



adico & Cía. Ltda.
AUDITORES Y CONTADORES INDEPENDIENTES

ASESORES EN CONTADURÍA PÚBLICA,
Profesionales comprometidos con servicios de calidad

FLORES DEL AMAZONAS S.A.
"AMAFLO"

Auditoría a estados financieros y anexos,

ejercicios concluidos en diciembre 31/2014 y 2013.

Av. Colón E4-105 y 9 de Octubre, Edificio Solamar, 5to Piso, Oficina 501
Teléfonos: (593-2) 2227 533 / 2504 665, Fax: (593-2) 2528 096, Casilla: 17-01-3271
e-mail: adico@interactiva.net.ec, www.adico.com.ec Quito - Ecuador

Firma miembro de Grupo Adico

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLO"

Informe de Auditoría Externa, estados financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2014
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

INDICE

PAGINAS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

I. ESTADOS FINANCIEROS

Estado de situación financiera	1
Estado de resultados	3
Estado de flujos de efectivo	4
Estado de cambios en el patrimonio.	6

II. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS

1. Breve reseña histórica de la compañía	7
2. Principales políticas y/o prácticas contables	8
3. Efectivo y equivalentes de efectivo	20
4. Activos financieros	21
5. Inventarios	21
6. Servicios y otros pagos anticipados	21
7. Activos por impuestos corrientes	22
8. Otros activos no corrientes	22
9. Propiedad, planta y equipo	22
10. Activos biológicos	23
11. Activo diferido por impuestos	23
12. Otros activos no corrientes	23
13. Cuentas y documentos por pagar	24
14. Obligaciones con instituciones financieras	24
15. Otras obligaciones corrientes	24
16. Otros pasivos financieros	25
17. Otros pasivos corrientes	25
18. Provisiones por beneficios a empleados	25
19. Otros pasivos no corrientes	26
20. Capital social	26
21. Reservas	26
22. Otros resultados integrales	27
23. Resultados acumulados	27
24. Resultado integral del ejercicio	28
25. Ingresos de actividades ordinarias	28
26. Costo de ventas y producción	28
27. Otros ingresos	28
28. Gastos	29
29. Conciliación tributaria	29
30. Eventos subsecuentes.	30

III. INFORMACIÓN SUPLEMENTARIA

Análisis del Patrimonio

IV. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME

32
33



adico c. ltda.
AUDITORES Y CONTADORES INDEPENDIENTES

ASESORES EN CONTADURÍA PÚBLICA,
Profesionales comprometidos con servicios de calidad

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los señores Accionistas de la Compañía
FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLOR":**

1. Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía **FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLOR"**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultados integral, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio de los accionistas por el año terminado en esta fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 han sido preparados bajo normas internacionales de información financiera (NIIF completas) y normas internacionales de contabilidad (NIC).

2. Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de la Compañía **FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLOR"** es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas contables y de información financiera dispuestas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean estas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas, y la elaboración de estimaciones o asunciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes deben ser revisados regularmente. Estas revisiones de las estimaciones contables deberán ser reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

3. Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones significativas debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía auditada.

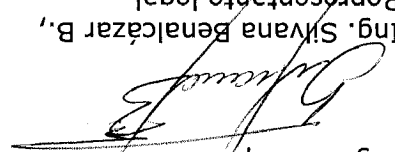
Una auditoría también comprende la evaluación de si las normas internacionales de contabilidad (NIC) y/o las normas internacionales de información financiera (NIIF completas) aplicadas, son apropiadas y si las estimaciones o asunciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía **FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLO"** al 31 de diciembre del 2014, y los resultados integrales de sus operaciones, las variaciones en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esta fecha, de conformidad con las normas de contabilidad y de información financiera dispuestas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador.

Legalizado por:


Ing. Silvana Benalcázar B.,
Representante legal,
Registro CPA. No. 17- 4327.

Adico C. Ltda.
Registro de Auditores Externos
Superintendencia de Compañías,
Valores y Seguros del Ecuador.
No. SC-RNAE-034.

Quito DM., marzo 20, 2015.

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLO"

Balance General
Por los periodos concluidos al 31 de diciembre de 2014 y 2013
(Expresado en Dólares de Estados Unidos de América)

I. ESTADOS FINANCIEROS

	31/12/2014	31/12/2013	Incremento (Disminución)
ACTIVOS CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	693.100,46	735.981,88	(42.881,42)
Activos financieros	51.996,10	47.210,95	4.785,15
Inventarios	10.221,76	12.554,86	(2.333,10)
Servicios y otros pagos anticipados	380,24	152,17	228,07
Activos por impuestos corrientes	116.038,48	179.277,07	(63.238,59)
Otros activos corrientes	2.006,84	0,00	2.006,84
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	873.743,88	975.176,93	(101.433,05)
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	1.244.776,11	1.246.550,03	(1.773,92)
Activos biológicos	2.500,00	0,00	2.500,00
Activos por impuestos diferidos	6.862,35	6.862,35	0,00
Otros activos no corrientes	75.450,22	75.316,03	134,19
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1.329.588,68	1.328.728,41	860,27
TOTAL ACTIVOS	2.203.332,56	2.303.905,34	(100.572,78)

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLO"

Balance General
Por los periodos concluidos al 31 de diciembre de 2014 y 2013
(Expresado en Dólares de Estados Unidos de América)

	31/12/2014	31/12/2013	Incremento (Disminución)
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas y documentos por pagar	107,513,68	104,142,97	3,370,71
Obligaciones con instituciones financieras	0,00	1,963,93	(1.963,93)
Otras obligaciones corrientes	11,815,00	18,063,67	(6.248,67)
Otros pasivos financieros	517,506,06	705,843,54	(188.337,48)
Otros pasivos corrientes	168,296,72	9,283,81	159,012,91
TOTAL PASIVO CORRIENTE	805,131,46	839,297,92	(34.166,46)
PASIVO NO CORRIENTE			
Provisiones por beneficios a empleados	1,463,00	901,00	562,00
Otros pasivos no corrientes	2,200,00	2,200,00	0,00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	3,663,00	3,101,00	562,00
TOTAL PASIVOS	808,794,46	842,398,92	(33.604,46)
PATRIMONIO			
Capital Social	50,000,00	50,000,00	0,00
Reservas	320,207,98	19,046,63	301,161,35
Otros resultados integrales	1,177,542,38	1,177,542,38	0,00
Resultados acumulados	(141,643,38)	(129,793,22)	(11.850,16)
Resultado integral del ejercicio	(11,568,88)	344,710,63	(356.279,51)
TOTAL PATRIMONIO	1.394,538,10	1.461,506,42	(66.968,32)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	2.203.332,56	2.303.905,34	(100.572,78)

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLO"

Estado de Resultados
Por los períodos concluidos al 31 de diciembre de 2014 y 2013
(Expresado en Dólares de Estados Unidos de América)

	31/12/2014	31/12/2013	Incremento (Disminución)
INGRESOS			
Ingresos de actividades ordinarias	173.130,77	111.877,69	61.253,08
Costo de ventas y producción	(114.739,54)	(73.758,47)	(40.981,07)
GANANCIA BRUTA	58.391,23	38.119,22	20.272,01
Otros ingresos	38.435,44	384.107,85	(345.672,41)
GASTOS			
Gastos de venta	(21,15)	(11.041,75)	11.020,60
Gastos administrativos	(96.734,30)	(49.010,81)	(47.723,49)
Gastos financieros	(1.296,05)	(1.105,21)	(190,84)
TOTAL GASTOS	(98.051,50)	(61.157,77)	(36.893,73)
GANANCIA/PERDIDA ANTES DEL 15% TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS	(1.224,83)	361.069,30	(362.294,13)
GANANCIA/PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS	(1.224,83)	361.069,30	(362.294,13)
Impuesto a la Renta	(10.344,05)	(16.358,67)	6.014,62
GANANCIA / PERDIDA DE OPERACIONES CONTINUADAS	(11.568,88)	344.710,63	(356.279,51)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	(11.568,88)	344.710,63	(356.279,51)

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLORES"

Estado de Flujos de Efectivo
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
(Expresado en Dólares de Estados Unidos de América)

	SALDO AL 31/12/2014	SALDO AL 31/12/2013	VARIACIÓN
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	(42.881,42)	59.076,44	(101.957,86)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	207.005,26	(202.198,08)	409.203,34
Otros cobros por actividades de operación	168.803,12	75.658,74	93.144,38
	168.803,12	75.658,74	93.144,38
Clases de pagos por actividades de operación	(43.806,90)	(443.710,61)	399.903,71
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(154.742,38)	(403.721,26)	248.978,88
Pagos a y por cuenta de los empleados	(29.025,20)	(30.915,20)	1.890,00
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(228,07)	(4.177,54)	3.949,47
Otros pagos por actividades de operación	140.188,75	(4.896,61)	145.085,36
Intereses pagados	(1.165,29)	(883,75)	(281,54)
Intereses recibidos	36.112,53	33.886,47	2.226,06
Impuestos a las ganancias pagados	(9.996,00)	(11.417,59)	1.421,59
Otras entradas (salidas) de efectivo	57.057,80	144.268,66	(87.210,86)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(4.185,83)	367.080,60	(371.266,43)
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	0,00	113.900,00	(113.900,00)
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(4.185,83)	(34.417,37)	30.231,54
Dividendos recibidos	0,00	287.597,97	(287.597,97)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	(245.700,85)	(105.806,08)	(139.894,77)
Pagos de préstamos	(190.301,41)	(108.006,08)	(82.295,33)
Intereses pagados	(55.399,44)	0,00	(55.399,44)
Otras entradas (salidas) de efectivo	0,00	2.200,00	(2.200,00)
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	0,00	0,00	0,00
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	(42.881,42)	59.076,44	(101.957,86)
	735.981,88	676.905,44	59.076,44
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	693.100,46	735.981,88	(42.881,42)

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFIOR"

Conciliación entre la Ganancia (Pérdida) netas y los Flujos de Operación
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

	SALDO AL 31/12/2014	SALDO AL 31/12/2013	VARIACIÓN
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	(1.224,83)	361.069,30	(362.294,13)
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	183.979,11	(255.485,72)	439.464,83
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	5.959,75	4.620,29	1.339,46
Ajustes por gastos en provisiones	500,00	750,00	(250,00)
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	10.344,05	16.358,67	(6.014,62)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	167.175,31	(277.214,68)	444.389,99
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	24.250,98	(307.781,66)	332.032,64
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	(4.327,65)	(36.218,95)	31.891,30
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	61.003,68	147.556,50	(86.552,82)
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	(457,50)	0,00	(457,50)
(Incremento) disminución en inventarios	2.333,10	4.179,15	(1.846,05)
(Incremento) disminución en otros activos	(134,19)	0,00	(134,19)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	3.370,71	(314.803,59)	318.174,30
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	134.242,89	(488,69)	134.731,58
Incremento (disminución) en beneficios empleados	2,00	0,00	2,00
Incremento (disminución) en otros pasivos	(171.782,06)	(108.006,08)	(63.775,98)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	207.005,26	(202.198,08)	409.203,34

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

Estado de Cambios en el Patrimonio
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLOR"

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

II. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA (1) BREVE RESEÑA HISTÓRICA DE LA COMPAÑÍA - NIC 1.10

Entidad que reporta

NIC 1.138(a)

La Compañía Flores del Amazonas S.A., "Amaflor", se constituyó legalmente mediante escritura pública el 11 de julio de 1985, ante la Dra. Ximena Moreno de Solines, Notaría Segunda del Distrito Metropolitano de Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Ibarra con el número 58, el 08 de agosto del mismo año.

NIC 1.51(a)-(c)-(d)-(e)

La compañía Flores del Amazonas S.A., "Amaflor", aumentó su capital en US\$ 600,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Sexto del Distrito Metropolitano de Quito el 4 de junio del 2001. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 01.Q.I.J.3608.

El capital a esa fecha se establece en US\$ 1.000,00 dólares de los estados unidos de Norteamérica y está dividido en 100 acciones de US\$ 10 cada una.

Flores del Amazonas S.A., "Amaflor" aumentó su capital en USD \$ 49.000,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Tercero del cantón Quito el 22 de diciembre de 2008, los cuales fueron aprobados por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 09.Q.IJ.001455 de 7 de Abril de 2009.

En virtud de la presente escritura pública la compañía reforma el artículo sexto del Estatuto Social, referente al capital social, de la siguiente manera: "ARTICULO SEXTO.- El Capital Social de la compañía es de cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, dividido en cinco mil acciones nominativas y ordinarias de diez dólares cada una...".

Mediante escritura pública otorgada el 4 de mayo de 2009, ante el Notario Tercero del cantón Quito, se establece la Prórroga del plazo de duración y cambio de domicilio; Reforma de Estatutos y su publicación; la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 09.Q.I.J.002684 de 1 de julio de 2009 aprueba la misma, fijando el cambio de domicilio de la Compañía de la ciudad de Ibarra, a la Parroquia Tapiapamba, Cantón Urcuquí, Provincia de Imbabura, así como la Reforma de sus estatutos.

Con fecha 9 de octubre del 2012, ante la Notaría Segunda del Cantón Quito, de la Dra. Paola Delgado Looz, se realiza la Escritura de Cambio de domicilio y reforma de Estatutos y; se inscribe en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe, el 13 de marzo del 2013 en el Tomo 55, Repertorio 114, Partida 58; Resolución No. SC.IJ.DJCPT.E.Q.12.006740 del Sr. Intendente de Compañías de Quito, de fecha 26 de diciembre del 2012.

La compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Directorio, Presidente y el Gerente General, este último ejercerá la representación legal de la compañía en todo acto judicial y extrajudicial; los integrantes de la administración ejercerán sus funciones por un periodo de dos años. Las operaciones societarias de la compañía son controladas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y las tributarias por el Servicio de Rentas Internas.

OBJETO SOCIAL - NIC 1.138(b)

La compañía tiene por objeto social, las siguientes actividades:

- La explotación agroindustrial, ganadera y forestal en todos sus aspectos, especialmente de cultivo de toda clase de flores, frutas, hortalizas, plantas ornamentales y otras especies ornamentales incluyendo el estudio, experimentación y creación de variedades nuevas, lo mismo que la producción, la compra y la venta de semillas, plantas madres, esquejes y cualquier otro producto hortícola, frutícola o floral;

- La importación de maquinaria y repuestos requeridos para la explotación, así como toda clase de insumos y material vegetal que deba utilizar la compañía y la exportación de productos, sean éstos naturales o industrializados;

- Podrá ejercer comisión y representación de personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras.

Para el cumplimiento de su objetivo la compañía podrá realizar todo acto o contrato de tipo civil o mercantil, permitidos por el Código de Comercio, el Código Civil y la Ley de Compañías.

NOTA (2) PRINCIPALES POLÍTICAS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES

2.1 Base de preparación de los estados financieros - NIC 1.112(a)

a) Declaración de cumplimiento

NIC 1.16

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2014, fueron preparados aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF's completas, Normas Internacionales de Contabilidad - NIC y demás Leyes vigentes en el Ecuador.

Los estados financieros y las notas adjuntas, se presentan en forma comparativa por los años concluidos en diciembre 31 de 2014 y 2013; en los estados financieros se incluye una columna para los incrementos y/o disminuciones de saldos mostrados en los dos periodos.

b) Bases de medición

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2014 de la compañía se han preparado en base a costos históricos, con excepción de las siguientes partidas materiales incluidas en el estado de situación financiera:

NIC 1.117(a)

➤ La propiedad planta y equipo está al valor de revalorización menos la depreciación acumulada.

c) Moneda funcional y de presentación

NIC 1.5(d), (e)

Estos estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la compañía, con redondeo a dos decimales.

(d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF's completas, requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que la estimación es revisada y en cualquier periodo futuro afectado.

2.2 Políticas contables significativas - NIC 1.112(a), 117(a)

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros, partiendo desde la implementación de NIIF's completas hacia los periodos futuros, incluyendo el presente ejercicio que se informa.

(a) Instrumentos financieros

NIC 39

La empresa tiene los siguientes activos financieros no derivados: activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta el vencimiento y préstamos y partidas por cobrar.

NIF 7.21

Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento

NIC 39

Si la Compañía tiene la intención y capacidad de mantener los instrumentos de deuda hasta su vencimiento, estos activos financieros se clasifican como mantenidos hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

NIF 7.21

Préstamos y partidas por cobrar

NIC 39

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Los préstamos y partidas por cobrar se componen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

NIC 7.46

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en efectivo, depósitos a la vista y certificados de inversión a corto plazo de gran liquidez; menores a 3 meses de vencimiento.

NIC 39

Inicialmente la compañía reconoce los instrumentos de deuda emitidos y los pasivos subordinados, en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros (incluidos los pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados), son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la empresa se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los otros pasivos se componen de préstamos y obligaciones, sobregiros bancarios, deudores comerciales y otras cuentas por pagar.

NIC 7.8

Los sobregiros bancarios que son pagaderos a la vista y son parte integral de la administración de efectivo de la compañía, están incluidos como un componente del efectivo y equivalente al efectivo para propósitos del estado de flujo de efectivo.

(b) Propiedad, planta y equipo

NIC 16.73(a)

Reconocimiento y medición

NIC 16.30

Las partidas de propiedad, planta y equipo son valorizadas al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro.

NIC 16.16

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye lo siguiente:

- El costo de los materiales y la mano de obra directa;
- Cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto;
- Cuando la compañía tiene una obligación de retirar el activo o rehabilitar el lugar, una estimación de los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados; y
- Los costos por préstamos capitalizados.

NIC 16.45

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

NIC 16.41, 71

Cualquier ganancia o pérdida de la venta de un elemento de propiedad, planta y equipo (calculada como la diferencia entre la utilidad obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento), se reconoce en resultados.

Depreciación

NIC 16.73(b)

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian usando el método lineal en resultados con base en las vidas útiles estimadas de cada componente y considerando el valor residual de cada activo.

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLO"

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NIC 16.55

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté completo y en condiciones de ser usado.

NIC 16.30, 31

Posterior al reconocimiento de un activo, la compañía registrará los elementos de propiedad planta y equipo de acuerdo al modelo del costo o del modelo de revaluación de acuerdo a la fiabilidad y al tipo y naturaleza del activo registrado.

NIC 16.35 (b)

Cuando se revalúe un elemento de propiedad planta y equipo, la depreciación acumulada se elimina del importe bruto del activo, y se re-expresa el importe neto resultante hasta alcanzar el importe revaluado del activo.

NIC 16.73(c)

Las vidas útiles estimadas para los periodos actuales y comparativos de las partidas significativas de propiedad, planta y equipo, son las siguientes:

GRUPO	VIDA	VALOR RESIDUAL	COMENTARIOS
Edificaciones y construcciones	40	10 %	Las que prestan servicios principales y administrativos. Aquellas auxiliares para la actividad agrícola con área menos a 150 m ² .
Instalaciones agrícolas	30	20 %	Cable vía invertidos, reservorios, tuberías y accesorios, válvulas, electrónicos (computadoras) distribuidoras y laterales.
Equipo de riego	10	5 %	Motobombas, herramientas y equipos eléctricos y a gasolina con potencia hasta 1 HP, luminarias.
Equipo de producción	10	5 %	CPU, monitores, impresoras.
Equipo de oficina	10	5 %	Relojes eléctricos
Máquina agrícola	15	10 %	Tractores y motocultores.
Mobiliario de administración	10	5 %	Muebles de oficina, comedor.
Vehículos	10	20 %	Camiones, vehículos de transporte de personas.
Terrenos		100 %	San Alejo y Oficina

NIC 16.51

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

(c) Propiedades de Inversión

NIC 40.75(a)

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o, para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos.

Las propiedades de inversión se valorizan al costo al reconocimiento inicial y posteriormente a valor razonable con los cambios reconocidos en resultados. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de la propiedad de inversión. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos por préstamos capitalizados.

NIC 16.41, 71

Cualquier ganancia o pérdida por la venta de una propiedad de inversión (calculada como la diferencia entre la utilidad neta obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento), se reconoce en resultados.

Cuando se vende una propiedad de inversión que se clasificó anteriormente como propiedad, planta y equipo, cualquier monto relacionado incluido en la reserva de revaluación, se transfiere a las ganancias acumuladas.

NIC 40.60

Cuando el uso de un inmueble cambia, se reclasifica como propiedad, planta y equipo, su valor razonable a la fecha de reclasificación se convierte en su costo para su posterior contabilización.

Otros arrendamientos son operacionales y no son reconocidos en el estado de situación financiera de la compañía.

(d) Inventarios

NIC 2.6

La empresa mantiene materiales o suministros para ser consumidos en el proceso productivo o para la prestación de servicios.

NIC 2.36(a)

Los inventarios se valorizan al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método promedio ponderado, e incluye los desembolsos en la adquisición de inventarios, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales. En el caso de los inventarios producidos y de los productos en proceso, los costos incluyen una parte de los costos generales de producción, sin embargo éstos no posee la empresa al cierre del periodo auditado.

(e) Deterioro

NIC 39.63, 64

La compañía considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo amortizado (préstamos y partidas por cobrar y de los instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento), tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos son evaluados por deterioro específico. Los que no se encuentran específicamente deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido pero no identificado aún.

NIC 19

(f) Beneficios a los empleados

1. Características consideradas

- Los costos por los beneficios a los empleados deben ser reconocidos cuando se devengan, independiente del momento del pago.
- Los planes de beneficio post-empleo (por ejemplo los planes de pensiones como la jubilación patronal), deben diferenciarse entre planes de contribución definida y planes de beneficio definido.
- Para los planes de beneficio definido, caracterizados porque la obligación del empleador o del fondo consiste en pagar un beneficio basado en sueldos futuros y el cumplimiento de ciertos requisitos, el empleador asume los riesgos por pérdidas actuariales debido a factores demográficos o financieros. El monto reconocido en el balance debe ser el valor actuarial presente en la Obligación por Beneficios Definidos (OBD), que representa el valor actual de los pagos futuros esperados como parte de la obligación resultante del servicio prestado por el empleado tanto por el periodo corriente como en periodos anteriores. Este monto, corregido por el valor de mercado de los activos del plan, si es del caso, se ajusta a su vez por efecto de las ganancias y pérdidas actuariales no reconocidas así como del costo de servicios pasados no reconocidos.
- Los activos del plan se refieren al valor de mercado de las inversiones que eventualmente mantiene el fondo. En el caso de las reservas de jubilación patronal no existen activos, son exclusivamente reservas contables.
- La empresa debe reconocer los beneficios por terminación del vínculo laboral, tal es el caso de la bonificación por desahucio y de los pagos de indemnizaciones laborales establecidas en los contratos colectivos de trabajo, cuando éstos existan.
- El valor presente de las obligaciones de una entidad a una fecha determinada deberá reflejar el valor estimado de los beneficios que los empleados hayan ganado por sus servicios en el periodo actual y en los anteriores, incluyendo los beneficios que todavía no están consolidados e incluyendo los efectos de las fórmulas de beneficio que proporcionan a los empleados mayores beneficios por posteriores años de servicio. Esto requiere que la entidad

2.

Características del Método Actuarial

determine la cuantía de los beneficios que resultan atribuibles al periodo corriente y a los anteriores sobre la base de las fórmulas de beneficios del plan y realice estimaciones bajo hipótesis actuariales respecto a variables demográficas, como tablas de mortalidad y tablas de rotación, variables financieras, como incrementos salariales y tasas de descuento. Estas hipótesis actuariales no deben estar sesgadas, deben ser conservadoras, mutuamente compatibles y ser seleccionadas dependiendo del medio en que se valoran con el objeto de alcanzar la mejor estimación de los flujos de efectivos futuros que el plan generará.

- Los costos por los beneficios a los empleados deben ser reconocidos cuando se devengan, independientemente del momento del pago.
- El cálculo de los valores registrados incluye a todos los empleados que laboran en la empresa a la fecha del balance.
- Los años de servicio del personal son contados desde la fecha de contratación.

NIC 37.14

(g) Provisiones

Una provisión se reconoce, si: es resultado de un suceso pasado, la compañía posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

NIC 39

NIF 9.4

Provisión por cuentas incobrables

Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en estados financieros. Se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

(h) Ingresos

NIC 18.35(a)

Bienes vendidos

Los ingresos provenientes de la venta de bienes en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos

NIC 18.15

son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva, por lo general en la forma de un acuerdo de venta ejecutado, respecto de que los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad de los bienes son transferidos al cliente, es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la transacción, los costos incurridos y las posibles devoluciones de bienes pueden ser medidos con fiabilidad y la empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de éstos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen las ventas.

La oportunidad de las transferencias de riesgos y ventajas varía dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, por ejemplo:

- En envíos locales, la transferencia usualmente ocurre cuando el producto es recibido por el cliente;

Servicios

NIC 18.20, 35(a)

El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha del balance.

El grado de realización es evaluado y se liquida de manera mensual.

NIF 7.20, 24

(i) Ingresos financieros y costos financieros

NIC 23.8

Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo. Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos.

Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

(j) Impuesto

NIC 12.58

El gasto por impuesto está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos; los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados.

NIC 12.46

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser

aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

NIC 12.22(c), 39

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. La compañía cree que la acumulación de sus pasivos tributarios son adecuados para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo las interpretaciones de la ley tributaria y la experiencia anterior. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en que se determinen.

NIC 12.71, 74

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

NIC 12.56

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

2.3 Provisión para cuentas incobrables

Las cuentas por cobrar se encuentran clasificadas y provisionadas según lo expuesto en la NIC 39, cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en estados financieros. Se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

La compañía al 31 de diciembre del 2014, tiene un saldo acumulado de la provisión para cuentas incobrables de US. \$. 31,192.52.

2.4 Valuación de propiedad, planta y equipo

La empresa determinó el tratamiento contable de propiedad, planta y equipo de acuerdo a la NIC 16, donde al menos una vez al año deberá conciliar los saldos en libros con los respectivos inventarios físicos.

Los activos se valúan al costo o valor revaluado menos pérdidas por desvalorización y menos la depreciación acumulada.

Los activos se deprecian aplicando el método de línea recta, de acuerdo a la vida útil y considerando el valor residual estimado para cada grupo de activos.

Las mejoras se activan si es que cumplen con los requisitos de la NIC 16 y, las reparaciones y mantenimientos se reconocen en resultados en el periodo en el que se efectúan.

Los costos de financiamiento se adicionan al valor de los activos si son atribuibles a la adquisición, construcción o producción del mismo que cumple las condiciones mencionadas para su calificación (aquel que requiere, necesariamente de un periodo de tiempo sustancial antes de estar listo para su uso o para la venta, NIC 23), la diferencia de cambio no es reconocida como costo.

2.5 Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos al cierre del periodo son reconocidos evidenciando las transacciones u operaciones contables que corresponden a ese periodo, aunque sus pagos o desembolsos se realicen en el periodo siguiente.

2.6 Participación del 15% de utilidades a trabajadores

La compañía no tiene personal en relación de dependencia a excepción de la Sra. Gerente General que se encuentra afiliada al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social para cumplir con lo que establece la Ley, es por ello que no se realiza el pago de utilidades a trabajadores y demás beneficios sociales vinculantes. Además, las operaciones de la compañía en el año 2014 arrojaron pérdidas.

2.7 Impuesto a la Renta

Cuando se generen utilidades, la Ley de Régimen Tributario Interno vigente en Ecuador establece que, luego del 15% participación trabajadores se aplique una tasa del 22% por concepto de Impuesto a la Renta para el año 2014, previa la elaboración de la conciliación tributaria en los términos que establece la Ley.

En concordancia con lo expuesto anteriormente, sin considerar la deducción del 15% de utilidad para trabajadores, la compañía efectuó el cálculo de Impuesto a la Renta con tarifa del 22%, registrándose en libros un impuesto causado de US. \$ 10.344,05

como se muestra en la Nota 29 de la Conciliación Tributaria, procedimiento que deberá ser ratificado por la Junta General de Accionistas.

2.8 Reserva Legal

La Ley de Compañías según el artículo No. 297, señala que salvo disposición estatutaria en contrario, de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio se tomará un porcentaje no menor de un diez por ciento, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el cincuenta por ciento del capital social.

El Fondo de Reserva Legal acumulada al 31 de diciembre del 2014, es de US\$. 25.000,00.

CAPITAL SOCIAL		
Saldo al 31 de diciembre del 2014		50% del Capital Social
Saldo US\$.	Al 31-12-14	Saldo US\$.
50.000,00	25.000,00	50.000,00
Al 31-12-13		25.000,00

Políticas administrativas y de procedimientos

a) Políticas de Ventas

Los ingresos que generó la compañía, se originaron por la venta de cultivos en proceso de investigación a nivel nacional; a futuro éstos se proyectan comercializar en el exterior.

b) Sistema Contable

El software de contabilidad utilizado por la compañía es el Sistema Administrativo Contable BONES, sobre una plataforma Visual Basic 6.0 en el sistema operativo Microsoft Windows 2000/XP, en cualquiera de sus versiones.
El Ing. César Ayala del Departamento de Sistemas de Flores del Amazonas S.A. "Amafloor", certifica que los procesos y módulos operativos que se encuentran funcionando actualmente, son los siguientes:

- Integración de ventas;
- Cuentas por cobrar;
- Integración de Contabilidad con sistema de Nómina;
- Inventarios;
- Compras y retenciones;
- Cuentas por pagar;

[Signature]

Saldo US\$.	Saldo US\$.	Descripción
131-12-14	131-12-13	
5.28	0.00	Caja dólares ventas
		BANCOS
2,933.04	905.00	Banco del Pichincha
3,185.45	0.00	Banco Pacifico
SUMAN:	6,123.77	
	905.00	
153,844.25	440,952.54	Certificados de Inversión Banco del Pacifico
100,000.00	74,124.34	Certificados de Inversión Coop. 23 de Julio
221,245.65	220,000.00	Certificados Papeles Comerciales Banco Pichincha
211,886.79	0.00	Certificados de Inversión PROINCO
686,976.69	735,076.88	
693,100.46	735,981.88	TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

NOTA (3) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

- Contabilidad y bancos;
- Anexos transaccionales;
- Propiedad, planta y equipo;
- Tesorería;
- Flujos de caja; y,
- Costos y presupuestos.

Notas a los Estados Financieros

"FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLO"

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLO"

Notas a los Estados Financieros
 Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
 (Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (4) ACTIVOS FINANCIEROS

Descripción			
Saldo US\$.		AI 31-12-14	
Saldo US\$.		AI 31-12-13	
Clientes relacionados locales		14,452.12	42,498.95
Clientes no relacionados locales		37,086.48	4,712.00
Clientes incobrables		31,192.52	31,192.52
(b)			
SUMAN:		82,731.12	78,403.47
Menos: Provisión deterioro cuentas por cobrar		31,192.52	31,192.52
(b)			
Anticipo proveedores		457.50	0.00
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS		51,996.10	47,210.95

(b) Para mantener un adecuado control de las cuentas dadas de baja por deterioro, la Administración de la compañía decidió registrar en una cuenta independiente, los clientes y la provisión aplicados por deterioro como resultado de la aplicación de NIIF.

NOTA (5) INVENTARIOS

Descripción			
Saldo US\$		AI 31-12-14	
Saldo US\$		AI 31-12-13	
Inventario de Materiales y suministros		10,221.76	12,554.86
TOTAL INVENTARIOS		10,221.76	12,554.86

NOTA (6) SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Descripción			
Saldo US\$.		AI 31-12-14	
Saldo US\$.		AI 31-12-13	
Seguros pagados por anticipado		380,24	152,17
TOTAL SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS		380,24	152,17

Valores que se devengan con cargo a gastos y/o costos en función del tiempo de la contratación.

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLOR"

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (7) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Descripción	Saldo US\$.	Al 31-12-13
CREDITO TRIBUTARIO		
Retención en la fuente renta - Ventas	9.256,66	9.604,71
Anticipo impuesto a la renta	739,34	1.812,88
Anticipo impuesto a la renta años anteriores	18.605,09	23.546,17
Credito tributario formulario	70.028,77	78.579,33
Credito tributario por retención del IVA	17.408,62	65.733,98
SUMAN:	116.038,48	179.277,07
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	116.038,48	179.277,07

NOTA (8) OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Descripción	Saldo US\$.	Al 31-12-14	Al 31-12-13
Intereses Pólizas devengadas por cobrar	2.006,84	2.006,84	0,00
TOTAL SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	2.006,84	2.006,84	0,00

NOTA (9) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Descripción	Saldo US\$.	Al 31-12-14	Al 31-12-13
NO DEPRECIABLES			
Proyectos y construcciones en curso	0,00	1.123.039,15	1.123.039,15
Terrenos	1.123.039,15	1.123.039,15	1.133.965,66
TOTAL NO DEPRECIABLES	1.123.039,15	1.123.039,15	1.133.965,66
DEPRECIABLES			
Edificaciones	239.834,55	227.060,64	46.648,66
Instalaciones	46.648,66	72,00	224,25
Mobiliario y oficina	873,43	39.889,06	38.999,06
Equipo de computación	714,25	714,25	224,25
Equipos	39.889,06	327.959,95	313.004,61
TOTAL DEPRECIABLES	327.959,95	327.959,95	313.004,61
Menos: Depreciación acumulada	-206.222,99	-200.420,24	-200.420,24
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.244.776,11	1.244.776,11	1.246.550,03

Notas a los Estados Financieros
 Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
 (Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (10) ACTIVOS BIOLÓGICOS

Descripción	Al 31-12-14	Al 31-12-13
Vegetativo otros productos (papa)	2,496.34	0.00
Productivo otros productos (papa)	3.66	0.00
TOTAL ACTIVOS BIOLÓGICOS	2,500.00	0.00

NOTA (11) ACTIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS

Descripción	Al 31-12-14	Al 31-12-13
Activo diferido por impuestos	6.862,35	6.862,35
TOTAL ACTIVO DIFERIDO POR IMPUESTOS (c)	6.862,35	6.862,35

(c) Saldo originado por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF completas, compuesto de la siguiente manera:

DETALLE	VALOR US\$
Deterioro de clientes (año 2013)	6.862,35
TOTAL US\$:	6.862,35

NOTA (12) OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Descripción	Al 31-12-14	Al 31-12-13
INVERSIONES LARGO PLAZO		
Inversiones en Flores Equinocciales S.A.	72.663,00	72.663,00
Inversiones en Ingenio Azucarero del Norte	1.952,22	1.952,22
TOTAL INVERSIONES LARGO PLAZO	74.615,22	74.615,22
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
Certificado de aportación CORPEI	835,00	700,81
TOTAL DINEROS EN GARANTIA	835,00	700,81
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	75.450,22	75.316,03

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLO"

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
(Expresadas en Dolares de Estados Unidos de América)

NOTA (13) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Descripción	Saldo US\$.	Saldo US\$.
Al 31-12-14	Al 31-12-13	
Proveedores locales no relacionados	4.095,50	5.606,05
Proveedores locales relacionados	103.418,18	98.536,92
TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	107.513,68	104.142,97

NOTA (14) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Descripción	Saldo US\$.	Saldo US\$.
Al 31-12-14	Al 31-12-13	
SOBREGROS BANCARIOS		
Banco del Pacifico	0,00	1.963,93
TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	0,00	1.963,93

NOTA (15) OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Descripción	Saldo US\$.	Saldo US\$.
Al 31-12-14	Al 31-12-13	
DEUDAS AL IESS		
Aportes	432,00	430,00
SUMAN:	432,00	430,00
IMPUESTOS POR PAGAR		
Impuesto a la renta empresa	10.344,05	16.358,67
Retención en la fuente	282,37	384,21
Retención del IVA por pagar	756,58	890,79
SUMAN:	11.383,00	17.633,67
TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	11.815,00	18.063,67

(p) Corresponde al impuesto a la renta causado, dicho valor se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2014, como se muestra en la Nota 27 de la conciliación tributaria.

(f) Provisión contable realizada al 31 de diciembre del 2014 en función al cálculo actuarial realizado por la compañía "Actuaría Cía. Ltda."

Saldo US\$.	Saldo US\$.	Al 31-12-13	Al 31-12-14	Descripción
251,00	313,00	251,00	313,00	Jubilación patronal
650,00	1.150,00	650,00	1.150,00	Desahucio
901,00	1.463,00	901,00	1.463,00	TOTAL PROVISION POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

NOTA (18) PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

VARIOS ACREEDORES	
Descripción	Al 31-12-14
Flores Equinociales S.A.	130.571,18
Fondo medicina	1.390,71
Fondo Bienestar	674,06
Sueldo por pagar	11.867,60
Lotería	241,00
Varios por pagar	2.972,17
Servicios por pagar	2.060,65
Gastos por pagar	18.519,35
TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES	168.296,72
	Saldo US\$.
	Al 31-12-13
	Saldo US\$.
	Al 31-12-13
	9.283,81

NOTA (17) OTROS PASIVOS CORRIENTES

(e) Saldo correspondiente a la venta del terreno de la finca en Salinas, valores que se encuentran mantenidos como inversiones a corto plazo; registrando como una contra cuenta en este pasivo a corto plazo.

Saldo US\$.	Al 31-12-13	Saldo US\$.	Al 31-12-14	Descripción
337.936,77		316.906,77		Lotus Overseas
367.906,77		200.599,29		Brockville Overseas Inc.
705.843,54		517.506,06		
				(e)
				TOTAL CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS
				PRESTAMOS ACCIONISTAS

NOTA (16) OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Notas a los Estados Financieros

"FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLO"

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLO"

Notas a los Estados Financieros
 Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
 (Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (19) OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

Descripción	Saldo US\$.	Saldo US\$.
Al 31-12-14	Al 31-12-13	
GARANTIAS RECIBIDAS		
Garantía Arriendo Oficina Quito	2.200,00	2.200,00
TOTAL OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	2.200,00	2.200,00

NOTA (20) CAPITAL SOCIAL

Nombres	No.	Acciones	Valor
Maria Augusta Egas Terán	400		4.000,00
Lotus Overseas Corp.	2.300		23.000,00
Brockville Overseas Inc.	2.300		23.000,00
TOTAL CAPITAL SOCIAL (9)	5.000		50.000,00

(9) Está conformado por 5.000 certificados de acciones ordinarias y nominativas de US. \$. 10,00 cada una, acciones que se encuentran suscritas y pagadas, según consta en la escritura de Aumento del Capital Social, modificación del valor nominal de las acciones y Reforma de Estatutos.

NOTA (21) RESERVAS

Descripción	Saldo US\$.	Saldo US\$.
Al 31-12-14	Al 31-12-13	
RESERVA LEGAL		
Saldo acumulado	53.517,69	19.046,63
RESERVA FACULTATIVA		
Saldo acumulado	266.690,29	0,00
TOTAL RESERVAS	320.207,98	19.046,63

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (22) OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Descripción		
Reserva por revaluación de Propiedad, planta y equipo (h)		
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES	1.177,542,38	1.177,542,38
	1.177,542,38	1.177,542,38
	Saldo US\$.	Saldo US\$.
	Al 31-12-14	Al 31-12-13

(h)

Reserva realizada de acuerdo al Informe efectuado por el Ing. Fabián Carrera Moreno, Perito Avaluador, calificado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador; en el ejercicio 2014 se realizan ajustes en la Reserva por revaluación, por un valor neto por US\$. 255.374,94; con la finalidad de que el saldo de la propiedad planta y equipo se encuentre a valor real.

NOTA (23) RESULTADOS ACUMULADOS

Descripción		
Resultados Acumulados por adopción por primera vez de NIIF (i)		
SUMAN:	194,520,73	194,520,73
	194,520,73	194,520,73
RESERVA DE CAPITAL		
Saldo acumulado	52,877,35	52,877,35
SUMAN:	52,877,35	52,877,35
	52,877,35	52,877,35
RESULTADOS ACUMULADOS		
Utilidad retenida ejercicio fiscal 2011	24,667,74	24,667,74
Pérdida ejercicio fiscal 2012	-12,817,58	-12,817,58
Apropiación resultados 2010	-11,850,16	0,00
SUMAN:	0,00	11,850,16
	0,00	11,850,16
TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	141,643,38	129,793,22
	141,643,38	129,793,22

(i)

Corresponde al saldo resultante de los ajustes aplicados al balance de la Compañía en el año de transición de NEC a NIIF completas, como consta en los balances entregados a la Superintendencia de Compañías correspondientes al año 2010.

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLOR"

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (24) RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO

Las operaciones de la compañía por el ejercicio económico 2014 arrojan un resultado integral del ejercicio (pérdida) de US. \$, 11.568,88; valor que figura en balances en el rubro del Patrimonio.

NOTA (25) INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

VENTAS LOCALES		
Descripción	Al 31-12-14	Al 31-12-13
Otros Productos 12%	21.744,31	802,79
Otros Servicios 12%	99.950,00	100.956,00
Otros Productos 0%	51.436,46	5.883,90
Venta de alafalfa 0%	0,00	4.235,00
TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	173.130,77	111.877,69

NOTA (26) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION

TOTAL COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION		
Descripción	Al 31-12-14	Al 31-12-13
Costos de producción cultivo	113.391,04	67.891,71
Costos de producción servicios	1.348,50	5.866,76
TOTAL COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	114.739,54	73.758,47

NOTA (27) OTROS INGRESOS

TOTAL OTROS INGRESOS		
Descripción	Al 31-12-14	Al 31-12-13
Rendimientos financieros	38.253,56	31.604,43
Utilidad en venta de activos fijos	0,00	64.905,45
Dividendos recibidos	0,00	287.597,97
Otros ingresos gravados	181,88	0,00
TOTAL OTROS INGRESOS	38.435,44	384.107,85

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
(Expresadas en Dolares de Estados Unidos de América)

NOTA (28) GASTOS

Descripción			
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos de Adm inistración		96,734.30	49,010.81
Gastos de Ventas		21.15	11,041.75
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		96,755.45	60,052.56
GASTOS FINANCIEROS Y OTROS			
Gastos financieros operacionales		130.76	218.93
Gastos financieros no operacionales		1,165.29	886.28
TOTAL GASTOS FINANCIEROS Y OTROS		1,296.05	1,105.21
TOTAL GASTOS		98,051.50	61,157.77

NOTA (29) CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

Los costos de producción y ventas definidos y asignados registrados en libros y presentados en estados financieros, son de responsabilidad exclusiva de la Administración de la compañía.

Descripción			
Pérdida contable		-1.224,83	361.069,30
CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA			
Pérdida contable		-1.224,83	361.069,30
Gastos no deducibles		35.010,06	886,28
100% otras rentas exentas		0,00	287.597,97
Base Imponible Impuesto a la Renta		33.785,23	74.357,61
Total Impuesto a la renta causado		7.432,75	16.358,67
COMPUTO DEL IMPUESTO A LA RENTA			
Impuesto a la renta causado		10.344,05	16.358,67
Saldo crédito tributario años anteriores		18.605,09	23.546,17
Retenciones en la fuente ejercicio fiscal corriente		9.256,66	9.604,71
Anticipo pagado		739,34	1.812,88
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE		-18.257,04	-18.605,09

NOTA (30) EVENTOS SUBSECUENTES

a) Declaración de la Administración

Entre diciembre 31 del 2014 y el 20 de marzo del 2015 (fecha de emisión del presente informe), no se produjeron eventos o acontecimientos que en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener efectos significativos en la presentación de los estados financieros con corte al cierre del periodo, en diciembre 31 del 2014. Por consiguiente, no se registran eventualidades que podrían afectar la presentación de estados financieros, derivadas de cualquier contingente con relación a sus operaciones al cierre de este periodo, incluyendo el Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia, en caso de existir esta obligación. De igual forma, las asunciones o estimaciones practicadas por la Administración en registros contables y balances en concordancia con esta Declaración, son de su exclusiva responsabilidad.

b) Informe de cumplimiento de obligaciones tributarias

El Servicio de Rentas Internas a través de sus resoluciones dispone la presentación del informe de cumplimiento de obligaciones tributarias a los contribuyentes sujetos a auditoría externa, mismos que son responsables del contenido, la preparación y la oportuna presentación de la información sobre la cual los auditores externos presentan dicho Informe; formatos que se encuentran disponibles en las oficinas del SRI o en su página WEB: www.sri.gob.ec.

Esta disposición debe ser acatada por la Administración de la compañía auditada para su cumplimiento, en cuanto a plazos y contenido de la información a remitirse al SRI, previa revisión de los auditores externos, en lo referente al cumplimiento de obligaciones tributarias.

c)

Cumplimiento de normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor

En concordancia con la Resolución No. 04.Q.II.001 emitida por el Señor Superintendente de Compañías, Valores y Seguros publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, y en referencia al Art. Primero, la Administración de la compañía, en el Informe Anual de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del 2014, debe divulgar los asuntos pertinentes y referentes a esta Resolución.

d)

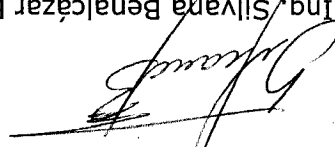
Mantenimiento de controles internos

La Administración de la compañía auditada ha establecido controles internos razonables, tendientes a salvaguardar las propiedades de esta y prevenir fraudes e irregularidades, sin haberse evidenciado durante el proceso de auditoría, **riesgos que impacten en la opinión de los estados financieros.**

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

- e) **Opinión sobre la metodología y los ajustes practicados en precios de transferencia**
Según criterio de la Administración de la compañía auditada, no está obligada a presentar este estudio.

Legalizado por:



Ing. Silvana Benalcázar B.,
Representante legal,
Registro CPA. No. 17- 4327.

Quito DM., marzo 20, 2015.

Adico C. Ltda.
Registro de Auditores Externos
Superintendencia de Compañías,
Valores y Seguros del Ecuador.
No. SC-RNAE-034.

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLO"

Información Suplementaria
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2014 y 2013
(Expresados en Dólares de Estados Unidos de América)

III. INFORMACION SUPLEMENTARIA

ANÁLISIS DEL PATRIMONIO

DETALLE	AL 31-12-2013	MOVIMIENTOS	AL 31-12-2014
SALDO			SALDO

CAPITAL SOCIAL	50.000,00	0,00	50.000,00
TOTAL CAPITAL SOCIAL	50.000,00	0,00	50.000,00
RESERVAS			
Reserva legal	19.046,63	34.471,06	53.517,69
Reserva facultativa		266.690,29	266.690,29
TOTAL RESERVAS	19.046,63	301.161,35	320.207,98

OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Resultados por aplicación primera vez de NIIF	1.177.542,38	0,00	1.177.542,38
Propiedad, planta y equipo			
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES	1.177.542,38	0,00	1.177.542,38

RESULTADOS ACUMULADOS			
Resultados por aplicación primera vez de NIIF	-23.418,05	-1.341,66	-23.418,05
Ajuste a valor razonable activos financieros	-1.341,66	-1.341,66	-1.341,66
Reconocimiento de propiedad, planta y equipo	-156.856,69	-156.856,69	-156.856,69
Reconocimiento de otros activos	-12.904,33	-12.904,33	-12.904,33
Prestaciones sociales no consideradas			
SUMAN:	-194.520,73	0,00	-194.520,73

UTILIDADES/PERDIDAS ACUMULADAS			
Ganancias acumuladas	24.667,74	-11.850,16	24.667,74
Perdidas acumuladas	-12.817,58	-11.850,16	-24.667,74
SUMAN:	11.850,16	-11.850,16	0,00
Reserva de capital	52.877,35	0,00	52.877,35
SUMAN:	52.877,35	0,00	52.877,35

TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	-129.793,22	-11.850,16	-141.643,38
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO			
Utilidad neta ejercicio 2013	344.710,63	-344.710,63	0,00
Pérdida neta ejercicio 2014		-11.568,88	-11.568,88
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	344.710,63	-356.279,51	-11.568,88
TOTAL PATRIMONIO	1.461.506,42	-66.968,32	1.394.538,10

FLORES DEL AMAZONAS S.A. "AMAFLOR"

Abreviaturas del Informe
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2014

IV. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME

DETALLES	EQUIVALENTES
S.A.	Sociedad Anónima
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados
Art.	Artículo
No.	Número
US. \$.	Dólares de Estados Unidos de América
%	Porcentaje
BONES	Sistema Contable Administrativo BONES
Cta. Cte.	Cuenta corriente
SRI	Servicio de Rentas Internas
IVA	Impuesto al Valor Agregado
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
CORPEI	Corporación de Promoción de Exportaciones e Inversiones