía considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo amortizado (préstamos y partidas por cobrar y de los instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento) tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos son evaluados por deterioro específico. Los que no se encuentran específicamente deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido pero no identificado aún.

*NIC 19*

### (f) Beneficios a los empleados

#### 1. Características consideradas

* Los costos por los beneficios a los empleados deben ser reconocidos cuando se devengan, independiente del momento del pago.

* Los planes de beneficio post-empleo (por ejemplo los planes de pensiones como la jubilación patronal) deben diferenciarse entre planes de contribución definida y planes de beneficio definido.

* Para los planes de beneficio definido, caracterizados porque la obligación del empleador o del fondo consiste en pagar un beneficio basado en sueldos futuros y el cumplimiento de ciertos requisitos, el empleador asume los riesgos por perdidas actuariales debido a factores demográficos o financieros. El monto reconocido en el balance debe ser el valor actuarial presente en la Obligación por Beneficios Definidos (OBP), que representa el valor actual de los pagos futuros esperados como parte de la obligación resultante del servicio prestado por el empleado tanto por el periodo corriente como en periodos anteriores . Este monto , corregido por el valor de mercado de los activos del plan, si es del caso, se ajusta a su vez por efecto de las ganancias y pérdidas actuariales no reconocidas así como del costo de servicios pasados no reconocidos.

* Los activos del plan se refieren al valor de mercado de las inversiones que eventualmente mantiene el fondo. En el caso de las reservas de jubilación patronal no existen activos, son exclusivamente reservas contables.

* La empresa debe reconocer los beneficios por terminación del vinculo laboral, tal es el caso de la bonificación por desahucio y de los pagos de indemnizaciones laborales establecidas en los contratos colectivos de trabajo, cuando estos existan.

* El valor presente de las obligaciones de una entidad a una fecha determinada deberá reflejar el valor estimado de los beneficios que los empleados hayan ganado por sus servicios en el periodo actual y en los anteriores, incluyendo los beneficios que todavía no están consolidados e incluyendo los efectos de las fórmulas de beneficio que proporcionan a los empleados mayores beneficios por posteriores años de servicio. Esto requiere que la entidad determine la cuantía de los beneficios que resultan atribuibles al periodo corriente y a los anteriores sobre la base de las formulas de beneficios del plan y realice estimaciones bajo hipótesis actuariales respecto a variables demográficas, como tablas de mortalidad y tablas de rotación, variables financieras, como incrementos salariales y tasas de descuento. Estas hipótesis actuariales no deben estar sesgadas, deben ser conservadoras, mutuamente compatibles y ser seleccionadas dependiendo del medio en que se valoran con el objeto de alcanzar la mejor estimación de los flujos de efectivo futuros que el plan generara.

### 2. Características del Método Actuarial

- Los costos por los beneficios a los empleados deben ser reconocidos cuando se devengan, independientemente del momento del pago.

*NIC 19.68*

- De acuerdo al párrafo 67 de la norma IAS 19 se establece “En el método de la unidad de crédito proyectada (también denominado a veces método de los beneficios acumulados (devengados) en proporción a los servicios
prestados, o método de los beneficios por año de servicio), se contempla cada periodo de servicio como generador de una unidad adicional de derecho a los beneficios y se mide cada unidad de forma separada para
conformar la obligación final.

*NIC 37.14*

## (g) Provisiones

Una provisión se reconoce si: es resultado de un suceso pasado, la Compañía posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

*NIC 39.55*
*NIIF 9.4*

### * Provisión por cuentas incobrables

Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en estados financieros. Se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

## (h) Ingresos

*NIC 18.35(a)*

### * Bienes vendidos

Los ingresos provenientes de la venta de bienes en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva, por lo general en la forma de un acuerdo de venta ejecutado, respecto de que los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad de los bienes son transferidos al cliente, es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la transacción, los costos incurridos y las posibles devoluciones de bienes pueden ser medidos con fiabilidad y la empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de estos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen las ventas.

*NIC 18.15*

La oportunidad de las transferencias de riesgos y ventajas varía dependiendo de los términos individuales del contrato de venta. Por ejemplo:

- En envíos locales, la transferencia usualmente ocurre cuando el producto es recibido por el cliente.

### * Servicios

*NIC 18.20, 35(a)*

El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha del balance.

El grado de realización es evaluado y se liquida de manera mensual.

### * Ingresos por arrendamientos

*NIC 17.50*

Los ingresos por arrendamientos son reconocidos en resultados a través del método lineal durante el período de arrendamiento. Los incentivos de arrendamiento otorgados son reconocidos como parte integral de los ingresos por arrendamiento totales, durante el período de arrendamiento.

### (i) Ingresos financieros y costos financieros

*NIIF 7.20, 24*

*NIC 23.8*

Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo. Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos.

Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera son presentadas compensando los montos correspondientes como ingresos o costos financieros dependiendo de si los movimientos en moneda extranjera están en una posición de ganancia o pérdida neta

### (j) Impuesto

*NIC 12.58*

El gasto por impuesto está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados.

*NIC 12.46*

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

*NIC 12.22(c), 39*

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. La Compañía cree que la acumulación de sus pasivos tributarios son adecuados para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo las interpretaciones de la ley tributaria y la experiencia anterior. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en que se determinen.

*NIC 12.71, 74*

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

*NIC 12.56*

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

### (k) Activos biológicos

**Nota 1.** El Valor Neto Razonable VNR del cultivo de papa y chía se determinó en base a las previsiones técnicas de producción considerando que el objetivo primordial es seguir en el programa de mejoramiento y obtener experiencia en la producción de este cultivo. No se realizó el cálculo de flujos de fondos presentes por cuanto el retorno se espera sea en los 3 primeros meses del año 2017.

| CULTIVO | OBJETIVO |
|---|---|
| Papa | Investigación/ nuevos cultivos |

## *NOTA 4. CORRECCIÓN DE ERRORES – CAMBIOS DE POLÍTICAS*

En aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores, numeral 41, 42, 43 y 44, la compañía decidió reexpresar sus estados financieros de períodos anteriores al 2016.

Al 31 de diciembre de 2016 los estados financieros no presentaban saldos razonables, debido a que contienen errores materiales de reconocimiento, valoración, presentación y revelación. Los errores potenciales del periodo corriente se corrigieron antes de que los estados financieros sean autorizados para la emisión, aplicando la NIC 8.

Con sujeción a lo establecido en la NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, en los párrafos 22,23, 43 y 44; la entidad cambió de políticas y corrigió los errores materiales de periodos anteriores, de forma retroactiva al 01 de enero de 2015, reexpresando la información comparativa para el período o periodos anteriores en los que se originó el error y/o cambio de política, reexpresando los saldos iniciales de activos, pasivos y patrimonio para dicho periodo.

Los Principales Cambios de políticas y correcciones de errores se presentan a continuación en cada uno de los estados financieros de ejercicios anteriores:

Explicaciones:

1. Corresponde al incremento por el revalúo de terrenos, instalaciones agrícolas y edificaciones
2. Corresponde al registro del valor nominal de las acciones que Flores del Amazonas mantiene en Flores Equinocciales.
3. Corresponde al incremento por el revalúo y reclasificación de propiedades de inversión.
4. Corresponde al registro del incremento por revalúo de los bienes de propiedad planta y equipo.
5. Corresponde al incremento por revalúo de los bienes de propiedad planta y equipo, y propiedades de inversión.

**FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLOR"**
**Estado de Situación Financiera Reexpresado**
**Al 1 de enero de 2015**

| | | Previos | | Efectos | Reexpresados |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **ACTIVO** | **2,203,332.56** | | | **2,834,729.80** |
| **111** | EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO | 6,123.77 | | | 6,123.77 |
| **112** | INVERSIONES FINANCIERAS | 686,976.69 | | | 686,976.69 |
| **113** | CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES | 51,538.60 | | | 51,538.60 |
| **114** | OTRAS CUENTAS POR COBRAR | 457.50 | | | 457.50 |
| **115** | OTROS ACTIVOS CORRIENTES | 2,387.08 | | | 2,387.08 |
| **116** | IMPUESTOS ANTICIPADOS | 116,038.48 | | | 116,038.48 |
| **117** | INVENTARIOS | 10,221.76 | | | 10,221.76 |
| **121** | PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO | 1,244,776.11 | **1)** | 337,845.92 | 1,582,622.03 |
| **123** | INVERSIONES LARGO PLAZO | 74,615.22 | **2)** | 47,337.00 | 121,952.22 |
| **125** | ACTIVOS BIOLOGICOS | 2,500.00 | | | 2,500.00 |
| **126** | CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO | 835.00 | | | 835.00 |
| **127** | ACTIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS | 6,862.35 | | | 6,862.35 |
| **128** | PROPIEDADES DE INVERSION | | **3)** | 246,214.32 | 246,214.32 |
| **2** | **PASIVO** | **(808,794.46)** | | | **(878,758.62)** |
| **211** | CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES | (107,513.68) | | | (107,513.68) |
| **212** | CUENTAS POR PAGAR FINANCIERAS | | | | |
| **213** | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | (150,209.37) | | | (150,209.37) |
| **214** | OTRAS CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS | (517,506.06) | | | (517,506.06) |
| **215** | GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR | (18,519.35) | | | (18,519.35) |
| **216** | IMPUESTOS POR PAGAR | (11,383.00) | | | (11,383.00) |
| **224** | JUBILACION PATRONAL | (1,463.00) | | | (1,463.00) |
| **225** | OTRAS CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO | (2,200.00) | | | (2,200.00) |
| **226** | PASIVO DIFERIDO | | **4)** | (69,964.16) | (69,964.16) |
| **3** | **PATRIMONIO** | **(1,394,538.10)** | | | **(1,955,971.18)** |
| **311** | CAPITAL | (50,000.00) | | | (50,000.00) |
| **312** | RESERVAS | (373,085.33) | | | (373,085.33) |
| **313** | RESULTADOS ACUMULADOS | 194,520.73 | **2)** | (60,113.21) | 134,407.52 |
| **315** | OTROS RESULTADOS INTEGRALES | (1,177,542.38) | **5)** | (501,319.87) | (1,678,862.25) |
| **313** | RESULTADOS DEL EJERCICIO | 11,568.88 | | | 11,568.88 |

**FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLOR"**
**Estado de Situación Financiera Reexpresado**
**Al 31 de diciembre de 2015**

| | | Previos | | Efectos | Reexpresados |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **ACTIVO** | **2,097,703.26** | | | **2,855,285.51** |
| **111** | EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO | 283,097.85 | | | 283,097.85 |
| **112** | INVERSIONES FINANCIERAS | 278,638.16 | | | 278,638.16 |
| **113** | CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES | 51,742.61 | | | 51,742.61 |
| **114** | OTRAS CUENTAS POR COBRAR | 16.00 | | | 16.00 |
| **115** | OTROS ACTIVOS CORRIENTES | 23,131.65 | | | 23,131.65 |
| **116** | IMPUESTOS ANTICIPADOS | 123,707.65 | | | 123,707.65 |
| **117** | INVENTARIOS | 18,719.56 | | | 18,719.56 |
| **121** | PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO | 1,240,910.10 | **1)** | 453,029.44 | 1,693,939.54 |
| **123** | INVERSIONES LARGO PLAZO | 74,615.22 | **2)** | 47,337.00 | 121,952.22 |
| **125** | ACTIVOS BIOLOGICOS | 2,200.00 | | | 2,200.00 |
| **126** | CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO | 924.46 | | | 924.46 |
| **127** | ACTIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS | | | | |
| **128** | PROPIEDADES DE INVERSION | | **3)** | 257,215.81 | 257,215.81 |
| **2** | **PASIVO** | **(346,262.58)** | | | **(419,690.58)** |
| **211** | CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES | (39,515.84) | | | (39,515.84) |
| **212** | CUENTAS POR PAGAR FINANCIERAS | | | | |
| **213** | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | (15,246.02) | | | (15,246.02) |
| **214** | OTRAS CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS | (276,438.37) | | | (276,438.37) |
| **215** | GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR | | | | |
| **216** | IMPUESTOS POR PAGAR | (10,610.35) | | | (10,610.35) |
| **224** | JUBILACION PATRONAL | (2,252.00) | | | (2,252.00) |
| **225** | OTRAS CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO | (2,200.00) | | | (2,200.00) |
| **226** | PASIVO DIFERIDO | | **4)** | (73,428.00) | (73,428.00) |
| **3** | **PATRIMONIO** | **(1,751,440.68)** | | | **(2,435,594.93)** |
| **311** | CAPITAL | (50,000.00) | | | (50,000.00) |
| **312** | RESERVAS | (373,085.33) | | | (373,085.33) |
| **313** | RESULTADOS ACUMULADOS | 206,089.61 | **2)** | (49,087.29) | 157,002.32 |
| **315** | OTROS RESULTADOS INTEGRALES | (1,177,589.38) | **5)** | (635,066.96) | (1,812,656.34) |
| **313** | RESULTADOS DEL EJERCICIO | (356,855.58) | | | (356,855.58) |

**FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLOR"**
**Estado de Resultados Integral Reexpresado**
**Al 31 de diciembre de 2015**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **4** | **INGRESOS** | (580,648.15) | | | (580,648.15) |
| **411** | **VENTAS AL EXTERIOR** | | | | |
| **412** | **VENTA LOCAL A EXPORTADORES 12%** | | | | |
| **413** | **VENTA LOCAL - OTROS PROVEEDORES** | (143,560.44) | | | (143,560.44) |
| **415** | **ARRIENDO** | | | | |
| **421** | **OTROS INGRESOS** | (437,087.71) | | | (437,087.71) |
| **6** | **COSTO DE VENTAS** | 12,225.88 | | | 12,225.88 |
| **612** | **COSTOS DE VENTAS PRODUCTOS COMPRADOS** | | | | |
| **614** | **COSTOS DE VENTAS PRODUCTOS NACIONAL** | 11,838.95 | | | 11,838.95 |
| **621** | **COSTO DE VENTAS SERVICIOS** | 386.93 | | | 386.93 |
| **7** | **GASTOS** | 211,519.69 | | | 77,772.60 |
| **711** | **MATERIALES ADMINISTRACION** | | | | |
| **712** | **MANO DE OBRA** | 28,915.20 | | | 28,915.20 |
| **713** | **OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION** | 54,027.30 | | | 54,027.30 |
| **721** | **MATERIALES VENTAS** | | | | |
| **723** | **OTROS GASTOS DE VENTA** | 195.00 | | | 195.00 |
| **731** | **GASTOS FINANCIEROS OPERACIONALES** | 191.10 | | | 191.10 |
| **732** | **GASTOS FINANCIEROS NO OPERACIONALES** | 9,665.74 | | | 9,665.74 |
| **761** | **GASTOS POR DIFERENCIA EN VALORACION** | 108,483.57 | | | 108,483.57 |
| **811** | **PARTICIPACION E IMPUESTO RENTA** | 10,088.78 | | | 10,088.78 |
| **911** | **OTROS RESULTADOS INTEGRALES** | (47.00) | **5)** | (133,747.09) | (133,794.09) |
| | **RESULTADO DEL PERÍODO** | **(356,902.58)** | | | **(490,649.67)** |

**FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLOR"**
**Conciliación Patrimonial**
**Al 1 de enero de 2015**

| CUENTA | | RESERVAS | | | RESULTADOS ACUMULADOS | | | | RESULTADO INTEGRAL | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | CAPITAL SOCIAL | LEGAL | FACULTA-TIVA | DE CAPITAL | RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION POR PRIMERA VEZ | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN | PERDIDAS AÑOS ANTERIORES | UTILIDADES AÑOS ANTERIORES | REVALUACIÓN DE PPYE | GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES | RESULTADO DEL PERIODO | TOTAL |
| Al 1 de enero de 2015 | 50,000 | 53,518 | 266,690 | 52,877 | (194,521) | | | | 1,177,542 | | (11,569) | 1,394,538 |
| Concepto: | | | | | | | | | | | | |
| Tranferencia entre cuentas | | | | | | | (11,569) | | | | 11,569 | - |
| **Cambio de política** | | | | | | | | | | | | - |
| **Corrección de error** | | | | | | | | | | | | |
| Revalúo de bienes de PPyE | | | | | | | | | 571,284 | | | 571,284 |
| Pasivo impuesto diferido por revalúo PPYE | | | | | | | | | (69,964) | | | (69,964) |
| Revaluación de acciones | | | | | | | | 47,337 | | | | 47,337 |
| Reclasificacion de Depreciacion | | | | | | | | 12,776 | | | | 12,776 |
| **Al 1 de enero de 2015 Reexpresado** | 50,000 | 53,518 | 266,690 | 52,877 | (194,521) | - | (11,569) | 60,113 | 1,678,862 | - | - | 1,955,971 |

# *NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO*

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | **2016** | **2015** | **2015** |
| CAJA DOLARES VENTAS | - | - | 5.28 |
| BANCO PACIFICO 692964-8 | 5,354.48 | 13,999.32 | 3,185.45 |
| BANCO DEL PICHINCHA 3030468304 | 71,108.59 | 269,098.53 | 2,933.04 |
| INVERSIONES CERTIFICADOS DE INVERSION PICHINCHA | - | - | 221,245.65 |
| INVERSIONES CERTIFICADOS DE INVERSION PACIFICO | - | - | 153,844.25 |
| INVERSIONES CERTIFICADOS DE INVERSION COOP 23 DE J | - | - | 100,000.00 |
| INVERSIONES PROINCO | (0.00) | 278,638.16 | 211,886.79 |
| **Total Efectivo y Equivalentes del Efectivo** | **76,463.07** | **561,736.01** | **693,100.46** |

# *NOTA 6. ACTIVOS FINANCIEROS*

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | **2016** | **2015** | **2015** |
| CLIENTES NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR * | 204,549.20 | - | - |
| CLIENTES RELACIONADOS LOCALES ** | - | 41,735.11 | 14,452.12 |
| CLIENTES NO RELACIONADOS LOCALES | 58,138.53 | 10,007.50 | 37,086.48 |
| ANTICIPO PROVEEDORES | 16.00 | 16.00 | 457.50 |
| **Total Activos Financieros** | **262,703.73** | **51,758.61** | **51,996.10** |

| | | |
|---|---|---|
| *** CLIENTES NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR** | | **204,549.20** |
| DAOFLOWERS LIMITED - CAMELIA | 19,544.75 | |
| FLORA TRADING B.V. | 185,004.45 | |
| **** CLIENTES NO RELACIONADOS LOCALES** | | **58,138.53** |
| DAMAGROFARMS S.A. | 57,804.61 | |
| BREM CIA. LTDA. | 333.92 | |

## *NOTA 7. INVENTARIOS*

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | **2016** | **2015** | **2015** |
| INVENTARIO DE MATERIALES Y SUMINISTROS | | | |
| BODEGA | 16,957.85 | 14,051.06 | 10,221.76 |
| PAPA * | 266.99 | 4,668.50 | 0.00 |
| **Total Inventarios** | **17,224.84** | **18,719.56** | **10,221.76** |

*** Corresponde a la papa cosechada lista para cultivo y/o venta**

## *NOTA 8. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS*

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | **2016** | **2015** | **2015** |
| SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO | 349.38 | 337.16 | 380.24 |
| **Total Pagos Anticipados** | **349.38** | **337.16** | **380.24** |

## NOTA 9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| CREDITO TRIBUTARIO FORMULARIO | 85,534.54 | 61,561.19 | 70,028.77 |
| ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA | - | 832.12 | 739.34 |
| RETENCION EN LA FUENTE RENTA - VENTAS | - | 9,943.69 | 8,633.18 |
| IMPUESTO ANTICIPADOS AÑOS ANTERIORES | - | 18,257.04 | 18,605.09 |
| CREDITO TRIBUTARIO POR RETENCION DEL IVA | 94,986.13 | 32,557.23 | 17,408.62 |
| RETENCION EN LA FUENTE RENTA - RENDIMIENTOS | - | 556.38 | 623.48 |
| **Total Activos por impuestos corrientes** | **180,520.67** | **123,707.65** | **116,038.48** |

## NOTA 10. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| INTERESES POLIZAS DEVENGADAS POR COBRAR | - | 2,794.49 | 2,006.84 |
| FLORES EQUINOCCIALES PRESTAMOS | - | 20,000.00 | - |
| **Total Otros Activos Corrientes** | **-** | **22,794.49** | **2,006.84** |

## NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

| No. | GRUPO | | CUENTA | VIDA UTIL (AÑOS) | VALOR RESIDUAL | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES | EDCO01 | Edificaciones y Construcciones I | 40 | 10% | Se definirán edificaciones las que prestan servicios principales y administrativos |
| | | EDCO02 | Edificaciones y Construcciones I | 40 | 10% | Son construcciones aquellas auxiliares para la actividad agricola con área menor a 150 m2. Ej.: casetas, baterias |
| 2 | INSTALACIONES ELECTRICAS | IEL | INSTALACIONES ELECTRIC | 30 | 10% | Cableado, herrajes y postes de madera, transformadores |
| | | | | 30 | 10% | Poste de hormigon |
| 3 | INSTALACIONES AGRICOLAS | IAG | INSTALACIONES AGRICOL | 30 | 20% | cable via, invernaderos metalicos, reservorios |
| | | | | | | |
| 3 | INSTALACIONES COMPOST | ICO | INSTALACIONES COMPOST | 10 | 0% | camas de compost |
| | | | | | | |
| 4 | EQUIPO DE RIEGO | ERG | EQUIPO DE RIEGO | 10 | 5% | tuberias y accesorios, VALVULAS |
| | | | | 10 | 5% | electronicos (computadoras) |
| | | | | 10 | 5% | distribuidoras y laterales |
| | | | | | | |
| 5 | EQUIPO DE REFRIGERACION | ERF | EQUIPO DE REFRIGERACIO | 20 | 5% | condensadores, evaporadores, compresores |
| | | | | 20 | 5% | paneles de poliuretano |
| 6 | EQUIPO DE PRODUCCION | EPR | Equipo de producción | 10 | 5% | equipos de poscosecha, , motobombas |
| | | | | 10 | 5% | herramientas y equipos electricos y a gasolina con potencia hasta 1 HP, LUMINARIAS |
| 7 | EQUIPO INDUSTRIALES | EIN | Equipos industriales | 20 | 5% | generadores electricos y caldero |
| | | | | | | |
| 8 | EQUIPO ELECTRONICO | EEL | equipo computación | **5** | 5% | C.P.U., MONITORES, IMPRESORAS, |
| | | | | | | |
| 9 | SOFTWARE Y LICENCIAS | SYL | Software y Licencias | **10** | 0% | Software, licencias |
| | | | | | | |
| | | SYF | Software Florinet | **10** | 0% | Software Florinet |
| | | | | | | |
| 10 | EQUIPO DE OFICINA | EOF | equipo oficina | 10 | 5% | radios portátiles, centrales telefónicas, |
| | | | | | | |
| 11 | MAQUINARIA AGRICOLA | MAG | maquinaria agricola | 15 | 10% | tractores y motocultores |
| | | | | | | |
| 12 | MOBILIARIO DE PRODUCCION | MOPR | mobiliario producción | 10 | 5% | mesas de clasificacion, estanterias, coches, soportes de balde |
| | | | | | | bancos enraizamiento, mallas metálicas |
| 13 | MOBILIARIO DE ADMINISTRACION | MOAD | muebles de oficina | 10 | 5% | muebles de oficina, comedor |
| | | | | | | |
| 14 | VEHICULOS | VEHD | vehiculos de despacho | 10 | 20% | furgones |
| | | VEHF | vehiculos de finca | 10 | 20% | volqueta, camiones |
| | | VEHA | vehiculos de administracion | 10 | 20% | vehiculos de transporte de personas |
| | | | | | | |

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| CONSTRUCCIONES AGRICOLAS EN TRANSITO | 6,268.53 | - | - |
| TERRENO SAN ALEJO | 3,234.07 | 3,234.07 | 3,234.07 |
| TERRENO OFICINA | - | - | - |
| REVAL. TERRENO SAN ALEJO | 1,539,168.31 | 1,432,895.40 | 1,322,183.51 |
| INSTALACIONES AGRICOLAS | 32,486.35 | 32,486.35 | 32,486.35 |
| INSTALACIONES AGRICOLAS REVALORIZADO | 199,316.18 | 190,860.53 | 182,764.27 |
| EQUIPO DE COMPUTACION COSTO | 714.25 | 714.25 | 714.25 |
| EDIFICIO COSTO | 12,773.91 | 12,773.91 | 12,773.91 |
| EDIFICACION FINCA REVALORIZADO | 16,132.80 | 13,656.67 | 11,240.93 |
| EQUIPO DE RIEGO | 37,738.06 | 37,738.06 | 37,738.06 |
| EQUIPO DE PRODUCCION | 4,591.80 | 4,591.80 | 2,151.00 |
| EQUIPO DE OFICINA | 873.43 | 873.43 | 873.43 |
| AGUACATE * | 8,252.33 | - | - |
| (-) DEP ACUMULADA | (49,143.94) | (35,884.93) | (23,537.75) |
| **Total Propiedades, Planta y Equipo** | **1,812,406.08** | **1,693,939.54** | **1,582,622.03** |

*** Se transfirieron del activo biológico en aplicación NIC 41**

| DETALLE | COSTO | REVALUOS | DEP. ACUM. COSTO | DEP. ACUM. REVA | NETO |
|---|---|---|---|---|---|
| TERRENOS FINCA | 3,234.07 | 1,539,168.31 | - | - | 1,542,402.38 |
| EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES II | 12,773.91 | 16,132.80 | 574.83 | 622.44 | 27,709.44 |
| EQUIPO COMPUTACIÓN | 714.25 | - | 481.86 | - | 232.39 |
| EQUIPO OFICINA | 873.43 | - | 538.13 | - | 335.30 |
| EQUIPO DE PRODUCCIÓN | 4,591.80 | - | 1,183.25 | - | 3,408.55 |
| EQUIPO DE RIEGO | 37,738.06 | - | 13,757.69 | - | 23,980.37 |
| INSTALACIONES AGRICOLAS | 32,486.35 | 199,316.17 | 12,043.81 | 19,942.01 | 199,816.71 |
| MUEBLES DE OFICINA | - | - | - | - | - |
| CONSTRUCCIONES AGRICOLAS | 6,268.53 | - | - | - | 6,268.53 |
| AGUACATE | 8,252.33 | | | | 8,252.33 |
| **PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO** | **106,932.73** | **1,754,617.28** | **28,579.56** | **20,564.45** | **1,812,406.08** |

## NOTA 12. PROPIEDADES DE INVERSION

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| P.I. TERRENO QUITO | 16,204.00 | 16,204.00 | 16,204.00 |
| P.I. TERRENO QUITO REVALORIZADO | 114,199.52 | 114,199.52 | 114,199.52 |
| P.I. EDIFICIO QUITO | 14,390.86 | 14,390.86 | 14,390.86 |
| P.I. EDIFICIO QUITO REVALORIZADO | 300,431.07 | 287,316.01 | 271,328.97 |
| DEP. P.I. EDIFICIO QUITO | (11,738.91) | (12,641.59) | (11,596.21) |
| DEP. P.I. EDIFICIO QUITO REVALORIZADO | (169,029.37) | (162,252.99) | (158,312.82) |
| **Total Propiedades de Inversión** | **264,457.17** | **257,215.81** | **246,214.32** |

## NOTA 13. ACTIVOS BIOLOGICOS

| | Al 31 de Diciembre de Al 01 de Enero | | |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| CVE PAPA | 1,500.00 | 1,500.00 | 2,496.34 |
| CVE CHIA | - | 700.00 | - |
| CPR PAPA | 0.00 | - | 3.66 |
| **Total Activos Biológicos** | **1,500.00** | **2,200.00** | **2,500.00** |

## NOTA 14. ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| Activo por Impuestos Diferidos | - | - | 6,862.35 |
| **Total Activo por Impuestos Diferidos** | **-** | **-** | **6,862.35** |

## NOTA 15. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| CERTIFICADOS DE CORPEI * | 1,028.84 | 924.46 | 835.00 |
| INVERSIONES EN FLOREQUISA | | 120,000.00 | 120,000.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 120,000.00 | | |
| INVERSION INGENIO AZUCARERO DEL NORTE | 1,952.22 | 1,952.22 | 1,952.22 |
| **Total Otros Activos No Corrientes** | **122,981.06** | **122,876.68** | **122,787.22** |

* Corresponde a certificados emitidos por corpei con plazo de 10 años de acuerdo siguiente detalle

| CERTIFICADO # | NOMINAL | AÑOS | % PRECIO CANJE | VALOR ACTUAL |
|---|---|---|---|---|
| 28822 | 822.91 | 6.21 | 69.00 | 567.81 |
| 32534 | 668.16 | 6.13 | 69.00 | 461.03 |
| TOTAL | **1,491.07** | | | **1,028.84** |

## *NOTA 16. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR*

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | **2016** | **2015** | **2015** |
| PROVEEDORES LOCALES NO RELACIONADOS * | 21,969.72 | 21,118.46 | 4,095.50 |
| PROVEEDORES LOCALES RELACIONADOS ** | 248,248.56 | 18,397.38 | 103,418.18 |
| **Total Cuentas y Documentos por pagar *** | **270,218.28** | **39,515.84** | **107,513.68** |

*** Principales proveedores:**

| | | |
|---|---|---|
| *** PROVEEDORES LOCALES NO RELACIONADOS** | | |
| CARRILLO QUISHPE JOSE VICTOR | 582.40 | |
| GARCIA ANDRADE CARMEN AURORA | 6.37 | |
| GRUPASA GRUPO PAPELERO S.A. | 5,900.40 | |
| MADERA-K | 8,168.23 | |
| MANOSALVAS ARIAS GLORIA | 629.82 | |
| VACA FARINANGO JUAN PATRICIO | 6,682.50 | |
| **TOTAL PROVEEDORES LOCALES NO RELACIONADOS** | | **21,969.72** |

| | | |
|---|---|---|
| **** PROVEEDORES LOCALES RELACIONADOS** | | |
| FLORES EQUINOCCIALES S.A. | 248,248.56 | |
| **TOTAL PROVEEDORES LOCALES RELACIONADOS** | | **248,248.56** |

# *NOTA 17. OBLIGACIONES FISCALES*

**OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | **2016** | **2015** | **2015** |
| IMPUESTO A LA RENTA EMPRESA * | 11,735.01 | 10,088.78 | 10,344.05 |
| RETENCION EN LA FUENTE - COMPRAS | 1,043.10 | 184.08 | 282.37 |
| RETENCIONES IVA POR PAGAR - COMPRAS | 11,065.13 | 337.49 | 756.58 |
| **Total Obligaciones Fiscales** | **23,843.24** | **10,610.35** | **11,383.00** |

* **CONCILIACION TRIBUTARIA 2016**

| | | |
|---|---|---|
| | UTILIDAD | 292,031.58 |
| | PARTICIPACION 15% | 0.00 |
| | INGRESOS EXCENTOS | -147,357.59 |
| | GASTOS NO DEDUCIBLES (permanente) | 27,332.76 |
| | DEPRECIACION REVALORIZADOS (diferidos) | 13,951.64 |
| | **BASE IMPUESTO RENTA** | **185,958.39** |
| A | **IMPUESTO RENTA 25% (A PAGAR)** | **46,489.60** |
| B | IMPUESTO MINIMO (referencia) | 12,364.52 |

## VALOR A PAGAR IMPUESTO A LA RENTA

| | |
|---|---|
| **IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR** | **46,489.60** |
| ANTICIPO PAGADO | -1.864.44 |
| RETENCIONES AÑOS ANTERIORES | -19,500.45 |
| RETENCIONES AÑO 2016 | -13,389.70 |
| **TOTAL IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR** | **11,735.01** |

# *NOTA 18. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS*

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| PRESTAMO LOTUS OVERSEAS - DR OTERO | 0.00 | 275,906.77 | 316,906.77 |
| PREST. BROCKVILLE OVERSEAS-DR ROSSO | 531.60 | 531.60 | 200,599.29 |
| DIVIDENDOS POR PAGAR LOTUS OVERSEAS - DR OTERO | 117,939.26 | - | - |
| **Total Cuentas por Pagar Relacionadas** | **118,470.86** | **276,438.37** | **517,506.06** |

# *NOTA 19. ANTICIPO DE CLIENTES*

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| ANTICIPO CLIENTES * | 6,462.00 | - | - |
| **Total Anticipos de Clientes** | **6,462.00** | **-** | **-** |

* Corresponde al cliente GREEN PARK TRADING COMPANY SIA

## NOTA 20. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| APORTES IESS | - | 432.00 | 432.00 |
| **Total Beneficios Sociales por Pagar** | **-** | **432.00** | **432.00** |

## NOTA 21. OTROS PASIVOS CORRIENTES

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| FLORES EQUINOCCIALES SA | 2,858.29 | 2,858.29 | 130,571.18 |
| FONDO MEDICINA | - | 1,390.71 | 1,390.71 |
| FONDO BIENESTAR | - | 674.06 | 674.06 |
| SUELDO POR PAGAR | - | 3,955.20 | 11,867.60 |
| LOTERIA | - | 241.00 | 241.00 |
| VARIOS POR PAGAR | 3,002.80 | 2,972.17 | 2,972.17 |
| SERVICIOS POR PAGAR | 2,957.30 | 2,722.59 | 2,060.65 |
| GASTOS POR PAGAR | - | - | 18,519.35 |
| **Total Otras Pasivos corrientes** | **8,818.39** | **14,814.02** | **168,296.72** |

## NOTA 22. PROVISIONES POR BENEFICIOS EMPLEADOS

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| JUBILACION PATRONAL | - | 602.00 | 313.00 |
| DESAHUCIO LP | - | 1,650.00 | 1,150.00 |
| **Total Provisiones por Beneficios a Empleados** | **-** | **2,252.00** | **1,463.00** |

## NOTA 23. PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| PASIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS * | 75,951.80 | 73,428.00 | 69,964.16 |
| **Total Pasivo por Impuesto Diferido** | **75,951.80** | **73,428.00** | **69,964.16** |

* Corresponde a la revalorización de propiedad planta y equipo.

## NOTA 24. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| GARANTIA RECIBIDA ARRIENDO BREM | 2,200.00 | 2,200.00 | 2,200.00 |
| **Total Otros Pasivos no Corrientes** | **2,200.00** | **2,200.00** | **2,200.00** |

## NOTA 25. CAPITAL

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| CAPITAL SOCIAL* | 50,000.00 | 50,000.00 | 50,000.00 |
| **Total Capital** | **50,000.00** | **50,000.00** | **50,000.00** |

| *** ACCIONISTAS** | **# ACCIONES** | **VALOR U.** | **TOTAL** |
|---|---|---|---|
| MARIA AUGUSTA TERAN | 400.00 | 10.00 | 4,000.00 |
| LOTUS OVERSEAS CORP | 2,300.00 | 10.00 | 23,000.00 |
| BROCKVILLE OVERSEAS CORP | 2,300.00 | 10.00 | 23,000.00 |
| TOTAL CAPITAL | 5,000.00 | | 50,000.00 |

Está conformado por 5.000 certificados de acciones ordinarias y nominativas de US.$. 10,00 cada una, acciones que se encuentran suscritas y pagadas, según consta en la escritura de Aumento del Capital Social, modificación del Valor nominal de las acciones y Reforma de Estatutos.

## NOTA 26. RESERVAS

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | | Al 01 de Enero |
|---|---|---|---|
| | 2016 | 2015 | 2015 |
| RESERVA LEGAL | 89,203.25 | 53,517.69 | 53,517.69 |
| RESERVA FACULTATIVA | - | 266,690.29 | 266,690.29 |
| **Total Reservas** | **89,203.25** | **320,207.98** | **320,207.98** |

## NOTA 27. OTROS RESULTADOS INTEGRALES

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de 2016 | Al 31 de Diciembre de 2015 | Al 01 de Enero 2015 |
|---|---|---|---|
| RESERVA POR REVALUACION DE PROPIEDADES,PLANTA Y EQ | 1,936,917.38 | 1,812,609.34 | 1,678,862.25 |
| GANANCIA Y PERDIDAS ACTUARIALES ACUMULADAS | 47.00 | 47.00 | - |
| | - | - | - |
| **Total Otros Resultados Integrales** | **1,936,964.38** | **1,812,656.34** | **1,678,862.25** |

## NOTA 28. RESULTADOS ACUMULADOS

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de 2016 | Al 31 de Diciembre de 2015 | Al 01 de Enero 2015 |
|---|---|---|---|
| RESULTADOS POR AJUSTES | 49,087.29 | 49,087.29 | 60,113.21 |
| RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION POR PRIMERA VEZ | (194,520.73) | (194,520.73) | (194,520.73) |
| PERDIDAS ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES | - | (11,568.88) | - |
| RESERVA DE CAPITAL | 52,877.35 | 52,877.35 | 52,877.35 |
| **Total Resultados Acumulados** | **(92,556.09)** | **(104,124.97)** | **(81,530.17)** |

## NOTA 29. RESULTADO DEL EJERCICIO

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de 2016 | Al 31 de Diciembre de 2015 | Al 01 de Enero 2015 |
|---|---|---|---|
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 249,029.89 | 356,855.58 | (11,568.88) |
| **Total Resultado del Ejercicio** | **249,029.89** | **356,855.58** | **(11,568.88)** |

## NOTA 30. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | |
|---|---|---|
| | 2016 | 2015 |
| VENTAS EXTERIOR GYPSOPHILA | 383,655.00 | - |
| VENTAS EXTERIOR OTROS PRODUCTOS | 58,572.50 | - |
| VENTA LOCAL A EXPORTADORES 12% GYPSO | 337,254.40 | - |
| VENTA LOCAL A EXPORTADORES OTROS PRODUCTOS | 4,190.80 | - |
| **Total Ventas al Exterior** | **783,672.70** | **-** |

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | |
|---|---|---|
| | 2016 | 2015 |
| VENTAS LOCALES 12% | - | 130,528.32 |
| VENTAS LOCALES 0% | 30,169.01 | 13,032.12 |
| ARRIENDOS OPERATIVOS | 122,520.00 | - |
| **Total Ventas Locales** | **152,689.01** | **143,560.44** |
| **Total Ingresos por Actividades Ordinarias** | **936,361.71** | **143,560.44** |

## NOTA 31. COSTO DE VENTAS

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | |
|---|---|---|
| | 2016 | 2015 |
| COSTOS DE VENTAS PRODUCTOS COMPRADOS | 595,838.56 | - |
| COSTOS DE VENTAS PRODUCTOS NACIONAL | 101,204.68 | 120,322.52 |
| COSTO DE VENTAS SERVICIOS | - | 386.93 |
| **Total Costo de Ventas** | **697,043.24** | **120,709.45** |

## NOTA 32. OTROS INGRESOS

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | |
|---|---|---|
| | **2016** | **2015** |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 1,813.60 | 28,606.83 |
| OTROS INGRESOS GRAVADOS | 0.20 | 305.34 |
| DIVIDENDOS RECIBIDOS | 147,357.59 | 408,175.54 |
| INGRESO CERTIFICADOS CORPEI | 104.38 | - |
| JUBILACIONES NO PAGADAS | 602.00 | - |
| DESAHUCIO NO PAGADO | 150.00 | - |
| **Total Otros Ingresos** | **150,027.77** | **437,087.71** |

## NOTA 33. GASTO DE VENTAS

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | |
|---|---|---|
| | **2016** | **2015** |
| MATERIALES VENTAS | 17,581.34 | - |
| OTROS GASTOS DE VENTA | 6.50 | 195.00 |
| **Total Gasto de Ventas** | **17,587.84** | **195.00** |

## NOTA 34. GASTO DE ADMINISTRACION

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | |
|---|---|---|
| | **2016** | **2015** |
| MATERIALES ADMINISTRACION | - | - |
| SUELDOS Y SALARIOS | 16,959.77 | 28,915.20 |
| OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION | 38,601.61 | 54,027.30 |
| GASTOS IMPUESTO RENTA | 43,001.69 | 10,088.78 |
| **Total Gasto de Administración** | **98,563.07** | **93,031.28** |

## NOTA 35. GASTO FINANCIERO

| Composición de los saldos | Al 31 de Diciembre de | |
|---|---|---|
| | 2016 | 2015 |
| COMISIONES | 252.68 | 97.10 |
| COSTOS FINANCIEROS BENEFICIOS LABORALES | - | 94.00 |
| OTROS GASTOS | 23,912.76 | 9,665.74 |
| **Total Gasto Financiero** | **24,165.44** | **9,856.84** |

## NOTA 36. RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO

Las operaciones de la compañía por el ejercicio económico 2016 arrojan un resultado integral del ejercicio (Utilidad) de US. $373,337.93; y un resultado del periodo de US. $249,029.89; valor que la Administración al cierre del periodo hace constar en el estado de situación financiera, luego de provisionar el Impuesto a la Renta..

## NOTA 37. PARTES RELACIONADAS

Las transacciones con partes relacionadas de Flores del Amazonas S.A. se forman de la siguiente manera:

| DETALLE | NATURALEZA DE RELACION | PAIS | ORIGEN TRANSACCION | TOTAL 2016 |
|---|---|---|---|---|
| AGRILISTO DEL ECUADOR CIA LTDA | RELACIONADA | ECUADOR | VENTAS | 79.00 |
| FLORES EQUINOCCIALES S.A. | RELACIONADA | ECUADOR | VENTAS | 108,000.00 |
| TERAN MADERA CLEMENCIA MARIA ELENA | ADMINISTRADOR | ECUADOR | REMUNERACION | 353,254.76 |
| FLORES EQUINOCCIALES S.A. | RELACIONADA | ECUADOR | COMPRAS | 604,936.72 |
| | | | **TOTAL** | **1,412,155.92** |

**Administración y alta dirección:**
Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la compañía, no han participado al 31 de diciembre de 2016 en transacciones no habituales y/o relevantes.

**Remuneraciones y compensaciones de la gerencia clave:**
La gerencia clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades del Compañía, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del consejo de Administración. Durante el año 2016 el importe reconocido como gasto de personal clave, se forma como sigue:

| CONCEPTO | AL 31 DICIEMBRE 2016 |
|---|---|
| SUELDOS Y SALARIOS | 12,000.00 |
| BENEFICIOS IESS | 2,457.60 |
| BENEFICIOS SOCIALES | 2,502.17 |
| HONORARIOS | 3,420.00 |
| **TOTAL** | **20,379.77** |

## *NOTA 38. PRECIOS DE TRANSFERENCIA.*

La legislación en materia de Precios de Transferencia en Ecuador es aplicable desde el año 2005 y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento vigentes al 31 de diciembre de 2016, está orientada a regular con fines tributarios las transacciones realizadas entre las partes relacionadas (locales y/o exterior), de manera que las contraprestaciones entre partes relacionadas, es decir deben respetar el Principio de Plena Competencia (Arm's Length).

Mediante Resolución No. NAC-DGER2008-0464, publicada en el Registro Oficial No. 324, de fecha 25 de abril de 2008, y sus reformas, el Servicio de Rentas Internas estableció el alcance y el contenido de presentación del Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas y del Informe Integral de Precios de Transferencia.

Mediante Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 publicada en el segundo suplemento del RO. 511 del viernes 29 de mayo del 2015 solicitó se prepare y remita por parte de la empresa un Informe Integral de Precios de Transferencia y un Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US$15.000.000 (Anexo e Informe) o US$3.000.000 (Anexo). En la referida Resolución se establece además las operaciones que no deben contemplarse para el análisis del Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia y se menciona que no sumarán los montos de operaciones con partes que sean relacionadas únicamente por proporción de transacciones. Cabe mencionar que anterior a la mencionada resolución se establecía un monto de US$6.000.000, para la preparación y presentación del Anexo e Informe referidos.

Se encuentran exentos del Régimen de Precios de Transferencia los contribuyentes que: i) Presenten un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravables; ii) No realicen operaciones con paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes; y iii) No mantengan suscrito con el estado contratos para la exploración y explotación de recursos no renovables. Sin embargo, deben presentar un detalle de las operaciones con partes relacionadas del exterior en un plazo no mayor a un mes contado a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta.

El Art. 84 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno señala que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas e Informe Integral de Precios de Transferencia, en un plazo no mayor a los dos meses contados a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta; y la no entrega, así como la entrega incompleta, inexacta o con datos falsos podrá ser sancionada por la Administración Tributaria con multa de hasta USD$15,000.

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha registrado en sus resultados transacciones con partes relacionadas que superen los montos antes citados, por lo tanto la Compañía no está obligada a la presentación del Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencias. Sin embargo el referido Informe podrá ser solicitado discrecionalmente por el Servicios de Rentas Internas por cualquier monto y tipo de operación o transacción con partes relacionadas locales y/o del exterior.

## *NOTA 39. RIESGOS.*

**a. Factores de Riesgo.**
La gerencia administrativa y financiera es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgo más relevantes para la empresa, en base a una metodología de evaluación continua, la empresa administra una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación.

**b. Riesgo Financiero.**
En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

Las políticas de administración de riesgos se establecen con el propósito de identificar, analizar y mitigar los riesgos que enfrenta la Compañía, fijando límites y controles, así como el monitoreo del cumplimiento de los mismos.

Se revisan periódicamente las políticas y sistemas de administración del riesgo para que estén de acuerdo a las exigencias de los diferentes mercados y a las actividades de la Compañía.

**c. Riesgo de Liquidez.**
FLORES DEL AMAZONAS S.A. es administrada mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando de esta forma los excedentes de caja asegurando el cumplimiento de los compromisos de deuda al momento de su vencimiento.

FLORES DEL AMAZONAS S.A., realiza periódicamente proyecciones de flujo de caja, análisis de la situación financiera, el entorno económico y desarrolla estrategias con el propósito de obtener los recursos de liquidez necesarios para que el negocio cumpla con sus obligaciones.

**d. Riesgo de tipo de cambio.**
La Compañía no se ve expuesta a este tipo de riesgo, debido a que tanto sus compras como sus ventas son en dólares de los estados unidos de América (moneda funcional).

**e. Riesgo crediticio.**
La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, debido a que la recuperación de su cartera es alta, como consecuencia de contar con personal que se encarga de evaluar la capacidad de pago de sus clientes.

## *NOTA 40. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA*

*NIC 10.3,10* Flores del Amazonas S.A. a la fecha de presentación del balance, no registra ningún hecho ocurrido después del período sobre el que informa y que implique el registro de ajustes contables.

*NIC 10.17* Flores del Amazonas S.A. autoriza la publicación de los balances por parte de la gerencia y no se presenta ninguna modificación.

## *NOTA 41. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS*

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 han sido aprobados por la Gerencia General el 29 de Marzo de 2017 y ratificados sin objeciones por la Junta General De accionistas en la misma fecha.

DRA. ELENA TERAN
GERENTE GENERAL

ING. JAIME PLASENCIA
CONTADOR GENERAL