

**MOORE STEPHENS D'BRAG**  
AUDITORES

---

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.720  
Fax: +(593 2) 2551 811  
2503 839  
2221 719  
P.O.Box: 17- 03- 1437  
Quito

Av. Francisco de Orellana s/n,  
Edif. World Trade Center, Torre B, Of. 1106  
PBX: +(593 4) 263 0031, Fax: M+(593 4) 263 0556  
Guayaquil

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**A los señores accionistas de:**

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ S.A. (SUCURSAL EN EL ECUADOR)**

Hemos auditado los balances generales adjuntos de la **CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ S.A. (SUCURSAL EN EL ECUADOR)** al 31 de diciembre del 2004 y 2003, los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en nuestra auditoría.

Realizamos nuestra revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea planificada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente; en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ S.A. (SUCURSAL EN EL ECUADOR)** al 31 de Diciembre del 2004 y 2003, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

MOORE STEPHENS D'BRAG  
AUDITORES

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.720  
Fax: +(593 2) 2551 811  
2503 839  
2221 719  
P.O.Box: 17- 03- 1437  
Quito

Av. Francisco de Orellana s/n,  
Edif. World Trade Center, Torre B, Of. 1106  
PBX: +(593 4) 263 0031, Fax: M+(593 4) 263 0556  
Guayaquil

Al 31 de diciembre del 2004 las pérdidas de la Sucursal alcanzan a US\$ 3.376.035, las mismas que superan el 50% de su capital asignado, situación que podría originar la cancelación del permiso de operación por parte de los organismos de control. Según la Administración de la Sucursal el resultado expresado en los estados financieros, en razón de la proyección de los negocios contratados y en ejecución, será revertido en los próximos ejercicios fiscales.

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ S.A. (SUCURSAL EN EL ECUADOR)** al 31 de Diciembre del 2004, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

9 de febrero, del 2005

Quito, Ecuador

María de los Angeles Guierro  
CPA. No. 22.120

Moore Stephens D'Brag Auditores Cia. Ltda.  
RNAE No.322

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ S.A.**  
**Sucursal en el Ecuador**

**Balances generales**

Al 31 de diciembre del 2004 y 2003

Expresados en dólares de E.U.A.

<b>Activo</b>	<b>Notas</b>	<b>2004</b>	<b>2003</b>
<b>Activo Corriente</b>			
Caja - Bancos		95,279	153,710
Cuentas por cobrar:			
Clientes	4	16,822,690	23,363,951
Provisión cuentas incobrables	5	(246,127)	(394,002)
Anticipos a subcontratistas		3,657,410	3,554,407
Anticipo a terceros		710,830	669,329
Otras cuentas por cobrar		1,440,443	2,108,299
Inventarios	6	8,646,951	5,464,768
Impuestos anticipados		3,413,363	4,004,370
Gastos anticipados		334,312	97,774
Inversiones		1,000	1,000
<b>Total activo corriente</b>		<b>34,876,151</b>	<b>39,023,606</b>
<b>Activo fijo-neto</b>	7	<b>2,619,202</b>	<b>3,024,583</b>
<b>Activos diferidos</b>		<b>207,007</b>	<b>233,164</b>
<b>Total Activo</b>		<b>37,702,360</b>	<b>42,281,353</b>
<b><u>Pasivo y patrimonio de los Accionistas</u></b>			
<b>Pasivo Corriente</b>			
Cuentas por pagar:			
Proveedores		1,825,584	4,395,644
Casa matriz	8	18,063,926	15,569,874
Otras cuentas por pagar	9	7,704,308	3,686,540
Deudas fiscales y sociales		100,346	238,149
Contratos por obra	10	13,381,483	21,592,700
<b>Total Pasivo</b>		<b>41,075,647</b>	<b>45,482,907</b>
<b>Patrimonio de los Accionistas</b>		<b>(3,373,287)</b>	<b>(3,201,554)</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<b>37,702,360</b>	<b>42,281,353</b>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ S.A.**  
**Sucursal en el Ecuador**

**Estados de resultados**

Por los años comprendidos entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2004 y 2003

Expresados en dólares de E.U.A.

<b>INGRESOS</b>	<b>2004</b>	<b>2003</b>
Ingresos por obra	23,459,618	13,297,701
Valores por facturar	7,316,682	13,684,330
Ingresos financieros	6,621	29,860
Otros ingresos	812,147	(1,801,222)
<b>Total</b>	<b>31,595,068</b>	<b>25,210,669</b>
<b>COSTOS Y GASTOS</b>		
Gastos		
De personal	65,367	63,320
Otros	1,151,197	1,036,191
No deducibles	409,297	189,415
Financieros	1,062	988
Obras		
Materiales y otros	23,033,165	15,079,585
Otros	6,029,776	8,003,916
No deducibles	887,023	418,335
Financieros	33,319	9,119
Obra EQP		
Otros		245,272
No deducibles		11,467
<b>Total costos y gastos</b>	<b>31,610,206</b>	<b>25,057,606</b>
<b>(Pérdida) / Utilidad antes de participación trabajadores e impuestos</b>	<b>(15,138)</b>	<b>153,063</b>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ S.A.**  
**Sucursal en Ecuador**

**Estados de evolución del patrimonio**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2004 y 2003

Expresados en dólares de E.U.A.

Nota	Capital Asignado	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Utilidad antes de participación trabajadores e impuestos	Total
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2002</b>	<b>2,748</b>	<b>5,481,611</b>	<b>(9,305,140)</b>	<b>466,164</b>	<b>(3,354,617)</b>
Compensación pérdidas años anteriores		(5,481,611)	5,481,611		-
Transferencia a resultados acumulados			466,164	(466,164)	-
Utilidad antes de participación trabajadores e impuestos				153,063	153,063
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2003</b>	<b>2,748</b>		<b>(3,357,364)</b>	<b>153,063.03</b>	<b>(3,201,554)</b>
Impuesto a la renta del año 2003				(156,595)	(156,595)
Transferencia a resultados acumulados de la pérdida neta luego de participación trabajadores e impuestos 2003			(3,532)	3,532	-
Pérdida neta del ejercicio				(15,138)	(15,138)
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2004</b>	<b>2,748</b>		<b>(3,360,897)</b>	<b>(15,138)</b>	<b>(3,373,287)</b>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ S.A.**  
**Sucursal en Ecuador**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por los períodos comprendidos entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2004 y 2003  
 EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		
Efectivo provisto por clientes	29,106,343	33,453,573
Efectivo utilizado en proveedores y contratistas	(29,756,472)	(27,716,994)
Efectivo utilizado en otros	(2,332,076)	(4,310,461)
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación	<u>(2,982,205)</u>	<u>1,426,118</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Efectivo utilizado en activo fijo	(525,131)	(1,320,496)
Efectivo provisto por activo fijo		580,121
Efectivo utilizado en otros activos	(15,446)	(220,167)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(540,577)</u>	<u>(960,542)</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Efectivo provisto por (utilizado en) casa matriz	3,464,351	(568,455)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de financiamiento	<u>3,464,351</u>	<u>(568,455)</u>
<b>AUMENTO NETO DEL EFECTIVO</b>	(58,431)	(102,879)
<b>EFFECTIVO AL INICIO DE LOS AÑOS</b>	153,710	256,588
<b>EFFECTIVO AL FINAL DE LOS AÑOS</b>	<u><u>95,279</u></u>	<u><u>153,710</u></u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ S.A.**  
**Sucursal en Ecuador**

**CONCILIACION ENTRE LA (PERDIDA) - UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTOS  
Y EL FLUJO DE OPERACIÓN**

Por los períodos comprendidos entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2004 y 2003  
EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A.

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
<b>(Pérdida) - Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta</b>	<u>(15,138)</u>	<u>153,063</u>
<b>Partidas de conciliación entre la (pérdida) - utilidad antes de participación trabajadores e impuestos y el flujo de efectivo neto (utilizado en), provisto por actividades de operación</b>		
Depreciaciones	597,290	995,391
Amortizaciones	41,603	124,078
Cuentas incobrables	(147,875)	146,863
Seguros pagados por anticipado	97,405	137,856
Provisión intereses prestamo del exterior	156,083	
Utilidad en venta de activos fijos	(1,063,526)	(1,175,250)
Pérdida en venta de activos fijos	333,222	269,782
<b>Total</b>	<u>(936)</u>	<u>651,782</u>
<b>Cambios netos en el Capital de Trabajo</b>		
Disminución (aumento) de clientes	6,541,261	(14,575,454)
Aumento de préstamos empleados		(36,733.23)
Aumento de anticipo subcontratistas	(103,004)	(2,235,836)
Disminución (aumento) de anticipo terceros	51,728	(349,244)
Disminución (aumento) de otras cuentas por cobrar	563,296	(1,490,503)
Aumento de inventarios	(3,182,183)	(4,560,395)
Disminución (aumento) de gastos e impuestos anticipados	100,468	(2,439,772)
(Disminución) aumento de proveedores	(2,570,060)	4,121,132
(Disminución) aumento de impuestos - otros	(137,803)	153,868
Aumento de otras cuentas por pagar	3,966,245	1,140,278
(Disminución) aumento de anticipos por contrato de obra	(8,211,217)	21,046,996
<b>Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación</b>	<u>(2,982,205)</u>	<u>1,426,118</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ S. A.**  
**(Sucursal en el Ecuador)**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 Y 2003**  
**EXPRESADAS EN DOLARES DE LOS E.U.A.**

**1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA**

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ S.A.**, es una sucursal de Andrade Gutiérrez S.A. de Brasil, sociedad constituida y existente bajo las leyes de la República del Brasil con domicilio principal en la ciudad de Belo Horizonte, Minas Gerais.

El 9 de julio de 1985 según resolución No.824, la Constructora Andrade Gutiérrez fue inscrita y autorizada por la Superintendencia de Compañías para su funcionamiento en el Ecuador, con un capital asignado de S/m. 25.000., monto que fue incrementado en resolución No. 1623 del 5 de Octubre de 1987 a S/m.68.708 equivalentes a US\$.27.480 dólares.

**2. OPERACIONES**

Su actividad principal es la construcción así como los servicios de ingeniería y obras civiles de cualquier naturaleza y en especial carreteras, vías, puentes, obras de infraestructura, pudiendo de esta manera, participar en cualquier forma de licitación ya sea pública o privada.

A continuación se resume el estado de cada proyecto u obra:

**CONTRATO DE CONSTRUCCION DEL CANAL DE RIEGO TABACUNDO (TBC)**

El plazo contractual se encuentra ampliado y vigente hasta el mes de mayo del año 2005, sin embargo se ha terminado los volúmenes de trabajo previstos en el contrato, así como el financiamiento necesario, por lo que los trabajos están paralizados.

Se espera que el Gobierno Nacional y el Honorable Concejo Provincial de Pichincha concrete un nuevo financiamiento ofrecido por la CAF para retomar el trabajo.

**CONTRATO DE CONSTRUCCION DEL TRAMO I DE LA CARRETERA "LAS PEÑAS - BORBÓN" (LBM)**

El tramo Borbón – Maldonado – Mataje se terminó y fue entregado provisionalmente a mediados del año 2001 el Tramo I, sus órdenes de cambio y contratos complementarios se concluyeron durante el año 2001, y se ha solicitado ya la recepción Provisional conforme a la Ley.

En el mes de diciembre del año 2002 se suscribió el Acta de Recepción- Definitiva de los trabajos de Construcción de la carretera Las Peñas- Borbón y Contrato Complementario carretera Puente del Río Verde-Vainilla, en la provincia de Esmeraldas, sin embargo el Ministerio de Obras Públicas adeuda varias planillas de las obras ejecutadas, las mismas que están reconocidas dentro del Acta de Recepción Definitiva.



**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ (Sucursal en el Ecuador)**  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

---

**CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE LA CARRETERA CUENCA –AZOGUEZ (CAZ).**

La parte de ejecución de Obra que corresponde a la Constructora dentro del Consorcio Latinoamericano de Constructores está terminada desde el año 2000, durante el año 2001 se han ejecutado pequeñas labores de mantenimiento y reparaciones emergentes. Los volúmenes de trabajo han sido ya cumplidos pero no se ha llegado al cumplimiento contractual en vista de que durante la ejecución de los trabajos el Ministerio de Obras Públicas obligó a la realización de varios trabajos que estaban fuera del objeto, restando los recursos necesarios para la terminación de la obra.

Está planteada y aceptada por el Ministerio de Obras Públicas la terminación del contrato por mutuo acuerdo, y se espera que se pueda concretar esto en los próximos seis meses.

**PROYECTO DE CONTROL DE INUNDACIONES DE LA CUENCA BAJA DEL GUAYAS (CBG).**

La ejecución de las obras se terminó en el año 2000, problemas financieros del contratante (CEDEGE) han impedido la liquidación y pago de varias planillas por servicios y reajustes de precios. Durante el año 2001 no se pudo avanzar en el propósito de terminar la relación contractual previa la liquidación y pago

**CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE ANEXO SOBRE EL RIO DAULE (PTG)**

Con fecha 21 de junio del año 2002 se suscribió con el Ministerio de Obras Públicas, el Contrato de construcción de un puente anexo sobre el Río Daule y sus conexiones viales; y, la readecuación del puente Rafael Mendoza Aviles en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, obra que se encuentra en construcción y cuyo plazo terminó en junio del 2004.

Actualmente la obra se encuentra ejecutada en un 60%. Problemas de diseño han retrasado la ejecución, debiéndose elaborar un Contrato Complementario para que se pueda cumplir el objeto del contrato. El Contrato Complementario en cuestión está siendo tramitado.

**3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES UTILIZADAS**

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

**a. Preparación de los estados financieros**

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ (Sucursal en el Ecuador)**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados pasivos contingentes.

**b. Consistencia de Presentación**

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

**c. Período de Tiempo**

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otro son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de; poder establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de producción y para una adecuada toma de decisiones.

**d. Reconocimiento de Ingresos**

La Compañía ha adoptado el método de reconocimiento de ingresos por avance de obra en el proyecto Puente Anexo sobre el Río Daule (PTG), sobre el cual los ingresos y costos se reconocen de acuerdo a la facturación emitida en función al avance del trabajo.

De conformidad con lo establecido en la Ley de Contratación Pública la Sociedad calcula y tramita el pago de los reajustes de precios sobre planillas de avance de obra.

**e. Inventarios**

El costo de inventarios comprende el costo de adquisición en dólares. Los inventarios se encuentran valorados sobre la base del método promedio ponderado.

**f. Activos Fijos**

Los saldos de activos fijos están registrados a un valor equivalente al costo histórico en dólares. Los adquiridos desde marzo del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares.

Las ganancias, pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ (Sucursal en el Ecuador)**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

**g. Depreciación**

La depreciación se registra en resultados, en base al método de línea recta, en función de los años de la vida útil estimada, aplicando los siguientes porcentajes anuales:

- Muebles, enseres, maquinaria y equipo, Instalaciones y herramientas 10%
- Equipos de computación 20% y 33,33%
- Vehículos 20%

La Compañía deprecia en base a otros porcentajes aprobados por el Servicio de Rentas Internas para depreciación acelerada por las condiciones del trabajo. Se está depreciando al 33% y al 25% los vehículos, equipos y maquinaria.

Los gastos por depreciación se registran en los resultados del año.

**h. Activos Diferidos**

Los gastos originados por efectos de organización, investigación y desarrollo de nuevos proyectos, mejoras en locales arrendados, licencias de uso de software incurridos por la empresa, se acumulan en cuentas de activo a un valor equivalente al costo histórico en dólares.

**i. Amortización**

La amortización de activos diferidos se efectúa sobre la base del método de línea recta a razón de cinco años.

**j. Impuesto a la renta**

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía, está gravada a la tasa del 25%.

**4. CLIENTES**

Al 31 de diciembre del año 2004 y 2003 las cuentas por cobrar clientes se detallan a continuación:

DETALLE	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Contrato M.O.P	12.030.296	17.997.170
H. Consejo Provincial de Pichincha	2.259.293	1.575.115
5% Fondo de Garantía M.O.P	1.575.115	387.131
Consorcio Latinoamericano		570.855
5% Fondo de Garantía CEDEGE	570.854	574.386
Contrato CEDEGE	387.132	2.259.293
<b>Total</b>	<b><u>16.822.690</u></b>	<b><u>23.363.951</u></b>

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ (Sucursal en el Ecuador)**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

**5. PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES**

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables durante el año 2004 y 2003 es el siguiente.

DETALLE	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Saldo Inicial	394.002	247.139
Adiciones		46.863
Recuperación	<u>(147.875)</u>	
<b>Total</b>	<u><b>246.127</b></u>	<u><b>394.002</b></u>

**6. INVENTARIOS**

Al 31 de diciembre del año 2004 y 2003 la cuenta inventarios se detalla a continuación:

DETALLE	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Inventario de Bodega	1.684.534	1.025.466
Inventario en Proceso	6.788.491	4.439.302
Inventario de Bodega en Tránsito	<u>173.926</u>	
<b>Total</b>	<u><b>8.646.951</b></u>	<u><b>5.464.768</b></u>

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ (Sucursal en el Ecuador)**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**7. ACTIVO FIJO-NETO**

El movimiento de activo fijo neto durante los años 2004 y 2003 fue como sigue:

**2004**

	Saldo al		Ventas - bajas	Saldo al
	Inicio	Adiciones		Final
Maquinarias y Equipo	10.125.718	509.181	(1.093.118)	9.541.780
Instalaciones	1.861.918		(14.265)	1.847.653
Muebles y Enseres	323.641	8.441	(10.099)	321.983
Vehículos	4.737.632		(76.264)	4.661.368
Equipos de Computación	265.908	7.509		273.417
Herramientas	105.057		(9.641)	95.416
	<b>17.419.874</b>	<b>525.131</b>	<b>(1.203.388)</b>	<b>16.741.617</b>
<b>Depreciaciones</b>				
Maquinarias y Equipo	(8.538.251)	(240.063)	780.792	(7.997.522)
Instalaciones	(896.216)	(183.762)	8.407	(1.071.571)
Muebles y Enseres	(178.433)	(27.208)	8.387	(197.254)
Vehículos	(4.535.322)	(101.376)	67.760	(4.568.938)
Equipos de Computación	(203.754)	(34.895)		(238.649)
Herramientas	(43.315)	(9.986)	4.819	(48.482)
	<b>(14.395.291)</b>	<b>(597.290)</b>	<b>870.165</b>	<b>(14.122.416)</b>
<b>Total</b>	<b>3.024.583</b>	<b>(72.159)</b>	<b>(333.222)</b>	<b>2.619.202</b>

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ (Sucursal en el Ecuador)**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

	2003					Saldo al Final
	Saldo al Inicio	Adiciones	Ventas - bajas	Donaciones	Ajustes / Transferencias	
<b>Maquinarias y Equipo</b>	9.599.603	1.117.279	(715.871)		124.707	10.125.718
Instalaciones	2.067.893	384	(30.026)		(176.333)	1.861.918
Muebles y Enseres	303.839	41.767	(21.109)	(362)	(495)	323.641
Vehículos	5.191.315	139.953	(589.360)		(4.275)	4.737.632
Equipos de Computación	223.249	49.032	(5.093)		(1.280)	265.908
Herramientas	117.159	-	-		(12.102)	105.057
	<b>17.503.059</b>	<b>1.348.414</b>	<b>(1.361.459)</b>	<b>(362)</b>	<b>(57.676)</b>	<b>17.419.874</b>
<b>Depreciaciones</b>						
Maquinarias y Equipo	(8.596.750)	(546.645)	677.619		(72.474)	(8.538.251)
Instalaciones	(830.015)	(192.631)	18.638		107.792	(896.216)
Muebles y Enseres	(166.014)	(28.090)	15.016	241	414	(178.433)
Vehículos	(4.745.472)	(178.146)	384.020		4.275	(4.535.322)
Equipos de Computación	(168.458)	(41.182)	5.093		793	(203.754)
Herramientas	(36.091)	(10.624)			3.401	(43.315)
	<b>(14.542.800)</b>	<b>(997.318)</b>	<b>1.100.386</b>	<b>241</b>	<b>44.200</b>	<b>(14.395.291)</b>
<b>Total</b>	<b>2.960.260</b>	<b>351.096</b>	<b>(261.073)</b>	<b>(120)</b>	<b>(13.476)</b>	<b>3.024.583</b>

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ (Sucursal en el Ecuador)**  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

---

**8. CASA MATRIZ**

Las principales transacciones con compañías relacionadas, durante el año 2004 y 2003 se detallan a continuación:

DETALLE	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Saldo inicial	15.569.874	16.138.329
Transferencias enviadas a Casa Matriz	(16.718.000)	(23.486.404)
Transferencias recibidas	19.620.527	26.600.355
Transferencias de resultados a Casa Matriz		(4.398.596)
Activos internación temporal		504.775
Varios movimientos	14.871	211.415
Exportación de activos a CAG- Perú	(423.346)	
<b>Total</b>	<b><u>18.063.926</u></b>	<b><u>15.569.874</u></b>

**9. OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2004 y 2003, el saldo de otras cuentas por pagar está compuesto por:

DETALLE	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Otros	1.444.939	2.542.727
Fondo de garantía	375.555	638.895
Cuentas por pagar clientes	447.291	447.292
ETEGE		57.626
Driltech Inc.	5.436.523	
<b>Total</b>	<b><u>7.704.308</u></b>	<b><u>3.686.540</u></b>

**10. CONTRATOS POR OBRA**

Un resumen de contratos por obras al 31 de diciembre del año 2004 y 2003 se detalla a continuación:

DETALLE	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Obra TBC	280.038	280.038
Obra CBG	265.666	265.666
Obra PTG	12.835.779	21.046.996
<b>Total</b>	<b><u>13.381.483</u></b>	<b><u>21.592.700</u></b>

**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ (Sucursal en el Ecuador)**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

**11. IMPUESTO A LA RENTA**

**a) CONTINGENCIAS TRIBUTARIAS**

Mediante orden de determinación, la Compañía está siendo revisada por las autoridades tributarias los periodos 1999 al 2001, hasta la fecha de emisión de este informe no se ha emitido el informe final de la revisión efectuada.

Adicionalmente, están abiertos para revisión los ejercicios 2001 al 2004.

**b) PÉRDIDAS FISCALES AMORTIZABLES**

La compañía mantiene pérdidas fiscales amortizables las mismas que podrán deducirse en los cinco años siguientes al que se originaron, sin que exceda del 25% de la utilidad gravable de cada año.

**12. RESERVA DE CAPITAL**

Este rubro incluye los saldos de las cuentas de Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000.

El saldo de la Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Casa Matriz. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para capital asignado no pagado, y es reintegrable a Casa Matriz al liquidarse la Sucursal.

La Compañía considerando la disposición legal antes mencionada y previa resolución de la Casa Matriz, compensó el saldo de la cuenta Reserva de Capital con el saldo de Pérdidas Acumuladas al cierre del ejercicio 2003 por USD\$ 5.481.611.

**13. CONTINGENCIAS**

Actualmente se ventila en la Sala de lo Contencioso Administrativo de la Excelentísima Corte Suprema de Justicia la causa 117-02, en la cual la Compañía impugna la orden de reintegro de USD\$ 23.393.885 más intereses dispuesta por la Contraloría General del Estado, referente a la carretera Méndez Morona.

La Compañía interpuso ante la Corte Suprema de Justicia una impugnación, y es incierto el tiempo que tomará el fallo.



**CONSTRUCTORA ANDRADE GUTIERREZ (Sucursal en el Ecuador)**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

**14. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 1 de enero del 2004 y la fecha de preparación de nuestro informe 9 de febrero del 2005, no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.