

OPINION DE LOS AUDITORES EXTERNOS

A los señores miembros y accionistas de:

“CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES AGILESA C. A.”

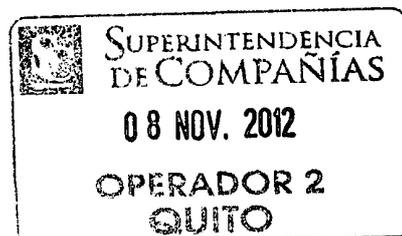
Se ha procedido a auditar el Balance General que se acompaña de la compañía **“CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES AGILESA C. A.”** por el período cortado el 31 de Diciembre de 2010 y los correspondientes Estado de Resultados, de cambios en el Capital Contable y Estado de Flujo de Efectivo por el año que terminó en esa fecha.

La preparación y presentación de los Estados Financieros de acuerdo con el marco de referencia de información financiera aplicable, son responsabilidad de la administración de la compañía, por consiguiente la Auditoria de los Estados Financieros no releva a la administración ni a los encargados del gobierno de sus responsabilidades.

La seguridad razonable (no absoluta) de la información contable se obtiene mediante el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean estas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables de acuerdo a las circunstancias.

Nuestra responsabilidad es la de formar y expresar una opinión sobre los Estados Financieros, efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoria,, planificando la intervención de auditoria mediante una “evaluación de su control interno” como demanda una de las normas de Auditoria Internacional.

Por tanto se aplicaron procedimientos destinados a la obtención de evidencias de Auditoria sobre los saldos y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye una evaluación de riesgo de distorsiones significativas en los Estados Financieros por fraude o error. Esta evaluación considera los controles internos de la compañía, relevantes en la preparación y presentación razonable de sus Estados Financieros; y, se diseñó procedimientos de Auditoria adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad interna de la compañía. Así mismo se evaluó las prácticas y principios de contabilidad utilizados, mismas que son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.



Consideramos que la evidencia de Auditoria que se ha obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base sobre la cual expresamos nuestra opinión de Auditoria

En nuestro informe, los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente los aspectos importantes de la compañía **"CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES AGILESA C. A."** por el período fiscal cortado el 31 de Diciembre de 2010, además de los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año que termina en esa fecha y que fueron preparados de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspecto de las Normas Internacionales de Información financiera.

El presente informe se dirige hacia la administración de la compañía **"CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES AGILESA C. A."** quien está en la responsabilidad de precautelar los intereses de los accionistas.

De conformidad con lo señalado por la Resolución de la Superintendencia de Compañías número 08.G. DSC.010 emitida el 20 de Noviembre de 2008 publicada en el Registro Oficial número 498 del 31 de Diciembre de 2008, las empresas sujetas a su control están sujetas a la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera. (NIIF)

El 11 de Octubre de 2011, la Superintendencia de Compañías emite la Resolución SC. ICI. CPAIFRS. G.11.010 publicada en el Registro Oficial número 566 del 28 de Octubre del mismo año, mediante la cual se expide el Reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información financiera (NIIF) completas y de las Normas Internacionales de Información financiera para pequeñas y medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

"CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES AGILESA C. A." aplicará el registro, preparación y presentación de Estados Financieros a partir del 01 de Enero de 2012.


Eco. Fabián Álvarez Aguirre
AUDITOR EXTERNO
REGISTRO: SRN.NE.501

Noviembre 05 del 2012



"CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES AGILESA C. A."

**BALANCE DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DE
2010
(Expresado en dólares)**

		NOTAS	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
1.	<u>ACTIVO</u>			
1.01.	CORRIENTE DISPONIBLE	NOTA 5		30,30
1.01.02	BANCOS		30,30	
1.02.	CORRIENTE EXIGIBLE	NOTA 6		7.306,27
1.02.01.01	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO		7.306,27	
1.03.	CORRIENTE REALIZABLE	NOTA 7		620.056,51
1.03.01.	OBRAS EN CURSO			
1.03.01.01.002	HIDROSANITARIOS		584.437,13	
1.03.01.01.003	OBRAS EN PROCESO		35.619,38	
1.05.	ACTIVO NO CORRIENTE	NOTA 8		253.630,01
	<u>SUMA EL ACTIVO DEL EJERCICIO</u>			<u>881.023,09</u>

Ver notas a los Estados Financieros

**BALANCE DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
(Expresado en dólares)**

		NOTAS	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
2.	<u>PASIVO</u>			
2.01.	PASIVO CORRIENTE			
2.01.01.	CUENTAS POR PAGAR	NOTA 9		232.756,71
2.01.01.01	PROVEEDORES		12.056,19	
2.01.01.02	DEUDAS FISCALES		12.724,71	
2.01.01.03	BENEFICIOS POR PAGAR		11.876,50	
2.01.01.04	DEUDAS AL IESS		5.136,84	
2.01.01.06	DIFERIDOS Y PROVISIONES		140.444,33	
2.01.02.	DOCUMENTOS POR PAGAR		50.518,14	
2.02.	PASIVO NO CORRIENTE	NOTA 10		637.785,92
2.02.01.01.	DEUDAS BANCARIAS		6.309,07	
2.02.02.01.	DEUDAS A LARGO PLAZO		631.476,85	
	<u>SUMA EL PASIVO DEL EJERCICIO</u>			<u>870.542,63</u>
3.	<u>PATRIMONIO</u>	NOTA 11		10.480,86
	<u>SUMA EL PASIVO Y EL PATRIMONIO</u>			<u>881.023,49</u>

Ver notas a los Estados Financieros

**ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
(Expresado en dólares)**

CUENTA	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
4.01		205,420.75
INGRESOS OPERACIONALES		
4.01.01.01.001 Ventas con Tarifa 12%	28,546.22	
4.01.01.01.002 Ventas con tarifa 0%	176,874.53	
6.01.01.		201,557.12
COSTOS Y GASTOS		
UTILIDAD OPERACIONAL		3,863.63
15% PARTICIPACION LABORAL		-579.54
UTILIDAD DEL EJERCICIO		3,284.09
UTILIDAD GRAVABLE		821.02

Ver notas a los Estados Financieros

"CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES AGILESA C. A."

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

(EXPRESADO EN DOLARES)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	OTRAS RESERVAS	PERDIDAS	UTILIDAD	UTILIDAD	TOTAL
					EJERCICIOS ANTERIORES	EJERCICIOS ANTERIORES	EJERCICIO ACTUAL	
Saldo al 01 de Enero de 2010	1.000,00	500,00	3.207,08	9.771,66	-17.194,58	5.475,07		2.759,23
Reclasificación de Cuentas				-9.771,66		15.029,82		5.258,16
Utilidad Neta del año 2010							2.463,07	2.463,07
Saldo al 31 de Diciembre de 2010	1.000,00	500,00	3.207,08	0,00	-17.194,58	20.504,89	2.463,07	10.480,46

Las notas adjuntas forman parte de los Estados Financieros

"CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES AGILESA C. A."

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.-
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en dólares)**

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDAD DE OPERACIÓN

Ajustes que concilian la utilidad neta con el efectivo neto provisto por actividades de operación

Utilidad Neta del Período **3.284,09**

Depreciación de Mobiliario y Equipo 6.180,64

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACION **9.464,73**

Cuentas por Cobrar 356.224,53

Inventarios 35.619,38

Cuentas por Pagar -852.442,59

Otras Cuentas por Pagar 6.309,07

Prestaciones y Beneficios Sociales -9.000,68

Total de Ajustes a la Utilidad Neta. **-453.825,56**

EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION

Flujo de Efectivo por Actividades de Inversión.

Incremento de Otros Activos 44.253,17

Adiciones en Propiedad Planta y Equipo (Neto) 68.113,10

EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION **112.366,27**

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Dividendos Pagados 0,00

Aportes en Efectivo 0,00

Incremento de Pasivo a Largo Plazo 631.476,85

EFFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO **631.476,85**

Incremento Neto de Efectivo -641,80

Efectivo al Inicio del Ejercicio. 672,10

EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO **30,30**

Ver notas a los Estados Financieros

En la ciudad de Quito, capital de la República del Ecuador, el miércoles seis de Octubre de mil novecientos noventa y tres, ante el doctor Manuel José Aguirre, Notario Vigésimo Segundo de este cantón, se presenta el Acta de Junta de Accionistas por el cual se eleva a escritura pública el Cambio de Denominación, Aumento de Capital, Reforma de Estatutos y Ampliación del Objeto social de la "Constructora Inmobiliaria Nueva Familia S. A."

El cambio de denominación será de "Constructora Inmobiliaria Nueva Familia S. A." a "CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES AGILESA C. A.", el aumento de su capital a cinco millones de Suces y la reforma de sus Estatutos.

De acuerdo con la artículo Tercero, la compañía tendrá por objeto la construcción de obras de Ingeniería, arquitectura y urbanística, la Importación, producción y distribución, comercialización y representación de fabricantes y proveedores nacionales y extranjeros, la exportación de bienes manufacturados, productos industriales, artesanales, la compañía podrá también fabricar o ensamblar los artículos o productos señalados como objeto social de la comercialización;

Para el cumplimiento de su objeto social la compañía podrá realizar toda clase de actos permitidos o no prohibidos por la Ley, inclusive asociarse con personas naturales o jurídicas, o constituir compañía de cualquier especie, sin perjuicio de la prohibición previstas en otras leyes.

El quince de Diciembre de mil novecientos noventa y tres, queda inscrito el presente documento y Resolución número dos mil doscientos setenta y seis, del señor Intendente de Compañías de Quito, el veinte y tres de Noviembre de Mil novecientos noventa y tres, bajo el número 2790 del Registro Mercantil, tomo 124. Se tomó nota al margen de la inscripción número 1252 del Registro Mercantil de tres de Octubre de mil novecientos ochenta y cinco a fojas 2547, tomo 116. Suscribe la presente el doctor Gustavo García Banderas, Registrador Mercantil del Cantón Quito.

SUSCRIPCION Y PAGO DEL CAPITAL

ACCIONISTAS	CAPITAL	NUMERO
	ACTUAL	ACCIONES
Arg. Carlos Baraja	4.597.000,00	4.597
Sra. Delia Gallardo.	200.000,00	200
Sr. Antonio Gallardo	200.000,00	200
Sr. Teófilo Espinoza	2.000,00	2
Srta. María José Parra	1.000,00	1
TOTAL DE CAPITAL	5.000.000,00	5.000

El capital social de la compañía al 31 de diciembre del 2010 asciende a mil dólares de los estados Unidos de Norteamérica, conformado de la siguiente manera:

SUSCRIPCION Y PAGO DEL CAPITAL

ACCIONISTAS	CAPITAL	NUMERO
	31 DIC. 2010	ACCIONES
Sr. Carlos Andrés Baraja Gallardo	488,00	488
Sr. César Enrique Baraja Gallardo	488,00	488
Arq. Carlos Baraja Sánchez	8,00	8
Sr. Sergio Antonio Baraja Sánchez	8,00	8
Sra. Delia María Gallardo Cajas	8,00	8
TOTAL DE CAPITAL	1.000,00	1.000

Ante el Servicio de Rentas Internas, la empresa debe presentar las siguientes obligaciones tributarias: Anexo en relación de Dependencia, Anexo Transaccional Simplificado, Declaración anual de Impuesto a la Renta, Declaraciones mensuales de Impuesto al Valor Agregado y Retenciones en la Fuente de Impuesto a la Renta.

2.- OBJETO DE LA COMPAÑÍA.-

“CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES AGILESA C. A.” tendrá por objeto la construcción de obras de ingeniería civil, en especial la construcción y edificación de viviendas unifamiliares o bajo el régimen de propiedad horizontal, además de llevar adelante planes de lotización, urbanización o afines, etc.. Para cuyo efecto la compañía adquirirá toda clase de bienes inmuebles y raíces, para el cumplimiento del objeto social. Podrá además realizar importaciones de equipos, maquinarias y demás bienes relacionados con la construcción, sin perjuicio de prohibiciones establecidos en otras leyes, la compañía no podrá dedicarse a ninguna de las actividades previstas en el artículo veintisiete de la Ley de Regulación Económica y control del gasto público, cuyo alcance fija la Regulación ciento veinte-ocho y tres de la Junta Monetaria.

3. ASPECTOS ECONÓMICOS RELEVANTES DE LA ECONOMIA ECUATORIANA

A partir de enero del 2000 el Gobierno Central decretó la dolarización de la economía del país, por lo que a partir de la referida fecha, la moneda de circulación en el Ecuador corresponde al dólar de los Estados Unidos de Norteamérica.

4. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los mismos que requieren que la Gerencia realice ciertas estimaciones y aplique ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y realizar las revelaciones que ayuden a lograr un mayor entendimiento de los mismos.

El sistema contable que mantiene la empresa, se rige por las normas y mandatos que establece la Federación Nacional de Contadores Públicos del Ecuador, las cuales han sido autorizadas por la Superintendencia del país.

Tanto los ingresos, los Costos de Producción y Ventas y los Gastos de Administración, Ventas, Funcionamiento y Financieros han sido preparados en base a la emisión de facturas, Notas de Débito y Crédito, Comprobantes de Pago y demás documentación que se requiere para establecer los resultados finales.

Cambio de moneda.- Los Estados financieros han sido preparados en US. Dólares Norteamericanos como resultado del proceso de dolarización de la economía a través del cual el gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país.

Propiedades, planta y equipo.- Fueron contabilizados al costo histórico de adquisición. El costo ajustado de las propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil de los activos.

Las tasas anuales de depreciación son las siguientes:

Equipos de Oficina	10 %
Maquinaria y Equipo	10 %
Vehículos	20 %
Muebles y enseres	10 %
Equipo de computación	33%

Provisión para cuentas incobrables.- Es una Cuenta que cubre las posibles pérdidas que pueden producirse en la recuperación de la cartera, se establecen en base a lo determinado por la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y a la evaluación de las cuentas.

La empresa, en el presente ejercicio no contabiliza valor alguno como Provisión para Cuentas Incobrables.

ACTIVO.- Cuenta 1.)

NOTA 5.- ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE.- (Cuenta 1.01.)

Dentro de esta Cuenta, la empresa a debitado y acreditado valores de acuerdo con la disponibilidad y requerimientos del movimiento de Bancos, cuyos saldos finales y conceptos corresponden a:

1.01.	ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE	30,30
1.01.02	BANCOS	
1.01.02.01.002	Banco Internacional Cuenta Ahorros	30,30

NOTA 6.- ACTIVO CORRIENTE EXIGIBLE.- (Cuenta 1.02.)

El Activo Exigible de la empresa lo conforman valores que corresponden a pagos de impuestos anticipados, cuya documentación de respaldo lo mantiene la empresa dentro de sus archivos, correspondiendo sus saldos y conceptos al 31 de Diciembre los siguientes:

1.02.	ACTIVO CORRIENTES EXIGIBLES	7.306,27
1.02.01.	CREDITO TRIBUTARIO	
1.02.01.01	Crédito Tributario a favor del Sujeto Pasivo	7.306,27

NOTA 7.- ACTIVO CORRIENTE REALIZABLE.- Cuenta 1.03.)

Esta Cuenta conlleva los Inventarios de Hidrosanitarios y Departamentos para la venta que se hallan en proceso de construcción, cuyos saldos y conceptos al 31 de Diciembre corresponden a los siguientes, dejándose establecido que la toma de los Inventarios fue efectuada por el personal de la compañía.

1.03.	ACTIVO CORRIENTE REALIZABLE	620.056,51
1.03.01	OBRAS EN CURSO	
1.03.01.01	MATERIALES	
1.03.01.01.002	Hidrosanitarios	584.437,13
1.03.01.01.003	Obras en proceso	35.619,38

NOTA 8.- ACTIVO NO CORRIENTE.- (Cuenta 1.2.)

Se deja establecido que los activos de la empresa fueron contabilizados a su Costo Histórico, siguiendo las normas establecidas para la Depreciación correspondiente de acuerdo con los principios de general aceptación en el Ecuador, cuyos saldos y conceptos al 31 de Diciembre son los siguientes:

1.05	ACTIVO NO CORRIENTE	253.630,01
1.05.01.01	ACTIVO DEPRECIABLES	55.419,22
1.05.01.01.001	Muebles y Enseres	902,47
1.05.01.01.002	Equipo de Oficina	7.396,00
1.05.01.01.003	Equipo de Computación	13.492,00
1.05.01.01.004	Vehículos	0,00
1.05.01.01.005	Maquinaria y Equipo	24.925,87
1.05.01.01.006	Herramientas	8.702,88
1.05.01.02	DEPRECIACION ACUMULADA	-50.113,30
1.05.01.02.001	Muebles y Enseres	-98,43
1.05.01.02.002	Equipo de Oficina	-4.772,82
1.05.01.02.003	Equipo de Computación	-12.994,01
1.05.01.02.004	Vehículos	0,00
1.05.01.02.005	Maquinaria y Equipo	-24.719,08
1.05.01.02.006	Herramientas	-7.528,96
1.05.01.03	NO DEPRECIABLES	248.324,09
1.05.01.03.001	Terrenos	248.324,09

PASIVO.- (Cuenta 2.)

PASIVO CORRIENTE.- (Cuenta 2.01.)

NOTA 9.- CUENTAS POR PAGAR

Las siguientes son las Cuentas por Pagar que registra la empresa, cuya documentación de respaldo mantiene la empresa dentro de sus archivos, correspondiendo sus saldos y conceptos al 31 de Diciembre del 2010.

Las Cuentas que conlleva esta cuenta general, corresponden a las de Proveedores, Deudas Fiscales, beneficios por pagar, Deudas IESS, Diferidos y Provisionen así como Documentos por pagar.

2.	PASIVO	
2.01.	PASIVO CORRIENTE	232.756,71
2.01.01	CUENTAS POR PAGAR	
2.01.01.01.	PROVEEDORES	12.056,19
2.01.0101.001	Proveedores Locales	8.896,19
2.01.0101.003	Cuentas por Pagar a Terceros	3.160,00
2.01.01.02.	DEUDAS FISCALES	12.724,71
2.01.01.02.005	IVA por Pagar	590,73
2.01.01.02.021	Retenciones por Pagar	327,16
2.01.01.02.006	Impuesto a la Renta por Pagar	10.985,80
2.01.01.02.007	Impuesto a la Renta por Pagar 2010	821,02
2.01.01.03.	BENEFICIOS POR PAGAR	11.876,50
2.01.01.03.002	Décimo Tercer Sueldo	326,67
2.01.01.03.003	Décimo Cuarto Sueldo	910,00
2.01.01.03.006	Utilidades por Pagar	8.095,32
2.01.01.03.005	Utilidades por Pagar 2010	579,54
2.01.01.03.007	Vacaciones	1.964,97
2.01.01.04.	DEUDAS IESS	5.136,84
2.01.01.04.001	Aportes Personales	1.466,08
2.01.01.04.002	Aportes Patronales	1.977,64
2.01.01.04.003	Préstamos al IESS	1.693,12
2.01.01.06.	DIFERIDOS Y PROVISIONES	140.444,33
2.01.01.06.001	Anticipo a Clientes	115.652,08
2.01.01.06.004	Baraja Rosita	19.900,00
2.01.01.06.005	Baraja Andrés	4.892,25
2.01.02.	DOCUMENTOS POR PAGAR	50.518,14
2.01.02.01.002	Intereses Bancarios	50.518,14

NOTA 10.- PASIVO NO CORRIENTE.- (Cuenta 5.02.01)

Dentro de esta Cuenta, la Contabilidad registra los Préstamos Bancarios y Otras Cuentas por Pagar, cuyos saldos al 31 de diciembre del 2010 son los siguientes; la documentación de respaldo consta en los archivos que mantiene la empresa.

2.02.	PASIVO NO CORRIENTE	637.785,92
2.02.01.01	DEUDAS BANCARIAS	
2.02.01.01.001	Préstamos Bancarios	6.309,07
2.02.02.01	DEUDAS A LARGO PLAZO	
2.02.02.01.001	Cuentas por Pagar	631.476,85

PATRIMONIO.-

NOTA 11.- PATRIMONIO.- (Cuenta 3.)

El capital social de la compañía al 31 de diciembre del 2010 asciende a mil dólares de los estados Unidos de Norteamérica, conformado por las aportaciones del señor Carlos Andrés Baraja Gallardo cuatrocientos ochenta y ocho dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, (\$. 488,00), Señor Baraja Gallardo César Enrique cuatrocientos ochenta y ocho dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (488,00), Arq. Baraja Sánchez Carlos ocho dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (\$. 8,00), Señor Baraja Sánchez Sergio Antonio ocho dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (\$. 8,00) y Señora Gallardo Cajas Delia María ocho dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (\$. 8,00).

Reserva Legal.- De acuerdo con la Ley de Compañías, se requiere que por lo menos el 10% de la utilidad de un ejercicio, sea contabilizada como Reserva Legal, hasta que ésta se sitúe en el 50% del capital social, la cual no es disponible para la cancelación de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Reserva de Capital.- En este rubro se incluyen las cuentas: reserva legales, facultativas, estatutarias y las que provienen por la revalorización del patrimonio y Reexpresión Monetaria; Cuentas que se originaron en la corrección monetaria del patrimonio y, de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores respectivamente, transferidos a esta cuenta el 31 de Marzo de 2000. Esta Reserva puede ser total o parcialmente capitalizada, no siendo susceptible de pago de dividendos en efectivo.

Los siguientes son los conceptos y valores que conforman el Patrimonio de la empresa al 31 de Diciembre de 2010:

3.	PATRIMONIO	10.480,46
3.01	CAPITAL	1.000,00
3.01.01.01.001	Capital Social	1.000,00
3.02	RESERVAS	3.707,08
3.02.01.01.001	Reserva Legal	500,00
3.02.01.01.002	Reserva Facultativa	3.207,08
3.03	RESULTADOS	5.773,38
3.03.01.01.001	Resultado del Ejercicio 2010	2.463,07
3.03.01.01.002	Pérdidas Acumuladas	-17.194,58
3.03.01.01.003	Utilidades No Distribuidas	20.504,89

NOTA 12.- RESULTADOS DEL EJERCICIO.-

Los siguientes son los valores y conceptos que intervienen en el resultado final del ejercicio:

4.	INGRESOS		205.420,75
4.01	INGRESOS OPERACIONALES		
4.01.01.01.001	Ventas con 12%	28.546,22	
4.01.01.01.002	Ventas con 0%	176.874,53	
6.01.01	COSTOS Y GASTOS		201.557,12
6.01.01.01.001	Compras Netas Locales de Bienes no Producidos	23.500,00	
6.01.01.01.002	Sueldos y Salarios	47.159,95	
6.01.01.01.003	Beneficios Sociales, Indemnizaciones	60.070,31	
6.01.01.01.004	Honorarios	1.502,17	
6.01.01.01.005	Mantenimiento y Reparaciones	1.112,19	
6.01.01.01.006	Combustibles	1.712,14	
6.01.01.01.007	Promoción y Publicidad	4.681,32	
6.01.01.02.001	Suministros y Materiales	357,08	
6.01.01.02.002	Transporte	76,73	
6.01.01.02.003	Intereses Bancarios	725,73	
6.01.01.02.004	Seguros y Reaseguros	393,38	
6.01.01.02.005	Gastos de Gestión	420,65	
6.01.01.02.006	Impuestos, contribuciones y Otros	1.774,32	
6.01.01.02.007	Depreciación de Activos	6.180,64	
6.01.01.02.008	Servicios Básicos	11.840,82	
6.01.01.02.009	Servicios Prestados	40.049,69	
	UTILIDAD DEL EJERCICIO		3.863,63

NOTA 13.- PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA.-

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad neta considerada para efectos del cálculo del Impuesto a la Renta.

De acuerdo con disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno, la tarifa de Impuesto, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución.

La compañía ha preparado la respectiva Conciliación Tributaria y presentado la Declaración sustitutiva de Impuesto a la Renta original mediante el formulario número 57179429 Serial 870660611043 el 01 de octubre de 2012 cuyo detalle es el siguiente:

UTILIDAD DEL EJERCICIO	3.863,63
15% Participación Trabajadores	579,54
UTILIDAD GRAVABLE	3.284,09
25% IMPUESTO A LA RENTA	821,02

NOTA 14.- COMPROMISOS ADQUIRIDOS.

La compañía no mantiene ningún compromiso importante que implique cambios fundamentales en sus estructuras financieras.

NOTA 15.- EVENTOS SUBSECUENTES.

Al 31 de diciembre de 2010 no se produjeron cambios que afecten los rubros de Activos, Pasivos y Patrimonio de los accionistas.