

Quito, abril 30 de 2019

**SEÑORES ACCIONISTAS DE SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA SOPALIN S.A.**

En cumplimiento con las funciones de Comisario Principal y conforme con las disposiciones legales vigentes, procedí a la revisión del Estado de Situación Financiera, del Estado de Resultados Integrales, del Estado de Cambios en el Patrimonio, del Estado de Flujos de Efectivo, de las Notas a los Estados Financieros y, de las políticas contables aplicadas por **SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA SOPALIN S.A.** durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018; en base de la revisión efectuada a los documentos sometidos a mi análisis, los que son responsabilidad absoluta y total de la Administración de la compañía; mi responsabilidad se circunscribe a expresar una opinión sobre los resultados obtenidos y reflejados en esos documentos..

1. Las cifras presentadas en los estados financieros guardan correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad de la Compañía; y en mi opinión, basado en mi revisión y en los informes de los Auditores Independientes, las cifras presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de **SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA SOPALIN S.A.**, al 31 de diciembre del 2018 y son resultado de sus operaciones, de los cambios en su patrimonio y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, registrados de acuerdo con NIIF Normas Internacionales de Información Financiera
2. Para cumplir la función encomendada recibí la total colaboración, asistencia, coordinación y ayuda, especialmente por parte del personal del área financiera y contable, mismos que sin restricciones han puesto a disposición los registros, comprobantes y procedimientos aplicados en su trabajo, obteniendo fotocopias impresas o archivos magnéticos que son parte de mi archivo del trabajo ejecutado, por lo que expreso mi reconocimiento
3. He cumplido, como parte integrante de la revisión de los referidos estados financieros, con lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y en virtud de los resultados de tal revisión informo a ustedes lo siguiente:
  - a. Las cifras presentadas en los estados financieros al 31 de diciembre del 2018 concuerdan con los libros de contabilidad de la Compañía a esa fecha y con la documentación presentada a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.
  - b. He revisado los términos del Estudio emitido por Actuaría Consultores Cía Ltda, en relación con los cálculos relacionados con los rubros de Jubilación Patronal e Indemnizaciones Laborales, preparado según disposiciones contables vigentes, mismo que constituye el documento base para el registro de las provisiones legales.
  - c. Revisé la documentación societaria de la empresa, especialmente la correspondiente a las Sesiones de Junta General, Juntas Generales Extraordinarias, Sesiones de Directorio, determinando que la Administración ha dado cumplimiento con las disposiciones emitidas en las mismas.

- d. El cumplimiento de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como los criterios de aplicación de las normas contables, son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.
  - e. Respecto a las disposiciones constantes en el artículo 279, numeral 11, de la Ley de Compañías, no he recibido denuncias ni ha llegado a mi conocimiento algún asunto que deba ser informado.
4. Las obligaciones que la empresa ha realizado para el desarrollo de sus operaciones están debidamente auditadas por los Auditores Externos

Este informe de Comisario se emite exclusivamente para información y uso de los accionistas y Administración de la Compañía y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control; y no debe ser utilizado para otros propósitos.

#### **OPINIÓN**

En mi opinión; los estados financieros sometidos a mi análisis, así como la información contable y societaria revisada, presentan razonablemente la situación de la empresa en todas las circunstancias del entorno en el cual se desarrolló la actividad de **SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA SOPALIN S.A.**, y refleja efectivamente la situación financiera y la forma en la cual la administración cumplió su actividad durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018, no encontrando indicios que me induzcan a omitir mi opinión

Muy atentamente

**Ec. Gustavo Montenegro Zaldumbide**

SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA SOPALIN S.A.

ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES

(Datos en Dólares)

ANEXO N° 1

CUENTAS	Dic 31/2018	%	Dic 31/2017	%	AUMENTOS	DISMINUCIONES
<b>ACTIVO</b>						
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>						
Efectivo y equivalentes de efectivo	24.083	0,57%	190.244	4,47%	0	166.161
Ctas por Cobrar comerciales y Otras Ctas	65.982	1,56%	133.640	3,14%	0	67.658
Ctas por Cobrar a Ctas Relacionadas	1.701.424	40,12%	1.529.169	35,96%	172.255	0
Inventarios	294.361	6,94%	349.470	8,22%	0	55.109
Impuestos por Recuperar	227.538	5,37%	190.927	4,49%	36.611	0
Anticipos a proveedores	74.964	1,77%	71.544	1,68%	3.420	0
Otros Activos	3.286	0,08%	7.959	0,19%	0	4.673
<b>Total Activos Corrientes</b>	<b>2.391.638</b>	<b>56,39%</b>	<b>2.472.953</b>	<b>58,15%</b>	<b>0</b>	<b>81.315</b>
<b>Activos no Corrientes (valor neto)</b>						
Propiedad, planta y equipos	1.849.429	43,61%	1.779.406	41,80%	3.087	0
Inversiones en asociadas (Inbiciales)	0	0,00%	2.160	0,05%	0	2.160
<b>Total Activos No Corrientes</b>	<b>1.849.428</b>	<b>43,61%</b>	<b>1.779.406</b>	<b>41,85%</b>	<b>70.022</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>4.241.066</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.252.359</b>	<b>100,00%</b>	<b>0</b>	<b>11.293</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>						
<b>PASIVOS CORRIENTE</b>						
Obligaciones Financieras	151.802	3,58%	711.798	16,74%	0	559.996
Ctas por Pagar comerciales y Otras Ctas	575.710	13,57%	182.432	4,29%	393.278	0
Ctas por Pagar a Compañías relacionadas	643.153	15,16%	526.188	12,37%	116.965	0
Obligaciones Sociales	66.910	1,58%	60.164	1,41%	6.746	0
Impuestos por Pagar	10.617	0,25%	13.998	0,33%	0	3.381
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>1.448.192</b>	<b>34,15%</b>	<b>1.494.580</b>	<b>35,15%</b>	<b>0</b>	<b>46.388</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>						
Obligaciones por beneficios definidos	714.447	16,85%	629.060	14,79%	85.387	0
Impuesto a la renta diferido	175.432	4,14%	183.142	4,31%	0	7.710
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>889.879</b>	<b>20,98%</b>	<b>812.202</b>	<b>19,10%</b>	<b>77.677</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>2.338.071</b>	<b>55,13%</b>	<b>2.306.782</b>	<b>54,25%</b>	<b>31.289</b>	<b>0</b>
<b>PATRIMONIO</b>						
Capital Social	1.000.000	23,58%	1.000.000	23,52%	0	0
Reserva Legal	254.462	6,00%	250.723	5,90%	3.739	0
Reservas Acumuladas	171.103	4,03%	171.103	4,02%	0	0
Resultados acumulados	477.430	11,26%	523.821	12,32%	0	46.391
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1.902.995</b>	<b>44,87%</b>	<b>1.945.647</b>	<b>45,75%</b>	<b>42.652</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>4.241.066</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.252.429</b>	<b>100,00%</b>	<b>0</b>	<b>11.363</b>



SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA SOPALIN S.A.

ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES

(Datos en Dólares)

ANEXO N° 2

CUENTAS	Dic 31/2018	%	Dic 31/2017	%	AUMENTOS	DISMINUCIONES
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>						
Ingresos por Venta de Productos y Servicios	10.083.163	100,00%	9.946.675	100,00%	136.488	0
Costos de Productos	(9.653.172)	-95,74%	(9.563.039)	-96,14%	0	90.133
<b>MARGEN BRUTO</b>	<b>429.991</b>	<b>4,26%</b>	<b>383.636</b>	<b>3,86%</b>	<b>46.355</b>	<b>0</b>
<b>GASTOS</b>						
Gastos Administrativos	(307.645)	-3,05%	(376.452)	-3,78%	0	(68.807)
Otros (Gastos) Ingresos, neto	(1.326)	-0,01%	0	0,00%	(1.326)	0
<b>TOTAL OTROS GASTOS</b>	<b>(308.971)</b>	<b>-3,06%</b>	<b>(376.452)</b>	<b>-3,78%</b>	<b>67.481</b>	<b>0</b>
<b>RESULTADOS OPERACIONALES</b>	<b>121.020</b>	<b>1,20%</b>	<b>7.184</b>	<b>0,07%</b>	<b>113.836</b>	<b>0</b>
Ingresos Financieros, neto	38.372	0,38%	48.778	0,49%		
<b>Resultado antes de impuesto a la Renta</b>	<b>159.392</b>	<b>1,58%</b>	<b>55.962</b>	<b>0,56%</b>	<b>103.430</b>	<b>0</b>
Impuesto a la Renta	(61.537)	-0,61%	(18.578)	-0,19%	0	42.959
<b>Resultado Neto</b>	<b>97.855</b>	<b>0,97%</b>	<b>37.384</b>	<b>0,38%</b>	<b>60.471</b>	<b>0</b>
<b>Otros Resultados Integrales</b>						
Revaluación Terrenos	3.087	0,03%	6.238	0,06%	0	3.151
Nuevas mediciones actuariales	(44.889)	-0,45%	(3.841)	-0,04%	0	41.048
<b>Resultado Neto e Integral del año</b>	<b>56.053</b>	<b>0,56%</b>	<b>39.781</b>	<b>0,40%</b>	<b>16.272</b>	<b>0</b>



SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA SOPALIN S.A.  
ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES

INDICADORES FINANCIEROS	Datos al 31 diciembre 2018		Datos al 31 diciembre 2017	
<b>Liquidez Corriente</b>				
Activo Corriente	<u>2.391.638</u>	1,65 Veces	<u>2.472.953</u>	1,65 Veces
Pasivo Corriente	1.448.192		1.494.580	
<b>PUREZA ACIDA</b>				
Activo Corriente-Inventario	<u>2.097.277</u>	1,45 Veces	<u>2.123.483</u>	1,42 Veces
Pasivo Corriente	1.448.192		1.494.580	
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>				
Activo Corriente-Pasivo Corriente	943.446	US\$	978.373	US\$
<b>Indice de Liquidez</b>				
Caja y Bancos+Inv.CP+Act Exig	<u>90.065</u>	0,06 %	<u>323.884</u>	0,22 %
Pasivo Corriente	1.448.192		1.494.580	
<b>Indice de Liquidez Inmediata</b>				
Caja y Bancos+Inv. Corto Plazo	<u>24.083</u>	0,02 %	<u>190.244</u>	0,13 %
Pasivo Corriente	1.448.192		1.494.580	
<b>Indice de Deudas a Capital Neto</b>				
Deudas Totales	<u>2.338.071</u>	1,23 Veces	<u>2.306.782</u>	1,19 Veces
Capital Contable	1.902.995		1.945.647	
<b>Indice de Utilidades Netas</b>				
Ganancia antes de Impuestos e Intereses	<u>159.302</u>	0,02 %	<u>55.962</u>	0,01 %
Ventas Netas	10.083.163		9.946.675	
<b>Indice de Pasivo a Patrimonio</b>				
Pasivo Corriente+Pasivo no Corriente	<u>2.338.071</u>	1,23 Veces	<u>2.306.782</u>	1,19 Veces
Capital Contable	1.902.995		1.945.647	
<b>Indice de Pasivo a Activo Total</b>				
Total Pasivos	<u>2.338.071</u>	0,55 %	<u>2.306.782</u>	0,54 %
Total Activos	4.241.066		4.252.359	
<b>Indice de Retorno de Ventas</b>				
Utilidad Neta	<u>97.855</u>	0,23 %	<u>37.384</u>	0,10 %
Ventas Netas	429.991		383.636	
<b>Indice de Retorno de Activos</b>				
Utilidad Neta	<u>97.855</u>	0,02 %	<u>37.384</u>	0,01 %
Activos Totales	4.241.066		4.252.359	
<b>Días de Cartera</b>				
Cuentas por Cobrar x365 días	<u>24.083.430</u>	2,39 Veces	<u>48.778.600</u>	4,90 Veces
Ventas Totales	10.083.163		9.946.675	
<b>Indice de Activos Fijos vs Capital</b>				
Activos Fijos	<u>1.849.428</u>	0,97 %	<u>1.779.406</u>	0,91 %
Capital Contable	1.902.995		1.945.647	
<b>Retorno de la inversión</b>				
Utilidad Neta	<u>97.855</u>	0,05 %	<u>37.384</u>	0,02 %
Capital Contable	1.902.995		1.945.647	

