

Quito, 10 de marzo de 2016

Señores

Presidente, Miembros del Directorio y Accionistas

SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA SOPALIN S.A.

Presente:

En mi calidad de Comisario de la empresa Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALIN S.A, revisé el Balance General, el Estado de Resultados, el Estado de los Cambios en el Patrimonio, el Estado de Flujos de Efectivo y las políticas contables aplicadas por la empresa durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015, según los documentos puestos a mi consideración y que son de responsabilidad absoluta y total de la Administración de la compañía, circunscribiéndose mi responsabilidad a expresar una opinión sobre los mencionados

Para ejecutar mi trabajo observé las disposiciones de la Ley de Compañías y especialmente lo dispuesto mediante Reglamento No. SCV-DNCN-14-014 del 24 de octubre de 2014 relacionado con el Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas, en Comandita por acciones y de Economía Mixta.

Además observé que se cumpla lo señalado en el Art. 231, de la Competencia de las Juntas Generales, numeral 2, donde en su parte pertinente y final dice *"....No podrán aprobarse ni el balance ni las cuentas sino hubieren sido precedidos por el informe de los comisarios"*.

La empresa conforme lo dispuesto en el artículo 274, ha concedido las facilidades para que sin limitación o impedimento alguno cumpla mi trabajo.

Planifiqué la revisión amparado en el numeral 9 del artículo 279 que define las atribuciones, y obligaciones de los comisarios en los artículos 280, 281, 282 y 283, y con lo dispuesto en la Resolución 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías en relación con los requisitos mínimos que deben contener los informes de los Comisarios, el informe que someto a su consideración tiene como soporte según dispone el Art. 291 de la Ley de Compañías los siguientes documentos: balance general, el estado de la cuenta de resultados y sus anexos, así como el informe de la administración y de los auditores externos, recibidos para en su base poner en su conocimiento el informe relacionado con el cumplimiento de normas estatutarias, gestión administrativa, manejo de libros sociales, sistema de control interno y análisis de los estados financieros, operaciones, situación y resultados obtenidos por Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALIN S.A., al 31 de diciembre de 2015, opinión expuesta con las siguientes consideraciones:



Página 1 de 5

ANALISIS DEL ENTORNO SOCIO ECONÓMICO NACIONAL

Las cifras de la economía ecuatoriana al cierre del ejercicio 2015, hacen prever el panorama en el cual desarrolló su actividad que en síntesis son:

1 Una preocupación de los empleadores y de los trabajadores tiene que ver con el manejo de la Seguridad Social habiendo iniciado este año 2016, con un déficit de US\$ 1.738 millones para cubrir los gastos de pensiones De conformidad con el presupuesto del IESS los gastos en el 2016 serán de US\$ 7.609 millones considerando en este valor los egresos administrativos.

2 A fin de superar la iliquidez que afecta a la economía ecuatoriana el Gobierno Nacional promociona el sistema de pagos a través de "Dinero Electrónico"

3 Los indicadores de la economía ecuatoriana según datos del 2015 son:

Proyección del PIB para el 2016.....	0.3%
Ingreso Percápita (proyección 2016).....	US\$ 6.460
Tasa de empleo inadecuado (a septiembre 2015).....	49.21%
Tasa de desempleo (dato a septiembre 2015).....	4.28%
Inflación anual nov 2014- nov 2015.....	3.40%
Inflación mensual a noviembre 2015.....	0.11%
Salario básico unificado para 2016.....	US\$ 366.00
Canasta familiar básica a noviembre 2015.....	US\$ 669.96

4 Los activos en el sistema financiero privado al 30 de diciembre de 2015

Bancos.....	US\$ 30.974 millones
Sociedades financieras.....	US\$ 1.794 millones
Mutualistas.....	US\$ 691 millones
TOTAL.....	US\$ 33.460 millones

Captaciones del público en el sistema financiero privado hasta el 30 de diciembre de 2015

Bancos.....	US\$ 24.413 millones
Sociedades financieras.....	US\$ 968 millones
Mutualistas.....	US\$ 571 millones
TOTAL.....	US\$ 25.952 millones

5 La política salarial del gobierno ha decretado los siguientes incrementos en el salario básico unificado a partir del 1 de enero de 2012 disponiendo que sea de US\$ 292,00; para el ejercicio 2013 fue de US\$ 318,00, para el 2014, ascendió a US\$ 340,00 y para el 2015 es de US\$ 344,00., lo que representa un incremento de US\$ 52 (17.80%)

ANALISIS DE LA SITUACIÓN DE LA EMPRESA

1. La empresa cumple las disposiciones de las distintas resoluciones de la Superintendencia de Compañías y Valores relacionadas con la preparación y presentación de sus estados financieros correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014 y con la Resolución N° 06.Q.ICL.004 del 21 de agosto de 2006 mediante la cual se adoptó las Normas Internacional de Información Financiera NIIF y la obligatoriedad de su aplicación por parte de las compañías sujetas a su control y vigilancia, para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009.
2. Las normas estatutarias son cumplidas a cabalidad conforme a las decisiones adoptadas por la Junta General de Accionistas, el Directorio y demás instancias directivas de Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALIN S.A.
3. La documentación social de la compañía cumple lo señalado en la Ley de Compañías especialmente en los artículos 263, 264 y 265, además con las disposiciones expresadas en los artículos 289, 290, 291 y 292, encontrando que el Libro de Acciones y Accionistas está completo y suscrito por el representante legal.

Como situación relevante informo a ustedes haber verificado, al revisar los Libros Sociales, la cesión de la participación accionara de Industrias Ales C.A. realizada en diciembre del 2014, a favor del HOLDINGPALMACA C.A, quien a partir de esa fecha es accionista de Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALINS.A,

4. El Sistema de Control Interno de Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALIN S.A., considero es adecuado y proporciona a la Administración seguridad razonable en relación con los resultados registrados, de que no existen exposiciones que afecten a los mismos. La revisión de los registros, anexos y estados financieros, así como los sistemas que tiene en operación el área contable proporcionan una base razonable de opinión, por lo que declaro haber cumplido la disposición del artículo 279 de la Ley de Compañías, en lo que es aplicable.
5. Expresamente declaro no haber recibido ningún tipo de denuncias formuladas por los señores accionistas o los trabajadores de la empresa, relacionadas con hechos u operaciones que los consideren como irregulares, por lo cual no he ampliado mi análisis para revisarlas conforme lo dispone el Art. 214
6. Uno de los aspectos significativos con efecto positivo a futuro corresponde a la implantación de la centralización contable corporativa, función que considera el fortalecimiento de controles en la organización en sus actividades y propicia mayor confianza y seguridad a la gestión desarrollada por la administración :
 - a) Recopilación de todas las instrucciones emitidas para plasmarlas en Manuales Operativos que sirvan de guía en el desarrollo de sus actividades de manera que éstas se realicen de manera uniforme y observando los controles adecuados, cumpliendo con los estándares previstos y reportando

debidamente las gestiones administrativas y operativas en las cuales han intervenido.

- b) Constante revisión de los resultados obtenidos para evaluar los registrados en cifras y parámetros de comportamiento y desarrollo.
- c) Establecer distintos controles que prevengan y alerten sobre desviaciones realizadas durante el proceso.

7. Como resultado de esta estructuración la administración detectó inconsistencias entre saldos financieros y contables, a los cuales se está haciendo el seguimiento para obtener la recuperación quedando pendiente finiquitar la recaudación total de los valores desviados de la empresa.

ANALISIS DE LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

En el afán de visualizar a ustedes y elevar a su conocimiento los principales aspectos determinados en las actividades de Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALIN S.A, hago las acotaciones siguientes:

El análisis de las cifras obtenidas durante los ejercicios económicos 2015 y 2014 permite comparar mediante los diferentes índices registrados en estos periodos y formarnos un criterio del comportamiento y política impuesta por la empresa para su gestión administrativa, productiva y comercial.

Razones de Liquidez		
	Año 2015	Año 2014
Índice de Liquidez Corriente	3.17 veces	2.62 veces
Prueba Ácida	2.62 veces	1.33 veces
Capital de Trabajo	US\$ 918.789.15	US\$ 536.480.12
Razones de Solvencia		
Endeudamiento del Activo	34.87 %	33.39 %
Endeudamiento Patrimonial	53.55 %	50.13 %
Endeudamiento del Activo Fijo	111.01 %	95.98 %
Apalancamiento	153.55 %	150.13 %
Índices de Gestión		
Rotación de Cartera	11.29 veces	22.74 veces
Rotación del Activo Fijo	6.04 veces	4.32 veces
Rotación de Ventas	3-54 veces	3.00 veces
Período Medio de Cobranzas	32.32 días de rotación	16.05 días de rotación
Impacto Gastos Admin y Ventas	0.04 Veces	0.05 veces
Impacto Carga Financiera	0.00 veces	0.00 veces

Indices de Rentabilidad		
	Año 2015	Año 2014
Margen Bruto	7.47 %	5.48 %
Margen Operacional	3.89 %	0.47 %
Margen Neto	2.38 %	(3.16) %
Rentabilidad del Patrimonio	40.63 %	24.64 %

Los indicadores del cálculo de la liquidez de una empresa constituyen uno de los factores determinantes para demostrar la capacidad de realizar sus operaciones y cumplir en el corto plazo con las obligaciones para el giro normal del negocio,

- 1 Los indicadores financieros demuestran que la empresa cuenta con recursos para atender los compromisos contraídos con sus acreedores, incluso podrían salir adelante en momentos de crisis.
- 2 La empresa a diciembre de 2015 registra un Patrimonio Neto de US\$ 2.124.763.14 que se incrementó en US\$ 219.984.49 en relación con los datos del 2014 que fueron de US\$ 1.904.778.65. Es significativo que durante el ejercicio 2015 la empresa obtiene US\$ 275.589.49 que si lo relacionamos con el resultado negativo del 2014 que fue de US\$ 270.501.66, que se han revertido US\$ 546.091.15 para lograr ese resultado positivo del 2015

OPINION

En mi opinión considero que los estados financieros analizados son resultado del ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2015, que se encuentran debidamente registrados y soportados contablemente por **Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALÍN S.A.**, y refleja a cabalidad la forma en la cual cumplió su actividad durante el ejercicio económico 2015 no encontrando indicios que me induzcan a omitir mi opinión, recomendando a los señores accionistas aprobar los Estados Financieros presentados a su conocimiento.

Espero haber cumplido de esta forma la función encomendada, y quedo a su disposición para absolver inquietudes o dudas relacionadas con el trabajo efectuado


Gustavo Montenegro Zaldumbide
Economista Registro No. 187
C.P.A. Registro 7.714

SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA S.A. SOPALIN S.A
ANALISIS COMPARATIVO DE LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

CUENTAS	Dic 31/2015	%	Dic 31/2014	%	Aumentos	Disminuciones
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE						
Disponibles						
Caja	100,00	0,00%	100,00	0,00%	0,00	0,00
Bancos	3.127,33	0,10%	6.622,17	0,23%	0,00	3.494,84
Total Activo Disponible	3.227,33	0,10%	6.722,17	0,24%	0,00	3.494,84
Exigible						
Clientes	188.010,38	5,76%	43.157,10	1,51%	144.853,28	0,00
Cuentas por Cobrar Comerciales	733.829,18	22,49%	203.222,62	7,11%	530.606,56	0,00
Cuentas por Cobrar Empleados	387,46	0,01%	300,00	0,01%	87,46	0,00
Priscila Gutierrez	19.834,89	0,61%	0,00	0,00%	19.834,89	0,00
Anticipo Proveedor y Contratistas	76.864,90	2,36%	123.170,94	4,31%	0,00	46.306,04
Anticipo Contratistas Varios		0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00
Seguros sobre Bienes compañía	7.843,15	0,24%	5.845,52	0,20%	1.997,63	0,00
Seguros empleados	0,00	0,00%	1.215,88	0,04%	0,00	1.215,88
Provisión Ctas Incobrables Clientes	(3.286,86)	-0,10%	0,00	0,00%	0,00	3.286,86
Total Activo Exigible	1.023.483,10	31,37%	376.912,06	13,18%	646.571,04	0,00
Inventarios						
Materias Primas, Insumos y Materi	139.428,69	4,27%	187.806,47	6,57%	0,00	48.377,78
Productos Terminados	94.976,52	2,91%	240.514,30	8,41%	0,00	145.537,78
Total Inventarios	234.405,21	7,18%	428.320,77	14,98%	0,00	193.915,56
Pagos Anticipados						
Reclamo pago en exceso IR 2014	0,00	0,00%	55.937,27	1,96%	0,00	55.937,27
Reclamo pago en exceso IR 2015	80.267,89	2,46%	0,00	0,00%	80.267,89	0,00
Total Cargos Diferidos	80.267,89	2,46%	55.937,27	1,96%	24.330,62	0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.341.383,53	41,12%	867.892,27	30,35%	473.491,26	0,00
ACTIVO FIJO						
Valor Neto de Activos						
Terrenos	27.158,41	0,83%	27.158,41	0,95%	0,00	0,00
Edificios e Instalaciones	715.397,04	21,93%	731.273,88	25,57%	0,00	15.876,84
Maquinaria y Equipos	1.100.839,33	33,74%	1.173.185,03	41,03%	0,00	72.345,70
Muebles y Enseres	10.630,07	0,33%	12.936,28	0,45%	0,00	2.306,21
Vehiculos	27.127,77	0,83%	4.880,39	0,17%	22.247,38	0,00
Equipo de Computación y Softwar	4.521,15	0,14%	5.288,93	0,18%	0,00	767,78
Activos sin Uso	28.294,56	0,87%	29.803,70	1,04%	0,00	1.509,14
Total Neto de Activos	1.913.968,33	58,67%	1.984.526,62	69,40%	0,00	70.558,29
TOTAL ACTIVO FIJO	1.913.968,33	58,67%	1.984.526,62	69,40%	0,00	70.558,29
ACTIVO NO CORRIENTE						
Inversión en Acograsas S.A.	5.000,00	0,15%	5.000,00	0,17%	0,00	0,00
Inversión en Inbiiuales	2.160,00	0,07%	2.160,00	0,08%	0,00	0,00
Activos por Impuestos Diferidos	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00
Total Activo No Corriente	7.160,00	0,22%	7.160,00	0,25%	0,00	0,00
TOTAL ACTIVOS	3.262.511,86	100,00%	2.859.578,89	100,00%	402.932,97	0,00

SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA S.A. SOPALIN S.A
ANALISIS COMPARATIVO DE LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

PASIVO						
PASIVO CORRIENTE						
Sobregiros Bancarios Bco Internac	1.062,12	0,03%	0,00	0,00%	1.062,12	0,00
Cuentas por Pagar Comerciales	315.771,80	9,68%	289.934,79	10,14%	25.837,01	0,00
Impuestos Retenidos por Pagar	13.186,22	0,40%	13.013,16	0,46%	173,06	0,00
Provisiones obligac. Patronales	92.574,24	2,84%	28.464,20	1,00%	64.110,04	0,00
Total Docum. y Ctas por Pagar	422.594,38	12,95%	331.412,15	11,59%	91.182,23	0,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE	422.594,38	12,95%	331.412,15	11,59%	91.182,23	0,00
PASIVO NO CORRIENTE						
Reserva Jubilación Patronal	422.515,00	12,95%	347.282,00	12,14%	75.233,00	0,00
Reserva Bonificación por Desahuci	90.035,00	2,76%	61.112,00	2,14%	28.923,00	0,00
Pasivo por Impuestos Diferidos	202.604,34	6,21%	215.136,58	7,52%	0,00	12.532,24
Total Pasivo a Largo Plazo	715.154,34	21,92%	623.530,58	21,80%	91.623,76	0,00
TOTAL PASIVO	1.137.748,72	34,87%	954.942,73	33,39%	182.805,99	0,00
PATRIMONIO						
Capital Social	1.000.000,00	30,65%	1.000.000,00	34,97%	0,00	0,00
Reserva Legal	202.788,03	6,22%	202.788,03	7,09%	0,00	0,00
Reserva Facultativa	171.102,95	5,24%	171.102,95	5,98%	0,00	0,00
Resultados según PCGA anteriores	421.749,74	12,93%	421.749,74	14,75%	0,00	0,00
Utilidades Retenidas efectos NIIF	891.445,40	27,32%	891.445,40	31,17%	0,00	0,00
Utilidades Retenidas años anteriores	(782.307,47)	-23,98%	(445.280,81)	-15,57%	0,00	337.026,66
Ganancia o pérdida actuarial	(55.605,00)	-1,70%	(66.525,00)	-2,33%	10.920,00	0,00
Resultado del ejercicio	275.589,49	8,45%	(270.501,66)	-9,46%	546.091,15	0,00
TOTAL PATRIMONIO	2.124.763,14	65,13%	1.904.778,65	66,61%	219.984,49	0,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3.262.511,86	100,00%	2.859.721,38	100,00%	402.790,48	0,00

SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA S.A. SOPALIN S.A
ANALISIS COMPARATIVO DE LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

CUENTAS	Dic 31/2015	%	Dic 31/2014	%	Aumentos	Disminuciones
INGRESOS OPERACIONALES						
Ventas	11.558.513,85	100,00%	8.572.291,43	100,00%	2.986.222,42	0,00
TOTAL VENTAS	11.558.513,85	100,00%	8.572.291,43	100,00%	2.986.222,42	0,00
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	11.558.513,85	100,00%	8.572.291,43	100,00%	2.986.222,42	0,00
COSTO DE VENTAS						
Costos	10.695.278,85	92,53%	8.102.880,34	94,52%	2.592.398,51	0,00
TOTAL COSTO DE VENTAS	10.695.278,85	92,53%	8.102.880,34	94,52%	2.592.398,51	0,00
MARGEN BRUTO	863.235,00	7,47%	469.411,09	5,48%	393.823,91	0,00
GASTOS ADM y GENERALES						
Gastos de Personal	48.392,13	0,42%	114.270,54	1,33%	0,00	65.878,41
Depreciaciones	10.850,54	0,09%	7.087,50	0,08%	3.763,04	0,00
Combustibles y Repuestos	9.640,57	0,08%	6.083,30	0,07%	3.557,27	0,00
Fletes ventas de ACP	45.862,56	0,40%	28.167,03	0,33%	17.695,53	0,00
Impuestos y Obligaciones Mun	39.615,69	0,34%	27.186,20	0,32%	12.429,49	0,00
Servicios	259.417,93	2,24%	246.085,17	2,87%	13.332,76	0,00
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	413.779,42	3,58%	428.879,74	5,00%	0,00	15.100,32
Costos Financieros						
Gastos bancarios	5.564,17	0,05%	5.462,27	0,06%	101,90	0,00
Costo financiero beneficio emp	26.361,00	0,23%	21.221,39	0,25%	5.139,61	0,00
Total Otros Egresos Financ	31.925,17	0,28%	26.683,66	0,31%	5.241,51	0,00
Otros Ingresos y Egresos						
Venta de Activos Fijos	0,00	0,00%	10.000,06	0,12%	0,00	10.000,06
Costo de activos Fijos	0,00	0,00%	7.033,41	0,08%	0,00	7.033,41
Total Otros Ingresos y Egresos	0,00	0,00%	2.966,65	0,03%	0,00	2.966,65
Participación Trabajadores	62.629,56	0,54%	2.522,15	0,03%	60.107,41	0,00
Resultado antes Impuesto Renta	354.900,85	3,07%	14.292,19	0,00	340.608,66	0,00
Impuesto a la renta	91.701,11	0,79%	69.799,76	0,81%	21.901,35	0,00
Impuesto a la Renta Diferido	(12.389,75)	-0,11%	214.994,09	2,51%	0,00	227.383,84
Total Impuesto a la Renta	79.311,36	0,68%	284.793,85	3,32%	0,00	205.482,49
Resultado del ejercicio	275.589,49	2,38%	(270.501,66)	-3,16%	546.091,15	0,00