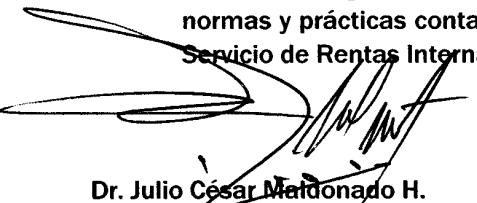




INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de la Compañía FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA":

1. Hemos auditado el estado de situación financiera de la Compañía FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA", al 31 de diciembre del 2003 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros, basada en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Esas normas requieren que una auditoría sea planificada y ejecutada para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad generalmente aceptados y/o las normas ecuatorianas de contabilidad - NECs aplicados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA" al 31 de diciembre del 2003, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados, modificados en ciertos aspectos por las normas y prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas del Ecuador.


Dr. Julio César Maldonado H.
Socio Representante Legal
CPA No. 3.089

Quito, abril 12, 2004.


Registro de Auditores Externos
Superintendencia de Compañías
No. SC-RNAE-034.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.****I.- ESTADOS FINANCIEROS****ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(EN DOLARES USA)**

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento
	2003	2002	(disminución)
ACTIVOS			
<u>CORRIENTES</u>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	144,656.24	144,473.05	183.19
Cuentas por cobrar comerciales, neto	635,495.82	206,985.29	428,510.53
Otras cuentas por cobrar	157,401.87	155,498.58	1,903.29
Inventarios	1,186,129.82	861,989.53	324,140.29
Gastos pagados por anticipado	16,680.67	14,272.93	2,407.74
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	2,140,364.42	1,383,219.38	757,145.04
<u>NO CORRIENTES</u>			
Inversiones	52,711.30	48,479.91	4,231.39
Propiedad, planta y equipo, neto	1,266,766.97	2,321,310.69	-1,054,543.72
Otros activos	1,195,601.45	125,737.25	1,069,864.20
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	2,515,079.72	2,495,527.85	19,551.87
TOTAL ACTIVOS	4,655,444.14	3,878,747.23	776,696.91
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	216,190.78	490,614.78	-274,424.00

Las notas son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(EN DOLARES USA.)**

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento
	2003	2002	(disminución)
PASIVOS			
<u>CORRIENTES</u>			
Préstamos corto plazo	395,463.59	519,880.32	-124,416.73
Cuentas por pagar comerciales	516,658.54	323,346.65	193,311.89
Otras cuentas por pagar	1,355,825.47	792,923.41	562,902.06
Impuestos por pagar	7,660.05	12,618.76	-4,958.71
Gastos acumulados	15,197.83	70,397.78	-55,199.95
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	<u>2,290,805.48</u>	<u>1,719,166.92</u>	<u>571,638.56</u>
<u>NO CORRIENTES</u>			
Provisión jubilación patronal	287,845.56	189,295.60	98,549.96
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	<u>287,845.56</u>	<u>189,295.60</u>	<u>98,549.96</u>
TOTAL PASIVOS	<u>2,578,651.04</u>	<u>1,908,462.52</u>	<u>670,188.52</u>

Las notas son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(EN DOLARES USA.)**

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento
	2003	2002	(disminución)
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital social	32,000.00	32,000.00	0.00
Reservas	1,881,102.42	1,789,468.31	91,634.11
Utilidad del ejercicio corriente	163,690.68	148,816.40	14,874.28
TOTAL PATRIMONIO	<u>2,076,793.10</u>	<u>1,970,284.71</u>	<u>106,508.39</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>4,655,444.14</u>	<u>3,878,747.23</u>	<u>776,696.91</u>
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	<u>216,190.78</u>	<u>490,614.78</u>	<u>-274,424.00</u>

Las notas son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.****ESTADO DE RESULTADOS
(EN DOLARES USA.)**

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento
	2003	2002	(disminución)
Ventas netas	4,685,684.45	4,038,491.33	647,193.12
Costo de ventas	-4,146,541.40	-3,540,671.98	-605,869.42
Utilidad Bruta	539,143.05	497,819.35	41,323.70
Gastos de ventas	-52,476.71	-117,092.11	64,615.40
Gastos administrativos	-306,314.41	-249,475.48	-56,838.93
Total Gastos	-358,791.12	-366,567.59	7,776.47
Utilidad Operacional	180,351.93	131,251.76	49,100.17
Movimiento financiero y otros			
Gastos financieros y otros	-27,494.19	-88,237.01	60,742.82
Ingresos financieros y otros	10,832.94	105,801.65	-94,968.71
Utilidad financiera	-16,661.25	17,564.64	-34,225.89
Utilidad antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta.	163,690.68	148,816.40	14,874.28

Las notas son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
(EN DOLARES USA.)**

DETALLE	CAPITAL PAGADO	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVO	RESERVAS DE CAPITAL	OTRAS RESERVAS	APORTES FUTUROS CAPITALIZACION	UTILIDADES DISTRIBUIDAS	N PATRIMONIO NETO TOTAL
Saldo al 31 de diciembre del 2002	32,000.00	39,844.99	457,184.70	989,905.60	27,981.44	274,551.58	148,816.40	1,970,284.71
Participación trabajadores e impuesto a la renta año 2002	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-57,182.29	-57,182.29
Apropiación para reservas	0.00	9,163.41	82,470.70	0.00	0.00	0.00	-91,634.11	0.00
Utilidad del período corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	163,690.68	163,690.68
Saldo al 31 de diciembre del 2003	32,000.00	49,008.40	539,655.40	989,905.60	27,981.44	274,551.58	163,690.68	2,076,793.10

Las notas son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
(EN DOLARES USA.)**

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento
	2003	2002	(disminución)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Efectivo recibido de clientes	4,310,728.74	4,314,462.34	-3,733.60
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-3,397,787.07	-2,614,848.35	-782,938.72
Efectivo pagado por otros conceptos operativos	-761,782.99	-589,762.38	-172,020.61
	151,158.68	1,109,851.61	-958,692.93
Intereses pagados	-22,128.03	-56,991.62	34,863.59
Intereses y otros recibidos	10,832.94	8,730.55	2,102.39
Impuestos	-53,283.31	-38,715.88	-14,567.43
Impuesto a la renta anticipado	-853.66	-19,169.23	18,315.57
Otros no operacionales	-5,366.16	-12,945.39	7,579.23
Efectivo proveniente de actividades operativas	80,360.46	990,760.04	-910,399.58
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION			
Adquisición propiedad, planta y equipo, neto	-268,816.06	-1,282,641.47	1,013,825.41
Ingresos por venta de activos fijos	6,714.61	0.00	6,714.61
Efectivo neto por actividades de inversión	-262,101.45	-1,282,641.47	1,020,540.02
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Préstamos a largo plazo	0.00	0.00	0.00
Préstamos bancarios pagados	-79,035.84	-98,138.63	19,102.79
Préstamos bancarios recibidos	118,193.90	0.00	118,193.90
Otros préstamos	0.00	400,000.00	-400,000.00
Sobregiros bancarios	142,766.12	41,369.04	101,397.08
Efectivo usado en financiamiento	181,924.18	343,230.41	-161,306.23
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			
Aumento neto en efectivo y sus equivalentes	183.19	51,348.98	-51,165.79
Efectivo y sus equivalentes al principio del período	144,473.05	93,124.07	51,348.98
Efectivo y sus equivalentes al final del período	144,656.24	144,473.05	183.19

Las notas son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.****ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
(EN DOLARES USA.)****Saldo al
31-12-03****CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL FLUJO DE
CAJA PROVENIENTE DE OPERACIONES**

Utilidad del ejercicio 163,690.68

Ajustes por:

Depreciaciones 239,722.98

Amortizaciones 21,352.22

Provisión para incobrables 6,008.51

VARIACIONES EN ACTIVOS

Aumento deudores varios -6,060.46

Aumento de cuentas por cobrar -437,652.82

Aumento de crédito fiscal -13,464.77

Aumento de impuestos anticipados -853.66

Disminución de anticipos y depósitos 14,445.80

Aumento de Inventarios -18,235.54

Aumento centros de costos -215,230.00

Disminución de importaciones en tránsito 4,755.84

VARIACIONES EN PASIVOS

Aumento de proveedores 193,311.89

Disminución de deudas fiscales -39,818.54

Aumento de deudas al IESS 8,836.76

Aumento de provisiones sociales 40,378.19

Disminución importaciones en tránsito -22,322.46

Aumento de acreedores varios 78,798.73

Aumento de anticipo clientes 62,697.11

EFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES**80,360.46**

Las notas son parte de los estados financieros.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

ANEXO DE COSTO DE PRODUCCIÓN Y VENTAS
(EN DOLARES USA.)

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento
	2003	2002	(disminución)
Materia Prima			
Inventario Inicial	143,283.53	115,512.02	27,771.51
Compras locales	1,192,754.49	612,264.63	580,489.86
Importaciones	74,408.32	220,502.42	-146,094.10
Total disponible para la venta	1,410,446.34	948,279.07	462,167.27
Menos: Inventario final	-161,519.07	-143,283.53	-18,235.54
Materiales directos utilizados	1,248,927.27	804,995.54	443,931.73
Mano de obra directa	1,228,976.54	800,343.70	428,632.84
Costos indirectos de fabricación	1,543,325.96	1,396,912.74	146,413.22
Costo de producción	4,021,229.77	3,002,251.98	1,018,977.79
Centro de costos en proceso inicial	2,112,630.91	1,257,126.00	855,504.91
Menos: Inventario final centro de costos	-1,987,319.28	-718,706.00	-1,268,613.28
COSTO DE VENTAS	4,146,541.40	3,540,671.98	605,869.42

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

II.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1.- BREVE DESCRIPCION DE LA COMPAÑIA

La Compañía se constituyó legalmente el 22 de enero de 1985, ante el Notario Segundo del Cantón Quito, bajo la denominación Flores Equinocciales S.A. "Florequisa" e inscrita en el Registro Mercantil el 06 de marzo de 1985.

Mediante Escritura Pública del 15 de diciembre de 1998, ante el Dr. Jaime Nolivos Maldonado, Notario Décimo Segundo del Cantón Quito se realiza el incremento de capital por S/. 618'000.000 , utilizando para ello las utilidades no distribuidas del ejercicio económico 1997 por S/. 561'090.146 y la reserva facultativa de S/. 56'909.854; valores que sumados a los S/.182'000.000 del capital, determinan que la compañía dispone de un capital social de S/. 800'000.000, equivalente a US\$ 32.000.00. La escritura de aumento de capital se inscribió en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el No. 034565 con fecha 24 de diciembre de 1998.

Según escritura Pública del 4 de junio de 2001, ante el Dr. Héctor Vallejo Espinoza, Notario Cuarto del Cantón Quito, se realiza la conversión del capital social, y la modificación del valor nominal de las acciones y reforma de estatutos; estableciendo el nuevo valor para cada acción nominal en diez dólares estadounidense (\$ 10,00 USD), convirtiendo el capital anterior de S/.800'000.000,00 sucres en \$ 32.000,00 USD. Esta escritura se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Quito bajo el número No. 035151 con fecha 13 de diciembre de 2001.

La Compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Directorio, Presidente y el Gerente General, este último ejercerá la representación legal de la compañía en todo acto judicial y extrajudicial; los integrantes de la administración ejercerán sus funciones por un período de dos años. Las operaciones societarias de la compañía son controladas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

NOTA 2.- OBJETO SOCIAL

La empresa " Flores Equinocciales S.A.", tendrá las siguientes actividades:

- a) La explotación agroindustrial, ganadera y forestal en todos sus aspectos, especialmente de cultivo de toda clase de flores, frutas, hortalizas, plantas ornamentales y otras especies ornamentales incluyendo el estudio, experimentación y creación de variedades nuevas, lo mismo que la producción, la compra y la venta de semillas, plantas madres, esquejes y cualquier otro producto hortícola, frutícula o floral;
- b) La importación de maquinaria y repuestos requeridos para la explotación de productos sean éstos naturales o industrializados;
- c) Podrá ejercer comisión y representación de personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

Para el cumplimiento de su objetivo la compañía podrá realizar todo acto o contrato de tipo civil o mercantil, permitidos por el Código de Comercio, el Código Civil y la Ley de Compañías.

NOTA 3.- PRINCIPALES POLITICAS Y/O PRACTICAS CONTABLES**3.1 POLITICAS CONTABLES****3.1.1 Base de presentación de los estados financieros.**

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2003, se han preparado en base a costos históricos, en la unidad monetaria de dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad – NECs y/o los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados. Las NECs fueron emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y son de aplicación obligatoria, con el aval y resoluciones independientes de las Superintendencias de Compañías, de Bancos y Seguros, así como por parte de Servicio de Rentas Internas – SRI.

La base para nuestra opinión son los estados financieros y anexos terminados el 31 de diciembre del 2003.

3.1.2 Provisión para cuentas incobrables

La Compañía al 31 de diciembre del 2003, procedió a provisionar el 1% sobre el movimiento de la cartera del ejercicio en curso; el saldo acumulado de la provisión para cuentas incobrables al cierre del período, es de US\$. 12.815,97 de acuerdo al siguiente detalle:

<u>Descripción</u>	<u>Valor</u>
Movimiento correspondiente al período 2003	<u>600,851.00</u>
Provisión 1% para Cuentas Incobrables	<u>6,008.51</u>
 <u>Provisión Acumulada Cuentas Incobrables</u>	 <u>Valor</u>
Saldo al 1ro de enero 2003	6,807.46
Provisión ejercicio económico 2003	6,008.51
Saldo al 31 de diciembre del 2003	<u>12,815.97</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

3.1.3 Valuación de Inventarios

El valor de inventarios corresponde a las cuentas de: inventario de materiales y producción en proceso; los materiales son transferidos de acuerdo a su utilización en la producción e instalaciones del cultivo, rubros que se encuentran controlados mediante un módulo que está en línea con el sistema contable.

El método de valoración de los inventarios es el promedio ponderado.

3.1.4 Valuación de activos fijos

Se presentan en el estado de situación financiera al costo de adquisición o de inversión.

El costo ajustado de los activos fijos se deprecia con cargo a los resultados bajo el método de línea recta, en función de los años de vida útil, sin valor residual.

Las tasas de depreciación anual aplicados en los activos, son:

Construcciones agrícolas	5%
Edificaciones	5%
Instalaciones	10%
Maquinaria y equipo	10%
Mobiliario y equipo de oficina	10%
Vehículos	20%
Equipo de computación	20% y 33%
Invernaderos	10%

El equipo de computación adquirido a partir del año 2002, ha sido depreciado al 33% anual; de acuerdo a lo que establece el Reglamento Reformado de la Ley de Régimen Tributario Interno, publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 484 del 31 de diciembre del 2001, artículo 21, numeral 6.

3.1.5 Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos al cierre del período, son reconocidos evidenciando las transacciones u operaciones contables que corresponden a ese período, aunque sus pagos o desembolsos se realicen en el período siguiente.

3.1.6 Participación del 15% de utilidades a trabajadores

Se establece el 15% de participación laboral sobre las utilidades del ejercicio antes del cálculo del Impuesto a la Renta, cabe aclarar que dicho valor no se encuentra provisionado en el ejercicio económico 2003, hasta su aprobación por parte de los accionistas, como se muestra en la Nota 23 de la conciliación tributaria, que se adjunta al presente Informe.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

3.1.7 Impuesto a la Renta

La compañía efectuó el cálculo del Impuesto a la Renta con la tarifa del 25% correspondiente al período Enero-Diciembre del 2003, que equivale a US\$. 36.081,18 dólares americanos, valor que debe ser ratificado por la Junta General de Accionistas, al conocer y aprobar los estados financieros. El cálculo se evidencia en la Nota 23 de la conciliación tributaria.

3.1.8 Reserva Legal

La Ley de Compañías según el artículo No. 297, prevee una apropiación del 10% anual de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio, hasta que la reserva legal alcance por lo menos el 50% del capital social, para el caso de las Sociedades Anónimas y/o Compañías de Economía Mixta.

El Fondo de Reserva Legal acumulada al 31 de diciembre del 2003, es como se demuestra a continuación:

<u>Reserva Legal</u>	<u>Valor</u>
Saldo al 01 – Enero 2003	39,844.99
Apropiación de utilidades año 2002	9,163.41
Saldo al 31 de Diciembre del 2003	<u>49,008.40</u>

<u>Capital Social</u>	<u>Valor</u>
Saldo al 1ro de enero 2003	32.000,00
50% del Capital Social	<u>16.000,00</u>

Base para conformar el Fondo de Reserva Legal.

3.2 POLITICAS DE VENTAS

Los ingresos que genera la compañía se originan por el cultivo y venta de Gypsophila, Clavel Miniatura, Rosas y otros productos en pequeña cantidad, que en su mayoría se venden a empresas internacionales y en poca cantidad a nivel nacional.

3.3 PRACTICAS CONTABLES**3.3.1 Sistema Contable**

El sistema contable utilizado por la compañía es el Sistema Administrativo Contable S.A.C. Versión 3.0, integrados los módulos de inventarios, cuentas por pagar y cuentas por cobrar.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.****NOTA 4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO****(EN DOLARES)**

<u>Descripción</u>	<u>Cta. Cte.</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/03</u>
CAJA CHICA		
Caja Chica Quito		63.00
Caja Chica Finca		546.30
SUMAN:		<u>609.30</u>
CAJA GENERAL		
Caja-Notas de Crédito		2,764.08
Caja-Recaudaciones Quito		8,028.21
SUMAN:		<u>10,792.29</u>
BANCOS		
Banco del Pacífico	392354-1	0.14
Banco del Pacífico	1324441-06	53,254.51
Transferencias Bancarias		80,000.00
SUMAN:		<u>133,254.65</u>
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		<u>144,656.24</u>

NOTA 5.- CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO

CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	
Whitefield	218,559.37
Direct Flowers	23,432.90
Ale/Dts	2,767.00
PASAN:	<u>244,759.27</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.****CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES**

Descripción	Cta. Cte.	Saldo al <u>31/12/03</u>
VIENEN:		244,759.27
Associated Growers		15,807.55
Cl. Noria		27,630.00
Espinoza Angela		374.00
Flora Fresh		14,861.42
Flores del Sur	(A)	20,000.00
Florimex 830		3,164.00
Four Seasons Quality		109.25
Frutos de los Andes		1,220.80
Gothan Grey		414.00
Horizon Farms		30,565.87
Inti T. Sunshine Bouquet		3,628.00
Inversiones Crown		5,365.51
Leonor De Baena		1,347.50
Lihmil North Carolina		264.00
Merino Farms		1,701.44
Motolsa		1,776.00
Punto Cero		3,293.00
Roses Terra		3,962.00
Sevilla Flor		2,178.40
Sol's Flowers		2,859.00
Straelener		3,480.00
Strukova Tatiana		1,145.25
Van Export		3,287.90
Vered Flower		23,793.03
Vered International		1,690.90
World of Flowers		3,698.15
Zvezda		3,589.25
PASAN:		<u>425,965.49</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Descripción	Cta. Cte.	Saldo al <u>31/12/03</u>
VIENEN:		425,965.49
Atlantic International		1,304.50
Bouquet Do'r		2,014.82
Flor Best		6,858.22
Flower Market		494.00
Grower Choice		1,479.00
Jesusalem		513.00
Marek		67.00
Paniolo Garden		2,105.89
Tinike		317.25
Uk-Dion		75.00
Gerflowers		15,367.50
Florist Cénter		42,946.80
Fantasy		9,279.78
Minsk Ael Irina		5,181.45
Rosadex		2,542.80
Spectrum Flowers		19,290.36
Sushine Bogota		55,770.57
Superior Floral		3,313.24
Transtar C. Ltda.		4,007.77
Expoflor		599.40
Florespa		1,405.18
Inversiones Florícolas		342.72
Pyganflor		45,457.90
Fiorentina		1,595.06
Flor Nacional Finca		17.09
PASAN:		<u>648,311.79</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

	VIENEN:	648,311.79
Menos: Provisión Cuentas Incobrables		12,815.97
TOTAL CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO		<u>635,495.82</u>

- (A) Este valor corresponde al crédito otorgado al cliente Flores del Sur por un valor de US\$ 20.000,00 que se mantiene pendiente desde el año 2000, y que hasta la fecha de emisión del presente informe no ha podido ser recuperado.

NOTA 6.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR**CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS**

Varios	(B)	4,434.06
SUMAN:		<u>4,434.06</u>

CUENTAS POR COBRAR VARIOS

Cooperativa Unión Florequisa	116.71
Varios	461.95
Agrocoandisa	100.00
Cuentas por cobrar varios	6,454.02
Ramón Cornejo Clavijo	112.50
Andrés Ramos	176.40
Revocatoria de Cheques	1,752.00
SUMAN:	<u>9,173.58</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

Descripción	(EN DOLARES)	
	Saldo al	<u>31/12/03</u>
ANTICIPO PROVEEDORES		
Varios Proveedores		5,617.39
Varios		294.90
SUMAN:		<u>5,912.29</u>
ANTICIPO PARA GASTOS		
Seguros de Vida		630.66
Anticipo Gastos		813.31
SUMAN:		<u>1,443.97</u>
CREDITO TRIBUTARIO		
Impuestos Anticipados		3,723.36
Anticipo Impuesto a la Renta		16,545.25
Crédito Tributario solicitado COA		14,205.13
<u>S.R.I.</u> Recurso de Revisión 2002	(C)	10,394.51
<u>S.R.I.</u> Recurso de Revisión 2003	(C)	18,288.97
Crédito Tributario		73,250.75
SUMAN:		<u>136,407.97</u>
IMPORTACIONES EN TRANSITO		
Esquejes de Clavel		30.00
SUMAN:		<u>30.00</u>
TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR		<u>157,401.87</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003
Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

- (B) Corresponde a préstamos otorgados por la empresa a sus empleados.
- (C) Corresponde al Impuesto al Valor Agregado-IVA sujeto a devolución, por actividades de exportación, sometido a Recurso de Revisión por la Administración Tributaria.

NOTA 7.- INVENTARIOS

Bodega	161,519.07
Centros de Costos	1,024,610.75
TOTAL INVENTARIOS	<u>1,186,129.82</u>

NOTA 8.- GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Seguros Anticipados	16,680.67
TOTAL GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	<u>16,680.67</u>

NOTA 9.- INVERSIONES

INVERSION EN SOCIEDADES

Expofrío	166.48
Electro Quito	30,701.71
CORPEI	21,843.11
TOTAL INVERSION EN SOCIEDADES	<u>52,711.30</u>

NOTA 10.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO

NO DEPRECIABLES

Proyectos y Construcciones en curso	15,365.76
Terrenos	62,095.72
TOTAL NO DEPRECIABLES	<u>77,461.48</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003
Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

		(EN DOLARES)
Descripción		Saldo al
		<u>31/12/03</u>
DEPRECIABLE		
Construcciones Agrícolas		2,440.89
Edificaciones		91,510.77
Instalaciones		219,188.29
Mejoras y Adecuaciones Locales		18,293.15
Maquinaria y Equipo		1,200,627.02
Mobiliario y Equipo de Oficina		112,507.47
Vehículos		174,246.69
Equipo de Cómputo		86,531.87
Invernaderos Metálicos		939,506.24
	SUMAN:	<u>2,844,852.39</u>
Menos: Depreciación Acumulada		1,655,546.90
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO		<u>1,266,766.97</u>

NOTA 11.- OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

ACTIVO DIFERIDO		
Gastos de Constitución		130.39
Gastos de Implementación		1,698.01
Ingeniería Eléctrica		5.20
Proyecto Aeropuerto		21.68
Instalación Red Primaria		1,125.96
Regalías Rosas		144,650.08
Inversiones Rosas	(D)	723,689.00
Inversiones Gypsophila	(D)	188,930.53
	PASAN:	<u>1,060,250.85</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.****ACTIVO DIFERIDO**

		(EN DOLARES)
Descripción		Saldo al 31/12/03
	VIENEN:	1,060,250.85
Limonium	(D)	50,089.00
Sistema Administrativo Contable		1,632.00
Licencia Windows		9,894.73
Proyecto Mallas Gypsophila		21,795.63
	SUMAN:	1,143,662.21
Menos: Amortización Acumulada		-35,192.09
TOTAL DE ACTIVOS DIFERIDOS		1,108,470.12

DINEROS EN GARANTIA

Empresa Eléctrica Quito	310.17
I.I.A.S.A.	10.85
Administración de aduanas	433.31
Ana Judith Alvarez	2,600.00
Corpei	6,609.63
Dazinger garantía plantas millón star	75,000.00
Corpei Importaciones	311.43
Dirección General de Aviación Civil	390.94
Cybercom S.C.C.	915.00
Gevete Ecuatoriana	200.00
Nedetel S.A.	350.00
TOTAL DINEROS EN GARANTIA	87,131.33

TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**1,195,601.45**

(D) Al 01 de enero del 2003, se realizó una reclasificación del rubro cultivos el cual fue trasladado de activos fijos a la cuenta de activos diferidos por valor de US\$ 1.000.062,98.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003
Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

Descripción	(EN DOLARES)	
	Saldo al	
	<u>31/12/03</u>	
NOTA 12.- PRESTAMOS A CORTO PLAZO		
SOBREGIROS BANCARIOS	Cta. Cte.	
Banco de Guayaquil	9204083	90,146.74
Banco del Pichincha	1805476-7	13,508.99
Banco del Pacífico	692452-2	173,613.96
SUMAN:		<u>277,269.69</u>
CARTAS DE CREDITO		
Banco del Pacífico	(E)	118,193.90
SUMAN:		<u>118,193.90</u>
TOTAL PRESTAMOS CORTO PLAZO		<u>395,463.59</u>

(E) Corresponde a una Carta de Crédito contraída con el Banco del Pacífico, el 17 de diciembre del 2003, en favor de Israriego Cía. Ltda., como garantía de pago por la compra de plantas de producción enraizadas Millón Star New.

NOTA 13.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES	
Proveedores Nacionales	485,260.94
Proveedores del Exterior	31,397.60
TOTAL CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES	<u>516,658.54</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003
Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

NOTA 14.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

PROVISIONES SOCIALES

Décimo Tercer Sueldo	5,292.22
Décimo Cuarto Sueldo	20,618.45
Vacaciones	27,082.24
Fondo de reserva	22,056.05
Desahucio	(F) 81,385.83
SUMAN:	<u>156,434.79</u>

OBLIGACIONES IESS

Préstamo	4,004.92
Aportes	23,451.33
SUMAN:	<u>27,456.25</u>

VARIOS ACREEDORES

Sindicato	3,642.46
María Augusta Egas	400,000.00
Fondo Bienestar	72,821.92
Servicio por Pagar	21,396.71
Supermaxi/Fybeca	32.50
Varios por Pagar	6,883.92
Sueldos por Pagar	128.00
Otros Descuentos Rol	24,750.71
Amaflor Préstamos	36,839.94
Amaflor Venta de Flor	122,200.20
Retenciones Judiciales	36.80
Juvipa	7,500.00
Diners Club	11,960.15
Reembolso Tarjeta de Crédito	130.37
PASAN:	<u>708,323.68</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

VARIOS ACREEDORES

Descripción	(EN DOLARES)
	Saldo al <u>31/12/03</u>
VIENEN:	708,323.68
Cooperativa Unión Florequisa	29,027.76
Lotería	3,215.06
Génesis	117.55
Agrofertisa Cayambe	818.96
Paversa	31.91
Cooperativa Unión Florequisa Liq.	41,065.87
Fondo Medicinas	1,794.02
Descuentos Medicinas	4,725.76
Bertha María Ibarra	81.73
Agrocandisa	11,000.00
Henry Franco Franco	12.41
Sertransvic S.A.	277.20
Capacitación por Pagar	937.50
SUMAN:	<u>801,429.41</u>

ANTICIPOS CLIENTES

Varios Clientes	51,164.11
Pyngaflor	13,000.00
SUMAN:	<u>64,164.11</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

Descripción	(EN DOLARES)
	Saldo al <u>31/12/03</u>
PRESTAMOS ACCIONISTAS	
Préstamo Northridge	45,503.55
<u>O.A.K. Broock Comercial</u>	106,941.87
Dra. Elena Terán	52,221.33
Sonesta	101,674.16
SUMAN:	<u>306,340.91</u>
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>1,355,825.47</u>

(F) Esta provisión fue realizada en base al cálculo actuarial realizado por la empresa, "Actuaria Cía. Ltda." al 31 de diciembre del 2003.

NOTA 15.- IMPUESTOS POR PAGAR

Impuesto a la renta empleados	2,570.90
Retención en la fuente	3,619.32
IVA por pagar	1,469.83
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	<u>7,660.05</u>

NOTA 16.- GASTOS ACUMULADOS

Gastos por Pagar	15197.83
TOTAL GASTOS ACUMULADOS	<u>15,197.83</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

Descripción	(EN DOLARES)	
	Saldo al	
	<u>31/12/03</u>	
NOTA 17.- PROVISION JUBILACION PATRONAL		
Jubilación Patronal	(F)	287,845.56
TOTAL PROVISION JUBILACIÓN PATRONAL		<u>287,845.56</u>

NOTA 18.- CAPITAL SOCIAL

Nombres	No.	Valor
	Acciones	
SONESTA CAPITAL CORP.	640	6,400.00
OAK BROOK COMMERCIAL CORP.	608	6,080.00
NORTHRIDGE HOLDINGS INC.	320	3,200.00
FLORES DEL AMAZONAS	960	9,600.00
DRA. ELENA TERAN	672	6,720.00
TOTAL CAPITAL SOCIAL	(G)	<u>32,000.00</u>

- (G) Está conformado por 3.200 certificados de acciones ordinarias y nominativas de US\$ 10,00 cada uno, las mismas que se encuentran suscritas y pagadas por los accionistas, legalizada mediante Escritura Pública del 15 de diciembre de 1998.

NOTA 19.- RESERVAS**RESERVA LEGAL**

Saldo ejercicio anterior	39,844.99
Apropiación utilidades año 2002	9,163.41
SUMAN:	<u>49,008.40</u>

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

RESERVA FACULTATIVA

Saldo ejercicio anterior	457,184.70
Apropiación utilidades año 2002	82,470.70
SUMAN:	<u>539,655.40</u>

RESERVA DE CAPITAL

Saldo ejercicio anterior	989,905.60
SUMAN:	<u>989,905.60</u>

APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

Northrigne Holding	27,598.72
Terán Elena	57,698.10
Sonesta Cap. Corp.	55,267.49
Flores Amazonas	81,668.59
<u>O. A. K.</u> Broock Commercial	52,318.68
SUMAN:	<u>274,551.58</u>

RESULTADO POR EXPOSICION A LA INFLACION

Saldo ejercicio anterior	(H)	27,981.44
SUMAN:		<u>27,981.44</u>

TOTAL RESERVAS**1,881,102.42**

(H) Corresponde al saldo generado por efecto de la conversión de los estados financieros del año 2000, constituyéndose de esta manera una reserva adicional.

NOTA 20.- UTILIDAD DEL EJERCICIO CORRIENTE

Las operaciones de la Compañía por el ejercicio económico 2003, arrojan una utilidad de US\$ 163.690,68, antes de deducirse participación trabajadores e impuesto a la renta, según se demuestra en la Nota 23 del presente informe.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

Descripción	(EN DOLARES)	
	Saldo al	
	<u>31/12/03</u>	
NOTA 21.- INGRESOS		
INGRESOS OPERACIONALES		
Ventas al exterior		4,284,829.07
Ventas nacionales		241,270.79
Otras ventas		159,584.59
	SUMAN:	<u>4,685,684.45</u>
INGRESOS NO OPERACIONALES		
Intereses y otros Ingresos	(I)	10,832.94
	SUMAN:	<u>10,832.94</u>
TOTAL INGRESOS		<u>4,696,517.39</u>

(I) Corresponde a valores contabilizados por ajustes por diferencias, descuentos en compras, intereses y rendimientos financieros.

NOTA 22.- EGRESOS**COSTOS DE PRODUCCION Y VENTAS**

Costos de producción y ventas	4,146,541.40
-------------------------------	--------------

TOTAL COSTOS DE PRODUCCION Y VENTAS	<u>4,146,541.40</u>
--	----------------------------

GASTOS OPERACIONALES

Gastos de Administración	306,314.41
--------------------------	------------

Gastos de Ventas	52,476.71
------------------	-----------

TOTAL GASTOS OPERACIONALES	<u><u>358,791.12</u></u>
-----------------------------------	---------------------------------

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

		(EN DOLARES)
Descripción		Saldo al 31/12/03
GASTOS FINANCIEROS Y OTROS		
Intereses		19,137.63
Comisiones		2,990.40
Gastos no deducibles		5,366.16
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		27,494.19
TOTAL EGRESOS		4,532,826.71
NOTA 23.- CONCILIACION TRIBUTARIA		
Utilidad del ejercicio		163,690.68
Base para el 15% Participación trabajadores		163,690.68
15% Participación Trabajadores		24,553.60
CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA		
Utilidad contable		163,690.68
Más: Gastos no deducibles		5,366.16
15% Rentas exentas		31.51
Menos: 15% Participación trabajadores		24,553.60
100% otras rentas exentas		210.05
Base Imponible Impuesto Renta		144,324.70
25% Impuesto a la Renta		36,081.18

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

Descripción	(EN DOLARES)	
	Saldo al	<u>31/12/03</u>
CUMPUTO DEL IMPUESTO A LA RENTA		
25% Impuesto a la Renta		36,081.18
Menos: Anticipos		16,545.25
Retenciones en la fuente		3,723.36
TOTAL IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR		<u>15,812.57</u>
APROPIACION DE UTILIDADES		
Utilidad contable		163,690.68
Menos: 15% Participación Trabajadores		24,553.60
25% Impuesto a la Renta		36,081.18
UTILIDAD A DISPOSICION DE ACCIONISTAS		<u>103,055.90</u>
NOTA 24.- CUENTAS DE ORDEN		
REINVERSIONES		
Reinversiones	(J)	216,190.78
TOTAL CUENTAS DE ORDEN		<u>216,190.78</u>

- (J) La compañía a acumulado este valor desde 1993 hasta 1998 acogiéndose a lo que disponía el Art. 16. numeral 1 de la Ley de Régimen Tributario Interno, *Deducciones Especiales*.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

NOTA 25.-

EVENTOS SUBSECUENTES

a) Impuestos

1. Impuesto a la Renta

Para el ejercicio económico del año 2003 rige el 25% del Impuesto sobre la base imponible, luego de calcular el 15% de participación de utilidades a trabajadores.

Cabe indicar que al 31 de diciembre del 2003 no se procedió a provisionar el 15% participación utilidad de trabajadores y el 25% del Impuesto a la Renta, en el sistema contable, valores que deben ser ratificados por la Junta General de Accionistas.

El Impuesto a la Renta a pagar del ejercicio económico 2003, es de US\$. 15.812,57, la Administración de la compañía, previa solicitud de facilidad de pago al Servicio de Rentas Internas No. 117012004007756 del 12 de abril del 2004, amparados en lo dispuesto en el Art. 153 del Código Tributario referente a la Compensación o Facilidad de Pago (Reformado por el Art. 39 de la Ley 006, R.O. 97 de 29-XII-88 y por el Art. 102 literal e) del D.L. 04, R.O. 396, 10-III-94), ha procedido a cancelar US\$. 3.171,44, quedando un saldo por pagar de US\$. 12.641,13.

2. Retención en la fuente del impuesto a la renta y en relación de dependencia

Mediante Resolución No. 861 del 20 de noviembre del 2001, el Servicio de Rentas Internas obliga a las sociedades públicas o privadas, personas naturales obligadas a llevar contabilidad y a los empleadores, en su calidad de agentes de retención, a presentar en medio magnético la información relativa a las retenciones en la fuente del impuesto a la renta y en relación de dependencia en forma anual.

Disposición que deberá ser observada por la Administración para su cumplimiento, en cuanto a plazos y contenido de la información que debe remitirse al S.R.I.

b) Declaración de la Administración

Entre diciembre 31 del 2003 y el 12 de abril del 2004 (fecha de emisión del presente informe), no se produjeron eventos o acontecimientos que en opinión de la Administración de la Compañía, pudiera tener efectos significativos en la presentación de los estados financieros con corte al cierre del período, en diciembre 31 del 2003.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

c) Informe de cumplimiento tributario por parte de los Auditores Externos

Mediante Resolución No. 9170104DGEC-001, publicada en el Registro Oficial No. 264 de fecha 2 de febrero del 2004, el Servicio de Rentas Internas dispone la presentación de los informes de cumplimiento tributario del año 2003, a los contribuyentes sujetos a auditoría externa, mismos que son responsables del contenido, la preparación y la oportunidad en la presentación de la información sobre la cual los auditores externos expresen su opinión de auditoría; formatos que se encuentran disponibles en las oficinas del SRI o en su página WEB: www.sri.gov.ec.

Disposición que debe ser observada por la Administración para su cumplimiento, en cuanto a plazos y contenido de la información a remitirse al S.R.I., previa revisión de los auditores externos, en lo referente al cumplimiento de obligaciones tributarias.

d) Cumplimiento de observaciones y comentarios de auditorías anteriores

Cuentas por cobrar clientes:

El saldo de cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2003, incluye el valor del crédito otorgado al cliente Flores del Sur por el valor de US\$ 20.000,00, el cual hasta la presente fecha no ha sido recuperado.

e) Cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor:

En concordancia con la Resolución No. 04.Q.IJ.001 emitida por el Señor Superintendente de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, y en referencia al Art. Segundo, la Administración de la compañía nos ha confirmado por escrito, lo siguiente:

1. Las plantas adquiridas por la empresa son canceladas al valor de la mata más la licencia de uso de las mismas, mediante Contratos de Regalías firmados con los Obtentores de las marcas, los mismos que reposan en los archivos de la Compañía.
2. El software utilizado por la Compañía es adquirido junto con las licencias para su uso, así:

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

" SOFTWARE	No.	No. PAQUETES	PROVEEDORES LICENCIAS
OFFICE 97	1	18	Binaria-Easydata-Oem
FOXPRO	1	6	Binaria-Easydata
WINDOWS 98	1	20	Binaria-Easydata-Oem
WINDOWS 2000	1	5	Cedecomp
APP FORGE	1		Gobic
BAGSTER BLUS	1		Gobic
VISUAL NET	1		Akros
S.A.C.	1	1	Anysis

BAGSTER BLUS.- Es la licencia para la lectura del Código de Barras de los computadores Palm, los mismos que utilizan el paquete APP FORGE.

VISUAL NET.- Es un programa de desarrollo que no requiere licencia porque en cada máquina se deja instalado un ejecutable."

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003
Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

III.- INFORMACION SUPLEMENTARIA

INVENTARIOS

(EN DOLARES)

<i>Detalle</i>	<i>Costo Histórico Al 31-12-02</i>	<i>Movimiento Ene-Dic-03</i>	<i>Saldo Al 31/12/03</i>
----------------	--	----------------------------------	------------------------------

1. INVENTARIOS

1.1. INVENTARIOS DE MATERIALES

Bodega	143,283.53	18,235.54	161,519.07
SUMAN:	143,283.53	18,235.54	161,519.07
VALORES NETOS	143,283.53	18,235.54	161,519.07

1.2. INVENTARIOS CENTROS DE COSTOS

Miniatura	101,307.00	54,562.85	155,869.85
Gypsophilia	93,604.00	-48,257.00	45,347.00
Rosas Florequisa	510,235.00	-343,934.00	166,301.00
Rosas Gerflores	0.00	606,701.28	606,701.28
Propagación	13,560.00	19,984.62	33,544.62
Limonium	0.00	16,847.00	16,847.00
SUMAN:	718,706.00	305,904.75	1,024,610.75
VALORES NETOS	718,706.00	305,904.75	1,024,610.75
TOTAL INVENTARIO	861,989.53	324,140.29	1,186,129.82

Los cuadros fueron preparados por la compañía y verificados por auditoría externa.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoria externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

MOVIMIENTO CONTABLE DE ACTIVOS FIJOS**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003****(EN DOLARES)**

<i>Detalle</i>	<i>Costo Histórico Al 31-12-02</i>	<i>Movimiento Ene-Dic-03</i>	<i>Saldo Al 31/12/03</i>
----------------	--	----------------------------------	------------------------------

NO DEPRECIABLE**1. PROYECTO Y CONS. EN CURSO**

Proyectos y construcciones en curso	16,047.47	-681.71	15,365.76
Valor Neto:	16,047.47	-681.71	15,365.76

2. FINCA SAN FRANCISCO Y DOLORES

Finca San Francisco y Dolores	5,484.37	0.00	5,484.37
Valor Neto:	5,484.37	0.00	5,484.37

3. FINCA POLEANA

Finca Poleana	56,611.35	0.00	56,611.35
Valor Neto:	56,611.35	0.00	56,611.35

**TOTAL ACTIVOS FIJOS NO
DEPRECIABLES**

78,143.19	-681.71	77,461.48
------------------	----------------	------------------

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

MOVIMIENTO CONTABLE DE ACTIVOS FIJOS**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003****(EN DOLARES)**

<i>Detalle</i>	<i>Costo Histórico Al 31-12-02</i>	<i>Depreciación Acumulada</i>	<i>Saldo Al 31/12/03</i>
----------------	--	-----------------------------------	------------------------------

DEPRECIABLE**4. CONSTRUCCIONES AGRICOLAS**

Construcciones Agrícolas	2,440.89	-1925.74	515.15
Valor Neto:	2,440.89	-1,925.74	515.15

5. EDIFICACIONES

Edificaciones	55,659.60	-12,247.00	43,412.60
Adquisiciones	35,851.17	-295.68	35,555.49
Valor Neto:	91,510.77	-12,542.68	78,968.09

6. INSTALACIONES

Instalaciones	170,895.18	-40,487.39	130,407.79
Adquisiciones	48,293.11	-1,796.39	46,496.72
Valor Neto:	219,188.29	-42,283.78	176,904.51

7. MAQUINARIA Y EQUIPO

Maquinaria y equipo	1,160,690.46	-844,902.97	315,787.49
Adquisiciones	39,936.56	-2,721.14	37,215.42
Valor Neto:	1,200,627.02	-847,624.11	353,002.91

PASAN:	1,513,766.97	-904,376.31	609,390.66
---------------	---------------------	--------------------	-------------------

MOVIMIENTO CONTABLE DE ACTIVOS FIJOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

(EN DOLARES)

<i>Detalle</i>	<i>Costo Histórico Al 31-12-02</i>	<i>Depreciación Acumulada</i>	<i>Saldo Al 31/12/03</i>
----------------	--	-----------------------------------	------------------------------

DEPRECIABLE

VIENEN:	<u>1,513,766.97</u>	<u>-904,376.31</u>	<u>609,390.66</u>
----------------	----------------------------	---------------------------	--------------------------

7. MOBILIARIO Y EQUIPO

Mobiliario y equipo	102,011.26	-79,916.72	22,094.54
Adquisiciones	10,886.21	-539.66	10,346.55
Baja de Activos	-390.00	120.25	-269.85
Valor Neto:	<u>112,507.47</u>	<u>-80,336.13</u>	<u>32,171.24</u>

8. VEHICULOS

Vehículos	174,246.69	-138,919.48	35,327.21
Valor Neto:	<u>174,246.69</u>	<u>-138,919.48</u>	<u>35,327.21</u>

9. EQUIPO DE COMPUTO

Equipo de Cómputo	67,517.04	-50,398.46	17,118.58
Adquisiciones	20,301.98	-2,389.83	17,912.15
Baja de Activos	-1,287.15	1,040.35	-246.80
Valor Neto:	<u>86,531.87</u>	<u>-51,747.94</u>	<u>34,783.93</u>

PASAN:	<u>1,887,053.00</u>	<u>-1,175,379.86</u>	<u>711,673.04</u>
---------------	----------------------------	-----------------------------	--------------------------

MOVIMIENTO CONTABLE DE ACTIVOS FIJOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

(EN DOLARES)

<i>Detalle</i>	<i>Costo Histórico Al 31-12-02</i>	<i>Depreciación Acumulada</i>	<i>Saldo Al 31/12/03</i>
----------------	--	-----------------------------------	------------------------------

DEPRECIABLE

VIENEN:	<u>1,887,053.00</u>	<u>-1,175,379.86</u>	<u>711,673.04</u>
----------------	---------------------	----------------------	-------------------

10. INVERNADEROS METALICOS

Invernaderos Metálicos	908,334.77	-461,094.61	447,240.16
Adquisiciones	31,171.47	-779.28	30,392.19
Valor Neto:	<u>939,506.24</u>	<u>-461,873.89</u>	<u>477,632.35</u>

11. MEJORAS Y ADECUACIONES

Mejoras y adecuaciones	18,293.15	-18293.15	0.00
Valor Neto:	<u>18,293.15</u>	<u>-18,293.15</u>	<u>0.00</u>

TOTAL ACTIVOS FIJOS DEPREC.	<u>2,844,852.39</u>	<u>-1,655,546.90</u>	<u>1,189,305.49</u>
------------------------------------	---------------------	----------------------	---------------------

TOTAL ACTIVOS FIJOS	<u>2,922,313.87</u>	<u>-1,655,546.90</u>	<u>1,266,766.97</u>
----------------------------	---------------------	----------------------	---------------------

Los cuadros fueron preparados por la compañía y verificados por auditoría externa.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

**PATRIMONIO
(EN DOLARES)**

<i>Detalle</i>	<i>Saldo al 31/12/02</i>	<i>Aumentos Disminuciones</i>	<i>Saldo al 31/12/03</i>
CAPITAL SOCIAL	32,000.00	0.00	32,000.00
Total Capital Social	<u>32,000.00</u>	<u>0.00</u>	<u>32,000.00</u>
RESERVAS			
Reserva Legal	39,844.99	9,163.41	49,008.40
Reserva Facultativa	457,184.70	82,470.70	539,655.40
Reserva de Capital	989,905.60	0.00	989,905.60
Otras Reservas	27,981.44	0.00	27,981.44
Total Reservas	<u>1,514,916.73</u>	<u>91,634.11</u>	<u>1,606,550.84</u>
APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	274,551.58	0.00	274,551.58
Total Aportes Futuras Capitalizaciones	<u>274,551.58</u>	<u>0.00</u>	<u>274,551.58</u>
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS			
Participación e Impuestos	57,182.29	-57,182.29	0.00
Apropiación para reservas	91,634.11	-91,634.11	0.00
Total Utilidades no Distribuidas	<u>148,816.40</u>	<u>-148,816.40</u>	<u>0.00</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00	163,690.68	163,690.68
Utilidad del ejercicio	<u>0.00</u>	<u>163,690.68</u>	<u>163,690.68</u>
TOTAL PATRIMONIO	<u>1,970,284.71</u>	<u>106,508.39</u>	<u>2,076,793.10</u>

Los cuadros fueron preparados por la compañía y verificados por auditoría externa.

FLORES EQUINOCCIALES S.A. "FLOREQUISA"

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2003

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

IV. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME

DETALLES

Art.
1ro.
S.A.
Cta. Cte.
US\$
SRI
IESS
IVA
NECs
No.
%

EQUIVALENCIAS

Artículo
Primero
Sociedad Anónima
Cuenta corriente
Dólares estadounidenses
Servicio de Rentas Internas
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
Impuesto al Valor Agregado
Normas Ecuatorianas de Contabilidad
Número
Porcentaje
