

Ambato, marzo 19 del 2018

Señores
ACCIONISTAS
REPRESENTACIONES J. LEONARDO SORIA L. C. A.
Ciudad

De mi consideración:

A través del presente comunico a ustedes señores accionistas de REPRESENTACIONES J. LEONARDO SORIA L. C. A. El informe de Comisario Revisor correspondiente al año 2017, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías, resolución N°.92.1.4.3.0014 y a los estatutos de la compañía.

Para el desempeño de las funciones de Comisario Revisor he cumplido con lo dispuesto en la Ley de Compañías. Se me ha exhibido la correspondencia, libro de actas, libro de acciones y accionistas, así como los reportes e informes contables, los mismos que se encuentran llevados conforme a las disposiciones legales correspondientes.

La administración de la empresa ha cumplido con las normas legales, estatutarias, reglamentarias y han dado pleno cumplimiento a las resoluciones emitidas por Junta General de Accionistas.

La empresa mantiene un precedente Sistema de Control Interno que garantizan la debida salvaguardia de los recursos y la veracidad de la información financiera. Los valores registrados en la contabilidad corresponden exactamente a los presentados en los Estados Financieros, los mismos que cumplen con las normas, principios contables y procedimientos relativos a la preparación y presentación de estados financieros, reflejando razonablemente su situación financiera.

Por el modelo monetario de

ÍNDICES DE LIQUIDEZ (FLUIDEZ)

El **índice Corriente o de Liquidez** fue de 1,32 El factor mínimo de este índice es de 1,0, y el óptimo de 2,5, y muestra la capacidad de las empresas para: cubrir con sus Activos corrientes (de fácil conversión en dinero circulante), las obligaciones o deudas corrientes en un plazo no mayor a un año. El caso de la compañía refleja un valor ubicado entre los estándares óptimos, los usuarios de la información financiera deben considerar aspectos como el tipo de actividad, proveedores y criterios de crédito al finalizar el ejercicio contable.

EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR DISMINUYE EN 0,9 %

La **Disponibilidad** que mantiene la compañía en los saldos de Caja, Bancos, Exigibles cumple con los estándares óptimos. Este índice que se denomina también razón ácida, prueba de fuego o liquidez seca, mide la capacidad inmediata que tienen los activos corrientes más líquidos o de fácil convertibilidad en dinero en efectivo para cubrir los pasivos en el corto plazo. Por cada dólar que se debe podemos pagar inmediatamente \$0,78, y adicionalmente se posee el inventario y activos fijos para garantizar las deudas.

EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR DISMINUYE EN 4,7 %

ÍNDICES DE ACTIVIDAD (EFICIENCIA)

La **Rotación de los inventarios** evalúa la velocidad con que circulan los artículos, midiendo el nivel de eficiencia de su manejo. En el presente caso se refleja en 9.12 veces que durante el año los Stocks fueron renovados. Cabe analizar que la rotación de inventarios con relación al promedio de los mismos es de 9.78 veces

EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR DISMINUYE EN 19 %

La **Rotación de clientes**, es decir los pagos que realizaron en promedio, fue de 7.58 veces durante el ejercicio analizado; Las políticas de crédito de la compañía se han desarrollado a fin de que los clientes cumplan sus obligaciones. Cabe analizar que la rotación de clientes con relación al promedio de saldos anual se registró en 9.92

EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR DISMINUYE EN 6,9 %

El **Promedio de Cobranzas**, permite apreciar el tiempo en número de días que tarda una empresa en recuperar sus cuentas por cobrar es decir aquellas originadas por la venta de sus productos. En el caso analizado esta recuperación se la realiza a los 47,5 días, pudiendo no reflejar la realidad de la rotación promedio mensual que es de 35,21. Los motivos a considerar son: el tipo de artículos y políticas de comercialización trasladadas a los clientes al cierre del ejercicio.

EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR AUMENTA EN 7,4 % DE 44 DÍAS A 48 DÍAS

La **Rotación del Activo Fijo** es de 146,03 veces. Los Activos Fijos (depreciables y Amortizables) por la vida útil que registran son óptimamente explotados, se debe considerar las nuevas adquisiciones, venta y renovación, así como la antigüedad de activos fijos, que regulan el resultado de este índice. Cada dólar del valor residual de los activos fijos, permite vender \$ 146,03 dólares a finalizar el periodo contable.

EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR AUMENTA EN 51,8 %

La **Rotación del Activo Corriente** es de 3,7 veces, es decir que por cada dólar que la empresa posee como activo corriente las ventas lo multiplicarán por 3,7 dólares.

EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR DISMINUYE EN 14,1 %

La **Rotación del Activo Total**, representa que las operaciones y negociaciones de la empresa justifican satisfactoriamente el monto de inversión en Activos Totales, pues retornan 3,32 veces por cada dólar de inversión en Activos respecto de las ventas
EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR DISMINUYE EN 11,7 %

ÍNDICES DE ENDEUDAMIENTO (APALANCAMIENTO FINANCIERO)

El **índice de Endeudamiento** indica que los activos han sido financiados a través de endeudamiento en el 74,5 %, o visto de otra manera los accionistas son propietarios del 25,5% de la compañía.
EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR AUMENTA EN 2,2 %

ÍNDICES DE RENTABILIDAD (RENDIMIENTO)

El **Margen Bruto** mide el rendimiento de las ventas respecto del costo de ventas, sin considerar gastos generales y operación, se fija en 8.97 %
EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR DISMINUYE EN 13,4 %

El **Margen Bruto de Utilidad** de la compañía es el más destacado 1.76 %, NO debe ser catalogado como bajo, considérese: el tipo de actividad económica, la competitividad, volumen facturado y la tendencia de los indicadores económicos en empresas que se desarrollan en países de economías dolarizadas.
EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR AUMENTA EN 3,7 %

El **Rendimiento de la inversión**, respecto de Activos Totales se ubica en 3,14 %, en este indicador influye el cálculo de Impuesto a la Renta contemplado en legislación tributaria.
EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR DISMINUYE EN 8,9 %

Para el Inversionista, la **Rentabilidad del Capital** invertido por los socios de la compañía es un índice de importancia; fue 311,3 % se debe tomar en cuenta que el monto del capital social no es igual al patrimonio y en nuestra legislación, el capital social es en la mayoría de los casos montos reglamentarios mínimos, por lo que se sugiere analizar este índice respecto del patrimonio total de la compañía.
EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR AUMENTA EN 0,3 %

El **Margen Neto de Utilidad**, (La Rentabilidad de la empresa en relación a sus Ventas) con frecuencia es el índice de mayor consulta a la hora de evaluar a la compañía, pero debe considerarse no solo desde el punto matemático de 0,95 %, sino desde el punto de vista social, es decir que no solo se generó \$ 0,0095 por cada dólar vendido, sino que se generó empleo, riqueza y se dinamizó la economía del país.
EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR AUMENTA EN 3,1 %

La comparación con el año anterior debe contemplar los factores expuestos al inicio de este informe, y significativamente la reestructuración contable en NIIFs, para lo cual la administración y el personal contable a enfocado su esfuerzo; adjunto al presente remito:

- Balance General comparativo con el año inmediato anterior,
- Balance de Resultados comparativo con el año inmediato anterior,
- Anuario de los últimos cinco años (Resultados, Flujo de caja y Balance),
- Análisis e indicadores financieros (14),

Para que la administración de la compañía, considere como herramientas que permitan tomar decisiones para continuar optimizando los recursos.

Al terminar el análisis, se concluye que los indicadores aplicados muestran a la empresa en el real entorno de mercado, produciendo ventas, mostrando indicadores y resultados; recomendando a la administración no desmayar en la consecución de los objetivos propuestos para el presente año.

Reitero mi agradecimiento¹ a la Administración y a la Junta General de Accionistas por la confianza dispensada para la emisión del presente informe

Atentamente,



Mauro G. Urrutia U. *cp@Dr.Mg.*
COMISARIO REVISOR

¹ Agradecemos a Dios y a la Vida por permitirnos cosechar lo que sembramos, dejando el legado para la familia colaboradores, amigos y la sociedad en general.