

 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS	RAZÓN SOCIAL	FLORES EQUINOCCIALES SA FLOREQUISA
	DIRECCIÓN	ANTIGUA PANAMERICANA NORTE S/N Y PANAMERICANA NORTE KM 34
	EXPEDIENTE	45178
	RUC	1790685314001
	AÑO	2011
	FORMULARIO	SC.NIIF.45178.2011.1
	NÚMERO DE INGRESO	75595
	FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)	30/03/2012


SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

27 AGO. 2012

OPERADOR 16

QUITO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

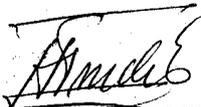
ACTIVO		1	10.284.856,92	PASIVO		2	5.789.002,68
ACTIVO CORRIENTE		101	2.398.347,30	PASIVO CORRIENTE		201	3.128.479,14
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO		10101	222.870,34	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO		20101	
ACTIVOS FINANCIEROS		10102	1.418.939,11	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS		20102	
ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS		1010201		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		20103	1.510.642,98
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA		1010202		LOCALES		2010301	1.456.164,26
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO		1010203		DEL EXTERIOR		2010302	54.478,72
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO		1010204		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		20104	143.200,13
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS		1010205	1.119.148,87	LOCALES		2010401	143.200,13
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS		1010206	297.183,04	DEL EXTERIOR		2010402	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS		1010207	3.545,87	PROVISIONES		20105	0,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		1010208	6.863,34	LOCALES		2010501	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		1010209	-7.802,01	DEL EXTERIOR		2010502	
INVENTARIOS		10103	485.130,83	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS		20106	
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA		1010301	312.859,54	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		20107	440.990,23
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO		1010302	27.673,30	CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA		2010701	32.539,85
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN		1010303		IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO		2010702	135.147,19
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN		1010304		CON EL IESS		2010703	97.266,40
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA		1010305	144.451,92	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS		2010704	105.592,67
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS		1010306		PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO		2010705	70.444,12
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO		1010307	146,07	DIVIDENDOS POR PAGAR		2010706	
OBRAS EN CONSTRUCCIÓN		1010308		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS		20108	
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS		1010309		OTROS PASIVOS FINANCIEROS		20109	
OTROS INVENTARIOS		1010310		ANTICIPOS DE CLIENTES		20110	451.136,86
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS				PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS		20111	
				PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS		20112	0,00
				JUBILACIÓN PATRONAL		2011201	
				OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS		2011202	
				OTROS PASIVOS CORRIENTES		20113	582.508,94
				PASIVO NO CORRIENTE		202	

POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN	1010311				2.660.523,54
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR DETERIORO FÍSICO	1010312				
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	15.978,16			
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	15.978,16			
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402				
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403				
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404				
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	238.092,16			
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	101.890,63			
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	136.201,53			
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503				
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106				
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107	17.336,70			
ACTIVO NO CORRIENTE	102	7.886.509,62			
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	4.931.694,67			
TERRENOS	1020101	1.089.000,00			
EDIFICIOS	1020102	1.237.838,91			
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103	40.094,62			
INSTALACIONES	1020104	2.455.972,51			
MUEBLES Y ENSERES	1020105	267.193,58			
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	1.085.321,12			
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107				
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	118.763,22			
VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	157.554,27			
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110				
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111				
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-1.520.043,56			
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113				
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114		0,00		
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401				
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402				
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403				
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202		0,00		
TERRENOS	1020201				
EDIFICIOS	1020202				
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201				
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202		0,00		
LOCALES	2020201				
DEL EXTERIOR	2020202				
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203		124.826,69		
LOCALES	2020301		124.826,69		
DEL EXTERIOR	2020302				
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20204		98.101,75		
LOCALES	2020401		52.221,33		
DEL EXTERIOR	2020402		45.880,42		
OBLIGACIONES EMITIDAS	20205				
ANTICIPOS DE CLIENTES	20206				
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207		2.145.493,00		
JUBILACIÓN PATRONAL	2020701		1.511.682,00		
OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702		633.811,00		
OTRAS PROVISIONES	20208				
PASIVO DIFERIDO	20209		91.033,22		
INGRESOS DIFERIDOS	2020901				
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902		91.033,22		
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210		201.068,88		
PATRIMONIO NETO	3		4.495.854,24		
CAPITAL	301		400.000,00		
CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101		400.000,00		
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302		228.671,16		
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303				
RESERVAS	304		1.879.356,98		
RESERVA LEGAL	30401		129.556,93		
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402		731.913,01		
RESERVA DE CAPITAL	30403		1.017.887,04		
OTRAS RESERVAS	30404				
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305		3.011.563,73		
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501				
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502		3.009.011,70		
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503				
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	30504		2.552,03		

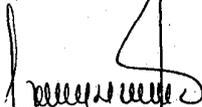
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203		RESULTADOS ACUMULADOS	306	1.275.962,13
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204		GANACIAS ACUMULADAS	30601	
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203	2.561.331,65	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301		RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	1.275.962,13
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302		RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	252.224,50
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303	850.522,19	GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	252.224,50
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304	1.710.809,46	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305				
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306				
ACTIVO INTANGIBLE	10204	270.996,16			
PLUSVALÍAS	1020401				
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402				
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403				
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404				
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405				
OTROS INTANGIBLES	1020406	270.996,16			
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	38.629,79			
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501	38.629,79			
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0,00			
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601				
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602				
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603				
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	83.857,35			
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701				
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702				
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703				
OTRAS INVERSIONES	1020704	2.294,15			
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	81.563,20			



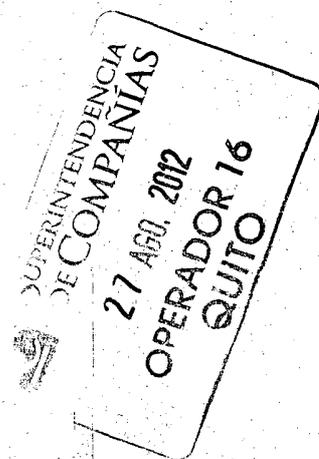
DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: TERAN MADERA CLEMENCIA MARIA ELENA
CI/RUC: 1702462647



FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: SALAZAR EGAS SANDRA CECILIA
CI/RUC: 1708377468001



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
27 AGO. 2012
OPERADOR 16
QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 45178
RUC: 1790685314001
Nombre: FLORES EQUINOCCIALES SA FLOREQUISA

No. DE INGRESO: 75595
FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 27/08/2012

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado de Situación Financiera - NIIF (3 copias)
- Estado de Resultado Integral - NIIF (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio - NIIF (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo - NIIF (3 copias)
- Notas a los Estados Financieros - en CD archivo Word o pdf

Para las compañías que ingresan por primera vez en formato NIIF:

- Conciliación del Estado de Situación Financiera entre NEC y NIIF (3 copias)
- Conciliación del Estado de Resultado Integral entre NEC y NIIF (3 copias)
- Conciliación del Estado de Cambios en el Patrimonio entre NEC y NIIF (3 copias)
- Conciliación del Estado de Flujos de Efectivo entre NEC y NIIF (3 copias)

Para las compañías Holding durante el periodo de transición:

- Estado de Situación Financiera Consolidado (3 copias)
- Estado de Resultado Integral Consolidado (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado (3 copias)

Además los siguientes formularios e informes:

- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.

NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se aceptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño

Fecha de Emisión: 20/08/2012 13:34:46:383

