



adico c. Ltda.
audítores y contadores independientes


Miembros de
Kreston international
Una red mundial de contadores independientes

Archivo general

GG-0057-2009
Quito DM., abril 29, 2009

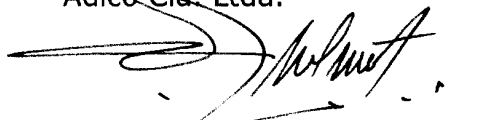
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad.-

De nuestra consideración:

Adjunto a la presente, remitimos un ejemplar del Informe de auditoria externa a los estados financieros y anexos, por el período terminado en diciembre 31 del año 2008, de nuestro Cliente **FLORES EQUINOCCIALES S.A. - FLOREQUISA**, expediente No. 45178-85.

Por la atención a la presente, anticipamos nuestros agradecimientos.

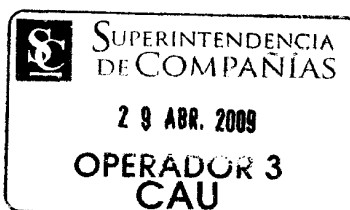
Atentamente,
Adico Cía. Ltda.


Dr. Julio César Maldonado
Socio - Representante Legal.

Adj. lo indicado

Ref. Registro Nacional de Auditores Externos No. **SC-RNAE-034**.

JM/mc.





adico c.ltda.
auditores y contadores independientes

K
Miembros de
Kreston International
Una red mundial de contadores independientes

**Flores Equinocciales S.A.
FLOREQUISA**

Estados financieros e informe
de Auditoria Externa, período:
enero 01 a diciembre 31/2008.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Índice del Informe de Auditoría
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008

INDICE

<u>CONTENIDO</u>	<u>PAGINAS</u>
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	
I. ESTADOS FINANCIEROS	
Estado de situación financiera	1
Estado de resultados	3
Estado de flujos de efectivo	4
Estado de cambios en el patrimonio	6
II. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS	
1. Breve reseña histórica y objeto social de la compañía	7
2. Principales políticas y/o prácticas contables	8
3. Efectivo y equivalentes de efectivo	11
4. Cuentas por cobrar comerciales, neto	11
5. Otras cuentas por cobrar	12
6. Inventarios	13
7. Importaciones en tránsito	13
8. Gastos pagados por anticipado	13
9. Inversiones en sociedades	14
10. Propiedad, planta y equipo, neto	14
11. Otros activos no corrientes	15
12. Préstamos a corto plazo	16
13. Cuentas por pagar comerciales	16
14. Otras cuentas por pagar	17
15. Impuestos por pagar	18
16. Gastos acumulados	19
17. Deuda a largo plazo	19
18. Provisión jubilación patronal	19
19. Capital social	19
20. Reservas	20
21. Utilidad del ejercicio corriente	21
22. Ingresos	21
23. Egresos	22
24. Conciliación tributaria	22
25. Cuentas de orden	23
26. Eventos subsecuentes	23
III. INFORMACIÓN SUPLEMENTARIA	
Inventarios	26
Movimiento contable de activos fijos	27
Patrimonio	29
IV. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME	30



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los señores accionistas de la Compañía
FLORES EQUINOCCIALES S.A. FLOREQUISA:**

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía **FLORES EQUINOCCIALES S.A. FLOREQUISA**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2008 y los correspondientes estados de resultados, sus flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio de los accionistas por el año terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de la Compañía **FLORES EQUINOCCIALES S.A. FLOREQUISA** es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías de Ecuador. Esa responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contienen errores importantes causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas, y la elaboración de estimaciones o asunciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría aceptadas en el Ecuador. Esas normas requieren que una auditoría sea planificada y ejecutada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de **FLORES EQUINOCCIALES S.A. FLOREQUISA**, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía auditada.

Una auditoría también comprende la evaluación que los principios de contabilidad generalmente aceptados y/o las normas ecuatorianas de contabilidad utilizados son apropiados y que las estimaciones o asunciones contables efectuadas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoria.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía **FLORES EQUINOCCIALES S.A. FLOREQUISA** al 31 de diciembre del 2008, el resultado de sus operaciones, sus flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio de los accionistas por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Legalizado por:



Dr. Julio César Maldonado H.
Socio / Representante Legal
Registro CPA. No. 3.089



Registro de Auditores Externos
Superintendencia de Compañías
No. SC-RNAE-034.

Quito DM., marzo 17, 2009.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA" Balances Generales Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007 (Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

I. ESTADOS FINANCIEROS

	Saldos al 31 de diciembre: 2008	2007	Incremento (Disminución)
<u>ACTIVOS</u>			
<u>CORRIENTE</u>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	94.318,31	420.872,15	-326.553,84
Cuentas a cobrar comerciales, neto	984.367,72	802.827,92	181.539,80
Otras cuentas por cobrar	317.838,95	190.413,03	127.425,92
Inventarios	1.600.220,11	1.433.997,05	166.223,06
Importaciones en tránsito	128,68	5.058,74	-4.930,06
Gastos pagados por anticipado	3.218,28	7.072,76	-3.854,48
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	<u>3.000.092,05</u>	<u>2.860.241,65</u>	<u>139.850,40</u>
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
Inversiones en sociedades	102.501,55	91.768,75	10.732,80
Propiedad, planta y equipo, neto	1.909.898,47	1.647.741,68	262.156,79
Otros activos	1.076.574,18	998.207,22	78.366,96
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	<u>3.088.974,20</u>	<u>2.737.717,65</u>	<u>351.256,55</u>
TOTAL ACTIVOS	<u>6.089.066,25</u>	<u>5.597.959,30</u>	<u>491.106,95</u>
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	<u>0,00</u>	<u>50.000,00</u>	<u>-50.000,00</u>

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA" Balances Generales Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007 (Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Saldos al 31 de diciembre: 2008	2007	Incremento (Disminución)
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>			
Préstamos corto plazo	729.125,86	706.226,39	22.899,47
Cuentas por pagar comerciales	513.601,32	554.392,85	-40.791,53
Otras cuentas por pagar	1.457.541,90	959.486,39	498.055,51
Impuestos por pagar	25.601,34	130.820,20	-105.218,86
Gastos acumulados	24.000,14	16.291,91	7.708,23
TOTAL PASIVO CORRIENTE	<u>2.749.870,56</u>	<u>2.367.217,74</u>	<u>382.652,82</u>
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
Deuda a largo plazo	90.793,74	0,00	90.793,74
Provisión jubilación patronal	578.710,09	578.710,09	0,00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	<u>669.503,83</u>	<u>578.710,09</u>	<u>90.793,74</u>
TOTAL PASIVOS	<u>3.419.374,39</u>	<u>2.945.927,83</u>	<u>473.446,56</u>
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital Social	32.000,00	32.000,00	0,00
Reservas	2.252.031,47	2.205.615,77	46.415,70
Utilidades acumuladas	368.000,00	0,00	368.000,00
Utilidad neta del ejercicio	17.660,39	414.415,70	-396.755,31
TOTAL PATRIMONIO	<u>2.669.691,86</u>	<u>2.652.031,47</u>	<u>17.660,39</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>6.089.066,25</u>	<u>5.597.959,30</u>	<u>491.106,95</u>
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	<u>0,00</u>	<u>50.000,00</u>	<u>-50.000,00</u>

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA" Estados de Resultados Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007 (Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)
--

	Saldos al 31 de diciembre: 2008	2007	Incremento (Disminución)
Ventas netas	7.751.979,13	7.538.589,67	213.389,46
Costo de Ventas	-7.174.445,34	-6.677.919,39	-496.525,95
Utilidad bruta	577.533,79	860.670,28	-283.136,49
Gastos de ventas	-112.025,64	-117.783,93	5.758,29
Gastos administrativos	-491.795,26	-493.117,29	1.322,03
Total Gastos	-603.820,90	-610.901,22	7.080,32
Utilidad/Pérdida operacional	-26.287,11	249.769,06	-276.056,17
Movimiento financiero y otros			
Gastos financieros y otros	-897.174,50	-598.284,03	-298.890,47
Ingresos financieros y otros	953.628,31	943.661,91	9.966,40
Utilidad financiera	56.453,81	345.377,88	-288.924,07
Utilidad antes de participación a trabajadores e Impuesto a la Renta	30.166,70	595.146,94	-564.980,24
15% Participación utilidades de trabajadores	4.525,01	89.272,04	-84.747,03
Impuesto a la Renta	7.981,30	91.459,20	-83.477,90
Utilidad neta del ejercicio	17.660,39	414.415,70	-396.755,31

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA" Estados de Flujos de Efectivo Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007 (Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)
--

	Saldos al 31 de diciembre: 2008	2007	Incremento (Disminución)
FLUJO DE EFECTIVO ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Efectivo recibido de clientes	8.788.270,57	8.305.343,88	482.926,69
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-7.329.647,15	-6.298.796,65	-1.030.850,50
Efectivo pagado por otros conceptos	-478.207,35	-809.178,53	330.971,18
	980.416,07	1.197.368,70	-216.952,63
Intereses pagados	-9.991,78	-15.563,04	5.571,26
Intereses y otros recibidos	30.868,75	23.021,56	7.847,19
Impuestos pagados	-162.038,77	-54.237,04	-107.801,73
Impuesto a la renta anticipado	-74.776,12	-49.386,67	-25.389,45
Otros no operacionales	-10.976,00	-7.161,91	-3.814,09
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	753.502,15	1.094.041,60	-340.539,45
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION			
Adquisición propiedad, planta y equipo, neto	-1.193.749,20	-882.682,39	-311.066,81
Ingreso por venta de activos fijos	0,00	275,36	-275,36
Efectivo neto por actividades de inversión	-1.193.749,20	-882.407,03	-311.342,17
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Préstamos bancarios pagados	-98.058,07	-141.491,93	43.433,86
Préstamos bancarios recibidos	300.000,00	0,00	300.000,00
Sobregiros bancarios	-88.248,72	244.667,45	-332.916,17
Efectivo usado en financiamiento	113.693,21	103.175,52	10.517,69
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			
Aumento/Disminución neto en efectivo y sus equivalentes	-326.553,84	314.810,09	-641.363,93
Efectivo y sus equivalentes al principio del período	420.872,15	106.062,06	314.810,09
Efectivo y sus equivalentes al final del período	94.318,31	420.872,15	-326.553,84

Las notas que se adjuntan son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA" Estados de Flujos de Efectivo Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007 (Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)
--

	Saldo al 31/12/2008
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL FLUJO DE CAJA PROVENIENTE DE OPERACIONES	
Utilidad del ejercicio antes de participación a trabajadores e Impuesto a la Renta.	30.166,70
Ajustes por:	
Depreciaciones	310.346,43
Amortizaciones	532.146,22
Provisión para incobrables	7.714,17
VARIACIONES EN ACTIVOS	
Disminución de deudores varios	4.823,53
Aumento de cuentas por cobrar	-191.777,63
Aumento de crédito fiscal	-154.574,34
Aumento de impuestos anticipados	-74.776,12
Disminución de anticipos y depósitos	-2.256,58
Aumento de inventarios	60.119,94
Disminución centros de costos	-226.343,00
Aumento	4.930,06
VARIACIONES EN PASIVOS	
Disminución de proveedores	-40.791,53
Disminución de deudas fiscales	-7.464,43
Aumento de deudas al IESS	15.274,44
Aumento de provisiones sociales	38.783,49
Disminución importaciones en tránsito	-89.272,04
Aumento de acreedores varios	231.143,33
Aumento de anticipo clientes	305.309,51
EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES	<u>753.502,15</u>

Las notas son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Estado de Cambios en el Patrimonio
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

<u>DETALLE</u>	<u>CAPITAL PAGADO</u>	<u>RESERVA LEGAL</u>	<u>RESERVA FACULTATIVA</u>	<u>RESERVA CAPITAL</u>	<u>OTRAS RESERVAS</u>	<u>APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES</u>	<u>UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS</u>	<u>PATRIMONIO NETO TOTAL</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2007	32.000,00	81.459,70	831.717,45	989.905,60	27.981,44	274.551,58	414.415,70	2.652.031,47
Apropiación para reservas	0,00	41.441,57	4.974,13	0,00	0,00	0,00	-46.415,70	0,00
Utilidad del período corriente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.166,70	30.166,70
Participación trabajadores e impuesto a la renta año 2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-12.506,31	-12.506,31
Saldos al 31 de diciembre del 2008	<u>32.000,00</u>	<u>122.901,27</u>	<u>836.691,58</u>	<u>989.905,60</u>	<u>27.981,44</u>	<u>274.551,58</u>	<u>385.660,39</u>	<u>2.669.691,86</u>

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

II. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA (1) BREVE RESEÑA HISTORICA DE LA COMPAÑIA

La Compañía se constituyó el 22 de enero de 1985, con escritura pública perfeccionada ante el Notario Segundo del Cantón Quito, bajo la denominación Flores Equinocciales S.A. "Florequisa" e inscrita en el Registro Mercantil el 06 de marzo del mismo año.

Mediante Escritura Pública del 15 de diciembre de 1998, efectuada ante el Dr. Jaime Nolivos Maldonado, Notario Décimo Segundo del Cantón Quito se realiza el incremento de capital por S/.(Suces) 618'000.000, utilizando para aquello las utilidades no distribuidas del ejercicio económico 1997 por S/.(Suces) 561'090.146, y la reserva facultativa de S/.(Suces) 56'909.854; valores que sumados a los S/.(Suces) 182'000.000 del capital anterior, la compañía dispone de un capital social de S/.(Suces) 800'000.000, equivalente a US.\$ 32.000.00. La escritura de aumento de capital se inscribió en el Registro Mercantil del Cantón Quito, con el No. 034565 de fecha 24 de diciembre de 1998.

Según escritura Pública del 4 de junio de 2001, efectuada ante el Dr. Héctor Vallejo Espinoza, Notario Cuarto del Cantón Quito, se realiza la conversión del capital social, y la modificación del valor nominal de las acciones y reforma de estatutos; estableciendo el nuevo valor para cada acción nominal en diez dólares de Estados Unidos de América (\$ 10,00 USD), convirtiendo el capital anterior de S/.(Suces) 800'000.000,00 en US.\$32.000,00. Esta escritura se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Quito con el No. 035151 de fecha 13 de diciembre de 2001.

La compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Directorio, Presidente y el Gerente General, este último ejercerá la representación legal de la Compañía en todo acto judicial y extrajudicial; los integrantes de la administración ejercerán sus funciones por un período de dos años. Las operaciones societarias de la compañía son controladas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, y las tributarias por el Servicio de Rentas Internas.

OBJETO SOCIAL

La compañía tiene por objeto social, las siguientes actividades:

- La explotación agroindustrial, ganadera y forestal en todos sus aspectos, especialmente de cultivo de toda clase de flores, frutas, hortalizas, plantas ornamentales y otras especies ornamentales incluyendo el estudio, experimentación y creación de variedades nuevas, lo mismo que la producción, la compra y la venta de semillas, plantas madres, esquejes y cualquier otro producto hortícola, frutícula o floral;
- La importación de maquinaria y repuestos requeridos para la explotación de productos sean éstos naturales o industrializados;

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

- Podrá ejercer actividades de comisión y representación de personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras.

Para el cumplimiento de su objetivo la compañía podrá realizar todo acto o contrato de tipo civil o mercantil, permitidos por el Código de Comercio, el Código Civil y la Ley de Compañías.

NOTA (2) PRINCIPALES POLITICAS Y/O PRACTICAS CONTABLES

2.1 Base de presentación de los estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2008 de la compañía se han preparado en base a costos históricos, en la unidad monetaria de dólares de los Estados Unidos de América, aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y/o los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA).

Los estados financieros adjuntos se presentan en forma comparativa por los años concluidos en diciembre 31 de 2008 y 2007, incluyéndose una columna para los incrementos y/o disminuciones de saldos de los dos períodos.

2.2 Provisión para cuentas incobrables

La Compañía al 31 de diciembre del 2008 procedió a provisionar el 1% sobre el movimiento de la cartera del ejercicio en curso; el saldo acumulado de la provisión para cuentas incobrables al cierre del período es de US\$. 27,798.81, de acuerdo al siguiente detalle:

<u>DESCRIPCION</u>	<u>VALOR EN DOLARES</u>
Saldo Cuentas por Cobrar al 31 de diciembre del 2008	1.012.166,53
Menos: Cuentas por Cobrar provisionado años anteriores	240.749,04
Base para el cálculo del 1% Provisión Incobrables	<u>771.417,49</u>
1% Provisión ejercicio 2008	<u>7.714,17</u>
 <u>PROVISION ACUMULADA DE CUENTAS INCOBRABLES</u>	
Saldo al 01 de enero del 2008	20.084,64
Más: Provisión ejercicio económico 2008	<u>7.714,17</u>
Total Provisión Acumulada al 31 de diciembre del 2008	<u>27.798,81</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

2.3 Valuación para inventarios

El valor de inventarios corresponde a las cuentas de materiales y producción en proceso; los materiales son transferidos de acuerdo a su utilización en la producción e instalaciones del cultivo, rubros que se encuentran controlados mediante un módulo que está en línea con el sistema contable.

El método de valoración de los inventarios es el promedio ponderado.

2.4 Valuación de activos fijos

Se presentan en el estado de situación financiera al costo de adquisición o de inversión.

El costo ajustado de los activos fijos se deprecia con cargo a los resultados bajo el método de línea recta, en función de los años de vida útil sin valor residual.

Depreciación anual aplicada en el año 2008:

➤ Construcciones agrícolas	5%
➤ Edificaciones	5%
➤ Instalaciones	10%
➤ Maquinaria y equipo	10%
➤ Mobiliario y equipo de oficina	10%
➤ Vehículos	20%
➤ Equipos de computación y software	33%
➤ Invernaderos	10%

El equipo de computación adquirido a partir del año 2002, ha sido depreciado al 33% anual, de acuerdo a lo que establece el Reglamento Reformado de la Ley de Régimen Tributario Interno, publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 484 del 31 de diciembre del 2001, artículo 21, numeral 6.

2.5 Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos al cierre del período son reconocidos evidenciando las transacciones u operaciones contables que corresponden a ese período, aunque sus pagos o desembolsos se realicen en el período siguiente.

2.6 Participación del 15% de utilidades a trabajadores

Se establece el 15% de participación laboral sobre la utilidad contable del ejercicio antes del cálculo del Impuesto a la Renta, dicho valor se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2008, como se muestra en la Nota 24 de la conciliación tributaria, que se adjunta al presente Informe.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

2.7 Impuesto a la Renta

Cuando se generan utilidades, la Ley de Régimen Tributario Interno vigente en Ecuador, establece que, luego del 15% participación trabajadores se aplique una tasa del 25% por concepto de Impuesto a la Renta previa la elaboración de la conciliación tributaria, en los términos que establece la Ley.

En concordancia con lo expuesto anteriormente, la compañía efectuó el cálculo de Impuesto a la Renta con tarifa del 25%, registrándose en libros un impuesto causado de US\$. 7.981,30 como se muestra en la Nota 24 de la Conciliación Tributaria, procedimiento que deberá ser ratificado por la Junta General de Accionistas.

2.8 Reserva Legal

La Ley de Compañías según el artículo No. 297, faculta una apropiación del 10% anual de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio, hasta que la reserva legal alcance por lo menos el 50% del capital social, para el caso de las Sociedades Anónimas y/o Compañías de Economía Mixta.

El Fondo de Reserva Legal acumulada al 31 de diciembre del 2008, se muestra a continuación:

<u>RESERVA LEGAL</u>	<u>VALOR EN DOLARES</u>
Saldo al 01 - Enero 2008	81.459,70
Apropiación de utilidades año 2007	41.441,57
Saldo al 31 de diciembre del 2008	<u>122.901,27</u>

<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>VALOR EN DOLARES</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2008	32.000,00
50% del Capital Social	<u>16.000,00</u>

2.9 Políticas administrativas y de procedimientos

a) Políticas de Ventas

Los ingresos que genera la compañía se originan por el cultivo y venta de Gypsophila, Clavel Miniatura, flores que en su mayoría se comercializan con empresas internacionales, y en poca cantidad a nivel nacional.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

b) Sistema Contable

El software de contabilidad utilizado por la compañía es el Sistema Administrativo Contable S.A.C. Versión 3.0, integrados los módulos de inventarios, cuentas por pagar y cuentas por cobrar.

NOTA (3) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
CAJA GENERAL		
Caja dólares ventas	14.319,29	0,00
SUMAN:	14.319,29	0,00
CAJA CHICA		
Caja chica Quito	1.055,00	1.563,00
Caja chica Finca	424,00	388,00
Notas de crédito SRI	21.405,78	6.830,33
SUMAN:	22.884,78	8.781,33
INVERSIONES TEMPORALES		
Pacific National Bank	0,00	412.090,82
SUMAN:	0,00	412.090,82
BANCOS		
Banco del Pacífico Cta. Cte. 1324441-06	57.114,24	0,00
	57.114,24	0,00
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	94.318,31	420.872,15

NOTA (4) CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
Cientes del Exterior	660.973,12	747.506,35
Cientes Locales	351.193,41	75.406,21
SUMAN:	1.012.166,53	822.912,56
Menos: Provisión para incobrables	27.798,81	20.084,64
TOTAL CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO	984.367,72	802.827,92

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (5) OTRAS CUENTAS POR COBRAR

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS		
Varios	9.843,89	7.320,23
SUMAN:	<u>9.843,89</u>	<u>7.320,23</u>
CUENTAS POR COBRAR VARIOS		
Cuentas por cobrar varios	110,96	340,43
Cuentas por cob. seguros	221,76	4.815,82
Cory Sánchez	31,64	31,64
Díneros en garantía	288,19	143,06
SUMAN:	<u>652,55</u>	<u>5.330,95</u>
ANTICIPO PROVEEDORES		
Varios	4.013,25	0,00
SUMAN:	<u>4.013,25</u>	<u>0,00</u>
ANTICIPO PARA GASTOS		
Anticipos varios	3.783,80	1.831,12
SUMAN:	<u>3.783,80</u>	<u>1.831,12</u>
CREDITO TRIBUTARIO		
Impuestos anticipados	18.427,06	17.749,55
Anticipo impuesto a la renta	56.349,06	36.927,04
Anticipo impuesto a la renta años anteriores	5.289,92	0,00
Crédito tributario solicitado COA	39.478,66	17.424,40
Crédito tributario para recurso revisión año 2003	11.746,01	11.746,01
Crédito tributario para recurso revisión año 2004	26.902,47	29.872,66
Crédito tributario para recurso revisión año 2005	9.275,53	9.275,53
Crédito tributario para recurso revisión año 2006	1.731,75	1.731,75
Crédito tributario para recurso revisión año 2007	17.925,38	13.384,24
Crédito tributario formulario	112.419,62	37.819,55
SUMAN:	<u>299.545,46</u>	<u>175.930,73</u>
TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR	<u>317.838,95</u>	<u>190.413,03</u>

(a) Corresponde a préstamos otorgados por la empresa a sus empleados.

(b) Impuesto al Valor Agregado - IVA sujeto a devolución por actividades de exportación.

(c) Estos valores no han sido devueltos por la Administración Tributaria, sobre los cuales la compañía presentará el trámite de Recurso de Revisión.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA" Notas a los Estados Financieros Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008 (Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)
--

NOTA (6) INVENTARIOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
Bodega	294.556,11	354.676,05
Centros de costos	1.305.664,00	1.079.321,00
TOTAL INVENTARIOS	1.600.220,11	1.433.997,05

Los inventarios se controlan a través del Centro de Costos, según detalle constante en la Información Suplementaria, y su valuación se explica en la Nota No. 2.3.

NOTA (7) IMPORTACIONES EN TRÁNSITO

<u>Descripción</u>		<u>Saldo US\$ Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$ Al 31-12-07</u>
Saldo acumulado	(d)	128,68	5.058,74
TOTAL IMPORTACIONES EN TRÁNSITO		128,68	5.058,74

(d) Al cierre del ejercicio 2008, el saldo de esta cuenta corresponde a la importación de esquejes de clavel.

NOTA (8) GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$. Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$. Al 31-12-07</u>
Seguros pagados por anticipado	3.218,28	7.072,76
TOTAL GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	3.218,28	7.072,76

Valores que se devengan con cargo a gastos y/o costos en función del tiempo de la contratación.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (9) INVERSIONES EN SOCIEDADES

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
Expofrío	166,48	166,48
Electro Quito	30.701,71	30.701,71
CORPEI Certificados	71.633,36	60.900,56
(e)		
TOTAL INVERSIONES EN SOCIEDADES	102.501,55	91.768,75

(e) Corresponde a los Certificados de Aportación CORPEI, acumulados hasta el cierre del ejercicio económico 2008.

NOTA (10) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
NO DEPRECIABLES		
Proyectos y construcciones en curso	5.700,00	0,00
Terrenos	62.095,72	62.095,72
TOTAL NO DEPRECIABLES	67.795,72	62.095,72
DEPRECIABLES		
Construcciones agrícolas	2.440,89	2.440,89
Edificaciones	167.332,59	167.332,59
Instalaciones	490.376,81	478.255,67
Adecuaciones San Alejo	18.293,15	18.293,15
Maquinaria y equipo	1.692.426,38	1.500.045,28
Mobiliario y oficina	173.866,92	157.240,20
Vehículos	279.856,25	214.686,60
Equipo de computación	212.820,26	182.126,57
Invernaderos metálicos	1.709.965,48	1.460.154,56
TOTAL DEPRECIABLES	4.747.378,73	4.180.575,51
Menos: Depreciación acumulada	-2.905.275,98	-2.594.929,55
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO	1.909.898,47	1.647.741,68

Su valuación y depreciación se explica en la Nota No. 2.4.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (11) OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-06</u>
ACTIVO DIFERIDO		
Gasto de constitución	130,39	130,39
Gasto de implementación	1.698,01	1.698,01
Ingeniería eléctrica	5,20	5,20
Proyecto aeropuerto	21,68	21,68
Instalación red primaria	1.125,96	1.125,96
Regalías millon y rosas	684.408,99	451.208,50
Inversiones rosas (f)	539.687,56	603.694,16
Inversiones gypsophila (f)	147.218,73	89.237,49
Cubiertas y plásticos	0,00	18.463,86
Madera de cultivo	0,00	6.153,76
Barrera rompevientos	0,00	1.824,30
Mallas de polipropileno	0,00	7.720,21
Zaran invernadero	0,00	650,16
Tinas y kabetas	0,00	1.622,69
Sistema administrativo contable	1.632,00	1.632,00
Licencia windows	9.894,73	9.894,73
Mallas gypso	21.795,63	21.795,63
SUMAN:	<u>1.407.618,88</u>	<u>1.216.878,73</u>
Menos: Amortización acumulada	-411.115,37	-297.681,92
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	<u>996.503,51</u>	<u>919.196,81</u>
DINEROS EN GARANTIA		
Empresa Eléctrica Quito	310,17	310,17
Administración de aduanas	570,60	1.170,60
CORPEI cupones	2.487,53	837,27
Dazinger garantía plantas millon star	75.000,00	75.000,00
CORPEI Importaciones	511,43	501,43
Dirección de Aviación Civil	390,94	390,94
Gevete Ecuatoriana	200,00	200,00
Nedetel S.A.	350,00	350,00
Rapigases-Tanque nitrógeno	250,00	250,00
TOTAL DINEROS EN GARANTIA	<u>80.070,67</u>	<u>79.010,41</u>
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	<u>1.076.574,18</u>	<u>998.207,22</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

- (f) En estas cuentas se contabilizan todos los costos incurridos desde la preparación del terreno, valor de adquisición de las plantas, hasta que la misma entre al ciclo productivo o de explotación. La respectiva amortización ha sido efectuada de acuerdo al siguiente cuadro de vida de producción:

<u>Descripción</u>	<u>Vida Estimada</u>
Palnatas Rosas	5 años
Plantas de Gypsophila Millon Star	3 años

NOTA (12) PRÉSTAMOS A CORTO PLAZO

<u>Descripción</u>	<u>Número De Cuenta</u>	<u>Saldo US\$. Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$. Al 31-12-07</u>
SOBREGIROS BANCARIOS			
Banco de Guayaquil	9204083	908,07	2.704,11
Banco del Pichincha	3030208804	136.860,63	125.658,71
Banco del Pacífico	132444-1	0,00	1.443,56
Banco del Pacífico	692452-2	421.700,90	517.911,94
SUMAN:		559.469,60	647.718,32
PRESTAMOS BANCARIOS			
Banco del Pacífico		0,00	58.508,07
Banco de Guayaquil	(g)	169.656,26	0,00
SUMAN:		169.656,26	58.508,07
TOTAL PRESTAMOS A CORTO PLAZO		729.125,86	706.226,39

- (g) Corresponde a la porción corriente de un crédito captado por la compañía de US\$. 300.000,00 el 8 de septiembre del 2008, a través del Banco de Guayaquil, con vencimiento el 15 de junio del 2010, tasa de interés nominal anual del 9%.

NOTA (13) CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$. Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$. Al 31-12-07</u>
Proveedores nacionales	452.709,47	469.623,32
Proveedores del exterior	60.891,85	84.769,53
TOTAL CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES	513.601,32	554.392,85

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (14) OTRAS CUENTAS POR PAGAR

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR		
Décimo tercer sueldo	17.978,95	16.095,42
Décimo cuarto sueldo	54.004,26	43.231,89
Vacaciones	79.098,98	57.287,63
Fondos de reserva	73.632,25	64.429,24
Desahucio (saldo acumulado)	91.709,27	96.596,04
SUMAN:	316.423,71	277.640,22
PARTICIPACION UTILIDADES		
Utilidad 15% trabajadores	(h) 4.525,01	89.272,04
SUMAN:	4.525,01	89.272,04
OBLIGACIONES IEES		
Préstamos	10.362,24	5.663,30
Aportes	54.128,73	43.553,23
SUMAN:	64.490,97	49.216,53
VARIOS ACREEDORES		
Sindicato	10.489,91	5.837,17
Otros préstamos	15.537,28	0,00
Coop. Liquidación personal	2.636,72	898,27
Otros Proveedores	3.809,28	1.467,78
Fondo bienestar	14.051,73	3.252,84
Descuento condominio	378,38	400,38
Servicios por pagar	8.285,67	4.402,18
Fybeca	109,81	0,00
Varios por pagar	9.054,79	6.956,82
Sueldos por pagar	56,11	0,00
Otros descuentos rol	31.026,48	23.374,00
Amaflor venta de flor	46.470,61	0,00
Amaflor préstamos	11.935,97	0,00
Retenciones judiciales	150,00	180,00
Diners Club	15.220,60	4.750,06
Coop. Unión Florequisa	97.730,35	19.033,27
Loteria	5.425,53	1.961,53
Génesis	272,58	90,86
Coop. Unión Florequisa liquidaciones	75.744,63	55.061,80
Fondo cooperativa	37.723,44	37.723,44
Cuentas por pagar seguros empleados	352,90	164,86
Fondo medicinas	3.406,28	1.971,28
Descuentos medicinas	16.637,00	17.586,01
Descuento Exámenes preocupacionales	2.180,10	138,50
Egas Anangono Cruz-Elías-Impuestos	53,86	53,86
SUMAN:	408.740,01	185.304,91

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
ANTICIPO CLIENTES		
Varios clientes	357.021,29	51.711,78
SUMAN:	357.021,29	51.711,78
PRESTAMOS ACCIONISTAS		
(i)		
Préstamo Northridge	45.503,55	45.503,55
O.A.K. Broock Comercial	106.941,87	106.941,87
Dra. Elena Terán	52.221,33	52.221,33
Sonesta	101.674,16	101.674,16
SUMAN:	306.340,91	306.340,91
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.457.541,90	959.486,39

(h) Se establece el 15% de participación laboral sobre la utilidad contable del ejercicio antes del cálculo del Impuesto a la Renta, dicho valor se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2008, su cálculo se muestra en la Nota 24 de la conciliación tributaria.

(i) Provisión que se arrastra desde el 31 de diciembre del 2004, rubro que debe ser considerado como un pasivo a largo plazo.

NOTA (15) IMPUESTOS POR PAGAR

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
Impuesto a la renta empresa		
(j)		
Impuesto a la renta empleados	7.981,30	91.459,20
Retencion en la fuente	4.848,99	3.382,27
Retencion del IVA por pagar	4.443,45	28.195,19
	8.327,60	7.783,54
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	25.601,34	130.820,20

(j) Corresponde al impuesto a la renta causado, dicho valor se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2008, como se muestra en la Nota 24 de la conciliación tributaria.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (16) GASTOS ACUMULADOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
Gastos por pagar	24.000,14	16.291,91
TOTAL GASTOS ACUMULADOS	24.000,14	16.291,91

NOTA (17) DEUDA A LARGO PLAZO

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
Banco del Pacífico	0,00	0,00
Banco de Guayaquil	90.793,74	0,00
TOTAL DEUDA A LARGO PLAZO	90.793,74	0,00

NOTA (18) PROVISION JUBILACION PATRONAL

<u>Descripción</u>		<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
Jubilación patronal	(k)	578.710,09	578.710,09
TOTAL PROVISION JUBILACION PATRONAL		578.710,09	578.710,09

(k) Corresponde al saldo acumulado al 31 de diciembre del 2007, mediante el cálculo actuarial realizado por la compañía "Actuaría Cía. Ltda."

NOTA (19) CAPITAL SOCIAL

<u>Nombres</u>	<u>No.</u> <u>Acciones</u>	<u>Valor</u>
Sonesta Capital Corp.	960	9.600,00
Oak Brook Comercial Corp.	480	4.800,00
Northridge Holding	480	4.800,00
Flores del Amazonas S.A.	960	9.600,00
Dra. Elena Terán	320	3.200,00
TOTAL CAPITAL SOCIAL (I)	3.200	32.000,00

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

- (I) Está conformado por 3.200 certificados de acciones ordinarias y nominativas de US.\$ 10,00 cada una, acciones que se encuentran suscritas y pagadas, según consta en la escritura de Conversión del Capital Social, modificación del Valor nominal de las acciones y Reforma de Estatutos, legalizada el 04 de Junio del 2001.

Hasta la fecha de nuestro Informe (marzo 17/2009), la Administración de la compañía no nos ha proporcionado la escritura de aumento de capital social que debía perfeccionarse con las utilidades del ejercicio económico 2007; sobre el particular ha informado que dicho documento será entregado en los próximos días.

NOTA (20) RESERVAS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
RESERVA LEGAL		
Saldo ejercicio anterior	81.459,70	61.023,39
Apropiación utilidades año 2007	41.441,57	20.436,31
SUMAN:	122.901,27	81.459,70
RESERVA FACULTATIVA		
Saldo ejercicio anterior	831.717,45	647.790,71
Apropiación utilidades año 2007	4.974,13	183.926,74
SUMAN:	836.691,58	831.717,45
RESERVA DE CAPITAL		
Saldo acumulado	989.905,60	989.905,60
SUMAN:	989.905,60	989.905,60
APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES		
Northridge Holding	27.598,72	27.598,72
Dra. Elena Terán	57.698,10	57.698,10
Sonesta Cap. Corp.	55.267,49	55.267,49
Flores del Amazonas S.A.	81.668,59	81.668,59
O. A. K. . Broock Comercial	52.318,68	52.318,68
SUMAN:	274.551,58	274.551,58
RESULTADO POR EXPOSICION A LA INFLACION		
Saldo acumulado	27.981,44	27.981,44
SUMAN:	27.981,44	27.981,44
TOTAL RESERVAS	2.252.031,47	2.205.615,77

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

La Administración de la compañía hace constar los aportes para futuras capitalizaciones bajo el grupo de "Reservas" en el Patrimonio, con fines de presentación de balances. Contablemente deben figurar como "**utilidades acumuladas**".

(m) Corresponde al saldo generado por efecto de la conversión de los estados financieros del año 2000, constituyéndose de esta manera una reserva adicional.

NOTA (21) UTILIDAD DEL EJERCICIO CORRIENTE

Las operaciones de la compañía por el ejercicio económico 2008 arrojan una utilidad neta de US. \$. 30.166,70; valor que la Administración al cierre del período hace constar en el balance general luego de provisionar el 15% participación de utilidades de trabajadores, e Impuesto a la Renta.

NOTA (22) INGRESOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
OPERACIONALES:		
Ventas al exterior	7.669.882,73	7.160.657,04
Ventas nacionales	82.096,40	377.932,63
SUMAN:	7.751.979,13	7.538.589,67
NO OPERACIONALES:		
Otras ventas	922.759,56	920.640,35
Varios	5.040,85	2.433,96
Intereses	9.432,00	19.017,55
Descuento en compras	16.395,90	1.570,05
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	953.628,31	943.661,91
TOTAL INGRESOS	8.705.607,44	8.482.251,58

(n) Corresponde a valores contabilizados por ajustes menores, rendimientos financieros y utilidad en venta de activos fijos.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

NOTA (23) EGRESOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
COSTOS DE PRODUCCION Y VENTAS		
Costos de producción y ventas	7.174.445,34	6.677.919,39
TOTAL COSTOS DE PRODUCCION Y VENTAS	7.174.445,34	6.677.919,39
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos de Administración	491.795,26	493.117,29
Gastos de Ventas	112.025,64	117.783,93
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	603.820,90	610.901,22
GASTOS FINANCIEROS Y OTROS		
Intereses	7.881,28	14.203,10
Financiamiento Tarjetas de Crédito	2.110,50	1.359,94
Gastos no deducibles	10.976,00	7.161,91
Otros Costos de Ventas	876.206,72	575.559,08
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	897.174,50	598.284,03
TOTAL EGRESOS	8.675.440,74	7.887.104,64

Los costos de producción y ventas definidos, son de responsabilidad exclusiva de la Administración de la compañía.

NOTA (24) CONCILIACION TRIBUTARIA

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>
Utilidad contable	30.166,70
15% Participación Trabajadores	4.525,01
CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA	
Utilidad contable	30.166,70
Más: Gastos no deducibles	10.976,00
Menos: 15% Participación trabajadores	4.525,01
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	4.692,51
Base Imponible Impuesto a la Renta	31.925,18
Total Impuesto a la renta Causado	7.981,30

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA" Notas a los Estados Financieros Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008 (Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)
--

COMPUTO DEL IMPUESTO A LA RENTA

Impuesto a la renta causado	7.981,30
Menos: Anticipo pagado	56.349,06
Retenciones en la fuente	18.427,06
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	<u>-66.794,82</u>

APROPIACION DE UTILIDADES

Utilidad Contable	30.166,70
Menos: 15% Participación Trabajadores	4.525,01
25% Impuesto a la Renta	7.981,30
UTILIDAD A DISPOSICION DE ACCIONISTAS	<u>17.660,39</u>

NOTA (25) CUENTAS DE ORDEN

<u>Descripción</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-08</u>	<u>Saldo US\$.</u> <u>Al 31-12-07</u>
VALORES EN GARANTÍA		
Hipotecas bancarias	0,00	50.000,00
TOTAL CUENTAS DE ORDEN	<u>0,00</u>	<u>50.000,00</u>

NOTA (26) EVENTOS SUBSECUENTES

a) Declaración de la Administración

Entre diciembre 31 del 2008 y el 17 de marzo del 2009 (fecha de emisión del presente informe), no se produjeron eventos o acontecimientos que en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener efectos significativos en la presentación de los estados financieros con corte al cierre del período, en diciembre 31 del 2008. Por consiguiente, no se registran eventualidades que podrían afectar la presentación de estados financieros, derivadas de cualquier contingente con relación a sus operaciones al cierre de este período, incluyendo el Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia, en caso de estar obligada para aquello la empresa. De igual forma, las asunciones o estimaciones practicadas por la Administración en registros contables y balances en concordancia con esta Declaración, son de su exclusiva responsabilidad.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

b) Informe de cumplimiento de obligaciones tributarias

El Servicio de Rentas Internas a través de sus resoluciones dispone que los contribuyentes sujetos a auditoria externa, deben preparar los anexos de obligaciones tributarias para ser entregados a los auditores externos, quienes en base de aquello, prepararán el informe de cumplimiento de obligaciones tributarias, en concordancia con lo dispuesto en el Art. 259 del Reglamento de Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

Para el efecto, la compañía auditada está obligada a elaborar los anexos referidos en el párrafo anterior según los formatos que se encuentran disponibles en las oficinas del SRI o en su página WEB: www.sri.gov.ec.

Esta disposición debe ser acatada por la Administración de la compañía auditada para su cumplimiento, en cuanto a plazos y contenido de la información a remitirse al SRI, previa revisión de los auditores externos, en lo referente al cumplimiento de obligaciones tributarias.

c) Cumplimiento de normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor

En concordancia con la Resolución No. 04.Q.IJ.001 emitida por el Señor Superintendente de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, y en referencia al Art. Primero, la Administración de la compañía, en el Informe Anual de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del 2008, debe divulgar los asuntos pertinentes referentes a esa Resolución.

En lo relacionado al Art. Segundo de la Resolución indicada, el mismo es derogado con Resolución No. 04.Q.IJ.006 emitida por el Señor Superintendente de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 06 de enero del 2005; por consiguiente, Auditoria Externa no ha verificado **"el estado de cumplimiento de las normas sobre derechos de autor por parte de la compañía auditada"**.

d) Mantenimiento de controles internos

La Administración de la compañía ha establecido controles internos razonables, tendientes a salvaguardar las propiedades de ésta y prevenir fraudes e irregularidades.

e) Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF

Según Resolución No. 08.G.DSC- 010 de la Superintendencia de Compañías emitida el 20 de noviembre del 2008, en su Artículo Primero establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por parte de las compañías y entes sujetos a su

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Notas a los Estados Financieros
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008
(Expresadas en Dólares de Estados Unidos de América)

control y vigilancia, por consiguiente es muy importante que la Administración de Flores Equinocciales S.A., arbitre las medidas pertinentes para el cumplimiento de los contenidos de esta Resolución, toda vez que el año de transición para aquello se ha iniciado el 1 de enero del 2009, debiendo mantenerse cuentas conciliadas y depuradas durante este ejercicio, para efectos de la **Conversión de estados financieros.**

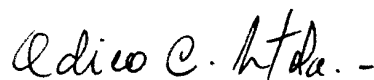
f) Opinión sobre la metodología y los ajustes practicados en precios de transferencia

Según criterio de la Administración de la compañía auditada, no está obligada a presentar este estudio.

Legalizado por:



Dr. Julio César Maldonado H.
Socio - Representante Legal
Registro CPA. No. 3.089



Registro de Auditores Externos
Superintendencia de Compañías
No. SC-RNAE-034.

Quito DM., marzo 17, 2009.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA" Información Suplementaria Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007 (Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)
--

III. INFORMACION SUPLEMENTARIA

INVENTARIOS

DETALLE	COSTO HISTORICO Al 31-12-07	MOVIMIENTOS AUMENTOS Y/O DISMINUCIONES	SALDO AL 31-12-08
1. INVENTARIOS			
1.1. INVENTARIOS BODEGA			
Inventarios bodega	354.676,05	-60.119,94	294.556,11
SUMAN:	354.676,05	-60.119,94	294.556,11
1.2. INVENTARIOS CENTROS DE COSTOS			
Miniatura	318.699,00	135.892,00	454.591,00
Gypsophila	292.303,00	86.776,00	379.079,00
Rosas Florequisa	427.424,00	-18.292,00	409.132,00
Propagación	40.895,00	21.967,00	62.862,00
SUMAN:	1.079.321,00	226.343,00	1.305.664,00
TOTAL INVENTARIOS	1.433.997,05	166.223,06	1.600.220,11

Los cuadros fueron preparados por la compañía y verificados por auditoria externa.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Información Suplementaria
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

MOVIMIENTO CONTABLE DE ACTIVOS FIJOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

DETALLE	COSTO HISTORICO	MOVIMIENTOS Y/O DEPRECIAC. ACUMULADA	SALDO AL 31-12-08
---------	--------------------	--	-------------------------

NO DEPRECIABLE:

1. PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES EN CURSO

Proyectos y construcciones en curso	0,00	5.700,00	5.700,00
Valor neto:	0,00	5.700,00	5.700,00

2. FINCAS SAN FRANCISCO Y DOLORES

Finca San Francisco y La Dolores	5.484,37	0,00	5.484,37
Valor neto:	5.484,37	0,00	5.484,37

3. FINCA POLEANA

Finca Poliana	56.611,35	0,00	56.611,35
Valor neto:	56.611,35	0,00	56.611,35

TOTAL ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES	62.095,72	5.700,00	67.795,72
--	------------------	-----------------	------------------

DEPRECIABLE:

4. CONSTRUCCIONES AGRICOLAS

Construcciones agrícolas	2.440,89		46,09
Valor neto:	2.440,89	-2.394,80	46,09

5. EDIFICACIONES

Edificaciones	167.332,59		120.444,12
Valor neto:	167.332,59	-46.888,47	120.444,12

6. INSTALACIONES

Instalaciones	478.255,67		
Adquisiciones	12.121,14		291.237,59
Valor neto:	490.376,81	-199.139,22	291.237,59

PASAN:	660.150,29	-248.422,49	411.727,80
---------------	-------------------	--------------------	-------------------

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Información Suplementaria
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

MOVIMIENTO CONTABLE DE ACTIVOS FIJOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

DETALLE	COSTO HISTORICO	DEPRECIACION ACUMULADA	SALDO AL 31-12-08
VIENEN:	660.150,29	-248.422,49	411.727,80
7. MAQUINARIA Y EQUIPOS			
Maquinaria y equipos	1.500.045,28		
Adquisiciones	192.381,10		492.132,79
Valor neto:	1.692.426,38	-1.200.293,59	492.132,79
8. MOBILIARIO Y EQUIPOS DE OFICINA			
Mobiliario y equipos	157.240,20		
Adquisiciones	16.626,72		60.772,19
Valor neto:	173.866,92	-113.094,73	60.772,19
9. VEHICULOS			
Vehículos	214.686,60		93.131,61
Adquisiciones	65.169,65		
Valor neto:	279.856,25	-186.724,64	93.131,61
10. EQUIPO DE COMPUTO			
Equipo de cómputo	182.126,57		
Adquisiciones	30.693,69		55.435,76
Valor neto:	212.820,26	-157.384,50	55.435,76
11. INVERNADEROS METALICOS			
Invernaderos metálicos	1.460.154,56		
Adquisiciones	249.810,92		728.902,60
Valor neto:	1.709.965,48	-981.062,88	728.902,60
12. MEJORAS Y ADECUACIONES			
Mejoras y adecuaciones	18.293,15		0,00
Valor neto:	18.293,15	-18.293,15	0,00
TOTAL ACTIVOS FIJOS DEPREC.	4.747.378,73	-2.905.275,98	1.909.898,47
TOTAL ACTIVOS FIJOS	4.815.174,45	-2.905.275,98	1.909.898,47

Los cuadros fueron preparados por la compañía y verificados por auditoria externa.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Información Suplementaria
Por los períodos concluidos en diciembre 31 del 2008 y 2007
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

PATRIMONIO

DETALLE	SALDO AL 31-12-07	AUMENTOS DISMINUCIONES	SALDO AL 31-12-08
CAPITAL SOCIAL	32.000,00	0,00	32.000,00
Total Capital Social	32.000,00	0,00	32.000,00
RESERVAS			
Reserva legal	81.459,70	41.441,57	122.901,27
Reserva facultativa	831.717,45	4.974,13	836.691,58
Reserva de capital	989.905,60		989.905,60
Otras reservas	27.981,44		27.981,44
Total Reservas	1.931.064,19	46.415,70	1.977.479,89
APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	274.551,58	0,00	274.551,58
Total Aporte Futuras Capitalizaciones	274.551,58	0,00	274.551,58
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS			
Utilidad año 2007	414.415,70		414.415,70
Apropiación utilidades	0,00	-46.415,70	-46.415,70
Total utilidades no distribuidas	414.415,70	-46.415,70	368.000,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0,00	17.660,39	17.660,39
Total utilidad del ejercicio	0,00	17.660,39	17.660,39
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO	2.237.615,77	17.660,39	2.669.691,86

FLORES EQUINOCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Abreviaturas del Informe
Período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2008

IV. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME

DETALLES

EQUIVALENTES

FLOREQUISA	Flores Equinocciales S.A.
S.A.	Sociedad Anónima
NECs	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados
Art.	Artículo
No.	Número
US.\$	Dólares de Estados Unidos de América
%	Porcentaje
S.A.C.	Sistema Administrativo Contable
Cta. Cte.	Cuenta corriente
SRI	Servicio de Rentas Internas
IVA	Impuesto al Valor Agregado
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
CORPEI	Corporación de Promoción de Exportaciones e Inversiones