

Santo Domingo de los Colorados, febrero 28 de 2014

Señores

**Presidente, Miembros del Directorio y Accionistas
Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALIN S.A.**

Presente:

En mi calidad de Comisario Principal de la empresa, revisé el Balance General, Estado de Resultados, Estado de los Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo y las políticas contables aplicadas por la empresa durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2013, según los documentos que son de responsabilidad absoluta y total de la Administración de la compañía, circunscribiéndose mi responsabilidad a expresar una opinión sobre los mencionados

Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALIN S.A., fue constituida el 12 de julio de 1985, con un capital social de S/. 18.500.000,00 sucres, capital cancelado en especies por los 15 socios promotores del proyecto.

La CFN, según Acuerdo N° 1217 de 12 de marzo de 1987, concedió un préstamo destinado al financiamiento del valor de maquinaria y equipo por S/. 50.000.000,00 sucres, a 2 años y 1 trimestre, estableciendo como condición el aumento del capital a la suma de S/.40.000.000,00 sucres. Este aumento de capital en S/. 21.500.000,00 sucres, se consolida según escritura del 16 de junio de 1986, para la cual participan 25 accionistas.

Fecha	Accionistas	Aumento Capital	Capital Social
Julio 12 de 1985	15		S/. 18.500.000,00
Junio 16 de 1986	25	S/. 21.500.000,00	S/. 40.000.000,00
Mayo 2 de 1991	33	S/. 232.000.000,00	S/. 272.000.000,00
Febrero 3 de 1992	33	S/. 128.000.000,00	S/. 400.000.000,00
Sept 16 de 1994	46	S/. 1.200.000.000,00	S/. 1.600.000.000,00
Agosto 8 de 1995	52	S/. 800.000.000,00	S/. 2.400.000.000,00
Dic. 22 de 1998	58	S/. 600.000.000,00	S/. 3.000.000.000,00

Conversión de capital de sucres a dólares

Dic 15 de 2004	65		\$ 120.000,00
Dic 15 de 2004	65	\$ 180.013,00	\$ 300.013,00
Dic 28 de 2005	64	\$ 59.987,00	\$ 360.000,00
Agosto 11 de 2008	60	\$ 100.000,00	\$ 460.000,00
Marzo 3 de 2009	60	\$ 140.000,00	\$ 600.000,00
Marzo 27 de 2011	63	\$ 400.000,00	\$ 1.000.000,00

El detalle de la capitalización de la empresa se presenta en Anexo N° 5, debidamente sustentado en las respectivas escrituras.

Para ejecutar mi trabajo observé las disposiciones de la Ley de Compañías definidos en la Sección 6ª De las partes beneficiarias, Numeral 7, especialmente en su artículos 231 numeral 2 donde en la parte pertinente establece que: “No podrán aprobarse ni el balance ni las cuentas si no hubieren sido precedidos por el informe de los comisarios; la Administración ha cumplido con lo dispuesto en el art 242 habiéndome notificado y convocado personalmente para concurrir a esta Junta General Ordinaria.

Planifiqué la revisión amparado en el numeral 9 del artículo 279 que define las atribuciones, y obligaciones de los comisarios y los siguientes 280, 281, 282 y 283, y con lo dispuesto en la Resolución 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías en relación con los requisitos mínimos que deben contener los informes de los Comisarios, en base a lo cual elevo a su conocimiento el informe referente al cumplimiento de normas estatutarias, gestión administrativa, manejo de libros sociales, sistema de control interno y análisis de los estados financieros, operaciones, situación y resultados obtenidos por **Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALIN S.A.**, al 31 de diciembre de 2013, opinión expuesta con las siguientes consideraciones:

1. La empresa ha cumplido lo dispuesto en las distintas resoluciones de la Superintendencia de Compañías en relación con la preparación y presentación de sus estados financieros correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013, especialmente con las siguientes:
 - 1.1. Resolución N° 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto de 2006 de la Superintendencia de Compañías mediante la cual se adoptó las Normas Internacional de Información Financiera MIIF y se determinó que su aplicación sea obligatoria por parte de las compañías sujetas a su control y vigilancia, para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009.
 - 1.2. Mediante Resolución N° ADM 98199 del 3 de julio del 2008, el Superintendente de Compañías ratificó el cumplimiento de la Resolución N° 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto de 2006.
 - 1.3. Según Resolución N° 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, Artículo Primero se estable el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por parte de las compañías sujetas al control de la Superintendencia de Compañías, determinando en el numeral 3 del indicado artículo: “aplicarán a partir del 1 de enero de 2012 las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores”.
 - 1.3.1 En el artículo Segundo, de la Resolución N° 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, se señala lo siguiente: “Adicionalmente, estas empresas elaborarán, para sus respectivos períodos de transición, lo siguiente: a) Conciliaciones del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los períodos de transición; b) Conciliaciones del estado de resultados del 2009,2010 y 2011, según el caso, bajo NEC al estado de resultados bajo NII; y c) Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos de efectivo del 2009, 2010 y 2011, según el caso, previamente presentado bajo NEC

- 1.3.2. Igualmente se determina que las conciliaciones se efectuarán con suficiente detalle para permitir a los usuarios (accionistas, proveedores, entidades de control, etc) para la aplicación obligatoria del proceso de la comprensión de los ajustes significativos realizados en el balance y en el estado de resultados.
- 1.3.3 La revisión realizada a los documentos y soportes contables de la empresa me permiten concluir que Sociedad de Palmicultores de la Independencia Sopalin S.A., ha observado las disposiciones de la Superintendencia de Compañías para la preparación de sus estados financieros en base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.
2. **Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALIN S.A.** ha preparado sus Estados Financieros y el Estado de Situación Financiera para el año terminado al 31 de diciembre de 2013 cumpliendo con todas las disposiciones de la Superintendencia de Compañías en base de las NIIF.
 3. Las normas estatutarias son cumplidas a cabalidad conforme a las decisiones adoptadas por la Junta General de Accionistas, el Directorio y demás instancias directivas de **Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALIN S.A.**
 4. La documentación social de la compañía correspondiente a los Libros de Actas de Junta General, Libro de Sesiones de Directorio, Libro de Expedientes y Libro de Acciones y Accionistas, se ajustan a las normas legales y estatutarias respectivas, y se llevan conforme lo establecido en la Ley de Compañías especialmente en los artículos 263, Obligaciones de los Administradores y en los 264 y 265, en la disposiciones expresadas en los artículos 289, 290, 291 y 292 el Libro de Acciones y Accionistas está completo y suscrito por el representante legal.
 5. El Sistema de Control Interno de **Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALIN S.A.**, considero adecuado y proporciona a la Administración seguridad razonable en relación con los resultados registrados, de que no existen exposiciones que afecten a los mismos; de la revisión de los registros, anexos y estados financieros, así como los sistemas que tiene en operación el área contable, éstos proporcionan una base razonable de opinión, por lo que declaro haber cumplido la disposición del artículo 279 de la Ley de Compañías, en lo que es aplicable.
 6. La información administrativa y financiera está adecuadamente sistematizada y administrada según los procedimientos normativos fijados para el efecto y, los datos presentados en los Estados Financieros son resultado de los registros contables y su elaboración corresponde a los principios de contabilidad generalmente aceptados
 7. Del análisis de los documentos sometidos a mi conocimiento y, por informaciones de sus administradores, no he podido detectar la existencia de problemas administrativos que necesiten realizar provisiones en las cifras de los estados financieros por comprometer el normal funcionamiento de la empresa.

8. Expresamente declaro no haber recibido ningún tipo de denuncias formuladas por los señores accionistas o los trabajadores de la empresa, relacionadas con hechos u operaciones que los consideren como irregulares, por lo cual no he ampliado mi análisis para revisarlas conforme lo dispone el Art. 214

ANALISIS DEL ENTORNO SOCIO ECONÓMICO NACIONAL

Ha sido posible establecer las cifras que presenta la economía ecuatoriana durante el 2013, la misma que desarrolló su actividad bajo las siguientes condiciones:

1. La inflación anual registrada para el ejercicio 2013 es del 2,92%.
2. La canasta familiar básica en diciembre 2012 se ubicó en US\$ 595,70, frente a un ingreso familiar de US\$ 545,07, representando que con el ingreso familiar se cubría el 91,50 de las necesidades. En el 2013 el costo de la canasta familiar básica se indica que fue de US\$ 634,70 esto significa un incremento en términos absolutos del 1,16164%, con un Ingreso Per Cápita de US\$ 5.797.
3. Continuando en los términos de la política salarial el gobierno ha decretado los siguientes incrementos en el salario básico unificado a partir del 1 de enero de 2012 disponiendo que sea de US\$ 292,00; para el ejercicio 2013 fue decretado en US\$ 318,00 y para el 2014, ascendió a US\$ 340,00.
4. El endeudamiento del país expresado en Deuda Pública Total (interna y externa) es de US\$ 22.485 significando que creció en US\$ 6.355,1 millones en relación con los US\$16.130 millones de deuda registrados en el 2012. La deuda relacionada con el Producto Interno Bruto Nominal (Valor de todos los bienes y servicios finales producidos por la economía; no se ajusta a la inflación) representa el 13,90%. Esta brecha fiscal se financió con la emisión de bonos y venta anticipada de petróleo realizada a China.
5. Relacionado con el Riesgo País que intenta medir el grado de riesgo que los inversionistas extranjeros tienen hacia nuestro país, considerando que para realizar una inversión, se busca maximizar sus ganancias evitando que a futuro se tenga pérdidas por la decisión adoptada, para esto consideran el entorno político, económico, seguridad pública, entre otros. Igualmente el riesgo país se relaciona con la eventualidad de que un estado soberano se vea imposibilitado o incapacitado de cumplir con sus obligaciones con algún agente extranjero, por razones fuera de los riesgos usuales que surgen de cualquier relación crediticia.
Técnicamente se considera que el riesgo país constituye un indicador simplificado e imperfecto de la situación de una economía, sin embargo es altamente significativo en el contexto de inversión mundial, especialmente cuando un gobierno da señales de inseguridad para el manejo de la inversión extranjera, bajo este contexto el Ecuador fue clasificado en el 2012 con un riesgo país de 830 puntos, pero para el 2013 se indica que es de US\$ 616 puntos, el mismo que está afectado con US\$ 100,30 que corresponde al Barril del petróleo
6. Respecto a los indicadores macroeconómicos al 31 de diciembre de 2013, expresado en las tasas encontramos: a) Tasa de Desempleo 4,86%; b) Tasa de Interés Activa 8,17%; c) Tasa de Interés Pasiva 4,53%.
7. La función Legislativa proyecta para el presente ejercicio 2014, presentar para aprobación del Ejecutivo El Código Orgánico Monetario y Financiero; la Ley para el Sector Eléctrico; la Ley para el sector Laboral; Ley para el Mercado de Valores, Ley

para la Seguridad Social; la Ley de Aguas, legislaciones conflictivas y que requerirán de los mejores esfuerzos por parte del Presidente para lograr su culminación, toda vez que aún está pendiente de arreglo el Código Penal Integral que fuera objetado por el sector de profesionales médicos.

- Según el Gobierno, se prevé que la producción real de la economía se incremente gracias al impulso fiscal, considerando que las importaciones están en tendencia decreciente afectadas fundamentalmente por las últimas resoluciones entre las cuales está el cumplimiento de las Normas INEN para los productos, empezando por el etiquetado.

ANALISIS DE LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

En base de los antecedentes expuestos por el cumplimiento de las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, el análisis comparativo de las cifras obtenidas durante los ejercicios económicos 2012 y 2013, presentaré de manera que sea más comprensible para los señores accionistas el determinar la efectividad y manejo administrativo que la empresa ha desarrollado durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013,

Rendimiento de la fruta procesada

Ejercicio\Rendimiento	Rendimiento Promedio	Fruta Comprada (en Toneladas)
1996	22,50 %	33.264
1997	22,71 %	37.802
1998	22,23 %	34.601
1999	21,82 %	40.404
2000	21,17 %	27.364
2001	21,91 %	24.005
2002	21,59 %	39.127
2003	21,05 %	48.242
2004	20,74 %	45.854
2005	21,26 %	36.018
2006	21,46 %	28.212
2007	20,07 %	41.039
2008	20,00 %	45.968
2009	20,00%	44.922
2010	20,80%	38.254
2011	20,25%	54.706
2012	19,97%	60.033
2013	19,88%	47.997

En el cuadro que antecedente se expresa las cantidades de fruta que la empresa ha procesado desde 1996 y los rendimientos obtenidos del proceso industrial, sin considerar para el efecto las variaciones climáticas y el rendimiento que las plantaciones han tenido en esos períodos.

Es conveniente presentar el cuadro demostrativo relacionado con la fidelidad de los proveedores de fruta durante el ejercicio 2013, pudiendo concluir que son 150 los

proveedores que durante todos los doce meses del año entregan fruta, posiblemente no toda su producción, pero si gran parte de la misma, constituyendo el segmento al cual se debe procurar ingresar para que sigan entregando su producción, al mismo tiempo de hacerlo con aquellos que eventualmente entregan la fruta y que a consecuencia de su insatisfacción con la calificación y por ende con el precio se retiran y buscan un mejor mercado.

Período de entrega (fidelidad)	Toneladas Entregadas	Valor de las Entregadas	Número de Proveedores	Precio Promedio
Enero	1.149,88	184.712,82	30	160,63661
Enero-Febrero	364,83	58.435,95	7	160,17309
Enero-Marzo	1.669,80	271.950,10	21	162,86388
Enero-Abril	1.192,97	207.244,76	10	173,72169
Enero-Mayo	902,85	134.608,23	10	149,09257
Enero-Junio	338,13	46.610,66	9	137,84834
Enero-Julio	1.013,57	149.043,49	14	147,04805
Enero-Agosto	1.195,35	181.311,44	13	151,68063
Enero-Septiembre	1.789,11	263.038,52	17	147,02199
Enero-Octubre	2.534,26	369.976,39	21	145,98991
Enero-Noviembre	4.274,42	613.161,22	40	143,44899
Enero-Diciembre	31.572,61	4.567.019,13	150	144,6513
SUMAS TOTALES	47.997,78	7.047.112,71	342	146,82164

A continuación se presentan la comparación entre los resultados del 2012 y 2013, en las distintas agrupaciones y centros de costo

Conceptos	Año 2012	Año 2013	Aumentos	Disminuciones
-----------	----------	----------	----------	---------------

PRODUCCIÓN Y RENDIMIENTO

Fruta comprada (Toneladas)	60.033,46	47.997,78		12.035,68
Fruta maquilada (Toneladas)	2.694,42			2.694,42
Producción de aceite (Toneladas)	12.004,51	9.540,99		2.463,52
% de extracción	19,97%	19,66%		0,27%
Producción de queso (Toneladas)	5.867,69	4.292,33		1.575,36
% de extracción	9,77%	8,94%		0,83%
Capacidad Instalada	73.920	73.920		0
% Uso de capacidad instalada	84,86%	70,83%		14,03%

VENTAS ACEITE Y QUESO

Venta de Aceite (Toneladas)	11.817,50	9.632,99		2.184,51
Precio por Ton	977,22	831,51		146,71
Total Venta de Aceite	11.548.275,03	8.009.956,94		3.538.318,09
Venta de Queso (Toneladas)	5.860,43	4.284,20		1.576,23
Precio por Ton	129,14	77,77		51,38
Total Venta de Queso	756.830,66	333.170,13		423.660,53
Proceso de Maquila por Toneladas	2.694,36	0		2.694,00



Precio por Ton	13,20	0	13,20
Total Servicio Maquila	35.566,34	0	35.566,00
Total Ventas	12.340.672,03	8.343.127,07	3.997.544,96

Conceptos	Año 2012	Año 2013	Aumentos	Disminuciones
COSTO DE EXTRACCIÓN				
Energía	84.090,85	74.203,10		6.170,19
Combustible	15.999,48	10.062,24		1.468,13
Servicios	86.400,46	103.479,24	17.078,78	0,00
Mantenimiento	189.682,92	86.509,48		103.173,44
Repuestos	75.086,86	127.012,70	51.925,84	
Químicos	37.167,38	23.408,30		13.759,08
Seguros	11.614,80	11.347,00		13.759,08
Mano de Obra Directa	402.838,79	365.670,66		37.168,13
Mano de Obra Indirecta	102.101,49	101.694,14		407,35
Egresos Totales de extractora	1.004.983,03	903.386,86		101.596,17
Amortizaciones y Depreciación	120.673,04	112.839,15		7.833,89
Total costos de extracción	1.125.656,07	1.016.226,01		109.430,06
Costo Maquila	15.599,06	0,00	15.599,06	0,00
Costo de extracción por Ton	18,75	21,17	0,00	0,63
Costo de extracción x Ton sin depr	16,74	18,82	0,00	0,63

GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS

Personal	152.758,26	189.908,56	37.150,30	0,00
Depreciaciones	12.321,26	7.267,12	0,00	5.054,14
Mantenimiento	12.386,03	8.572,68		3.813,35
Impuestos y contribuciones, tasas	39.094,86	45.020,38	5.925,52	
Servicios	86.851,36	119.330,34	32.478,98	0,00
Fedapal	39.703,44	30.662,69		9.040,75
Servicios Corporativos	140.376,97	140.376,96	0,00	0,01
Logísticos, flete	17.620,17	4.364,49		13.255,68
TOTAL	501.112,35	545.503,22	44.390,87	

RESULTADOS

Ventas Netas	12.349.746,64	8.343.127,07	0,00	4.006.619,57
Costo Ventas	11.623.291,77	8.097.515,72	0,00	3.525.776,05
Margen Operacional	726.454,87	245.611,35	0,00	480.843,52
Gastos administrativos y generales	501.112,35	545.503,22		44.390,87
Gastos financieros	67.529,38	80.512,89	12.983,51	0,00
Ingresos/(Gasto no Operacional)	113.493,24	59.758,10		53.735,14
Resultado antes del 15% e IR	44.319,90	(440.162,86)	0,00	(484.482,76)
Participación empleados	6.647,98	0,00	0,00	6.647,98
Impuesto a la Renta corriente	92.591,71	97.006,62	4.414,91	
Impuesto a la Renta diferido	240.154,11	(26.455,79)	0,00	213.698,32
Resultado Neto	185.234,32	(510.713,69)	0,00	(695.948,01)

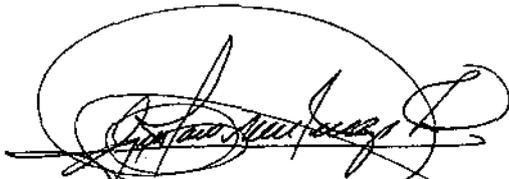
Del análisis de las cifras indicadas anteriormente, se debe considerar que, ante la situación que la empresa ha debido operar, especialmente a partir del segundo semestre del ejercicio

económico 2013, como consecuencia directa del constante deterioro en la compra de fruta, debido a la persistente y agresiva política seguida por las empresas competidoras, las cuales en la forma desleal y agresiva llegan al mercado a ofrecer precios irreales con el ánimo de conseguir fruta para su actividad.

Esta afectación se registró en la falta de materia prima para procesar y mantener a la empresa dentro de los niveles de equilibrio, adoptando la difícil decisión de reorganizar los turnos de trabajo, reduciendo uno que no tenía razón, al no existir la cantidad de fruta necesaria y suficiente capaz de lograr niveles de producción que superen el valor de los costos fijos. Consecuentemente la empresa incurrió en un costo adicional por concepto de liquidación e indemnización a trabajadores, valor significativo que ha incidido directamente en los resultados registrados en el ejercicio 2013.

A partir de ese momento se está preparando un esquema administrativo, con el cual pueda operar la empresa en las condiciones técnicas mínimas para lograr los mejores resultados dentro de la situación del mercado de fruta.

Durante el examen de la revisión de la documentación preparada siguiendo los lineamientos legal y reglamentariamente dispuestos por la Superintendencia de Compañías, especialmente bajo el entorno de aplicación y presentación de los Estados Financieros utilizando los PCGA (Principios de Contabilidad de General Aceptación), NEC (Normas Ecuatorianas de Contabilidad) para su transformación y adecuación para en adelante presentar los estados financieros bajo las normativas de las NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), me permiten concluir que los estados financieros preparados y sometidos a la revisión, están debidamente registrados y soportados contablemente con la documentación respectiva y los indicadores presentados son resultado de las actividades de la empresa durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2013 y presentan en forma razonable, la situación de **Sociedad de Palmicultores de la Independencia SOPALIN S.A**, en los mismos que se concluye que se ha producido una pérdida de US\$ 510.713,69, detalle que aparece en los Anexos que forman parte de este informe.



Ec. Gustavo Montenegro Zaldumbide
Registro Colegio de Economistas 187
Contador Público Autorizado 7.714

SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA S.A. SOPALIN S.A.
ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES

CUENTAS	Dic 31/2013	%	Dic 31/2012	%	AUMENTOS	DISMINUCIONES
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE						
Disponible						
Caja	100,00	0,00%	100,00	0,00%	0,00	0,00
Bancos	8.398,02	0,24%	19.243,34	0,44%	0,00	10.845,32
Total Activo Disponible	8.498,02	0,25%	19.343,34	0,44%	0,00	10.845,32
Exigible						
Clientes	35.891,05	1,04%	0,00	0,00%	35.891,05	0,00
Alespalma	73.189,11	2,13%	1.590.774,02	35,96%	0,00	1.517.584,91
Inbioales	99.008,33	2,88%	85.995,88	1,94%	13.012,45	0,00
Industrias Ales C.A.	646.090,81	18,77%	0,00	0,00%	646.090,81	0,00
Cuentas por Cobrar Empleados	50,00	0,00%	1.500,07	0,03%	0,00	1.450,07
Intereses P/. Por adelantado	5.221,81	0,15%	2.506,45	0,06%	2.715,36	0,00
Acograsas S.A.	63.719,52	1,85%	63.719,52	1,44%	0,00	0,00
Anticipo Proveedores Nacionales	43.202,86	1,26%	19.314,21	0,44%	23.888,65	0,00
Anticipo Contratistas Varios	1.500,00	0,04%	10.000,00	0,23%	0,00	8.500,00
Seguros sobre Bienes compañía	5.359,01	0,16%	5.442,80	0,12%	0,00	83,79
Seguros empleados	1.559,52	0,05%	2.030,80	0,05%	0,00	471,28
Total Activo Exigible	974.792,02	28,32%	1.781.283,75	40,27%	0,00	806.491,73
Inventarios						
Materias Primas, Insumos y Material	179.925,21	5,23%	187.910,52	4,25%	0,00	7.985,31
Repuestos y Herramientas	0,00	0,00%	2.313,75	0,05%	0,00	2.313,75
Productos Terminados	182.673,65	5,31%	218.214,62	4,93%	0,00	35.540,97
Total Inventarios	362.598,86	10,53%	408.438,89	9,23%	0,00	45.840,03
Pagos Anticipados						
Reclamo pago en exceso IR 2012	0,00	0,00%	53.422,91	1,21%	0,00	53.422,91
Reclamo pago en exceso IR 2013	39.847,82	1,16%	0,00	0,00%	39.847,82	0,00
Total Cargos Diferidos	39.847,82	1,16%	53.422,91	1,21%	39.847,82	53.422,91
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.385.736,72	40,26%	2.262.488,89	51,15%	0,00	876.752,17
ACTIVO FIJO						
Valor Neto de Activos						
Terrenos	27.158,41	0,79%	27.158,41	0,61%	0,00	0,00
Edificios e Instalaciones	741.339,41	21,54%	757.093,61	17,12%	0,00	15.754,20
Maquinaria y Equipos	1.254.592,11	36,45%	1.170.678,35	26,47%	83.913,76	0,00
Muebles y Enseres	13.904,03	0,40%	16.496,49	0,37%	0,00	2.592,46
Vehículos	6.695,51	0,19%	8.510,63	0,19%	0,00	1.815,12
Equipo de Computación y Software	6.347,14	0,18%	8.338,64	0,19%	0,00	1.991,50
Activos sin Uso	1.156,96	0,03%	1.156,96	0,03%	0,00	166.502,97
Construcciones en Curso		0,00%	166.502,97	3,76%	0,00	
Total Neto de Activos	2.051.193,57	59,59%	2.155.936,06	48,74%	0,00	104.742,49
TOTAL ACTIVO FIJO	2.051.193,57	59,59%	2.155.936,06	48,74%	0,00	104.742,49
ACTIVO NO CORRIENTE						
Inversión en Acograsas S.A.	5.000,00	0,15%	5.000,00	0,11%	0,00	0,00
Total Activo No Corriente	5.000,00	0,15%	5.000,00	0,11%	0,00	0,00
TOTAL ACTIVOS	3.441.930,29	100,00%	4.423.424,95	100,00%	0,00	981.494,66

SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA S.A. SOPALIN S.A
ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES

CUENTAS	Dic 31/2013	%	Dic 31/2012	%	AUMENTOS	DISMINUCIONES
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE						
Operación de Confining a corto pla.	691.270,23	20,08%	807.243,89	18,25%	0,00	115.973,66
Cuentas por Pagar Comerciales	165.455,26	4,81%	123.895,15	2,80%	41.560,11	0,00
Impuestos Retenidos por Pagar	11.504,29	0,33%	13.704,20	0,31%	0,00	2.199,91
Industrias Ales C.A	0,00	0,00%	268.613,23	6,07%	0,00	268.613,23
Provisiones obligac. Patronales	27.168,20	0,79%	29.163,69	0,66%	0,00	1.995,49
Total Docum. y Ctas por Pagar	895.397,98	26,01%	1.242.620,16	28,09%	0,00	347.222,18
TOTAL PASIVO CORRIENTE	895.397,98	26,01%	1.242.620,16	28,09%	0,00	347.222,18
PASIVO NOCORRIENTE						
Reserva Jubilación Patronal	234.212,00	6,80%	216.056,00	4,88%	18.156,00	0,00
Reserva Bonificación por Desahucio	70.515,00	2,05%	84.496,00	1,91%	0,00	13.981,00
Pasivo por Impuestos Diferidos	0,00	0,00%	26.455,79	0,60%	0,00	26.455,79
Total Pasivo a Largo Plazo	304.727,00	8,85%	327.007,79	7,39%	0,00	22.280,79
TOTAL PASIVO	1.200.124,98	34,87%	1.569.627,95	35,48%	0,00	369.502,97
PATRIMONIO						
Capital Social	1.000.000,00	29,05%	1.000.000,00	22,61%	0,00	0,00
Reserva Legal	202.788,03	5,89%	184.264,60	4,17%	18.523,43	0,00
Reserva Facultativa	171.102,95	4,97%	171.102,95	3,87%	0,00	0,00
Resultados según PCGA anteriores	421.749,74	12,25%	421.749,74	9,53%	0,00	0,00
Utilidades Retenidas efectos NIIF	971.130,92	28,21%	891.445,40	20,15%	79.685,52	0,00
Utilidades Retenidas años anteriores	(12.974,64)	-0,38%	0,00	0,00%	0,00	12.974,64
Ganancia o pérdida actuarial	(1.278,00)	(0,00)	0,00	0,00%	0,00	1.278,00
Resultado del ejercicio	(510.713,69)	(0,15)	185.234,41	0,04	0,00	695.948,10
TOTAL PATRIMONIO	2.241.805,31	65,13%	2.853.797,10	64,52%	611.991,79	0,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3.441.930,29	100,00%	4.423.425,05	100,00%	0,00	981.494,76

SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA S.A. SOPALIN S.A
ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA

CUENTAS	Dic 31/2013	%	Dic 31/2012	%	AUMENTOS	DISMINUCIONES
INGRESOS OPERACIONALES						
Ventas	8.343.127,07	100,00%	12.340.672,03	99,93%	0,00	3.997.544,96
Servicios Prestados a Subsidiarias	0,00	0,00%	9.074,61	0,07%	0,00	9.074,61
TOTAL VENTAS	8.343.127,07	100,00%	12.349.746,64	100,00%	0,00	4.006.619,57
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	8.343.127,07	100,00%	12.349.746,64	100,00%	0,00	4.006.619,57
COSTO DE VENTAS						
Costos	8.097.515,72	97,06%	11.623.291,78	94,12%	0,00	3.525.776,06
TOTAL COSTO DE VENTAS	8.097.515,72	97,06%	11.623.291,78	94,12%	0,00	3.525.776,06
MARGEN BRUTO	245.611,35	2,94%	726.454,86	5,88%	0,00	480.843,51
GASTOS ADM y GENERALES						
Gastos de Personal	189.908,56	2,28%	152.758,26	1,24%	37.150,30	0,00
Depreciaciones	7.267,12	0,09%	12.321,26	0,10%	0,00	5.054,14
Combustibles y Repuestos	8.572,88	0,10%	12.386,03	0,10%	0,00	3.813,35
Fletes ventas de ACP	4.364,49	0,05%	17.620,17	0,14%	0,00	13.255,68
Impuestos y Obligaciones Mun	75.683,07	0,91%	78.798,30	0,64%	0,00	3.115,23
Telefonia e internet	10.331,49	0,12%	11.098,65	0,09%	0,00	767,16
Seguros generales bienes compa	0,00	0,00%	130,56	0,00%	0,00	130,56
Arriendo Vehículos	5.308,80	0,06%	2.016,00	0,02%	3.292,80	0,00
Honorarios Directores	0,00	0,00%	1.008,00	0,01%	0,00	1.008,00
Honorarios Auditores externos	12.965,12	0,16%	9.121,28	0,07%	3.843,84	0,00
Honorarios otros profesionales	71.030,19	0,85%	33.483,58	0,27%	37.546,61	0,00
Servicios Prest. por Actuaría	336,00	0,00%	336,00	0,00%	0,00	0,00
Tramites, libros legales, periódico	515,35	0,01%	1.322,40	0,01%	0,00	807,05
Suministros oficinas y computac	18.843,39	0,23%	28.334,89	0,23%	0,00	9.491,50
Otros Servicios	140.376,96	1,68%	140.376,97	1,14%	0,00	0,01
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	545.503,22	6,54%	501.112,35	4,06%	44.390,87	0,00
Costos Financieros						
Intereses Bancos locales	7.106,11	0,09%	25.308,29	0,20%	0,00	18.202,18
Perdida capital x nego.papeles	0,00	0,00%	21.970,72	0,18%	0,00	21.970,72
Perdida capital Neg papel Subs	48.723,15	0,58%	0,00	0,00%	48.723,15	0,00
Gastos bancarios	3.783,42	0,05%	1.708,37	0,01%	2.075,05	0,00
Costo financiero beneficio emp	20.900,21	0,25%	18.542,00	0,15%	2.358,21	0,00
Total Otros Egresos Financ	80.512,89	0,97%	67.529,38	0,55%	12.983,51	0,00
Otros Ingresos y Egresos						
Venta de Activos Fijos	3.460,60	0,04%	46.049,57	0,37%	0,00	42.588,97
Costo de activos Fijos	63.218,70	0,76%	161.473,68	1,31%	0,00	98.254,98
Varios	0,00	0,00%	1.930,87	0,02%	0,00	1.930,87
Total Otros Ingresos y Egresos	(59.758,10)	-0,72%	113.493,24	0,92%	0,00	173.251,34
Resultado antes Part. Trabajador	(440.162,86)	-5,28%	44.319,89	0,36%	0,00	484.482,75
Participación Trabajadores	0,00		6.647,98	0,05%	0,00	6.647,98
Resultado antes Imp. Renta	(440.162,86)	-5,28%	37.671,91	0,31%	0,00	477.834,77
Impuesto a la Renta						
Impuesto a la renta	97.006,62	1,16%	(92.591,71)	-0,75%	0,00	189.598,33
Impuesto a la Renta Diferido	(26.455,79)	-0,32%	240.154,11	1,94%	266.609,90	266.609,90
Total Impuesto a la Renta	70.550,83	0,85%	147.562,40	1,19%	0,00	77.011,57
Resultado del ejercicio	(510.713,69)	-6,12%	185.234,31	1,50%	0,00	

SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA S.A. SOPALIN S.A
ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES

RAZONES FINANCIERAS

Fórmula de cálculo del indicador	Datos 2013/12/31			Datos 2012/12/31		
Índice de Solvencia						
<u>Activo Corriente</u>	<u>1.385.736,72</u>	1,55	%	<u>2.262.488,89</u>	1,82	%
Pasivo Corriente	895.397,98			1.242.620,16		
PRUEBA ACIDA						
<u>Activo Corriente - Inventario</u>	<u>1.023.137,86</u>	1,14	%	<u>1.854.050,00</u>	1,49	%
Pasivo Corriente	895.397,98			1.242.620,16		
CAPITAL DE TRABAJO	490.338,74	US\$ Dólares		1.019.868,73	US\$ Dólares	
Índice de Liquidez						
<u>Caja y Bancos + Inv. C.P. + Activo Exigible</u>	<u>993.290,04</u>	1,10	%	<u>1.800.627,09</u>	1,45	%
Pasivo Corriente	895.397,98			1.242.620,16		
Índice de Liquidez Inmediata						
<u>Caja y Bancos + Inv. Corto Plazo</u>	<u>8.498,02</u>	0,01	Veces	<u>19.343,34</u>	0,02	Veces
Pasivo Corriente	895.397,98			1.242.620,16		
Índice de Deudas a Capital Neto						
<u>Deudas Totales</u>	<u>1.200.124,98</u>	0,54	Veces	<u>1.569.627,95</u>	0,55	Veces
Capital Neto	2.241.805,31			2.853.797,10		
Liquidez del Activo Corriente						
<u>Inventario+Otros Activos Corriente</u>	<u>402.446,68</u>	0,29	Veces	<u>461.861,80</u>	0,20	Veces
Total Activo Corriente	1.385.736,72			2.262.488,89		
RAZONES DE UTILIDAD						
Índice de Utilidades Netas						
<u>Ganancia antes de Impuestos e Intereses</u>	<u>(440.162,86)</u>	(0,05)	Veces	<u>44.319,89</u>	0,00	Veces
Ventas Netas	8.343.127,07			12.349.746,64		
Índice de Pasivo a Patrimonio						
<u>Pasivo Corriente + Pasivo no Corriente</u>	<u>1.200.124,98</u>	0,54	Veces	<u>1.569.627,95</u>	0,55	Veces
Patrimonio Neto	2.241.805,31			2.853.797,10		
Ganancia por Acción						
<u>Ganancia después de Impuestos</u>	<u>(510.713,69)</u>	(0,51)	Veces	<u>185.234,31</u>	0,19	Veces
Número de Acciones comunes	1.000.000			1.000.000		
RAZONES DE EFICIENCIA						
Índice de Pasivo a Activo Total						
<u>Total Pasivos</u>	<u>1.200.124,98</u>	0,35	Veces	<u>1.569.627,95</u>	0,35	Veces
Total Activos	3.441.930,29			4.423.424,95		

SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA S.A. SOPALIN S.A
ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES

RAZONES FINANCIERAS

Fórmula de cálculo del indicador	Datos 2013/12/31			Datos 2012/12/31		
Índice de Retorno de Venta						
<u>Utilidad Neta</u>	<u>(510.713,69)</u>	(0,06)	Veces	<u>185.234,31</u>	0,01	Veces
Ventas Netas	8.343.127,07			12.349.746,64		
Índice de Retorno de Activos						
<u>Utilidad Neta</u>	<u>8.343.127,07</u>	2,42	%	<u>12.349.746,64</u>	2,79	%
Activos Totales	3.441.930,29			4.423.424,95		
Índice de Activos Fijos vs Capital						
<u>Activos Fijos</u>	<u>2.051.193,57</u>	0,91	Veces	<u>2.155.936,06</u>	0,76	Veces
Capital Neto (Capital Contable)	2.241.805,31			2.853.797,10		
RETORNO DE LA INVERSION						
<u>Utilidad Neta</u>	<u>(510.713,69)</u>	(0,23)	Veces	<u>185.234,31</u>	0,06	Veces
Capital Neto (Capital Contable)	2.241.805,31			2.853.797,10		
Índice de Rotación de la Inversión						
<u>Ventas Netas</u>	<u>8.343.127,07</u>	2,42	%	<u>12.349.746,64</u>	2,79	%
Activos Totales	3.441.930,29			4.423.424,95		
Índice de Retorno de Efectivo						
<u>Ventas Netas</u>	<u>8.343.127,07</u>	17,02	%	<u>12.349.746,64</u>	12,11	%
Capital de Trabajo	490.338,74			1.019.868,73		
Retorno del Capital						
<u>Ganancia después de impuestos</u>	<u>(510.713,69)</u>	(0,23)	Veces	<u>185.234,31</u>	0,06	Veces
Capital Neto (Capital Contable)	2.241.805,31			2.853.797,10		

HISTORIAL DE LA CAPITALIZACION DE SOPALIN

Mediante Acuerdo N° 1217 de 12 de marzo de 1987, la Corporación Financiera Nacional, concedió un préstamo de S/. 50.000.000,00 sucres, destinada al financiamiento del valor de maquinaria y equipo a ser adquirida localmente por la empresa, al plazo de 2 años y 1 trimestre, que incluían dos trimestres de gracias. La Corporación Financiera Nacional estableció como condiciones previas a la instrumentación del préstamo el aumento del capital a la suma de S/.40.000.000,00 sucres.

El aumento de capital en S/. 21.500.000,00 sucres, se consolida según escritura del 16 de junio de 1986, para la cual participan 25 accionistas.

En escritura del 2 de mayo de 1991, se protocolizó el aumento de capital en S/.232.000.000,00, quedando el mismo conformado en S/. 272.000.000,00 sucres, cubiertos mediante Reserva Legal S/. 1.402.812,39, Reserva Facultativa S/. 8.506.312,39 y Superavit por Revalorización S/. 222.090.875,22, en este aumento participan los 33 accionistas, registrados.

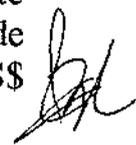
Continuando con la capitalización de la empresa, se procede a un nuevo aumento de capital, en S/. 128.000.000,00, escriturado el 3 de febrero de 1992 y registrado en S/.400.000.000,00, utilizando Reserva Legal, Compensación de Créditos y Superavit de Revalorización.

El 16 de septiembre de 1994, se formaliza un nuevo aumento de capital en S/. 1.200.000.000,00 sucres, con lo cual este llega a S/. 1.600.000.000,00 sucres, en el mismo que participan 46 accionistas.

En la Notaría Vigésima Novena a cargo del Dr. Rodrigo Salgado Valdez, se suscribió el 8 de agosto de 1995 un nuevo aumento de capital por el valor de S/. 600.000,00 sucres, para que se consolide en S/. 2.400.000.000,00 sucres, participando en este aumento 52 accionistas

El 22 de diciembre de 1998, en la Notaría Octava a cargo del Dr. Jaime Andrés Acosta Holguín, se formaliza y suscribe un nuevo aumento de capital por el valor de S/. 600.000,00 sucres, para que se consolide en S/. 3.000.000.000,00 sucres, participando en este aumento los 58 accionistas de la empresa.

En la Notaría Décimo Cuarta del Cantón Quito, a cargo del Dr. Alfonso Freire Zapata, el 15 de diciembre de 2004 se procede a registrar la siguiente escritura: a) Convertir expresamente al capital de S/. 3.000.000.000,00 de sucres a US\$ 120.000,00 dólares americanos y b) aumentar el capital en US\$



180.013,00, para que alcance los US\$ 300.013,00 dólares americanos. Este aumento fue suscrito y pagado en su totalidad por todos los accionistas, de la siguiente forma: US\$ 89.514,83 de las utilidades del ejercicio económico 2003, de la Reserva de Capital US\$ 90.485,17 dólares americanos y US\$ 13,00 en efectivo, participando en este aumento los 65 accionistas de la empresa.

El 28 de diciembre de 2005, se legaliza un nuevo aumento de capital de la empresa, de la siguiente forma: a) Capitalización de las utilidades del 2004 US\$ 58.000,00, b) de Reserva Facultativa US\$ 1.968,61 y c) en efectivo US\$ 18,39, con lo cual el nuevo capital asciende a US\$ 360.000,00 y está representado en 64 accionistas.

Continuando con la política de capitalización de la empresa, el 11 de agosto de 2008, se realiza un nuevo aumento de capital por la suma de US\$ 100.000,00, producto de la reinversión de las utilidades del 2007, con lo cual este alcanza los US\$ 460.000,00 dólares americanos, en el cual participan 60 accionistas.

La Junta General de Accionistas celebrada el 3 de marzo de 2009, decidió proceder al aumento del capital en US\$ 140.000,00 dólares americanos, utilizando para ese efecto a) La capitalización de las utilidades del 2008 en US\$ 124.283,82 y b) de las utilidades retenidas de años anteriores US\$ 15.716,18 dólares americanos, para completar los US\$ 140.000,00 de aumento y que el nuevo capital sea de US\$ 600.000,00, legalizado el 9 de diciembre de 2009

Igual que en el caso anterior, la Junta General de Accionistas decidió en sesión del 27 de marzo de 2011, un aumento de capital de US\$ 400.000,00 dólares americanos, con lo cual el nuevo capital es de US\$ 1.000.000,00, legalizado el 14 de septiembre de 2011, indicando que el Capital Autorizado es de US\$ 2.000.000,00 dólares americanos y el Capital Suscrito y Pagado es de US\$ 1.000.000,00 dólares americanos, para la conformación de este nuevo capital se procedió a utilizar US\$ 21.391,42 de las Utilidades de años anteriores, US\$ 125.070,30 de utilidades del ejercicio 2010 y US\$ 253.538,28 de Reserva Facultativa

