

INFORME DE ADMINISTRADOR

Otón, 17 de marzo de 2017

Señores Accionistas

FLORES EQUINOCCIALES S.A.

"FLOREQUISA"

Durante el año 2016, la economía arranca con el mismo ritmo que terminó el 2015, lo cual hace prever un segundo año de estancamiento económico en todo el país, proyectando, tasas de crecimiento cercanas a cero en mejor de los casos, como es lógico el Banco Central se muestra más optimista sobre el crecimiento económico. Pese a la desaceleración demostrada a largo de todo el año 2015, el Banco Central prevé que el año cerrará con un crecimiento del 0.4% y que el nuevo año terminará con el 1%. Organismos internacionales como la CEPAL o el FMI apuntan a tasas cercanas a cero, mientras que la banca internacional cree que habrá un decrecimiento entre 1.2 y 3.6 %.

El diagnóstico para el 2016 es bastante parecido al del año pasado, con precios bajos del petróleo, apreciación del dólar y mayores tasas de interés internacional. Bajo ese escenario las prioridades del Gobierno para el nuevo año dejan ver un cambio en el modelo económico, con un sector público escaso de recursos y un sector privado con pocas ganas de invertir, hasta ver si las señales que comenzó a enviar el Régimen son suficientes como para arriesgar sus recursos a largo plazo.

Lo que suceda con la economía nacional dependería mucho de lo que haga el sector privado, ya que el gasto público como motor de crecimiento quedó sepultado el día en que el Presidente anunció que la variable ajuste en caso de una crisis será la inversión pública.

Esto se cumplió el año pasado y significó una desaceleración económica a lo largo del año, que continuó en el 2016 sin que haya un plan que modifique esta situación.

El crecimiento de la economía nacional necesita de más dólares en circulación, y no hay seguridad de que lleguen en este año, al menos en las cantidades que se requieren. Por ahora la estrategia para cubrir las necesidades fiscales se resumen en más endeudamiento, uso de la liquidez interna para comprar bonos del Estado, entrega de activos estatales a cambio de recursos frescos y la reducción de subsidios que era lo más anti-popular que pudo producir el actual Presidente.

La Corporación Cordes la describe como la trampa económica compuesta por tres pinzas: primero una situación fiscal inmanejable, segundo una grave contracción económica y tercera una moneda sobrevalorada en términos reales. Este escenario le toca mantener al futuro gobierno y se necesitará de un programa económico que libere a la economía de este círculo vicioso preservando la dolarización. Se requerirá de una tregua política y un sacrificio inicial de toda la sociedad, de lo contrario estos factores que están asfixiando la economía podrían transformarse en una crisis permanente.

De lo dicho el próximo Gobierno del Ecuador, que asumirá sus funciones el 24 de mayo de 2017 heredará, una situación macroeconómica caracterizada por los tres problemas ya

enunciados: el fiscal, el desequilibrio interno y la sobrevaloración sobre el tipo de cambio real que implica una fuerte pérdida de competitividad de los productos ecuatorianos en los mercados internacionales.

Dada la complejidad de esta situación macroeconómica, requiere un milagro que sería un salto significativo en el precio del petróleo, situación que no se da, y por el contrario en los últimos meses ha seguido bajando.

Lo más grave que presentó la economía ecuatoriana, es un significativo incremento de los ingresos fiscales durante la bonanza petrolera y continuó con los mismos gastos del sector público por lo que acudió a una nueva deuda externa que se señala puntualmente desde marzo del 2010, cuando alcanzó un mínimo de 15.1% del PIB y luego año tras año ha ido incrementando el endeudamiento llegando en diciembre del 2016 al 39.6% del PIB.

En conclusión cualquiera que sea el Gobierno que tengamos desde el 24 mayo 2017, le será muy difícil manejar la situación macroeconómica con el dólar sobrevalorado como moneda propia sin ninguna otra salida, ya que sería la ruina del país.

Frente a la problemática económica actual, el sector floricultor ha experimentado un decremento del 18%, al pasar de 286 millones exportados a 234 millones (datos de la Asociación de Floricultores del Ecuador)

La tendencia del mercado floricultor presentó un crecimiento constante hacia los países sudamericanos entre los cuales están Brasil, Chile y Argentina. Desgraciadamente para

este año por las condiciones políticas de esos países, determinaron la baja en el mercado de la flor.

Los otros mercados como el europeo sin la protección arancelaria y especialmente Rusia con una grave crisis, redujo su importación a niveles de casi el 10 %. Los países africanos siguen siendo mercados muy importantes para Europa, por suerte nuestro principal importador es Japón y sigue demandando más producción.

Las fincas de flores siguen luchando en esta crisis, ya que los precios tienden a bajar por la presión de la oferta y la demanda.

El sector floricultor está muy pesimista tanto en el periodo que resta del 2016, 2017 y 2018, por lo que se han presentado al Gobierno algunas peticiones:

a) No incrementar el costo laboral, ya que conocemos que este constituye el 55% al 60 % del presupuesto

b) Motivar al cambio de horario florícola que permita trabajar hasta el sábado con menos horas diarias y sin extras

c) El cumplimiento del nivel de discapacitados del sector, no es posible ya que las labores agrícolas no les garantizan las deseables seguridades en este trabajo

d) Superar las exigencias para las empresas florícolas que deben contar con médico, enfermera, trabajador social , técnico de seguridad ocupacional y salud, constituyen un costo fijo frente al abultado gasto de personal

e) Con relación a las mujeres embarazadas y el periodo de lactancia debería representar un salario con una deducción del 50% y la otra parte debería ser asumida por el IESS.

f) El pago de la patente municipal , el impuesto del 1.5 x mil que exigen todos los cantones del país , debería constituir una excepción para las flores , en virtud de la cantidad de mano de obra que se emplea en nuestra actividad

g) También sería necesario eliminar el anticipo del impuesto a la renta ya que se convierte en un impuesto mínimo que limita la liquidez y las inversiones

h) Las regulaciones ambientales no deben exigir una documentación que genere muchos gastos

i) Los drawback que adeuda el gobierno, deberían cumplirse de acuerdo con lo ofrecido.

Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico

Con mucha satisfacción informamos que Flores Equinocciales S.A., ha pasado momentos difíciles durante este último periodo económico, pero sin embargo todavía es una compañía solida ya que tiene un mercado especial, que es el japonés y los otros mercados son pequeños y de menor demanda incluido el mercado americano que para otras floricultoras es el principal.

Se planteo como objetivos producir 17'610.276.74 y logramos vender y recaudar 17.918.414.75 ósea, 308.138,00 que constituye el 1.75% sobre presupuestos.

comparados con los del ejercicio precedente

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales,

Ha sido de particular interés en este año la siembra de árboles y hemos tratado de cultivar la estética, el orden y el aseo a nivel general. Hemos hecho cosas sencillas pero con el decidido esfuerzo para mejorar nuestro ambiente de trabajo.

administrativo, laboral y legal

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito

Las relaciones con estos organismos administrativos se mantienen en un ambiente de respeto y cumpliendo todas las disposiciones estatutarias. Es necesario puntualizar las buenas relaciones de todos y cada uno de sus miembros.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y Directorio

Los precios se han mantenido a pesar de la oposición de nuestros clientes debido especialmente a la apreciación del dólar, pero que lo hemos logrado debido a la alta calidad de nuestra flor.

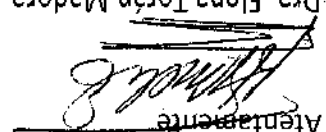
SITUACION FINANCIERA DE FLORES EQUINOCCIALES S.A.
COMPARATIVO AÑOS 2015-2016
EXPRESADO EN DOLARES

DETALLE	2015	2016	DIFERENCIA	%
VENTAS	16,996,665.95	17,980,032.50	983,366.55	5.79
(-)COSTO DE VENTAS	12,469,992.17	13,360,655.12	890,662.95	7.14
=UTILIDAD BRUTA	4,526,673.78	4,619,377.38	92,703.60	2.05
(-)GASTOS ADMINISTRACION	1,552,355.23	1,137,159.80	(415,195.43)	(26.75)
(-)GASTOS DE VENTA	1,997,974.82	2,007,746.30	9,771.48	0.49
(-) GASTOS FINANCIEROS	403,463.30	393,638.99	(9,824.31)	(2.43)
(-)OTROS GASTOS	383,575.12	86,893.19	(296,681.93)	(77.35)
(+)OTROS INGRESOS	956,455.55	1,167,725.48	211,269.93	22.09
=UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTOS				

El estado de resultados comparativo presenta una ligera subida del 5.79 %, pero a su vez se aumentan los costos en un 7.14 %, presentando una utilidad bruta del 2.05 % sobre el año anterior, los gastos de administración presentaron un decremento del 26.75% en tanto que los gastos de venta subieron en un 0.49% ya que se considera en este rubro el material de empaque, los gastos financieros comparados en el año anterior decrecen en un 2.43%, los otros ingresos de han mantenido bajos y acusan una diferencia del 77.35% negativo.

Concluyendo y como se demuestra en el cuadro adjunto la utilidad antes de participación e impuestos para este ejercicio económico sube en un 22.09 % con respecto al del año pasado.

Luego del análisis de los estados financieros es necesario informar a los señores accionistas, que acogiéndonos a las disposiciones legales, se ajustaron las Cuentas Patrimoniales, por efecto de re-expresión de estados financieros de acuerdo a la aplicación de la NIC 8, también se aplico la NIC 16 de Propiedad Planta y Equipo respecto

Atentamente

 Dra. Elena Terán Madera

Como ustedes conocen toda el área útil para el cultivo de flores esta completa y solamente tenemos una pequeña área con un ligero declive y pensamos que podría destinársele algún cultivo que lo conversáramos personalmente, por ser una área que quedaría en experimentación. Por lo demás agradezco una vez más la confianza depositada en mi accionar como Gerente General, y deseo siempre que la compañía se mantenga y mejore en todos los aspectos.

Ejercicio económico

Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente

Por suerte la compañía puede continuar abonando las participaciones sociales de acuerdo a su liquidez y solicito muy respetuosamente que sigamos con esta política.

Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico

Beneficios a Empleados respecto a la Jubilación Patronal y Desahucio.
 se reclasifico a Plantas Productoras y se aplicó la NIC 19 que es el reconocimiento de al reevaluó. En lo referente al Tratamiento de Activo Biológico se aplicó la NIC 41 donde