



AGILESA C.A
CONSTRUCTORA - INMOBILIARIA

INFORME DEL GERENTE

A: Los Señores Accionistas de la Compañía Construcciones, Importaciones y representaciones. AGILESA C.A.

Mediante el present, informo a ustedes de las actividades realizada durante el periodo económico del año 2007.

Como siempre expongo en el informe y digo que se ha dado cumplimiento al proyecto de construcción del Conjunto Residencial Los Álamos en su totalidad, y en cuanto a su comercialización nos falta todavía un total del 10% que representa un valor de más o menos \$ 450.000,00 Dólares los mismos que están ya negociados y esperamos en este año/2008 dar en su totalidad por terminado el proyecto " Los Álamos" en sus dos torres".

Los informes económicos tanto de los costos incurridos como el los gastos generales y administrativos se presentaran al finiquito total de la mencionada Obra. Es para mi un placer el haber terminado la obra en su totalidad tanto en la construcción, de acuerdo a lo planificado; como en la comercialización, de acuerdo a los planificado.

En este año, 2007, como se propuso se ha dado inicio con el proyecto Rosita en Pomàsqui. Obra que se encuentra ya en etapa final y es más, ya se ha dado inicio a la comercialización de los departamentos en mención y se espera llegar a un buen fin durante el año /2008. El Apoyo económico se ha obtenido de los recursos otorgados de los fondos de los Álamos. Prestamos personales, Prestamos de los accionistas y el Crédito que se nos ha concedido por parte varios proveedores, los mismos que se han pagado en un 80% al termino del período/2007.

Como se podrá ver, pese a las dificultades que se nos ha presentado hemos salido adelante, pese a la suspensión del las cuentas bancarias por la Superintendencia de Bancos, situación que se presentó por unos sobregiros no atendidos a tiempo, pero se nos ha garantizado renovar nuestra competencia a partir del mes de Enero/2008..

En cuanto a las obligaciones tributarias se ha cumplido de manera cabal y oportuna. Me place terminar este informe diciendo "hemos alcanzado las metas propuestas".

Atentamente

Arq. Carlos Baraja S.
GERENTE GENERAL