

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La compañía INMOBILIARIA SAMCOA S. A. domiciliada en la ciudad de Quito, cuya actividad económica principal arrendamiento de inmuebles presenta las siguientes notas a los estados financieros del año 2014.

**Sistema Contable** La contabilidad y los estados financieros de la compañía INMOBILIARIA SAMCOA S. A. se ciñen a las normas y prácticas de contabilidad generalmente aceptadas, disposiciones de la Superintendencia de Compañías y normas expresas en el Ecuador.

**Deudores** La cartera de clientes tiene una rotación muy baja ya que la mayoría de adquisiciones son pagadas de forma inmediata, no tenemos deudores morosos.

En el año 2014 ha existido un movimiento normal de compra y ventas por eso obtuvimos una pérdida de 3653.54 USD, ya que los gastos fueron más altos para el funcionamiento de la compañía

### **Activos Disponibles.**

Documentos y cuentas x Pagar	29142.64
Capital Social	5000.00
Pérdida	6953.19
Ventas	30572.79
Gastos Operacionales	37525.98