

AGRÍCOLA INDUSTRIAL PINGUILLA S.A.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2014
junto con el informe del auditor independiente

AGRÍCOLA INDUSTRIAL PINGUILLA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Estado de situación financiera	5
Estado de resultado integral	7
Estado de cambios en el patrimonio	8
Estado de flujos de efectivo	9
Notas a los estados financieros	11

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
SRI	Servicio de Rentas Internas
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador
US\$	U.S. dólares

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Socios de
AGRÍCOLA INDUSTRIAL PINGUILLA S.A.:

Informe sobre los estados financieros

1. He auditado los estados financieros que se adjuntan de AGRÍCOLA INDUSTRIAL PINGUILLA S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

2. La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi auditoría. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumpla con requerimientos éticos de planificación y realización de la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.
4. Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

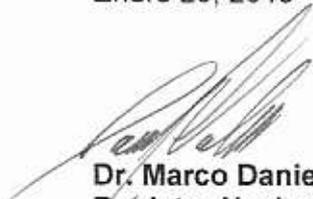
Informe del auditor independiente (continuación)...

5. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una opinión de auditoría.

Opinión

6. Los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de AGRÍCOLA INDUSTRIAL PINGUILLA S.A., al 31 de diciembre del 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Enero 26, 2015



Dr. Marco Daniel Valencia Cadena
Registro Nacional de Auditores Externos No. 762
Licencia C.P.A. No. 27159

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	Notas	Diciembre 31,	
		<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(en U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones bancarias	11	60,905	5,263
Cuentas comerciales por pagar	8	22,637	3,468
Provisiones	9	4,614	8,190
Pasivos por impuestos corrientes		675	
Obligación de beneficios definidos	10	<u>1,115</u>	<u>842</u>
Total pasivos corrientes		<u>89,946</u>	<u>17,763</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones bancarias	11	143,659	
Obligación de beneficios definidos	10	1,331	1,879
Otros pasivos	12		<u>151,712</u>
Total pasivos no corrientes		<u>144,990</u>	<u>153,591</u>
Total pasivos		<u>234,936</u>	<u>171,354</u>
PATRIMONIO:			
Capital	14	2,160	2,160
Reservas		85,200	85,200
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez		256,916	256,916
Resultados acumulados		(4,852)	(6,943)
Resultado del ejercicio		<u>8,235</u>	<u>3,062</u>
Total patrimonio		<u>347,659</u>	<u>340,395</u>
TOTAL		<u>582,595</u>	<u>511,749</u>


 Sr. Juan Carlos Lara
 Contador General

AGRÍCOLA INDUSTRIAL PINGUILLA S.A.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

	<u>Notas</u>	<u>2014</u> (en U.S. dólares)	<u>2013</u>
Ingresos	15	272,888	378,946
Costo de ventas		<u>(97,104)</u>	<u>(144,858)</u>
MARGEN BRUTO		175,784	234,088
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS:		<u>(160,631)</u>	<u>(234,368)</u>
RESULTADO OPERACIONAL		15,153	(280)
OTROS INGRESOS			9,889
OTROS GASTOS		<u>(2,609)</u>	<u>(2,628)</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>12,544</u>	<u>6,981</u>
Menos:			
Corriente		4,309	3,919
Diferido			
Total		<u>4,309</u>	<u>3,919</u>
UTILIDAD (PERDIDA) DEL AÑO		<u>8,235</u>	<u>3,062</u>



Dr. Edgar Navarrete
Gerente General



Sr. Juan Carlos Lara
Contador General

Ver notas a los estados financieros

AGRÍCOLA INDUSTRIAL PINGUILLA S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

	<u>Capital Social</u>	<u>Reservas</u>	<u>Resultados acumulados provenientes de adopción primera vez</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2012	2,160	85,200	256,916	(6,943)	337,333
Pérdida del año				3,062	3,062
Saldos al 31 de diciembre del 2013	<u>2,160</u>	<u>85,200</u>	<u>256,916</u>	<u>(3,881)</u>	<u>340,395</u>
Ajuste				(971)	(971)
Utilidad del año				8,235	8,235
Saldos al 31 de diciembre del 2014	<u>2,160</u>	<u>85,200</u>	<u>256,916</u>	<u>3,383</u>	<u>347,659</u>


Dr. Edgar Nayarrete
Gerente General


Sr. Juan Carlos Lara
Contador General

Ver notas a los estados financieros

AGRÍCOLA INDUSTRIAL PINGUILLA S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

Notas	2014	2013
	(en U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	239,627	381,301
Pagos a proveedores y a empleados	(254,914)	(513,099)
Otros gastos	(2,609)	(2,628)
Participación a trabajadores	(1,616)	
Impuesto a la renta corriente	(4,309)	(3,919)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de Operación	<u>(23,821)</u>	<u>(138,345)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, planta y equipos		(4,812)
Adquisición de Activos biológicos	(23,768)	(6,500)
Venta de Activos biológicos	_____	<u>7,200</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de Inversión	<u>(23,768)</u>	<u>(4,112)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Préstamos y otros pasivos financieros		1,300
Endeudamiento a largo plazo	47,589	141,157
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de Financiamiento	<u>47,589</u>	<u>142,457</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
Disminución neta en efectivo y equivalentes de efectivo		
Saldos al comienzo del año	_____	_____
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>_____</u>	<u>_____</u>

AGRÍCOLA INDUSTRIAL PINGUILLA S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

<u>Notas</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad (pérdida) neta	8,235	3,062
Depreciación de propiedad, planta y equipos	26,485	29,057
Cuentas comerciales por cobrar		2,355
Activos Biológicos	2,100	3,300
Activos por impuestos corrientes		(1,032)
Cuentas por pagar comerciales	(6,261)	(160,505)
Inventarios	(43,580)	
Otras cuentas por cobrar	1,178	
Cuentas por cobrar largo plazo	(27,000)	
Cuentas por pagar	19,169	
Provisiones	(4,470)	(7,237)
Pasivo por impuesto corriente		(9,889)
Participación a trabajadores	598	1,232
Obligación de beneficios definidos	(275)	1,312
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de Operación	<u>(23,821)</u>	<u>(138,345)</u>



Dr. Edgar Navarrete
Gerente General



Sr. Juan Carlos Lara
Contador General

Ver notas a los estados financieros